



Historisch bodemonderzoek

Steenoven 28 te Meijel
(gemeente Peel en Maas)

Historisch bodemonderzoek

Steenoven 28 te Meijel
(gemeente Peel en Maas)

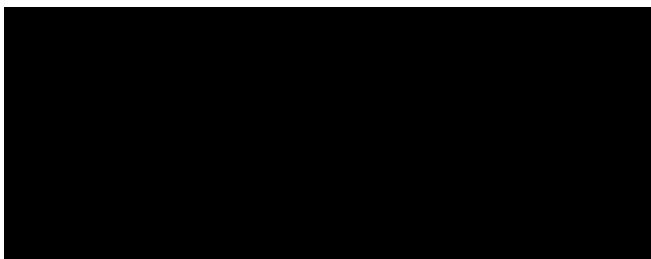
Rapportnummer: E230613.003.R1/ROE

Datum: 27 juni 2023

Naam opdrachtgever:

Adres opdrachtgever:

Contactpersoon
Aelmans Eco B.V.:



KvK 14048216
BTW NL8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN NL27 RABO 0154 8061 37



Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55

info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260

www.aelmans.com



Op onze dienstverlening zijn de algemene
voorwaarden van Aelmans Eco B.V. van
toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Algemeen.....	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Doel historisch onderzoek.....	1
1.3	Geraadpleegde bronnen.....	1
1.4	Revisiebeheer	1
2	Locatiegegevens.....	2
2.1	Historische informatie over het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en omgeving	2
2.1.1	Algemene terreingegevens.....	2
2.1.2	Omgeving van het terrein.....	2
2.1.3	Voormalig en huidig gebruik.....	3
2.1.4	Bodemonderzoek	5
2.1.5	Veldinspectie	5
2.1.6	Asbest	6
2.1.7	PFAS.....	6
2.2	Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens	7
2.3	Bodemkwaliteitskaart.....	8
3	Hypothese en conclusie.....	9
	Bijlage 1 Ligging onderzoekslocatie	
	Bijlage 2 Onderzoekslocatie	
	Bijlage 3 Foto's onderzoekslocatie	
	Bijlage 4 Kadastrale gegevens	
	Bijlage 5 Hinderwet meldingsformulieren	
	Bijlage 6 Historisch vooronderzoek, Econsultancy	

1 Algemeen

1.1 Inleiding

Aelmans Eco B.V. te Ubachsberg heeft van mevrouw [REDACTED] opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) ter plaatse van het adres Steenoven 28 te Meijel (gemeente Peel en Maas).

Kadastraal is de onderzoekslocatie bekend als gemeente Meijel, sectie D, kavels. 2238 en 2239.

Aanleiding tot het uitvoeren van onderhavig onderzoek vormt de voorgenomen bestemmingsplanwijziging.

1.2 Doel historisch onderzoek

Het doel van het historisch bodemonderzoek, is inzicht te krijgen of op de locatie en de directe omgeving hiervan potentieel bodem verontreinigende en/of bodembedreigende (bedrijfsmatige) activiteiten hebben plaatsgevonden, die van invloed op de lokale milieu hygiënische bodemkwaliteit zijn geweest. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van de eventuele bodemverontreinigingen en/of verontreinigingsbronnen. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de richtlijnen die gehanteerd zijn in de Nederlandse Voornorm 5725 (NEN-5725:2017); "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieu hygiënisch vooronderzoek".

1.3 Geraadpleegde bronnen

Ten behoeve van dit historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Kadastrale register.
- Medewerkster afdeling Milieu gemeente Peel en Maas.
- Bouw- en milieuvergunningen dossiers gemeente Peel en Maas.
- Geohydrologische gegevens met betrekking tot de gemeente Peel en Maas.
- Register bodemonderzoeken gemeente Peel en Maas.
- Website Topotijdreis.nl.
- GIS Viewer.

1.4 Revisiebeheer

Deze versie vervangt alle voorgaande versies. Rapport en fotopagina gewijzigd in verband met voormalige bestrijdingsmiddelen opslag.

2 Locatiegegevens

2.1 Historische informatie over het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en omgeving

2.1.1 Algemene terreingegevens

De ligging van het perceel is weergegeven op een fragment van Google Maps in bijlage 1.

De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 44.858 m² en betreft momenteel een veredelingsbedrijf met de daarbij behorende bedrijfswoning en bedrijfsloods. Verder is in de zuidwestelijke punt van het plangebied een kas aanwezig. Midden op het perceel staan een pomphuisje en twee kleine silo's. De overige gronden zijn in gebruik als bouwland met de daarbij (tijdelijke) teelt ondersteunende voorzieningen. (zie bijlage 3: foto-overzicht en bijlage 2: onderzoekslocatie).

2.1.2 Omgeving van het terrein

De onderzoekslocatie is in Meijel (gemeente Peel en Maas) gelegen.

De onderzoekslocatie wordt begrensd door een aantal percelen met een agrarische bestemming. Deze percelen grenzen aan zuidwestzijde aan de Peelweg en aan de noordwestzijde aan de Coenenweg.

De omgeving van de onderzoekslocatie kan als agrarisch buitengebied worden omschreven.



2.1.3 Voormalig en huidig gebruik

Uit het gevoerde overleg met de opdrachtgever () en de beschikbare historische gegevens bij de gemeente Peel en Maas is de volgende informatie omtrent de onderzoekslocatie naar voren gekomen.

Op basis van de geraadpleegde kaarten blijkt, dat de onderzoekslocatie sinds mensenheugenis in een agrarisch buitengebied is gelegen. Op de onderzoekslocatie is sinds 1979 bebouwing aanwezig. De bestemming heeft altijd een agrarische bestemming gehad. Vanaf 1979 is ook een boomgaard zichtbaar.

Onderstaand zijn een aantal historische kaartuitsneden opgenomen, die de historische ontwikkeling van de onderzoekslocatie weergeven (bron: www.topotijdreis.nl).



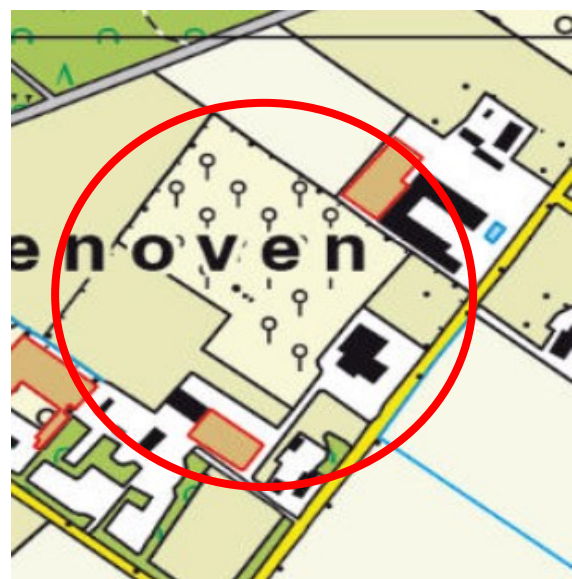
circa 1900



circa 1950



circa 1990



circa 2021

Voor de onderzoekslocatie zijn onderstaande vergunningen afgegeven in het kader van de voormalige Hinderwet, Wet milieubeheer, Bouwvergunningen, Sloopvergunningen of de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Bouwvergunningen:

- Vergunningnr. 366 d.d. 14 april 1972, vergunning voor het bouwen van een woning met bedrijfsruimte.
- Vergunningnr. 1510 d.d. 4 januari 1977, vergunning voor het bouwen van een sorteer en opslagloods.
- Vergunningnr. 2747 d.d. 16 december 1985, vergunning tot het bouwen van een tuinderskas.
- Vergunningnr. 950134 d.d. 1 november 1995, vergunning tot het verbouwen van een serre tot kantoor - wasruimte.
- Vergunningnr. 960098 d.d. 14 oktober 1996, vergunning tot het uitbreiden van de opslagloods en het verbouwen van de zolderruimte tot bergruimte.
- Vergunningnr. 040144 d.d. 7 december 2004, vergunning tot het plaatsen van regenkapjes boven frambozen.
- Vergunningnr. 050023 d.d. 24 maart 2005, vergunning voor het verbouwen van een bedrijfspan.
- Vergunningnr. 070026 d.d. 9 februari 2007, vergunning tot het plaatsen van regenkapjes.

Hinderwet/milieu:

- Meldingsformulier d.d. 18 augustus 1995 formulier inzake van toepassing worden van het "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer op een reeds opgericht akkerbouw- of tuinbouwbedrijf".
- Meldingsformulier d.d. 5 mei 2003 formulier inzake uitbreiden en/of wijzigen akkerbouw- of tuinbouwbedrijf.

Uit de door de gemeente Peel en Maas ter beschikking gestelde historische informatie komen de volgende tankgegevens naar voren:

- Uit een Hinderwettekening uit 1995 blijkt er in een werkplaats een bovengrondse tractordieseltank van 1.000 liter aanwezig te zijn. Het betreft een goedgekeurde dubbelwandige tank. Op de tekening van mei 2003 is deze tank ook nog zichtbaar. Meldingsformulieren en de tekeningen, alsmede het keuringscertificaat is in bijlage 5 bijgevoegd. Op deze tekeningen is ook een bestrijdingsmiddelen opslag benoemd.
- Bij de kas heeft volgens een tekening uit 1996 een petroleum tank gestaan. Deze tekening is in bijlage 5 bijgevoegd.
- Ten westen van de bungalow heeft een septictank gelegen. Deze is in 1996 verwijderd. Verdere gegevens over deze tank zijn niet bekend.

2.1.4 Bodemonderzoek

Voor zover bekend bij de opdrachtgever en de gemeente Peel en Maas zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie eerdere bodemonderzoeken uitgevoerd.

Onderstaand een samenvatting:

Historisch vooronderzoek Steenoven 28 te Meijel, rapportnr. 04101559, d.d. 2 november 2004, uitgevoerd door Econsultancy. Dit rapport is vanwege de relevantie als bijlage 6 bijgevoegd.

Aanleiding van dit onderzoek is aanvraag van een bouwblok ter plaatse van een agrarisch terrein. Het vooronderzoek is aangevuld met een aantal profileringsboringen, waarvan het opgeboorde materiaal zintuiglijk is beoordeeld. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen. In het opgeboorde materiaal zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding voor verder bodemonderzoek op analytische grondslag. Er zijn geen belemmeringen voor de voorgenomen aanvraag.

Ter plaatse van de belendende percelen zijn, voor zover bekend, geen voor de onderzoekslocatie relevante bodemonderzoeken uitgevoerd.

2.1.5 Veldinspectie

Op 2 mei 2023 is door een medewerker van Aelmans Eco B.V., ten behoeve van de uitvoering van het historisch bodemonderzoek, een terreininspectie uitgevoerd.

Het te onderzoeken terrein betreft een ruim perceel met daarop een bungalow met aangebouwde bedrijfsruimte die bestaat uit een winkel met magazijn, een ruime loods/garage en een werkplaats. In de werkplaats staat moderne bestrijdingsmiddelenkast en 3 vaten die leeg en schoon zijn. In deze werkplaats heeft volgens de Hinderwettekening een bovengrondse dieseltank en een verplaatsbare petroleum/diesel gestookte heteluchtkanon gestaan. Deze zijn niet meer aanwezig en er zijn zintuiglijk ook geen verontreinigingen waargenomen. Midden op het perceel staat een tuinhuis waarin een pomp staat. Achter dit tuinhuis staan twee kleine silo's. Aan de zuidwestzijde van het perceel staat een tuinkas die niet meer in gebruik is. Volgens de eigenaar zal deze worden afgebroken. Bij deze kas heeft in het verleden een petroleumtank gestaan die niet meer aanwezig is. Zintuiglijk is er geen verontreiniging waargenomen. Aan de straatzijde is een dierenhok met kippen en ganzen aanwezig. Op de rest van het terrein staan gewassen in aanplant en een aantal gewasbeschermingstunnels. Het aan de straatzijde gelegen zwembad is recent gesloopt. Een klein deel van het terrein is verhard met beton en grind. Aan de voorkant van de bungalow is aan de kant van de oprit een terras met betontegels aanwezig. In bijlage 3 is een foto overzicht van de onderzoekslocatie opgenomen.

Aan het aardoppervlak van het terrein zijn geen bodemvreemde materialen aangetroffen.

De onderzoekslocatie maakt een nette en opgeruimde indruk.

2.1.6 Asbest

Voor zover bekend hebben op de onderzoekslocatie in het verleden geen bedrijven gestaan die mogelijk asbesthoudend materiaal hebben verwerkt of geproduceerd. Daarnaast is niets bekend over mogelijke stortingen of ophogingen met asbesthoudend materiaal en/of asbestbuizen in de bodem.

Voor zover bekend hebben zich in het verleden geen calamiteiten (bv. brand of explosies) voorgedaan, waarbij asbesthoudend materiaal is vrijgekomen.

Op foto's van de website Slagboom En Peeters is te zien dat er op het dak van de grote loods asbestverdachte beplating heeft gelegen. Deze beplating is door metalen beplating vervangen. Door de aanwezige dakgoten en verharding is er geen sprake van drupzones.



Asbestverdachte dakplaten op de loods, foto dateert uit 2013.

2.1.7 PFAS

PFAS zijn stoffen die door mensen zijn gemaakt, vanwege hun specifieke eigenschappen, zoals brandwerendheid en vuil-/waterafstotendheid. Zij worden al decennia in industriële processen en vele producten gebruikt. Ze worden in allerlei alledaagse toepassingen, zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica toegepast.

Kenmerkend voor deze stoffen is dat ze persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar zijn. Van sommige PFAS is al aangetoond dat deze toxisch zijn. De stoffen PFOS en PFOA behoren tot de zogenaamde Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS). Middels onderhavig historisch onderzoek kan geen specifieke uitspraak worden gedaan omtrent voornoemde stoffen.

