

Raadsbesluit

Documentnummer: 13.0005075

Nr.: 10

De raad van de gemeente Oldambt;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 februari 2013;

mede gelezen het aangenomen amendement van de PvdA, het CDA, GroenLinks, de ChristenUnie en de VVD tot aanvulling van besluit 1 en tot toevoeging van een nieuw besluit 5;

gelet op artikel 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. In te stemmen met de weerlegging van de zienswijzen, zoals opgenomen in de Nota zienswijzen buitengebied Oldambt en de in het conceptbesluit genoemde wijzigingen, met inbegrip van een wijziging dat aan de artikelen 3.7 a4 en b3; artikel 4.7 a4 en b3 aan de opgenomen maatwerkcriteria de volgende drie criteria worden toegevoegd:
 - het woon- en leefklimaat van direct omwonenden;
 - het aspect nachtelijke uitstraling;
 - duurzaamheid,ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, dat ter inzage heeft gelegen.
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Oldambt', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1895.01BP0001-0402, met de bijbehorende bestanden vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. De bevoegdheid tot het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12, lid 1 en 2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), dat hoort bij de wijziging van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, lid 1 onder a van de Wro, door middel van een van de wijzigingsbevoegdheden uit voorliggend bestemmingsplan, te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders.
5. Om voor 1 januari 2014 in samenwerking met het provinciaal bestuur, de landbouwketen en natuur- en dierenwelzijnsorganisaties te komen tot een door de raad vast te stellen agrarische ontwikkelingsvisie, waarin het College duidelijk maakt hoe zij:
 - de door de Raad gewenste kwaliteitssprong op het gebied van de maatwerkcriteria denkt te realiseren;
 - in samenhang met het bovenstaande de maatwerkcriteria objectiviseert.
 - de objectivering vastlegt in beleidsregels.

Winschoten, 20 maart 2013

De raad van de gemeente Oldambt,
griffier, voorzitter,

Pieter Norder

Pieter Smit