

Panningen,
Behoort bij Besluit van d.d.



4 maart 2021

Gemeente Peel en Maas
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Maasbree: 1 oktober 2019

Beste Buurtbewoners,

Momenteel onderzoekt Uitzendgroep Sun-Power in samenwerking met Camping De Flierenhof wat de mogelijkheden zijn om arbeidsmigranten te huisvesten op Camping de Flierenhof, Onderste Horst 1A te Maasbree. Ook Coen Absil onderzoekt momenteel de mogelijkheden om een groepsaccommodatie te realiseren op zijn perceel, Onderste Horst 1 te Maasbree.

Om u persoonlijk over onze plannen te informeren en vragen te beantwoorden organiseren wij een

Inloopbijeenkomst

Datum en tijd: 8 oktober 2019 tussen 16.00 en 20.00 uur

Locatie: Restaurant De Flierenhof, Onderste Horst 1A in Maasbree

U kunt op elk moment tussen 16.00 en 20.00 uur binnenlopen om met ons van gedachten te wisselen. Bij binnenkomst ontvangt u van ons een reactieformulier zodat u uw mening ook schriftelijk met ons kunt delen.

Mocht u voorafgaand aan de bijeenkomst vragen hebben dan kunt u contact opnemen met een van onderstaande initiatiefnemers.

U bent van harte welkom.

Hoogachtend,

Twan Christiaens
Directeur Sun-Power
Mobiele 06 5163 2469
twan@sun-power.nl

Peter Janssen
Eigenaar Camping Flierenhof
Mobiele 06 2245 6365
flierenhof@online.nl

Coen Absil
Coen Absil Makelaardij
Mobiele 06 1239 9624
info@coenabsil.nl

Omgevingsdialoog

Op 1 oktober 2019 hebben we alle buurtbewoners rondom Camping Flierenhof een uitnodiging, voor een inloopbijeenkomst op 10 oktober 2019, in de brievenbus gedeponneerd (zie bijlage 1).

Alle buurtbewoners zijn de bewoners van de straten Onderste Horst, Tongerlo, Sevenumse Dijk vanaf Tongerlo tot aan Valkerheideweg, Valkerheideweg, Hulsingbroek en Breetse Peelweg vanaf Tongerlo tot aan Sevenumse Dijk.

Er waren ca. 25 personen aanwezig op de inloopbijeenkomst en we hebben ze allemaal geïnformeerd over onze 2 plannen:

- Huisvesting 175 arbeidsmigranten op Camping Flierenhof, Onderste Horst 1A te Maasbree en
- Een groepsaccommodatie op het perceel van Coen Absil, Onderste Hoirst 1 te Maasbree.

Ze hebben de tekeningen gezien van de woonunits en de plattegronden van beide locaties en verdere mondelinge uitleg van onze plannen. Over het algemeen wat dit een constructieve bijeenkomst te noemen.

Alle aanwezigen hebben een Sun-Power map ontvangen (zie bijlage 2) met het verzoek om vragen en opmerkingen te mailen en indien ze interesse hadden of ze geïnteresseerd waren om de huisvesting in Tienray te bezoeken.

Tussen 7 oktober 2019 en 2 december 2019 hebben we 9 mails ontvangen waarvan 3 mails van buurtbewoners die tekeningen, plattegronden etc. hebben opgevraagd en 6 mails van buurtbewoners die bezwaar maakten of niet akkoord gingen of bang waren voor overlast, teveel huisvesting van arbeidsmigranten in Maasbree, veel meer zwerfval etc.

Ik heb deze mails beantwoord en ze uitgenodigd:

- voor een rondleiding op onze huisvesting in Tienray;
- om ze in contact te brengen met het dorpsoverleg in Tienray en het dorpsbelang in Melderslo;
- voor persoonlijk gesprek om de mailwisseling in detail te bespreken;
- om te deel te nemen aan een op te richten klankbordgroep om met hun van gedachte te wisselen over onze intenties en hun met regelmaat een update te geven over de stand van zaken m.b.t. onze intenties.

Ik heb helaas geen reacties meer mogen ontvangen op deze uitnodigingen.

Formulier Inloopbijeenkomst

Restaurant De Flierenhof, Onderste Horst 1A, Maasbree

08-10-2019

VRAGEN / OPMERKINGEN

Naam	
Tel.nr.	
E-mail	

Kruis aan wat op u van toepassing is:

- ☐ Ik ben geïnteresseerd om de huisvesting in Tienray te bekijken tijdens een kijkavond.
- ☐ Ik ontvang graag per e-mail een terugkoppeling op alle vragen.

Roadmap naar succes



- Eind augustus 2019: Principeverzoek ingediend bij de gemeente Peel en Maas
- Midden oktober 2019: indienen aanvraag omgevingsvergunning
- November 2019: Bouw van 1 woonunit (Pilot)
- Januari 2020: Start met de bouw van de overige woonunits (afhankelijk verstrekking vergunning door gemeente)
- Midden 2020: In gebruik name van Camping Flierenhof

- Te allen tijden respectvol en eerlijk met elkaar omgaan:
 - Praat met Sun-Power en niet alleen over Sun-Power
 - Praat met en niet alleen over de arbeidsmigranten
- Maandelijks overleg met de buurt over evt. problemen



Voor vragen of opmerkingen, neem contact met ons op:

Twan Christiaens 06 51 63 24 69 of e-mail Twan@sun-power.nl
Peter Janssen 06 22 45 63 65 of e-mail Flierenhof@online.nl



Sun-Power bij NPO3

- Lauren! Op wereldreis in Nederland
- Aflevering 18 apr 2018 | Sun-Power vanaf min. 18.20
- Link naar video:

http://www.npostart.nl/lauren/18-04-2018/AT_2090507

Bedankt voor jullie komst en aandacht namens het Sun-Power Team!