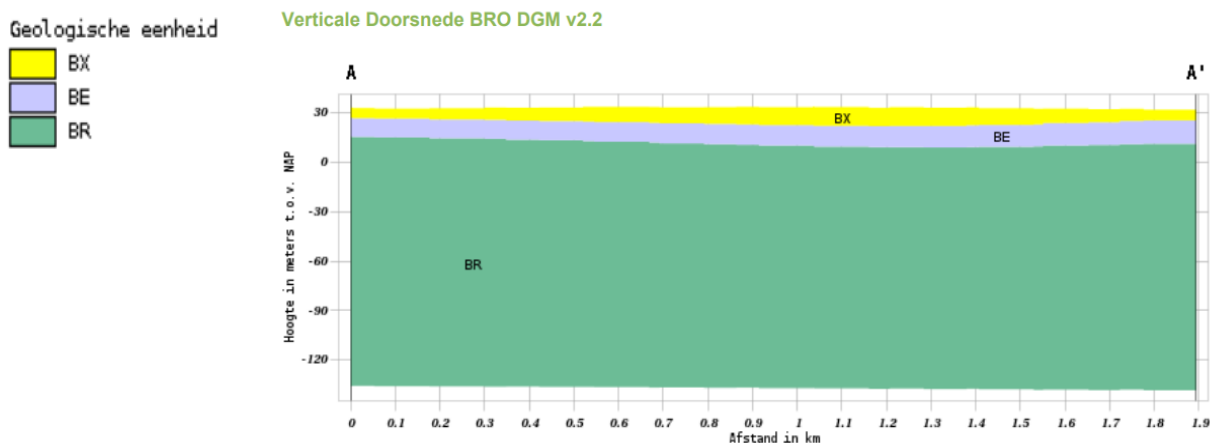
In opdracht van de 15 samenwerkende gemeenten in Noord-Limburg is door Sweco een PFAS bodemkwaliteitskaart opgesteld, referentienr.: SWNL0265598, d.d. 16 november 2020. Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Peel en Maas heeft op 17 november 2020 de PFAS bodemkwaliteitskaart Regio Limburg Noord vastgesteld.

Daar er geen specifieke bronnen (behoudens het diffuus karakter van het gehele grondgebied van de provincie Limburg) voorhanden zijn, waardoor onderhavig perceel als verdacht met betrekking tot PFAS dient te worden bestempeld, is het niet doelmatig om de grond aanvullend op PFAS te onderzoeken.

2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens

De regionale bodemopbouw en geohydrologische schematisatie ter plaatse is als volgt.

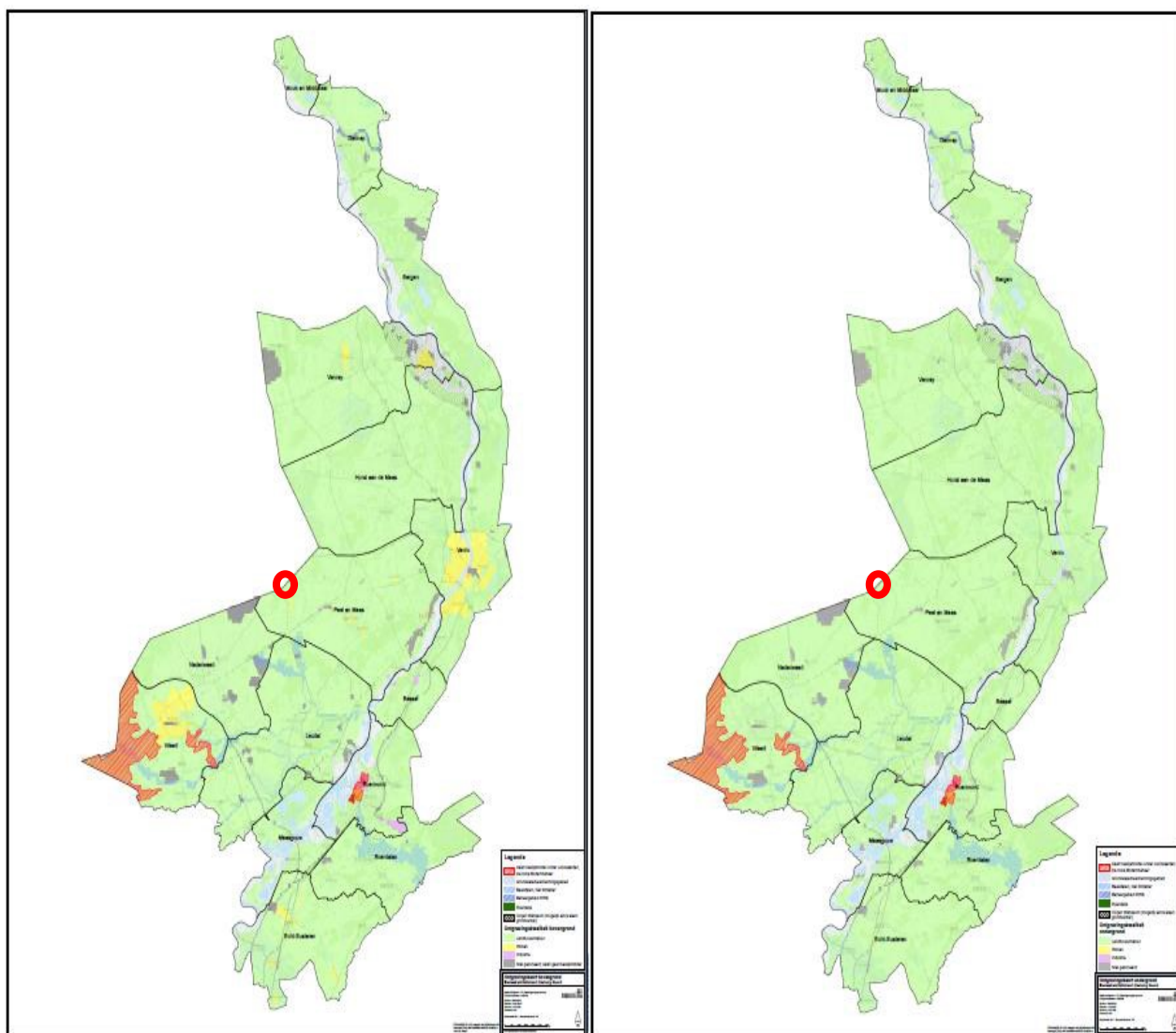
De locatie ligt op een hoogte van circa 33 m +NAP. Het freatisch grondwater bevindt zich volgens de grondwaterkaart van Nederland op circa 30 m +NAP. Dit komt overeen met een diepte van circa 3 m -mv. De grondwaterstromingsrichting is zuidwestelijk gericht.



Geologische eenheid	Lithostratigrafie	Bodemlaag	Lithologie
BX	Formatie van Boxtel	0.00 m - 8.13 m	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus; leem, lokaal zandig, lokaal humeus; klei, siltig tot zandig; veen, kleiig
BE	Formatie van Beegden	8.13 m - 19.83 m	Zand, matig grof tot uiterst grof, lokaal grindig; grind, fijn tot grof, lokaal zandig; stenen; keien; blokken; klei, lokaal siltig tot zandig
BR	Formatie van Breda	19.83 m - 169.64 m	Zand, zeer fijn tot matig grof, glauconiethoudend, lokaal schelphoudend; klei, siltig tot zandig

2.3 Bodemkwaliteitskaart

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Peel en Maas hebben op 3 maart 2020 de Nota bodembeheer Limburg Noord 2020-2029, de bodemfunctieklassenkaart en Bodemkwaliteitskaart vastgesteld. Uit de Nota Bodembeheer volgt dat de boven- en ondergrond voor zowel de ontgravingskaart als de toepassingskaart als “landbouw/natuur” kan worden geclassificeerd.



Ontgravingskaart bovengrond
(locatie is rood omcirkeld)

Ontgravingskaart ondergrond
(locatie is rood omcirkeld)

3 Hypothese en conclusie

Op basis van het verrichte onderzoek kan het volgende worden gesteld.

Uit de voorhanden zijnde historische informatie zijn aanwijzingen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van mogelijke bodemverontreinigingen en/of bodembedreigende activiteiten.

Tijdens de terreininspectie zijn verder geen aanwijzingen geweest, welke zouden kunnen wijzen op enige vorm van bodemverontreiniging.

Bij de tuinkas is in het verleden een bovengrondse petroleum tank aanwezig geweest, waarvan onvoldoende gegevens voorhanden zijn om te kunnen concluderen dat er door lekkages en/of het morsen tijdens afvullen geen bodemverontreinigingen zijn ontstaan. Hoewel er zintuiglijk geen verontreinigingen zijn waargenomen, is het niet uit te sluiten dat er in de voormalige werkplaats in het verleden geen verontreinigingen zijn ontstaan ter plaatse van de bovengrondse dieseltank.

Op de locatie waar in het verleden de bestrijdingsmiddelenopslag is geweest, is nu een magazijn waarin wat materialen zijn opgeslagen. Deze ruimte is voorzien van een betonvloer. Of in deze ruimte in het verleden verontreinigingen met bestrijdingsmiddelen zijn ontstaan is door ons niet uit te sluiten.

De in het verleden veelvuldig toegepaste bodemverontreinigende bestrijdingsmiddelen DDT, DRins en HCH's zijn vanaf 1978 verboden. Daarom nemen wij aan dat deze in de boomgaard op de locatie niet meer zijn toegepast.

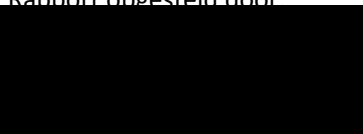
Ten aanzien van de locatie luidt, op basis van vorenstaande, de hypothese: onverdacht met drie verdachte deellocaties.

Van belang is voorts dat de verantwoordelijkheid van Aelmans Eco B.V. voor het historisch bodemonderzoek beperkt is tot de resultaten ten grondslag liggende en de op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens.

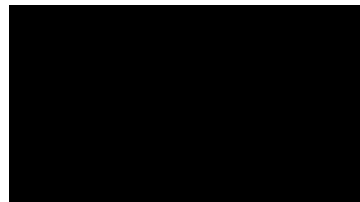
Wij willen expliciet vermelden dat het verlenen van een vergunning ter competentie ligt bij het bevoegd gezag.

Gemeente Voerendaal, Ubachsberg, 27 juni 2023

Rapport opgesteld door:

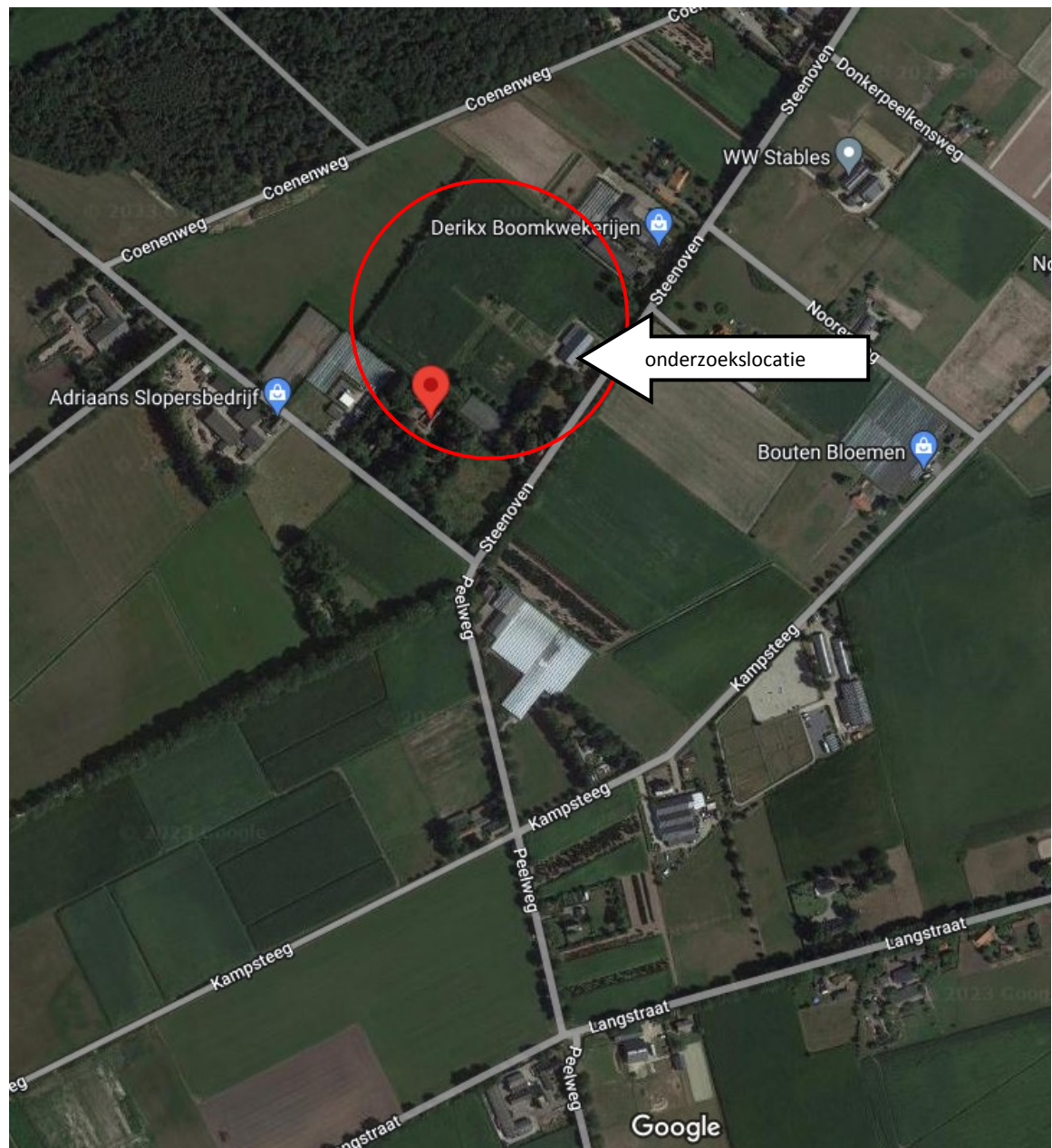


Projectmedewerker bodem

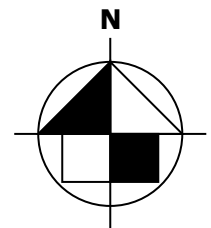


Bijlage 1

Ligging onderzoekslocatie



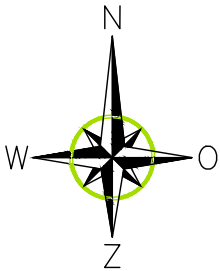
Bron: Google Maps



Bijlage 2

Onderzoekslocatie

Bijlage 2



LEGENDA

- onderzoekslocatie
- fotopname hoek
- bebouwing
- voormalige petroleumtank
- voormalige bestrijdingsmiddelenopslag
- voormalige 1000 liter dieseltank
- gras en gewassen
- verharding



