

BEDRIJFSONTWIKKELINGSPLAN

Van	R.B.M. Aagten (Locis Adviseurs)
Aan	Gemeente Oldambt
Betreft	Realisering mestopslag Lipskerweg 1 Finsterwolde
Datum	15 juni 2018

Huidige situatie

Aan de Lipskerweg 1 te Finsterwolde is het agrarisch bedrijf van de heer Driessen gelegen. Het betreft een varkenshouderij met een stallencomplex voor 9585 vleesvarkens, een brijvoerkeuken en meerdere voeropslagen. Voor het bedrijf is op 4 december 2007 omgevingsvergunning verleend. Met de omgevingsvergunning van 18 september 2012 zijn de luchtwassers gewijzigd. Tevens is op 19 mei 2016 vergunning verleend in het kader van de Wet natuurbescherming.

Op onderstaande luchtfoto is het huidige bedrijf weergegeven.



Beoogde ontwikkeling

Jaarlijks wordt op het bedrijf circa 11.500 kuub varkensmest geproduceerd. Al deze mest kan worden afgezet bij akkerbouwers in de omgeving. Echter afvoer kan enkel op momenten dat de gronden bemest moeten worden. In de praktijk is dit jaarlijks in het voorjaar. Omdat het moment van bemesten tevens afhankelijk is van de weersomstandigheden en de bereikbaarheid van de percelen is het wenselijk om op het bedrijf mestopslagcapaciteit te hebben voor minimaal 13 maanden. Voor het bedrijf aan de Lipskerweg 1 betekent dit een opslagcapaciteit van circa 12.500 kuub.

Momenteel wordt de mest opgeslagen in de kelders onder de aanwezige stal. Op papier bedraagt de capaciteit van deze kelders circa 10.000 kuub. Echter omdat niet alle mest er goed uit te krijgen is, bedraagt de effectieve opslagcapaciteit circa 8.000 kuub. Dit betekent dus dat er behoefte is aan extra mestopslagcapaciteit.

Plan is om op de locatie een betonnen mestsilo te realiseren voor circa 5000 kuub. Concreet wordt naast de stallen een ronde betonnen silo nagestreefd met een diameter van circa 30 meter. Voor het overige wijzigt er niets op het bedrijf. Op dit moment zijn ook geen andere ontwikkelingsplannen aan de orde.

Onderstaand een afbeelding met daarop de bestaande bebouwing en de nieuwe silo. Tevens is het geldende bouwblok en de benodigde uitbreiding van het bouwblok weergegeven.



Conclusie

Met de realisering van de mestopslag op de locatie Lipskerweg 1 kan Driessen de mest op het juiste moment afvoeren naar gronden in de directe omgeving van het bedrijf. Er kan dus op het juiste moment worden bemest. Dit betekent tevens dat de mestafzetkosten lager zullen zijn.

De realisering van een mestopslag op de locatie is dus zowel om milieuhygiënische- als bedrijfseconomische redenen wenselijk.