

Van:

Verzonden: donderdag 16 juni 2022 12:40

Aan:

Onderwerp: Reactie op voorontwerp bestemmingsplan 'transformatorstation Avermieden'

Geachte mevrouw,

Op het voorontwerp bestemmingsplan 'transformatorstation Avermieden' heb ik de volgende opmerkingen:

- In de waterparagraaf is opgenomen dat het plangebied in overstromingsgevoelig gebied ligt. Er is echter niet aangegeven op welke wijze er in het plan rekening wordt gehouden met deze risico's. Mijn verzoek is om dit nader uit te werken.
- Onder het kopje "Grondwaterstand en ontwateringsdiepte" staat in de laatste alinea iets vermeld over onder water komen staan. Dit lijkt meer een passage die hoort bij het onderwerp "overstromingsgevoelig gebied". Hoge grondwaterstanden hebben een andere invloed op de aan te leggen objecten dan een inundatie vanuit de boezem. Ik verzoek u dit helder en bij het juiste onderwerp op te nemen.
- Onder het kopje "Bodemdaling door veenoxidatie" is de kaart opgenomen. Hierbij is echter niet aangegeven hoe in het plan rekening wordt gehouden met de geprognoseerde bodemdaling. Ik verzoek u om aan te geven of er een (negatief) effect op het plan is te verwachten en hoe hiermee om wordt gegaan.
- Onder het kopje "Compenserende waterberging" staat dat de initiatiefnemer nog in overleg met het waterschap gaat. Wij zijn altijd bereid om in overleg te gaan, maar in een bestemmingsplan moet altijd duidelijk zijn dát en hoe de initiatiefnemer de vereiste waterberging gaat realiseren. Hierbij is afhankelijkheid van een andere initiatief (in dit geval het zonnepark) ongewenst. Dit plan is op zich verantwoordelijk voor het invullen van de gestelde eisen. Indien mogelijk kunnen later altijd praktische koppelkansen worden gezocht. Mijn verzoek is om helder aan te geven of en hoe hieraan invulling wordt gegeven.

Ik vertrouw er op dat bovenstaande punten worden verwerkt in het plan. Voor vragen hierover ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

....	Aquapark 5	www.hunzeenaas.nl
Beleidsmedewerker Planvorming	Veendam	instagram.com/hunze.en.aas
Telefoon: (0598) ...	Postbus 195	twitter.com/hunzeenaas
Algemeen: (0598)	9640 AD Veendam	facebook.com/waterschap