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com

Opdrachtgever					
Onderwerp	Onderzoekslocatie met ligging foto opnamehoeken				
Locatie	Steenoven 28 te meijel				
Projectnummer	E230613				
Datum	11-05-2023	A:	-	B:	-
Getekend	ROE	Schaal	-	Formaat	A3

Bijlage 3

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1
Bungalow van straatzijde



Foto 2
Bungalow vanaf oprit



Foto 3
Achterzijde



Foto 4
Achterzijde



Foto 5
Ruimte Voormalige bestrijdingsmiddelen opslag

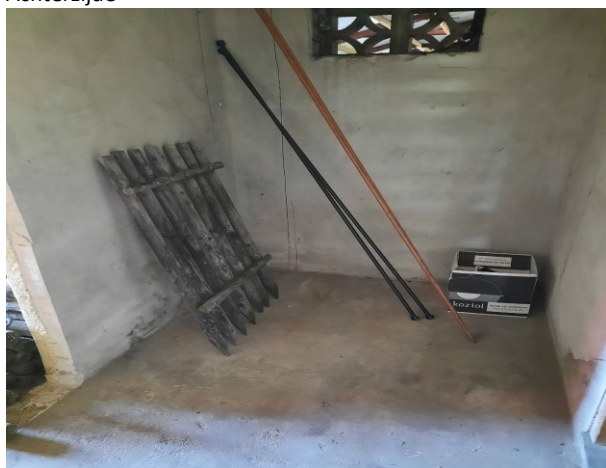


Foto 6
Ruimte voormalige bestrijdingsmiddelen opslag



Foto 7

Loods



Foto 8

loods



Foto 9

Werkplaats



Foto 10

Bestrijdingsmiddelen opslag in werkplaats



Foto 11

Tuinhuis



Foto 12

Silo



Foto 13

Zijkant perceel



Foto 14

Perceel vanaf zijkant kas



Foto 15

Overzicht perceel vanaf zijkant



Foto 16

Aangeplante gewassen



Foto 17

Binnenzijde kas



Foto 18

Binnenzijde kas



Foto 19
Achterzijde kas



Foto 20
Achterzijde kas

Bijlage 4

Kadastrale gegevens



BETREFT	
Meijel D 2238	
UW REFERENTIE	
E230612	
GELEVERD OP	PRODUCTIEORDERNUMMER
11-05-2023 - 11:21	S11153200828
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
10-05-2023 - 14:59	10-05-2023 - 14:59
BLAD	
1 van 2	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Meijel D 2238		
	Kadastrale objectidentificatie: 033600223870000		
Locatie	Steenoven 28 5768 PK Meijel		
	BAG identificatie: 1894010000302622		
	Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen		
Kadastrale grootte	1.365 m ²		
Grens en grootte	Vastgesteld		
Coördinaten	188288 - 371725		
Omschrijving	Wonen		
Koopsom	€ 240.000	Koopjaar	2021
	Met meer onroerend goed verkregen		
Ontstaan uit	Meijel D 2130		

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend
------------------------------	---------------------------------

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)			
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 82286/61	Ingeschreven op	01-10-2021 om 14:55
Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)			
Naam gerechtigde	[REDACTED]		
Adres	[REDACTED]		
Geboren	[REDACTED]	te	[REDACTED]
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen			
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)		
Betrokken persoon	[REDACTED]		
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen			
1 Eigendom (recht van)			
Aandeel	1/2		



BETREFT	Meijel D 2238		
UW REFERENTIE	E230612		
GELEVERD OP	11-05-2023 - 11:21	PRODUCTIEORDERNUMMER	S11153200828
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	10-05-2023 - 14:59	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M	10-05-2023 - 14:59
BLAD	2 van 2		

Afkomstig uit stuk [Hyp4 82286/61](#)

Ingeschreven op 01-10-2021 om 14:55

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde

Adres

Geboren

te

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat

Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon

(ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen



BETREFT	
Meijel D 2239	
UW REFERENTIE	
E230612	
GELEVERD OP	PRODUCTIEORDERNUMMER
11-05-2023 - 11:20	S11153200695
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
10-05-2023 - 14:59	10-05-2023 - 14:59
BLAD	
1 van 1	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

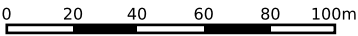
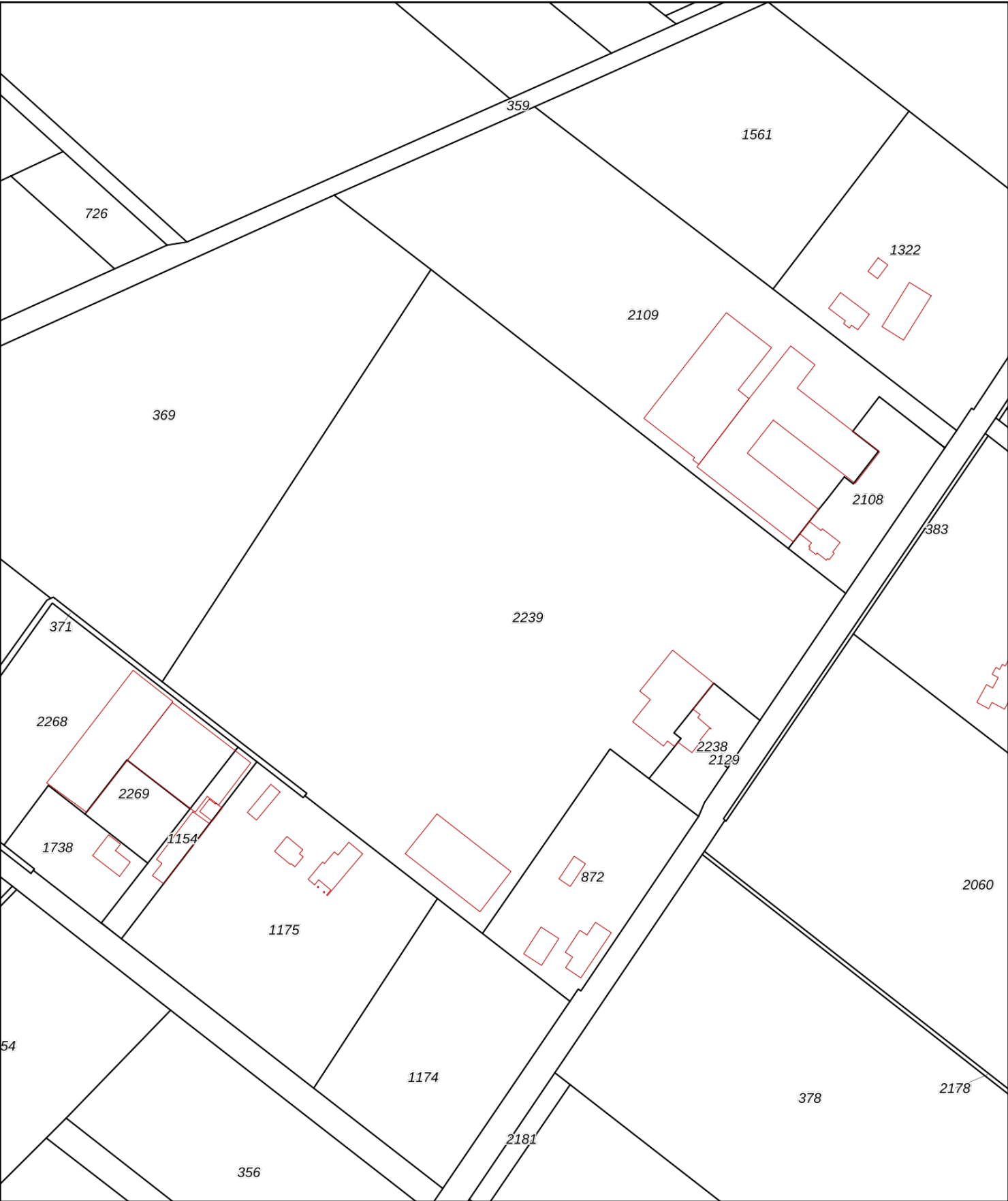
Kadastrale aanduiding	Meijel D 2239		
	Kadastrale objectidentificatie: 033600223970000		
Locatie	Steenoven 28 5768 PK Meijel BAG identificatie: 1894010000302622		
Kadastrale grootte	44.858 m ²		
Grens en grootte	Vastgesteld		
Coördinaten	188205 - 371782		
Omschrijving	Bedrijvigheid (agrarisch) Terrein (teelt - kweek)		
Koopsom	€ 434.000	Koopjaar	2021
Ontstaan uit	Meijel D 2130		

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend
------------------------------	---------------------------------

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)			
Afkomstig uit stuk	Hyp4 82286/61	Ingeschreven op	01-10-2021 om 14:55
Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)			
Naam gerechtigde			
Adres			
Statutaire zetel	ASTEN		
KvK-nummer	63013320 (Bron: Handelsregister)		
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister			



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2300

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Meijel

D

2239

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Bijlage 5

Hinderwet meldingsformulieren

INGEKOMEN 05 MEI 2003

BIJLAGE BIJ
MELDING D.D. 20 MEI 2003



[Handwritten signature]

Gemeente Meijel

Meldingsformulier
Besluit Akkerbouwbedrijven Milieubeheer

VROM 19358/196

- Streepje is: hier invullen wat gevraagd wordt

☐ Vakje is: aankruisen wat van toepassing is

1. Naam: Eshiboods BV
Adres en telefoonnummer: Steenoven 20
Postcode en plaats: 5760 PK Mijel

2. Meldt het ☐ oprichten van een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf voor opengrondsteelt*)
voorgenomen tijdstip van inwerkingtreding van de inrichting: _____
☒ uitbreiden of wijzigen van een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf met opengrondsteelt*), dan wel het veranderen van de
werking daarvan. Voorgenomen tijdstip waarop de uitbreiding of wijziging in werking wordt gebracht, dan wel de
werking wordt veranderd: _____
☐ van toepassing worden van het Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer op een reeds opgericht akkerbouw- of
tuinbouwbedrijf*).

3. Plaats waar het akkerbouw- of tuinbouwbedrijf voor opengrondsteelt is of zal worden gevestigd:
Adres en telefoonnummer: _____
postcode en gemeente: Idem

4. Gegevens met betrekking tot het van toepassing zijn van het besluit:

	ja	nee
4.1 Worden 16 of meer stuks melkrundvee gehouden?	☐	☒
4.2 Worden 26 of meer stuks mestvarkeneenheden gehouden, 50 schapen gedurende de aflamperiode niet meegerekend?	☐	☒
4.3 Worden pelsdieren bedrijfsmatig gehouden?	☐	☒
4.4 Worden 51 of meer konijnenvoedsters gehouden?	☐	☒
4.5 Worden 51 of meer geiten gehouden?	☐	☒
4.6 Wordt dunne mest opgeslagen in:	☐	☒
a. bassins met een groter oppervlak dan 750 m ²	☐	☒
b. bassins met een grotere inhoud dan 2500 m ³	☐	☒
c. bassins waarin wordt belucht of geforceerd gecast	☐	☒
4.7 Zijn andere nitraathoudende kunstmeststoffen aanwezig dan die van klasse C (zie toelichting)?	☐	☒
4.8 Wordt meer dan 600 m ³ vaste dierlijke mest bewaard?	☐	☒
4.9 Wordt organische mest, niet zijnde dierlijke mest, bewaard voor andere aanwending dan uitsluitend op het eigen bedrijf?	☐	☒
4.10 Worden land- of tuinbouwprodukten bewaard, waarvan de herkomst niet het eigen bedrijf is?	☐	☒
4.11 Worden land- of tuinbouwprodukten bewaard, die niet op het eigen bedrijf worden toegepast?	☐	☒
4.12 Is glasopstand aanwezig met een grotere oppervlakte dan 1000 m ² aanwezig, of is assimilatiebelichting aanwezig?	☐	☒
4.13 Worden onderhouds- of reparatiewerkzaamheden verricht aan <u>NIET</u> tot de inrichting behorende installaties, werktuigen of toestellen?	☐	☒
4.14 Wordt (in de regel) meer dan 1000 kg bestrijdingsmiddelen bewaard?	☐	☒
4.15 Wordt elektriciteit voor elektrische installaties betrokken van andere bronnen dan het openbare elektriciteitsnet, een noodstroom-installatie of uit zonne-energie?	☐	☒
4.16 Wordt een andere brandstof dan gas, gasolie, petroleum of lichte stookolie gebruikt voor ruimteverwarming of warmwatervoorziening?	☐	☒
4.17 Is propaan aanwezig in een stationair reservoir waarop heet Besluit opslag propaan milieubeheer <u>NIET</u> van toepassing is?	☐	☒
4.18 Vindt ondergrondse opslag van gasolie, dieselolie of lichte stookolie plaats	☐	☒
a. in tanks van een ander materiaal dan staal of kunststof	☐	☒
b. in tanks met een gezamenlijke inhoud van meer dan 20.000 liter	☐	☒
4.19 Vindt bovengrondse opslag van gasolie, dieselolie of lichte stookolie plaats in tanks met een gezamenlijke inhoud van meer dan 10.000 liter?	☐	☒
4.20 Worden K1- of K2-vloeistoffen opgeslagen in ondergrondse tanks?	☐	☒
4.21 Worden K1- of K2-vloeistoffen, uitgezonderd petroleum, opgeslagen in bovengrondse tanks?	☐	☒
4.22 Wordt petroleum opgeslagen in één of meer bovengrondse tanks met een gezamenlijke inhoud van meer dan 3000 liter?	☐	☒
4.23 Wordt meer 400 liter afgewerkte olie bewaard of wordt afgewerkte olie anders dan in bovengronds vaatwerk bewaard?	☐	☒
4.24 Worden motorbrandstoffen aan derden afgeleverd?	☐	☒
4.25 Is meer dan één wisselreservoir voor de aandrijving van vorkheftrucks aanwezig of is de waterinhoud van het wisselreservoir meer dan 150 liter?	☐	☒
4.26 Worden op enigerlei wijze genetisch gemodificeerde organismen gebazigd?	☐	☒
4.27 Is i.v.m. de ligging van een mestbassin een vergunning vereist (zie toelichting)?	☐	☒
4.28 Is i.v.m. de ligging van de inrichting t.o.v. stankgevoelige objecten een vergunning vereist (zie toelichting)?	☐	☒
4.29 Is i.v.m. de ligging van de inrichting t.o.v. voor verzuringgevoelige objecten een vergunning vereist (zie toelichting)?	☐	☒

Heeft u één of meer van bovenstaande vragen 4.1 t/m 4.28 met ja beantwoord, dan is het "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer" niet op de inrichting van toepassing. Dit houdt in dat u voor de inrichting een milieuvergunning bij het bevoegd gezag (de gemeente) dient aan te vragen. U hoeft dit meldingsformulier dan niet aan uw gemeente te sturen.

