



De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Helenaveenseweg te Grashoek is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie en het Kwaliteitskader Buitengebied van de gemeente Peel en Maas.

Huidige situatie
De locatie is gelegen ter plaatse van een kleinschalig half open ontginningenland- schap. Landschappelijke kenmerken van deze locatie en de omgeving zijn het klein- schalige landschap met een afwisseling van bosjes en landschapselementen.

Beoogde situatie
In het noorden van de woonkavel zal een knip- en scheerheg het perceel begelei- den. Ook wordt hierdoor het zicht bege- leid en kan men het achterliggende kleine open gebied beleven. Om de akkerzones beter herkenbaar te maken worden er ten slotte landschapsbomen geplant tussen het ontginningenland- schap en de betref- fende kavel. Het woonperceel en het half open landschap zijn dan beter leesbaar. Deze nieuwe groenstructuren in het land- schap versterken het eigen karakter van het gebied en verkleinen de ruimtelijke schaal. Kleinschalige elementen zoals deze heg en bomen op erf- en perceels- grenzen versterken deze kleinschaligheid. Gezien voorgaand worden diverse land- schapselementen aangeplant welke zorgen voor een versterking van het land- schapsbeeld. Ook sluiten ze aan op de rechtlijnige structuur van de kavels in de omgeving. Bovendien zorgen de land- schapselementen voor een kwaliteitsver- betering van het landschap. Door deze landschapsversterkende maatregelen wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en gedeeltelijk aan het zicht onttrokken. Het landschappelijk inpassingsplan sluit aan op de landschap- pelijke kenmerken van de omgeving en het sluit aan op de Structuurvisie buitenge- bied van de gemeente Peel en Maas.