

Waterplan Zandberg 21 te Maasbree

Hierbij ontvangt u het verzoek om een positief wateradvies ten behoeve van uitbreiding van een bedrijf aan de Zandberg 21 te 5993 AA Maasbree, door de heer Janssen.

De locatie staat kadastraal bekend als gemeente Maasbree, sectie T, nummer 246.

Initiatief

Het initiatief bestaat uit het realiseren van een nieuwe pluimveestal. Deze stal zal een oppervlakte hebben van ca. 2.125 m². Er zal tevens extra erfverharding worden aangelegd ten behoeve van de nieuwbouw.

Bebouwing

De nieuwe bebouwing/verharding bestaat uit:

- pluimveestal	ca.	2.125 m ²
- uitbreiding erfverharding	ca.	180 m ²

Totale toename verhard oppervlakte: ca. 2.305 m²

Dimensies

Uitgaande van de opvang van een T-100 bui van 84 mm in 48 uur, zal er een opvangvoorziening van minimaal 194 m³ worden gerealiseerd. Deze opvangvoorziening bestaat uit een infiltratiegreppel aan de oostzijde van het bedrijf. De totale lengte van deze greppel zal ca. 84 meter lang zijn met een gemiddelde breedte van 5 meter een diepte van circa 0,5 meter.

Voorziening: infiltratiegreppel

Lengte ca. 84 meter, breedte ca. 5 meter, diepte ca. 0,5 meter, inhoud 210 m³

Deze voorzieningen hebben hiermee voldoende omvang om het overtollige hemelwater te laten infiltreren.

Terreinkenmerken

Grondwaterstand

Volgens de stroomgebiedsvisiekaarten van Noord- en Midden-Limburg is er voor de locatie een GLG aangegeven van tussen 200 en 180 cm en een GHG tussen 250 en 140 cm.

Uit bovenstaande kan worden geconcludeerd dat er bij een diepte van 0,5 meter er vrijwel nooit sprake is van grondwater in de infiltratiesloot.

Bodemdoorlatendheid

De doorlatendheid van de bodem is belangrijk voor de infiltratiecapaciteit van de bodem. De infiltratiecapaciteit is met name van belang wanneer (infiltratie)voorzieningen geen T-100 bui van 84 mm in 48 uur kunnen opvangen. In deze gevallen zal op een gegeven moment de voorziening overlopen, indien de bodemdoorlatendheid niet in overeenstemming is met de inhoud van de (infiltratie)voorziening. Op de locatie Zandberg 21 zal de voorziening wel een dergelijke bui van 84 mm in 48 uur kunnen opvangen. Een nader onderzoek naar de infiltratiecapaciteit wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

Bijlage:

- Tekening van locatie met bestaande en nieuwe bebouwing en infiltratievoorziening

Panningen,
Behoort bij Besluit van d.d.

26 FEB 2013

Gemeente Peel en Maas
Vergunningen, Toezicht en Handhaving