5. Nadere gegevens: zie bijlage

Datum: 04.05.03 Handtekening: _____

*) Voor een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf milieubeheer aangewezen categorie behoudens artikel 1.1, derde lid, van de Wet bedrijfsmatig verbouwen van akkerbouwprodukten of tuinbouwprodukten op of in de open grond.

Bij de melding moet een plattegrond van het bedrijf worden overgelegd, waarop onder andere de bestemmingen van de ruimten en de grenzen van (het terrein van) de inrichting staan aangegeven. De schaal van de tekening moet bij voorkeur 1: 250 bedragen. De tekening moet zijn voorzien van een datum en handtekening.

Algemeen

Op grond van het Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer is voor veel akkerbouwbedrijven de plicht om een milieuvergunning te hebben komen te vervallen. In plaats daarvan kan men volstaan met een eenvoudige melding wanneer een akkerbouwbedrijf wordt opgericht of uitgebreid, of wanneer de werkzaamheden worden gewijzigd. Ook een bestaande akkerbouwbedrijf waarvoor in het verleden verzuimd is een milieuvergunning te vragen, moet alsnog worden gemeld. In de brochure "Regels voor akkerbouw- en tuinbouwbedrijven met open grondrecht" is uiteengezet wanneer een melding moet worden gedaan. Indien deze brochure niet in uw bezit is kunt u deze opvragen bij uw gemeente. Invulling van dit formulier maakt vanzelf duidelijk of het besluit inderdaad van toepassing is op het akkerbouwbedrijf. Is dit niet het geval, dan is voor het akkerbouwbedrijf een milieuvergunning nodig. Gemeenten zijn in het algemeen behulpzaam bij het invullen van dit formulier.

Bij de melding moet een plattegrond van het akkerbouwbedrijf worden overgelegd met een schaal van bij voorkeur 1 : 250. De schaal mag dus bijvoorbeeld ook 1 : 100 of 1 : 200 zijn. Voor het maken van deze tekening kan gebruik worden gemaakt van een tekening die is gebruikt bij de aanvraag van de bouwvergunning. De te overleggen plattegrond mag eenvoudig zijn en kan in principe zelf worden vervaardigd. Op de tekening moet ten minste zijn aangegeven:

- de grenzen van de inrichting;
- de ligging en omvang van de opslagen van mest en kuilvoer;
- de bestemming van aangrenzende percelen;
- de ligging en de indeling van de gebouwen;
- de bestemming van de werkruimten;
- de bestemming van de tot de inrichting behorende terreinen;
- de ligging van de brandstoftanks.

Het meldingsformulier met de plattegrond moeten worden toegezonden aan uw gemeente en de regionale inspecteur voor de milieuhygiëne. De adressen van de regionale inspecteurs staan op de onderzijde van dit blad.

Het formulier is onderverdeeld in rubrieken. Per rubriek wordt hieronder een nadere toelichting gegeven.

Rubriek 1

Hier moet u de naam en het adres invullen van degene die het akkerbouwbedrijf drijft. Dit is degene die verantwoordelijk is voor de feitelijke bedrijfsvoering.

Rubriek 2

In de brochure is uiteengezet wanneer melding moet worden gedaan van het oprichten of uitbreiden van het akkerbouwbedrijf of het wijzigen van de werkwijze en wanneer een bestaande inrichting moet worden gemeld. Indien de melding wordt gedaan voor het oprichten van uitbreiden van de inrichting of het wijzigen van de werkwijze, moet u het voorgenomen tijdstip invullen, waarop het oprichten, uitbreiden of wijzigen zal zijn gerealiseerd. De gemeente kan dan voor dit tijdstip controleren of aan de voorschriften van het besluit kan worden voldaan.

Rubriek 3

In deze rubriek moet u het adres invullen, waar het akkerbouwbedrijf is of zal worden gevestigd.

Rubriek 4

De vragen 4.1 t/m 4.28 hebben betrekking op onderwerpen die bepalend zijn voor het al dan niet van toepassing zijn van het besluit. Indien één of meer van deze vragen met ja wordt beantwoord, is het besluit niet van toepassing. In dat geval is voor het akkerbouwbedrijf een milieuvergunning vereist.

Vraag 4.2

Tijdens de aflamperiode mogen naast het aantal mestvarkeneenheden nog maximaal 50 schapen worden gehouden.

Vraag 4.4

Voor wat betreft het houden van konijnen valt een aantal, dat behoort bij maximaal 50 voedsters binnen de werkingssfeer van het besluit. Hiermee wordt bedoeld dat naast de 50 voedsters ook de bijbehorende rammen, jonge konijnen, opfokvoedsters of slachtkonijnen mogen worden gehouden.

Vraag 4.6

Dunne mest is verpompbaar en bestaat uit faeces of urine van landbouwhuisdieren, al dan niet vermengd met mors-, spoel-, reinigings- of regenwater. Een bassin is een reservoir, bestemd en geschikt voor het bewaren van dunne mest, dat niet geheel of gedeeltelijk is gelegen onder een stal.

Vraag 4.7

De kunstmeststoffen die normaliter op een akkerbouwbedrijf aanwezig zijn, vallen in de klasse C. Nitraathoudende kunstmeststoffen klasse A (ontpofbaar) en klasse B (ontbrandbaar) worden in de praktijk alleen in de fabriek opgeslagen.

Vraag 4.10

P.M.

Vraag 4.11

P.M.

Vraag 4.14

De hoeveelheid bestrijdingsmiddel die ten behoeve van direct gebruik (binnen 48 uur) tijdelijk is opgeslagen, hoeft niet te worden meegeteld.

Vraag 4.16

Onder gas wordt zowel aardgas, butaan en propaan verstaan.

Vraag 4.17

Heeft u bij uw bedrijf een propaantank die niet onder de werking van het besluit opslag propaan valt, dan moet u de vraag met "ja" beantwoorden.

Vraag 4.20 en 4.21

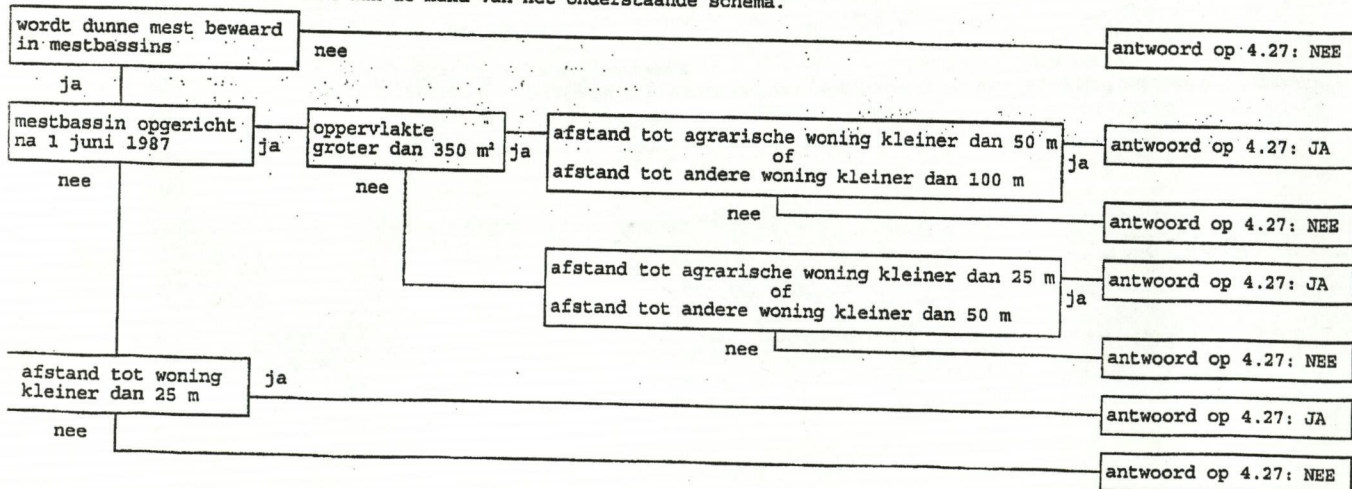
K1, K2 en K3-vloeistoffen zijn brandbare vloeistoffen. K1-vloeistoffen zijn licht ontvlambaar, zoals bijvoorbeeld benzine en spiritus. K2-vloeistoffen zijn onder meer petroleum, terpentine en thinner. Bij K3-vloeistoffen kan worden gedacht aan gasolie of dieselolie. Op de verpakking van de brandbare vloeistoffen kan worden afgelezen tot welke klasse de vloeistof behoort en wel als volgt:
K1: oranje vierkant met daarin een zwarte vlam en de tekst "licht ontvlambaar";
K2: de tekst "ontvlambaar";
K3: geen aanduiding verplicht.

Voor de beantwoording van de vragen 4.27 en 4.28: zie de schema's op de volgende bladzijde.

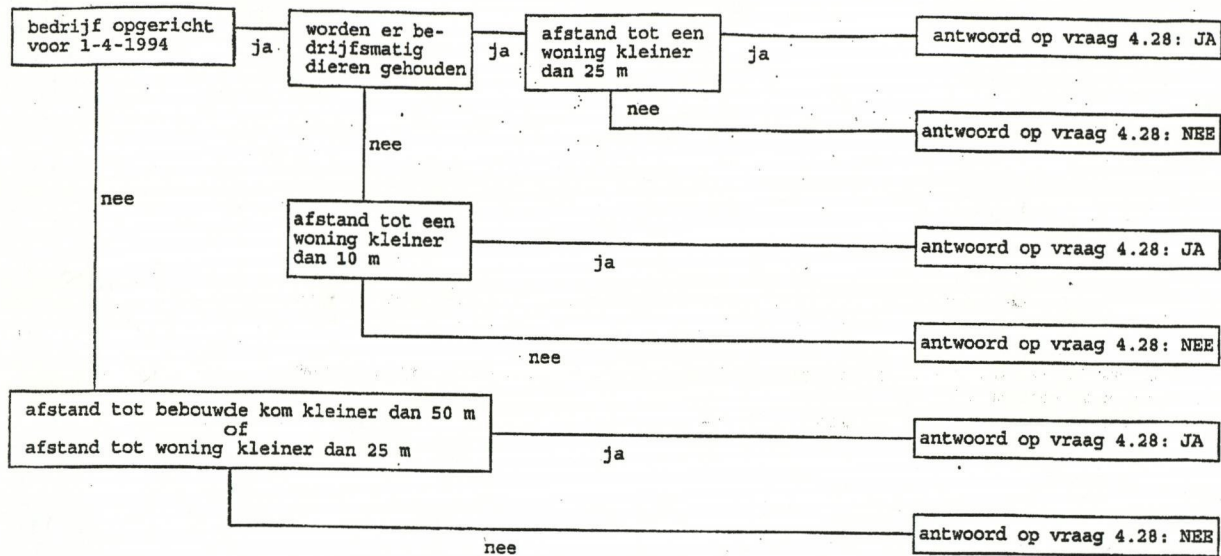
Rubriek 5

In deze rubriek moet u een aantal gegevens vermelden op basis waarvan de gemeente zich een oordeel kan vormen over de aard en de omvang van bepaalde activiteiten van het akkerbouwbedrijf. De gegevens zijn onder meer van belang voor het eventueel stellen van nadere eisen. In principe kunnen meerdere vakjes worden aangekruist.

Vraag 4.27: Is i.v.m. de ligging van een mestbassin een vergunning vereist? Deze vraag kunt u beantwoorden aan de hand van het onderstaande schema.



