

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6618565
Aanvraagnaam	Uibreiden opslagloods Heijmans
Uw referentiecode	-

Ingediend op	27-12-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Uitbreiden opslagloods Heijmans
Opmerking	Ruimtelijke onderbouwing volgt zsm
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Ruimtelijke onderbouwing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Peel en Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 1 5981 CC Panningen
Postadres:	Postbus 7088 5980 AB Panningen
Telefoonnummer:	077-3066666
E-mailadres:	info@peelenmaas.nl
Website:	www.peelenmaas.nl
Contactpersoon:	D. van Cranenbroek

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14112548
Vestigingsnummer	000006799302
(Statutaire) naam	Maatschap M.J.G.M Heijmans en M.M.M.C. Heijmans-Loven
Handelsnaam	Maatschap M.J.G.M. Heijmans en M.M.M.C. Heijmans-Loven

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Heijmans
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5995SC
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lanterdweg
Woonplaats	Kessel

4 Correspondentieadres

Adres	Lanterdweg 18 5995SC Kessel
-------	--------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0622373729
Faxnummer	-
E-mailadres	mts.heijmans@ziggo.nl



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14109782
Vestigingsnummer	000009481680
(Statutaire) naam	Bouwadvies Kunert
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.A.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kunert
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6077CW
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jezuïetenstraat
Woonplaats	SINT ODILIENBERG

4 Correspondentieadres

Adres	Jezuïetenstraat 22 6077CW SINT ODILIENBERG
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0646789838
Faxnummer	-
E-mailadres	kunert@home.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	5995SC
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lanterdweg
Plaatsnaam	Kessel

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel
	☐ U bent erfpachter van het perceel
	☐ U bent huurder van het perceel
	☐ Anders



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbreiding bestaand

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

opslagloods

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

712

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2095

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4000

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

15000

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2100
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3440

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. opslagloods
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. opslagloods

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	0	1321	0
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood cfm bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	damwandprofiel	donkergroen
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	sandwich trapezium	antraciet RAL 7016

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch bedrijf - opslagloods

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

opslagloods

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
bestaande en nieuwe toestand	Hulbosch Heijmans 27-12-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	27-12-2021	In behandeling
Statische berekeningen	Statische berekeningen.pdf	Constructieve veiligheid	27-12-2021	In behandeling
Constructieschemas	C211028onstructieSchemas-.pdf	Constructieve veiligheid	27-12-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 300000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 300000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?