

INGEKOMEN

21 SEP 2012



Retouradres Postbus 7088, 5980 AB Panningen

Geadresseerde Aan College van Burgemeester en Wethouders

Wilhelminaplein 1
5981 CC Panningen
T (077) 306 66 66
E info@peelenmaas.nl
www.peelenmaas.nl

Contactpersoon
Mw. drs..A.G. Joosten

Datum 5 september 2012
Oms kenmerk 2012 /ij/09/05
Uw kenmerk
Betreft
Bijlage(n)

Geacht College,

De raad heeft het beleid huisvesting arbeidsmigranten vastgesteld in zijn vergadering van 25 januari 2011. In de nota: Reparatie beleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten Gemeente Peel en Maas (2011-009) is vastgelegd in artikel 6a:

"De in deze notitie opgenomen huisvestingsmogelijkheden worden verankerd in op te stellen bestemmingsplannen, met dien verstande dat, als het aantal van 40 werknemers wordt overschreden, altijd eerst de raad geconsulteerd moet worden."

De raad heeft conform voornoemd artikel 6a de ruimtelijke onderbouwing van Camping den Aenstoot – Groenweg 4 Kessel getoetst aan de aan het beleid vastgelegd in de nota: "Reparatie beleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten Gemeente Peel en Maas".

De toetsing is uitgevoerd door een breed samengestelde werkgroep uit de raad, waarin alle fracties zijn vertegenwoordigd. Deze werkgroep heeft de ruimtelijke onderbouwing getoetst aan het beleid. De bevindingen van de werkgroep zijn op basis van de voorliggende tekst van de Ruimtelijke onderbouwing gedateerd 23 augustus 2012:

De werkgroep komt tot volgende conclusies :

- In de ruimtelijke onderbouwing wordt melding gemaakt van een vakantieappartement dat voor de verblijfsreactie wordt gebruikt niet voor de huisvesting van tijdelijke arbeidskrachten of bewoning. Dit object valt buiten de toetsing aan het beleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten;
- Het planvoornemen, zoals geformuleerd op pagina 2 en 18 in de Ruimtelijke onderbouwing, past binnen het beleid reparatie huisvesting tijdelijke arbeidskrachten in Peel en Maas en daarmee volstaat de Ruimtelijke onderbouwing;
- Het format dat is ontwikkeld voor de ruimtelijke onderbouwing is duidelijk, efficiënt en zeer bruikbaar voor de toetsing aan het beleid.

Tot slot geeft de werkgroep aan het college het advies mee om in het vervolg het gekozen format voor het opstellen van een ruimtelijke onderbouwing te hanteren.

Wij hopen u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben, in afwachting van uw antwoord,

Namens de Gemeenteraad van Peel en Maas,

De heer G.J. Buijs

Plaatsvervangend voorzitter