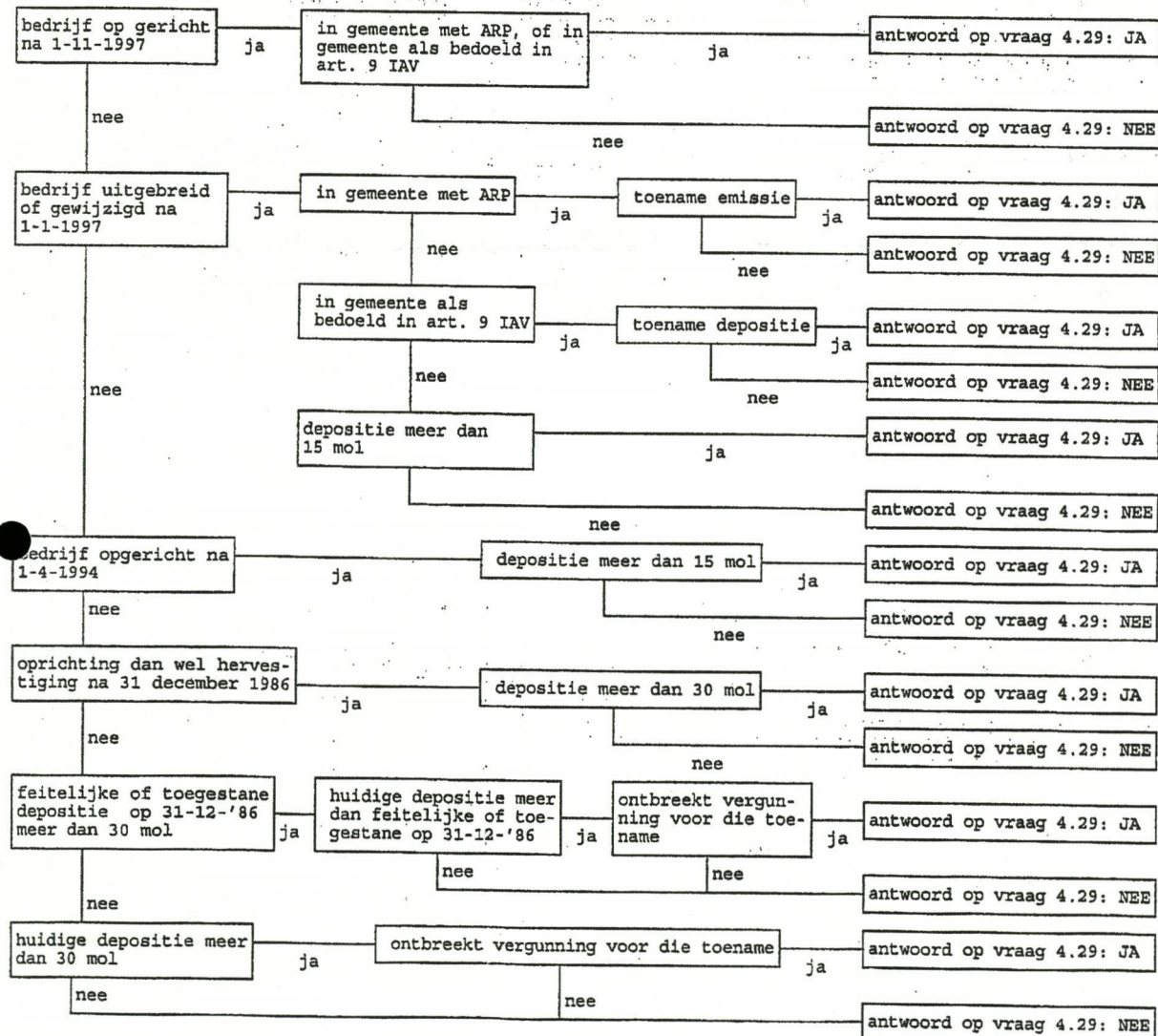
Onder woning wordt verstaan een woning van derden. Afstanden moeten worden gemeten vanaf het bedrijfsmatige onderdeel van het akkerbouw- of tuinbouwbedrijf, dat het dichtst bij een woning is gelegen.



Onder woning wordt verstaan een woning van derden. Afstanden moeten worden gemeten van het bedrijfsmatige onderdeel, dat het dichtst bij een woning is gelegen.

Vraag 4.29: Is i.v.m. de ligging van de inrichting t.o.v. een voor verzuring gevoelig object een vergunning vereist?

Deze vraag kunt u beantwoorden aan de hand van onderstaand schema (van boven naar beneden doorlopen).



Onder hervestiging wordt verstaan verplaatsing van de melkrundveehouderij als gevolg van landinrichtingsprojecten, stadsuitbreiding, bosaanleg of natuurontwikkeling.

Rubriek 5

In deze rubriek moet u een aantal gegevens vermelden op basis waarvan de gemeente zich een oordeel kan vormen over de aard en de omvang van het akkerbouwbedrijf en van de ligging ten opzichte van de omgeving. Deze gegevens zijn van belang voor het eventueel stellen van nadere eisen.

5. Nadere gegevens:

- 5.1 Welke van de volgende activiteiten vindt(en) plaats op minder dan 25 meter van een woningen van derden of een gevoelig object?
☐ opslag vaste dierlijke mest; ☐ opslag organische mest; ☐ opslag kuilvoer; ☐ composteren
- 5.2 Maakt een onderhoudswerkplaats deel uit van het akkerbouwbedrijf?
- 5.3 Maakt een wasplaats voor voertuigen en spuitapparatuur, die zijn gebruikt voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen deel uit van het akkerbouwbedrijf?
- 5.4 Maakt een wasplaats voor voertuigen en spuitapparatuur, die niet zijn gebruikt voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen deel uit van het akkerbouwbedrijf?

Ja nee
 X 0
 X 0
 0 0

6. Afvalwater

- 6.1 Wordt afvalwater op het openbaar riool geloosd en zo ja, hoeveel?
 X ja, gemiddeld 20 m³/jaar
 0 neen

6.2. Zuiveringstechnische voorzieningen

N.V.T.

Hieronder aangeven welke afvalstromen een zuiveringstechnische voorziening passeren, alvorens ze worden geloosd.

Voorziening	Type	Capaciteit	Soort afvalwater
a) Slibvangput(ten)	-----	-----	-----
b) Vetafscheider(s)	-----	-----	-----
c) Olie-afscheider(s)	-----	-----	-----
d) Zuiveringsinstallatie(s)	-----	-----	-----
e) -----	-----	-----	-----

Opm. Van de hiervoor genoemde voorzieningen dienen beschrijvingen en tekeningen te worden overlegd, alsmede analyseresultaten van het behandelde afvalwater (indien beschikbaar). Voorts dient te worden aangegeven hoe bedoelde voorzieningen worden bediend. Tevens dient een capaciteitsberekening als bijlage te worden bijgevoegd.

- 6.3 Welke controlevoorzieningen zijn getroffen en waar bevinden die zich ?

INGEKOMEN 05 MEI 2003

Omschrijving Tekening 2

- 1- Pomphuis
- 2- Bassin 50 m³
- 3- Waterput

BIJLAGE BIJ

MEDELING D.D.: 20 MEI 2003



Gemeente Meijel

- a- Installatie 1, waterpomp ten behoeve vollelds beregning. Vermogen 5.5 kW
- b- Installatie 2, Ontijzerings installatie ten behoeve van watervoorziening druppelbevloeiing en beregning stekmateriaal. Vermogen 1.5 kW + 2.2 kW
- c- Installatie 3, Fertigatie unit, druppelbevloeiing, gebruikt water uit bassin, dat van tevoren is ontijzerd. Vermogen 3 kW

Afvoer afvalwater ontijzerings installatie

→ Waar gaat dat vaa e toe ?

Omschrijving tekening 3

- 1- Kas 42*22.4 mtr. 940 m²
- 2- Tunnels, 3*6*30 mtr. 540 m²

Afwatering hemelwater kas en tunnels

→ WAAR NAAR TOE afvoerbuys
→ via goot naar sloot

INGEKOMEN 05 MEI 2003

BIJLAGE BIJ

MELDING D.D.: 20 MEI 2003

Eskiboos B.V.
Steenoven 28
Meijel



[Handwritten signature]

Bijlage Meldingsformulier Besluit Akkerbouwbedrijven Milieubeheer

Gemeente Meijel

Omschrijvingen Tekening 1

- 1- Woonhuis privé
- 2- Loods/sorteerhal
- 3- Koelcel, 50 m³
- 4- Opslag Machines etc.
- 5- Werkruimte
- 6- Koelcel, 180 m³
- 7- Opslag Machines etc.
- 8- Opslag Machines etc.
- 9- Werkruimte gewasbescherming
- 10- Opslag gewasbeschermingsmiddelen
- 11- Kantoorruimte
- 12- Hal
- 13- Personeelskeuken
- 14- Kantine
- 15- Wasgelegenheid en w.c. personeel
- 16- Erfverharding (gebroken asfalt)
- 17- Erfverharding (beton)
- 18- Verharde beton pad naar kas
- 19- Kennel
- 20- Zwembad
- 21- Tuinhuis
- 22- Trap naar zolder
- 23- Tuin

Gedeelte 11,12,13,14,en 15 zijn geïsoleerd met glaswol, en verwarmd via CV.
Op gedeelte 2 is een zolder aanwezig, (ongeveer 180 m²) die gebruikt word als opslagruimte, en als bergruimte voor regenkleding, etc, ten behoeve personeel.

- a- Koelmotor "cel 3" (geplaatst in hoek ruimte 4) vermogen 2 kW, koelmiddel R409A, vulhoeveelheid 8 kg.
- b- Koelmotor "cel 6" (geplaatst op plat dak werkruimte) vermogen 4 kW, koelmiddel R22, vulhoeveelheid 12 kg.
- c- Brandblussers, droogpoederblussers van 6 kg.
- d- Verplaatsbaar heteluchtkanon, brandstof petroleum/diesel, opslag 50 ltr. Vermogen 90 kW.
- e- Dubbelwandige trekkerbrandstof opslag 1000 ltr. *WAAR STANT IL?*

Hemelwater afvoer.

Dubbelsteen buiten muur.

Verhard gedeelte erf.

[Handwritten signature]

koudetechnik

Industrieterrein 24 • 5981 NK Panningen
tel.: 077 308 72 00 • fax: 077 308 72 02
service en onderhoud tel.: 077 308 72 99
e-mail: koudetechniek-panningen@gti-group.com

Opdrachtgever [REDACTED]
Nr. opdrachtgever [REDACTED]
ID nr. [REDACTED]
Installatie kenmerk *level cel*
Werkadres *Schoonhoven Meijel*

Werkrapport

35057

Projectnr. _____ X

Werkzaamheden	C	P	R ⁴	St ⁴	Ow	Ew		C/R/St
Storingscode	0104	0045	0002	0049	0160	0128		
Contract	J N	J N	J N	J N	J -	- N	Smeerolie temperatuur	°C
Werkzaamheden gereed	J N	J N	J N	J N	J N	J N	Smeerolieniveau akkoord	4052 J N
Bestede tijd uur							Koudemiddelvulling akkoord	0031 J N
Berekenen uur							Ontlastorgaan lekkage vrij	J N
							Lekkage koelsysteem? ¹	095 J N
Zuigdruk compressor barg	3,3						Lekdetectie installatie ¹	0103 J N
Verdampingstemperatuur °C	-4						Ontluchtingsunit gecontroleerd	J N
Persdruk compressor barg	14,5						Tellerstand ontluchter	
Condensatietemperatuur °C	40						Verplichte documenten aanw. ² (R+St)	J N
Aanzuigluchttemp. condensor °C	5						Installatie in bedrijf gesteld (R+St)	J N
Aanzuigluchttemp. verdamper °C	3						Controle drukbeveiligingsapp. (R+St) ⁵	J N

Verklaring cijfers bij de werkzaamheden		
0	Gereinigd	5 Nog vervangen
1	Gerepareerd	6 Gemodificeerd
2	Gecontroleerd	7 Aangesloten
3	Vervangen	8 Proefgedraaid
4	Gemonteerd	9 Afgesteld
U	Uitgevoerd	

Opmerkingen / lekkage plaats¹ / ontbr. documenten²

Service keelinstallatie
in verdamperventilator
Hersmich uit, der elektrische
gecontroleerd, is in orde
Werden geen bijzonderheden

Machine nr.: Draaiuren:

monteur		Werktijden		
		Datum	Van	Tot
A		14-11-01	15.30	16.45
B				

Omschrijving materiaalverbruik				Eenheid	Aantal	
Messing blindwiel 1/4				SF	1	
Hulpmateriaal: ja / nee						
Aantal materiaal vervolbladen:						
Vulreden		Koudemiddel	0032	Flesnummer	kg voor	kg na

Nieuwbouw
Nominale bijvulling
Ombouw
Lekkage
Afbraak

MARTRANS



Nº 007067

Code : Naam : 50002 KvK. Adres : Plaats : Naam : Losadres : Losplaats :		Martrans B.V. Simonshoek 4 5768 CS Meijel Telefoon (077) 466 12 87 Telefax (077) 466 29 16 Rabobank Veldhoven Reknr. 15.36.71.033 Postgiro 1059270 K.v.K. 18054372	
Transporteur Naam : Adres : Plaats : Chauffeur : Kenteken : VN JP 38 Product : Bedrijfsafval		Order nr. : Container type : Container nr. : Bruto : 2660 Kg. Tarra : 2480 Kg. 0.5 M ³ Netto : 180 Kg.	
Voor akkoord leveringsvoorwaarden z.p.z. Naam : Handtek : Datum :			
Mededelingen			

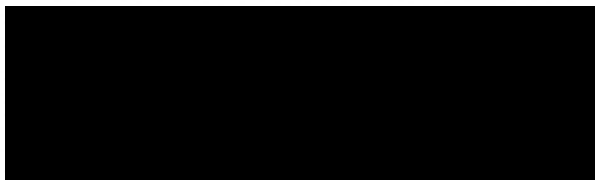
SERVEX Koel- en vriestechniek
van den Kerkhof B.V.

St. Isidoorstraat 24, 6089 NG Heibloem - Roggel
Tel.: (0475) 49 52 33
Fax: (0475) 49 52 85
Rabobank nr. 14.42.97.515
K.v.K. Roermond 13018320
BTW nr. NL005562971B01



WERKOPDRACHT
werkopdracht blad 2)

Werkbon : 22387 klnbtet=: 2518
logboekno 2518001 mont=HM



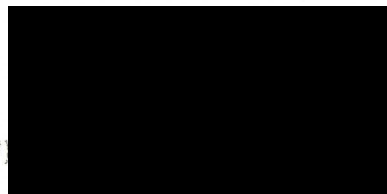
Geen logboek aanwezig/nodig 1754
KOELCEL 2 PK

Gaslekkage gerepareerd aan perskraan.

Lekdichtheidstest na reparatie.art ,7.1.2 is uitgevoerd.
De code voor de lekoorzaak= 7
Het nummer van de CFKwerkbon/checklist=1

ARTN	ARTIKEL	Aantal
1906	KOELGAS R409AVULEENHEID	0.00
3000	UUR WERKTijd NORMAAL/TAR	1.00
3024	UUR REISTijd	0.25
3004	AUTOKOSTEN TOT 30 KM	1.00
1293	STIKSTOF FLES	0.10

Handtekening monteur;
(in dienst van Servex BV)



Voor opdracht en accoord uitgevoerd werk

Handtekening

ilieuheffing en invoerkosten CFK inspecties

Leveringen en reparaties vlgns de voorwaarden van de N.V.K.L.
Gedeponeerd ter griffie van de arrondissementsrechtbank te
's Gravenhage d.d. 10 Mei 1994 onder nr 74/1994

PRÜFZEUGNIS

für einen

Roth Polyethylen-Tank

**für die oberirdische Lagerung von Heizöl EL, Dieselkraftstoff
und anderer wassergefährdender Flüssigkeiten lt. Prüfbescheid S. 4**

Der Haushaltstank ist auf der vorderen Wandung wie folgt gekennzeichnet:

Roth, ROTH WERKE, Polyethylen-Tank mit Liter-Angabe
amtlich zugelassen, Prüfzeichen oder BAM-Nr. (siehe unten), Prüfdruck 0,16 bar, lfd. Ferti-
gungs-Nr.: siehe Garantiekunde, Fertigungsmonat und Jahr: siehe Prüfdatum unten.

Hiermit wird bescheinigt:

- 1) Amtliche Zulassung für die drucklose oberirdische Lagerung von Heizöl, Dieselkraftstoff
und anderer wassergefährdender Flüssigkeiten in Räumen von Gebäuden in der ge-
samten Bundesrepublik

**750/1000 Liter Prüfzeichen PA-VI 321.135 vom 13. 03. 1989 sowie
Bauartzulassung 06/BAM/4.01/18/78 vom 18. 05. 1981 mit 3 Nachträgen**

- 2) Bauart und Abmessung:

Der Behälter entspricht hinsichtlich Bauart und Abmessung dem der Bauartzulassung
zugrundeliegenden Musterbehälter.

Werkstoff: Polyethylen hoher Dichte.

Die Prüfung der Beschaffenheit des Behälters ergab keine Beanstandungen.

- 3) Druckprüfung:

Der Behälter wurde einer Druckprüfung mit Luft von 0,16 bar mit Erfolg unterzogen.

Datum der Bau- und Druckprüfung:

ROTH WERKE GMBH
3563 DAUTPHETAL

olie tank



GEMEENTE MEIJEL
INGEKOMEN
18 AUG. 1995

Afd. 92.

Meldingsformulier Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer

Vraag 4.27: Is i.v.m. de ligging van een mestbassin een vergunning vereist?

Deze vraag kunt u beantwoorden aan de hand van het onderstaande schema

wordt dunne mest bewaard in mestbassins	nee	antwoord op 4.27: NEE		
ja				
mestbassin opgericht na 1 juni 1987	ja	oppervlakte groter dan 350 m ²		
nee	nee	afstand tot agrarische woning kleiner dan 50 m of afstand tot andere woning kleiner dan 100 m		
		ja	antwoord op 4.27: JA	
		nee	antwoord op 4.27: NEE	
		afstand tot agrarische woning kleiner dan 25 m of afstand tot andere woning kleiner dan 50 m	ja	antwoord op 4.27: JA
			nee	antwoord op 4.27: NEE
afstand tot woning kleiner dan 25 m	ja	antwoord op 4.27: JA		
nee		antwoord op 4.27: NEE		

Onder woning wordt verstaan een woning van derden. Afstanden moeten worden gemeten vanaf het bedrijfsmatige onderdeel van het akkerbouw- of tuinbouwbedrijf, dat het dichtst bij een woning is gelegen.

Vraag 4.28: Is i.v.m. de ligging van de inrichting een vergunning vereist?

Deze vraag kunt u beantwoorden aan de hand van het onderstaande schema.

worden dieren bedrijfsmatig gehouden?	nee	bedrijf opgericht voor 1 april 1994	ja	afstand tot een woning kleiner dan 10 m	antwoord op 4.28: JA	
ja		nee		nee	antwoord op 4.28: NEE	
				afstand tot bebouwde kom kleiner dan 50 m of afstand tot woning kleiner dan 25 m	antwoord op 4.28: JA	
				nee	antwoord op 4.28: NEE	
bedrijf opgericht na 1 april 1994	ja	depositie meer dan 15 mol	ja	antwoord op 4.28: JA		
nee	nee	afstand tot bebouwde kom kleiner dan 50 m of afstand tot woning kleiner dan 25 m	ja	antwoord op 4.28: JA		
			nee	antwoord op 4.28: NEE		
oprichting dan wel hervestiging na 31 december 1986	ja	depositie meer dan 30 mol	ja	antwoord op 4.28: JA		
nee	nee	afstand tot woning kleiner dan 25 m	ja	antwoord op 4.28: JA		
			nee	antwoord op 4.28: NEE		
feitelijke of toegestane depositie op 31-12-'86 meer dan 30 mol	ja	huidige depositie meer dan feitelijke of toegestane op 31-12-'86	ja	ontbreekt vergunning voor die toename	ja	antwoord op 4.28: JA
nee				afstand tot woning kleiner dan 25 m	ja	antwoord op 4.28: JA
					nee	antwoord op 4.28: NEE
huidige depositie meer dan 30 mol	ja	ontbreekt vergunning voor die toename	ja	antwoord op 4.28: JA		
nee	nee	afstand tot woning kleiner dan 25 m	ja	antwoord op 4.28: JA		
			nee	antwoord op 4.28: NEE		

Onder hervestiging wordt verstaan verplaatsing van het akkerbouw- of tuinbouwbedrijf als gevolg van landinrichtingsprojecten, stadsuitbreiding, bosaanleg of natuurontwikkeling. Onder woning wordt verstaan een woning van derden. Afstanden moeten worden gemeten vanaf het bedrijfsmatig onderdeel van het bedrijf, dat het dichtst bij een woning is gelegen.



Aan:
Burgemeester en wethouders van de gemeente

Algemeen

Op grond van het Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer is voor veel akkerbouwbedrijven de plicht om een milieuvergunning te hebben komen te vervallen. In plaats daarvan kan men volstaan met een eenvoudige melding wanneer een akkerbouwbedrijf wordt opgericht of uitgebreid, of wanneer de werkzaamheden worden gewijzigd. Ook een bestaand akkerbouwbedrijf waarvoor in het verleden verzuimd is een milieuvergunning te vragen, moet alsnog worden gemeld. In de brochure "regels voor akkerbouw- en tuinbouwbedrijven met open grondsteelt" is uiteengezet wanneer een melding moet worden gedaan. Indien deze brochure niet in uw bezit is kunt u deze opvragen bij uw gemeente. Invulling van dit formulier maakt vanzelf duidelijk of het besluit inderdaad van toepassing is op het akkerbouwbedrijf. Is dit niet het geval, dan is voor het akkerbouwbedrijf een milieuvergunning nodig. Gemeenten zijn in het algemeen behulpzaam bij het invullen van dit formulier.

Bij de melding moet een plattegrond van het akkerbouwbedrijf worden overgelegd met een schaal van ten minste 1 : 250. De schaal mag dus bijvoorbeeld ook 1 : 100 of 1 : 200 zijn. Voor het maken van deze tekening kan gebruik worden gemaakt van een tekening die is gebruikt bij de aanvraag van de bouwvergunning. De te overleggen plattegrond mag eenvoudig zijn en kan in principe zelf worden vervaardigd. Op de tekening moet ten minste zijn aangegeven:

- de grenzen van de inrichting;
- de ligging en omvang van de opslagen van mest en kuilvoer;
- de bestemming van de aangrenzende percelen;
- de ligging en de indeling van de gebouwen;
- de bestemming van de werkruimten;
- de bestemming van de tot de inrichting behorende terreinen;
- de ligging van de brandstoftanks.

Het meldingsformulier met de plattegrond moeten worden toegezonden aan uw gemeente en de regionale inspecteur voor de milieuhygiëne. De adressen van de regionale inspecteurs staan op de onderzijde van dit blad.

Het formulier is onderverdeeld in rubrieken. Per rubriek wordt hieronder een nadere toelichting gegeven.

Rubriek 1

Hier moet u de naam en het adres invullen van degene die het akkerbouwbedrijf drijft. Dit is degene die verantwoordelijk is voor de feitelijke bedrijfsvoering.

Rubriek 2

In de brochure is uiteengezet wanneer melding moet worden gedaan van het oprichten of uitbreiden van het akkerbouwbedrijf of het wijzigen van de werkwijze en wanneer een bestaande inrichting moet worden gemeld. Indien de melding wordt gedaan voor het oprichten of uitbreiden van de inrichting of het wijzigen van de werkwijze, moet u het voorgenomen tijdstip invullen, waarop het oprichten, uitbreiden of wijzigen zal zijn gerealiseerd. De gemeente kan dan voor dit tijdstip controleren of aan de voorschriften van het besluit kan worden voldaan.

Rubriek 3

In deze rubriek moet u het adres invullen, waar het akkerbouwbedrijf is of zal worden gevestigd.

Rubriek 4

De vragen 4.1 t/m 4.28 hebben betrekking op onderwerpen die bepalend zijn voor het al dan niet van toepassing zijn van het besluit. Indien één of meer van deze vragen met ja wordt beantwoord, is het besluit niet van toepassing. In dat geval is voor het akkerbouwbedrijf een milieuvergunning vereist.

Vraag 4.2

Tijdens de aflamperiode mogen naast het aantal mestvarkeneenheden nog maximaal 50 schapen worden gehouden.

Vraag 4.4

Voor wat betreft het houden van konijnen valt een aantal, dat behoort bij maximaal 50 voedsters binnen de werkingssfeer van het besluit. Hiermee wordt bedoeld dat naast de 50 voedsters ook de bijbehorende rammen, jonge konijnen, opfokvoedsters of slachtkonijnen mogen worden gehouden.

Vraag 4.6

Dunne mest is verpompbaar en bestaat uit faeces of urine van landbouwhuisdieren, al dan niet vermengd met mors-, spoel-, reinigings- of regenwater. Een bassin is een reservoir, bestemd en geschikt voor het bewaren van dunne mest, dat niet geheel of gedeeltelijk is gelegen onder een stal.

Vraag 4.7

De kunstmeststoffen die normaliter op een akkerbouwbedrijf aanwezig zijn, vallen in de klasse C. Nitraathoudende kunstmeststoffen klasse A (ontploffbaar) en klasse B (ontbrandbaar) worden in de praktijk alleen in de fabriek opgeslagen.

Vraag 4.14

De hoeveelheid bestrijdingsmiddel die ten behoeve van direct gebruik (binnen 48 uur) tijdelijk is opgeslagen, hoeft niet te worden meegeteld.

Vraag 4.16

Onder gas wordt zowel aardgas, butaan en propaan verstaan.

Vraag 4.17

Heeft u bij uw bedrijf een propaantank die niet onder de werking van het besluit opslag propaan valt, dan moet u de vraag met "ja" beantwoorden.

Vraag 4.20 en 4.21

K1, K2 en K3-vloeistoffen zijn brandbare vloeistoffen. K1- vloeistoffen zijn licht ontvlambaar, zoals bijvoorbeeld benzine en spiritus. K2-vloeistoffen zijn onder meer petroleum, terpentine en thinner. Bij K3-vloeistoffen kan worden gedacht aan gasolie of dieselolie. Op de verpakking van de brandbare vloeistoffen kan worden afgelezen tot welke klasse de vloeistof behoort en wel als volgt: K1: oranje vierkant met daarin een zwarte vlam en de tekst "licht ontvlambaar"; K2: de tekst "ontvlambaar"; K3: geen aanduiding verplicht.

Voor de beantwoording van de **vragen 4.27 en 4.28:** zie de schema's op de volgende bladzijde.

Rubriek 5

In deze rubriek moet u een aantal gegevens vermelden op basis waarvan de gemeente zich een oordeel kan vormen over de aard en de omvang van bepaalde activiteiten van het akkerbouwbedrijf. De gegevens zijn onder meer van belang voor het eventueel stellen van nadere eisen. In principe kunnen meerdere vakjes worden aangekruist.

__ Streepte is: hier invullen wat gevraagd wordt

☐ Aankruisen wat van toepassing is

1 Naam

Adres en telefoonnummer

Postcode en plaats

2 Meldt het

☐ oprichten van een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf voor opengrondsteelt *)
voorgenomen tijdstip van inwerkingtreding van de inrichting:
☐ uitbreiden of wijzigen van een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf met opengrondsteelt*), dan wel het veranderen van de werking daarvan. Voorgenomen tijdstip waarop de uitbreiding of wijziging in werking wordt gebracht, dan wel de werking wordt veranderd:
☒ van toepassing worden van het Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer op een reeds opgericht akkerbouw- of tuinbouwbedrijf *).

3 Plaats waar het akkerbouw- of tuinbouwbedrijf voor opengrondsteelt is of zal worden gevestigd:

Adres en telefoonnummer

Postcode en gemeente

4 Gegevens met betrekking tot het van toepassing zijn van het besluit:

	ja	nee
4.1 Worden 16 of meer stuks melkrundvee gehouden?	☐	☒
4.2 Worden 26 of meer stuks mestvarkeneenheden gehouden, 50 schapen gedurende de aflamperiode niet meegerekend?	☐	☒
4.3 Worden pelsdieren bedrijfsmatig gehouden?	☐	☒
4.4 Worden 51 of meer konijenvoedsters gehouden?	☐	☒
4.5 Worden 51 of meer geiten gehouden?	☐	☒
4.6 Wordt dunne mest opgeslagen in:		
a. bassins met een groter oppervlak dan 750 m ²	☐	☒
b. bassins met een grotere inhoud dan 2500 m ³	☐	☒
c. bassins waarin wordt belucht of geforceerd gegist	☐	☒
4.7 Zijn andere nitraathoudende kunstmeststoffen aanwezig dan die van klasse C (zie toelichting)?	☐	☒
4.8 Wordt meer dan 600 m ³ vaste dierlijke mest bewaard?	☐	☒
4.9 Wordt organische mest, niet zijnde dierlijke mest, bewaard voor andere aanwending dan uitsluitend op het eigen bedrijf?	☐	☒
4.10 Worden land- of tuinbouwprodukten bewaard, waarvan de herkomst niet het eigen bedrijf is?	☐	☒
4.11 Worden land- of tuinbouwprodukten bewaard, die niet op het eigen bedrijf worden toegepast?	☐	☒
4.12 Is glasopstand aanwezig met een grotere opervlakte dan 1000 m ² aanwezig, of is assimilatiebelichting aanwezig?	☐	☒
4.13 Worden onderhouds- of reparatiewerkzaamheden verricht aan NIET tot de inrichting behorende installaties, werktuigen of toestellen?	☐	☒
4.14 Wordt (in de regel) meer dan 1000 kg bestrijdingsmiddelen bewaard?	☐	☒
4.15 Wordt elektriciteit voor elektrische installaties betrokken van andere bronnen dan het openbare elektriciteitsnet, een noodstroominstallatie of uit zonne-energie?	☐	☒
4.16 Wordt een andere brandstof dan gas, gasolie, petroleum of lichte stookolie gebruikt voor ruimteverwarming of warmwatervoorziening?	☐	☒
4.17 Is propaan aanwezig in een stationair reservoir waarop heet Besluit opslag propaan milieubeheer NIET van toepassing is?	☐	☒
4.18 Vindt ondergrondse opslag van gasolie, dieselolie of lichte stookolie plaats		
a. in tanks van een ander materiaal dan staal of kunststof	☐	☒
b. in tanks met een gezamenlijke inhoud van meer dan 20.000 liter	☐	☒
4.19 Vindt bovengrondse opslag van gasolie, dieselolie of lichte stookolie plaats in tanks met een gezamenlijke inhoud van meer dan 10.000 liter?	☐	☒
4.20 Worden K1- of K2-vloeistoffen opgeslagen in ondergrondse tanks?	☐	☒
4.21 Worden K1- of K2-vloeistoffen, uitgezonderd petroleum, opgeslagen in bovengrondse tanks?	☐	☒
4.22 Wordt petroleum opgeslagen in één of meer bovengrondse tanks met een gezamenlijke inhoud van meer dan 3000 liter?	☐	☒
4.23 Wordt meer 400 liter afgewerkte olie bewaard of wordt afgewerkte olie anders dan in bovengronds vaatwerk bewaard?	☐	☒
4.24 Worden motorbrandstoffen aan derden afgeleverd?	☐	☒
4.25 Is meer dan één wisselreservoir voor de aandrijving van vorkheftrucks aanwezig of is de waterinhoud van het wisselreservoir meer dan 150 liter?	☐	☒
4.26 Worden op enigerlei wijze genetisch gemodificeerde organismen gebezigd?	☐	☒
4.27 Is in verband met de ligging van een mestbassin een vergunning vereist (zie toelichting)?	☐	☒
4.28 Is in verband met de ligging van de inrichting een vergunning vereist (zie toelichting)?	☐	☒

Heeft u één of meer van bovenstaande vragen 4.1 t/m 4.28 met ja beantwoord, dan is het "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer" niet op de inrichting van toepassing. Dit houdt in dat u voor de inrichting een milieuvergunning bij het bevoegd gezag (de gemeente) dient aan te vragen. U hoeft dit meldingsformulier dan niet aan uw gemeente te sturen.

5 Nadere gegevens:

Welke van de volgende activiteiten vindt(en) plaats op minder dan 25 meter van een woningen van derden of een gevoelig object?

☐ opslag vaste dierlijke mest; ☐ opslag organische mest

Datum

Handtekening

*) Voor een akkerbouw- of tuinbouwbedrijf voor opengrondsteelt is de inrichting, derde lid, van de Wet milieubeheer aangewezen categorie behoort en deel uitmaakt van een bedrijf dat uitsluitend of in hoofdzaak bestemd is voor het bedrijfsmatig verbouwen van akkerbouwprodukten of tuinbouwprodukten op of in de open grond.

Bij de melding moet een plattegrond van het bedrijf worden overgelegd, waarop onder andere de bestemmingen van de ruimten en de grenzen van (het terrein van) de inrichting staan aangegeven. De schaal van de tekening moet bij voorkeur 1: 250 bedragen. De tekening moet zijn voorzien van een datum en handtekening.

Adressen Regionale inspecties van de Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne

1. Insp. Groningen, Friesland en Drenthe
Postbus 30020
9700 RM Groningen

4. Insp. Noord-Holland
Postbus 1182
2001 BD Haarlem

7. Insp. Zuid-Holland
Postbus 5312
2280 HH Rijswijk

2. Insp. Overijssel en Flevoland
Postbus 7009
8007 HA Zwolle

5. Insp. Zeeland
Postbus 472
4330 AL Middelburg

8. Insp. Utrecht
Postbus 13154
3507 LD Utrecht

3. Insp. Gelderland
Postbus 9013
6800 DR Arnhem

6. Insp. Limburg
Huskensweg 17b
6412 SB Heerlen

9. Insp. Noord-Brabant
Postbus 90134
5200 MA 's-Hertogenbosch

Bijlage Hinderwettekening

GEMEENTE MEIJEL
INGEKOMEN
18 AUG. 1995

Afd. 92

Verklaring nummers:

- 1 Woonruimte, privé
- 2 Loods
- 3 Koelcel, 50m³
- 3a Koelcelmotor
- 4 Machineopslagruimte
- 5 Werkplaats, met 1000ltr. opslagtank Tractordiesel
- 5b Koelcelmotor
- 6 Koelcel, 180m³
- 7 Machineopslagruimte
- 8 Garage
- 9 Spuithok
- 9a Gewasbeschermingsmiddelenopslagruimte
- 10 Garage
- 11 Personeelskeuken
- 12 Kantine
- 13 Wasgelegenheid personeel
- 14 Opbergzolder.

N.B. Groen gemarkeerd is Dubbelsteens buitenmuur.
Niet gemarkeerd is Enkelsteens binnenmuur.

Zolder nr. 14 heeft een houten vloerconstructie, die bestaat uit underlayment-plaat over houten gording.

Loods nr. 2 is geïsoleerd in het dakgedeelte onder de zolder met 10cm tempex.

Gedeelte nr. 11, 12 en 13 is geïsoleerd met steenwol en verwarmd via CV.

Ruimte 9a is betreedbaar en geventileerd met mechanische installatie.

Ruimte nr. 5, de 1000ltr. tank is een goedgekeurde dubbelwandige opslagtank.

Koelmotor nr. 3a is 2 Kilowatt en betreft koelcel nr. 3.
Koelmotor nr. 5a is 4 Kilowatt en betreft koelcel nr. 6.

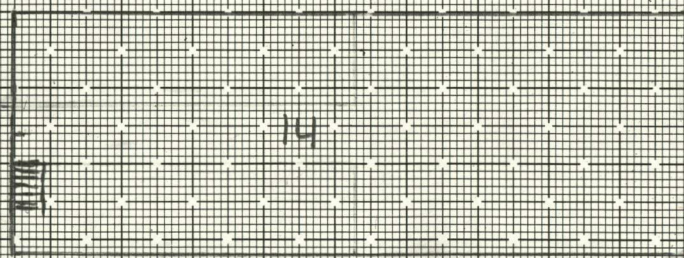
In ruimtes 2 en 5 hangen droogpoederblussers van 6kg.



GEMEENTE MEIJEL
INGEKOMEN

18 AUG. 1995

Afd. 92



v. Bergeijk
Steenoven 28

18-8-1995

Schaal 1:250

Bijlage Hinderwettekening

GEMEENTE MEIJEL
INGEKOMEN
18 AUG. 1995

Afd. 92

Verklaring nummers:

- 1 Woonruimte, privé
- 2 Loods (schoorsteen)
- 3 Koelcel, 50m³
- 3a Koelcelmotor
- 4 Machineopslagruimte
- 5 Werkplaats, met 1000ltr. opslagtank Tractordiesel
- 5b Koelcelmotor
- 6 Koelcel, 180m³
- 7 Machineopslagruimte
- 8 Garage
- 9 Spuithok
- 9a Gewasbeschermingsmiddelenopslagruimte
- 10 Garage
- 11 Personeelskeuken
- 12 Kantine
- 13 Wasgelegenheid personeel
- 14 Opbergzolder.

N.B. Groen gemarkeerd is Dubbelsteens buitenmuur.
Niet gemarkeerd is Enkelsteens binnenmuur.

Zolder nr. 14 heeft een houten vloerconstructie, die bestaat uit underlayment-plaat over houten gording.

Loods nr. 2 is geïsoleerd in het dakgedeelte onder de zolder met 10cm tempex.

Gedeelte nr. 11, 12 en 13 is geïsoleerd met steenwol en verwarmd via CV.

Ruimte 9a is betreedbaar en geventileerd met mechanische installatie.

Ruimte nr. 5, de 1000ltr. tank is een goedgekeurde dubbelwandige opslagtank.

Koelmotor nr. 3a is 2 Kilowatt en betreft koelcel nr. 3.

Koelmotor nr. 5a is 4 Kilowatt en betreft koelcel nr. 6.

In ruimtes 2 en 5 hangen droogpoederblussers van 6kg.



GEMEENTE MEIJEL

Uw kenmerk: 18 augustus 1995
Uw brief van: GZ/MP
Ons kenmerk: diversen
Bijlagen:
Inlichtingen bij:
Afdeling: Grondgebiedzaken

AAN:

Onderwerp: AmvB akkerbouwbedrijven

5 september 1995

Meijel,

Geachte heer van

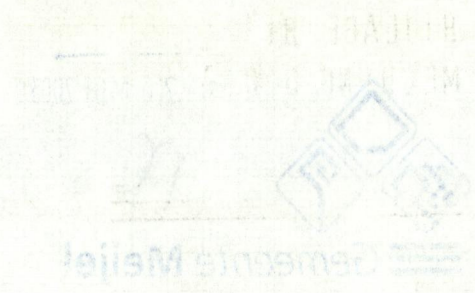
Hierbij doen wij U een exemplaar toekomen van de door U ingediende kennisgeving
ingevolge het "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer".

Deze kennisgeving hebben wij d.d. 6 september 1995 gepubliceerd in het Weekbericht
voor Meijel.

Wij vertrouwen erop dat wij U met het vorenstaande voldoende hebben ingelicht.

Met vriendelijke groeten,
Namens Burgemeester en Wethouders van Meijel,
Het Hoofd van de afdeling Grondgebiedzaken,

Voor deze





Bijlage 6

Historisch vooronderzoek, Econsultancy

HISTORISCH VOORONDERZOEK

STEENOVEN 28

TE MEIJEL

GEMEENTE MEIJEL

Project: MEY.RAS.HIS
Rapportnummer: 04101559
Status: Eindrapportage
Datum: 2 november 2004
Opdrachtgever: [REDACTED]

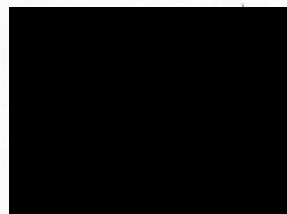
Contactpersoon: [REDACTED]

Uitvoerder:

Econsultancy bv
Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Fax 0475 - 504958
Mail Swalmen@Econsultancy.nl

Opsteller:

Kwaliteitscontroleur:



INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK.....	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie.....	2
4.2	Toekomstige situatie	5
5.	CALAMITEITEN	5
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN)	5
7.	BELENDENDE PERCELEN	5
8.	INFORMATIE REGIONALE ACHTERGRONDWAARDEN	5
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	6
9.1	Bodemopbouw	6
9.2	Geohydrologie.....	6
10.	TERREININSPECTIE	6
11.	ZINTUIGLIJK BODEMONDERZOEK.....	6
12.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	7

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Kadastrale gegevens
- 2c. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Boorprofielen
4. - Geraadpleegde bronnen

1. INLEIDING

Econsultancy bv heeft van [REDACTED] opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch vooronderzoek aan de Steenoven 28 te Meijel in de gemeente Meijel.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een aanvraag voor een bouwblok ter plaatse van een agrarisch terrein, waar frambozen worden geteeld.

Het historisch vooronderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker, een terreininspectie en een zintuiglijk bodemonderzoek.

Het historisch vooronderzoek is verricht conform de NVN 5725 Bodem: "Leidraad voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek" (VROM, 1999), aangevuld met een aantal profileringsboringen. Het opgeboorde materiaal is zintuiglijk beoordeeld.

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Meijel aanwezige informatie [REDACTED], informatie verkregen van [REDACTED] en informatie verkregen uit de op 26 oktober 2004 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 4 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 50 meter.

De onderzoekslocatie (± 2 hectare) ligt aan de Steenoven 28, circa 1,9 km ten zuidwesten van de kern van Meijel in de gemeente Meijel (zie bijlage 1).

Het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uit maakt, is kadastraal bekend gemeente Meijel, sectie D, nummer 1188 (zie bijlage 2b).

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 58 A, 2000 (schaal 1:25.000), bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 30 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie $X = 188.200$, $Y = 371.830$.

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Volgens de Grote Historische Atlas van Nederland, deel 4 "Zuid Nederland 1838-1857", kaartblad 58, 1990 (schaal 1:50.000), was het perceel, waar de huidige onderzoekslocatie deel van uit maakt, alsmede de directe omgeving ervan, destijds niet in functioneel gebruik (veen en heide). Tot circa 1928 is dit gebruik van het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uit maakt, niet wezenlijk veranderd. Destijds is een groot deel van het perceel ontgonnen en in agrarisch gebruik genomen.

Het perceel, waar de huidige onderzoekslocatie deel van uit maakt, is bebouwd met een bungalow met bedrijfsruimte, een tuinderskas, een aantal tunnelkassen en een tuinhuis met 2 opslagbassins. De bungalow met bedrijfsruimte is vanaf 1972 in verschillende fases op het zuidoostelijk deel van het perceel gebouwd. De sorteer- en opslagloods voor fruit bevindt zich in het noordoostelijk en zuidoostelijk deel van de bedrijfsruimte. De kleine koelcel, de grootste ruimte voor machine opslag en de werkplaats liggen in het noordwestelijk deel van de bedrijfsruimte. Verder bevinden zich in het zuidwestelijk deel van de bedrijfsruimte de grote koelcel, de kleinste ruimte voor machine opslag, het spuihok, 2 garages, de keuken, de kantine en een wasgelegenheid voor het personeel. Zowel de tuinderskas als de tunnelkassen liggen op het meest zuidwestelijk deel van het perceel. De tuinderskas is omstreeks 1986 gebouwd en het is voor zover niet bekend wanneer de tunnelkassen zijn gebouwd. Het tuinhuis met een van de opslagbassins is circa 3 jaar geleden gerealiseerd. Het tweede bassin is recent tot stand gekomen. De bedrijfsruimte is voorzien van een betonverharding en het tuinhuis is verhard met klinkers. Het onbebouwde deel van het perceel is voor een klein deel verhard met beton en grind en is grotendeels onverhard. In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2c bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie zelf is alleen bebouwd met een tuinhuis met 2 opslagbassins. In het tuinhuis bevindt zich een pomp om grondwater op te pompen, een ontijzeringsinstallatie en een mengbak voor het aanmaken van kunstmest. Verder heeft er nooit bebouwing op de onderzoekslocatie gestaan. Het onbebouwde deel van de onderzoekslocatie is volledig onverhard en voor zover bekend nooit verhard geweest.

Op het perceel, waar de huidige onderzoekslocatie deel van uit maakt, is ter plaatse van het meest noordelijk deel van de werkplaats een bovengrondse dubbelwandige dieseltank (1.000 l) aanwezig. Verder heeft in het verleden vlakbij de tuinderskas een petroleumtank gelegen. Verdere gegevens zijn wat betreft beide tanks voor zover niet bekend. Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Meijel bekend, heeft er op de onderzoekslocatie zelf nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Verder heeft ten westen van de bungalow een septictank gelegen. Deze is verwijderd, toen de wasgelegenheid voor het personeel in 1996 is gebouwd. Verdere gegevens over deze septictank zijn voor zover niet voor handen.

Op 17 mei 1975 is door de gemeente Meijel een bouwvergunning verleend aan de heer H.W.M. Evers voor het bouwen van een bungalow met bedrijfsruimte. De bedrijfsruimte van destijds is tegenwoordig opgebouwd uit de meest zuidwestelijk gelegen koelcel en machineopslag, de twee garages, het spuihok, de keuken, de kantine en een tussenstuk naar de bungalow. Op 4 januari 1977 is door de gemeente Meijel een bouwvergunning verleend aan de heer [REDACTED] voor het bouwen van een sorteer- en opslagloods voor fruit. Op 17 februari 1986 is door de gemeente Meijel een bouwvergunning verleend aan de heer [REDACTED] voor het bouwen van een houten kas (42 m x 22,4 m). Op 20 november 1995 is door de gemeente Meijel een bouwvergunning verleend aan de heer [REDACTED] voor het verbouwen van een woning.

Op 15 juli 1996 is door de gemeente Meijel een bouwvergunning verleend aan de heer [REDACTED] voor het bouwen van een zwembad en het plaatsen van een tuinberging bij de woning. Op 25 november 1996 is door de gemeente Meijel een bouwvergunning verleend aan [REDACTED] voor het uitbreiden van een opslagloos en het verbouwen van de zolderruimte tot opbergruimte. De opslagloods van destijds is tegenwoordig opgebouwd uit de meest noordwestelijk gelegen koelcel en machineopslag en een werkplaats.

Uit bestudering van een luchtfoto uit Foto-atlas Limburg (d.d. 27 maart 1989) blijkt, dat de huidige bungalow met de aanliggende loodsen en de tuinderskas destijds reeds aanwezig waren. Het overig terreindeel was destijds reeds in agrarisch gebruik. Uit bestudering van een luchtfoto uit Luchtfoto Atlas Limburg (d.d. 15 juni 2003) blijkt ten opzichte van 1989 bijna niets veranderd te zijn. Alleen de huidige tunnelkassen waren destijds in 2003 al aanwezig.

Op 23 september 1994 is bij de gemeente Meijel een kennisgeving gedaan op grond van het "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer". Op 2 december 1999 heeft de heer [REDACTED] in het kader van de Wet Milieubeheer een melding art. 8.40 "Besluit akkerbouwbedrijven" gedaan bij de gemeente Meijel in verband met het samenvoegen van twee bedrijven, waardoor de teelt van frambozen gedeeltelijk in een glasopstand zal gaan plaats vinden. De glasopstand (tuinderskas) was tot medio 1999 door de heer [REDACTED] verhuurd aan de heer [REDACTED], maar door de opzegging van de huur valt de tuinderskas niet langer meer onder de melding "Besluit tuinbouwbedrijven met bedekte teelt milieubeheer" van 9 september 1996. Op 5 mei 2003 heeft de heer [REDACTED] een melding "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer" ingediend bij de gemeente Meijel voor het bedrijf [REDACTED] voor een inrichting, bestaande uit een aantal loodsen, een glasopstand en tunnelkassen.

Op 10 november 2002 is in opdracht van de gemeente Meijel door de heer [REDACTED] van een extern ingehuurd adviesbureau een controle uitgevoerd bij [REDACTED]. Tijdens deze controle is gebleken, dat het aanwezige vaatwerk en jerrycans met olie in de werkplaats niet in een lekbak staan, de vluchtige bestrijdingsmiddelen (chemicaliën) in het spuithok niet boven een lekbak hangen en/of in een lekbak staan en de petroleumtank bij de tuinderskas is afgevoerd. Verder zijn er destijds geen tekortkomingen met betrekking tot de bodem geconstateerd. Wel is aangegeven bij de heer [REDACTED], dat een nieuwe melding "Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer" ingediend moet worden bij de gemeente Meijel.

Bij een hercontrole op 27 november 2003 door de heer [REDACTED] van de sector grondgebied van de gemeente Meijel is gebleken, dat het aanwezige vaatwerk en jerrycans met olie in de werkplaats nog niet in een lekbak staan. Verder zijn er destijds geen tekortkomingen met betrekking tot de bodem geconstateerd. Op 19 april 2004 is door de heer [REDACTED] van de sector grondgebied van de gemeente Meijel een hercontrole uitgevoerd naar aanleiding van de 2 vorige (her)controles. Tijdens deze hercontrole is gebleken, dat het aanwezige vaatwerk en jerrycans met olie in de werkplaats nog steeds niet in een lekbak staan. Verder is over het gehele terrein afval van tempex, plastic en oud ijzer, autobanden en twee oude tractoren aangetroffen en is in de werkplaats een morsing met olie afkomstig van een lekkend olievat aangetroffen. Verder zijn er destijds geen tekortkomingen met betrekking tot de bodem geconstateerd.

Op 19 juli 2004 is door de heer [REDACTED] van de sector grondgebied van de gemeente Meijel een hercontrole uitgevoerd naar aanleiding van de hercontrole op 19 april jl. Tijdens deze hercontrole is gebleken, dat het aanwezige vaatwerk en jerrycans met olie in de werkplaats nog steeds niet in een lekbak staan. Verder zijn er destijds geen tekortkomingen met betrekking tot de bodem geconstateerd.

De tabellen Ia en Ib geven een beschrijving van de onderzoekslocatie in verschillende periodes.

Tabel la. Historisch gebruik van het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uit maakt (periode 1800-1860)

Bron	Periode	Kaart-blad	Schaal	Omschrijving perceel	Bijzonderheden/directe omgeving
Tranchot und v. Müffling kaart	1803-1820	31	1 : 25.000	veen en heide	veen en heide
Grote Historische Provincie Atlas, Limburg	1837-1844	192	1 : 25.000	veen en heide	-
Grote Historische Atlas van Nederland, deel 4, Zuid-Nederland	1838-1857	58	1 : 50.000	veen en heide	-

Tabel lb. Historisch gebruik van het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uit maakt (periode 1860-heden)

Bron	Jaartal	Kaart-blad	Schaal	Omschrijving perceel	Bijzonderheden/directe omgeving
topografische kaart	1895	710	1 : 25.000	over het perceel lopen 2 onverharde wegen vanuit Steenoven naar het noordwesten; veen, heide en bos	Steenoven (onverhard) reeds aanwezig; in de omgeving van het perceel zijn tal van andere onverharde wegen aanwezig; ten noordoosten en oosten van het perceel is reeds bebouwing aanwezig; agraris gebied, veen, heide en bos
topografische kaart	1905	710	1 : 25.000	veen, heide en bos	-
topografische kaart	1928	710	1 : 25.000	deel van het perceel is ontgonnen; akkerland en bos	direct ten zuiden (nummer 30) en ten zuidwesten van het perceel is reeds bebouwing aanwezig ten oosten van het perceel is de bebouwing uitgebreid; agraris gebied, veen, heide en bos
topografische kaart	1936	710	1 : 25.000	akkerland en bos	direct ten zuiden van het perceel is de bebouwing uitgebreid; agraris gebied
topografische kaart	1955	58 A	1 : 25.000	akkerland en bos	-
topografische kaart	1958	58 A	1 : 25.000	perceel is geheel ontgonnen; agraris gebied	Steenoven is verhard; in de directe omgeving van het perceel is de bebouwing sterk uitgebreid; agraris gebied
topografische kaart	1967	58 A	1 : 25.000	de 2 onverharde wegen lopend vanuit Steenoven naar het noordwesten zijn verdwenen; agraris gebied	de onverharde wegen in de omgeving van het perceel zijn verdwenen; agraris gebied
topografische kaart	1979	58 A	1 : 25.000	op het zuidoostelijk deel van het perceel is een woonhuis gebouwd (nummer 28); bebouwing en boomgaard	-
topografische kaart	1988	58 A	1 : 25.000	bebouwing op het perceel is uitgebreid; bebouwing en boomgaard	-
topografische kaart	1996	58 A	1 : 25.000	op het meest zuidelijke deel van het perceel is een loods gebouwd; bebouwing en weiland	ten westen van het perceel is de bebouwing uitgebreid; agraris gebied
topografische kaart	2000	58 A	1 : 25.000	bebouwing en agraris gebied	ten noordoosten van het perceel is de bebouwing uitgebreid; agraris gebied

4.2 Toekomstige situatie

De opdrachtgever is voornemens om voor de onderzoekslocatie een bouwblok aan te vragen.

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Meijel blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN)

Op of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

7. BELENDEDE PERCELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Meijel. In bijlage 4 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de belendende percelen opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende percelen is als volgt:

- aan de noordoostzijde bevinden zich twee woonhuizen (waaronder nr. 24) met bijbehorende loodsen en siertuin, een tuinderskas en weiland;
- aan de zuidoostzijde bevindt zich een openbare weg (Steenoven), een woonhuis (nr. 50) met een dierenwei en agrarisch gebied;
- aan de zuidwestzijde bevinden zich woonhuizen (waaronder nummer 32) met bijbehorende siertuinen, een tuinderkas en agrarisch gebied;
- aan de noordwestzijde bevindt zich agrarisch gebied.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats. Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er op de aangrenzende percelen geen bodemverontreinigingen zijn te verwachten.

8. INFORMATIE REGIONALE ACHTERGRONDWAARDEN

Er is geen informatie beschikbaar over mogelijk regionaal verhoogde achtergrondgehalten in de grond. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor. De provincie Limburg heeft specifieke beleidslijnen geformuleerd met betrekking tot deze regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater (zie onder meer brief 95/36199V van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg van 12 september 1995).

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland, kaartblad 58 West, 1972 (schaal 1:50.000), uit een veldpodzolgrond, welke volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Nuenen Groep.

9.2 Geohydrologie

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie in de Roerdalslenk. Deze slenk wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Feldbiss en aan de noordoostzijde door de Peelrandbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van ± 200 m en wordt gevormd door de grove en grindrijke Formatie van Veghel, Sterksel, Kedichem en Tegelen. Op deze fluviatiele formatie liggen de fijnzandige, matig goed doorlatende dekzandafzettingen, behorende tot de Nuenen Groep, met een dikte van ± 25 m. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door afzettingen van de Kiezeloöliet Formatie. Het bovenste deel van deze complexe eenheid bestaat uit klei met bruinkoolinschakelingen.

De gemiddelde grondwaterstand van het freatisch grondwater bedraagt ± 28 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 2 m -mv zou bevinden. Zowel het freatisch grondwater als het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 57 West, 58 Oost en 58 West, 1974 (schaal 1:50.000), globaal in noordelijke richting. Op een afstand van $\pm 3,2$ km ten zuidwesten van de onderzoekslocatie ligt het pompstation Ospel. De onttrekking van dit pompstation heeft hoogstwaarschijnlijk geen invloed op de grondwaterstroming van het freatisch grondwater. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingsgebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 26 oktober 2004 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

11. ZINTUIGLIJK BODEMONDERZOEK

Op de onderzoekslocatie zijn met behulp van een edelmanboor 13 boringen tot 0,5 m -mv verricht, waarvan 2 boringen tot 2,0 m -mv zijn doorgezet. Van het opgeboorde materiaal is een boorbeschrijving conform de NEN 5104 gemaakt. De boorprofielen zijn opgenomen in bijlage 3. Het veldwerk is uitgevoerd op 26 oktober 2004.

De bovengrond bestaat uit zwak siltig, matig fijn zand. Bovendien is de bovengrond matig humeus. De ondergrond bestaat uit zwak tot matig siltig, zeer fijn tot matig fijn zand. In de ondergrond komen verder plaatselijk leemresten en ijzerconcreties voor. In het opgeboorde materiaal zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen.

12. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy bv heeft in opdracht van [REDACTED] een historisch vooronderzoek uitgevoerd aan de Steenoven 28 te Meijel in de gemeente Meijel.

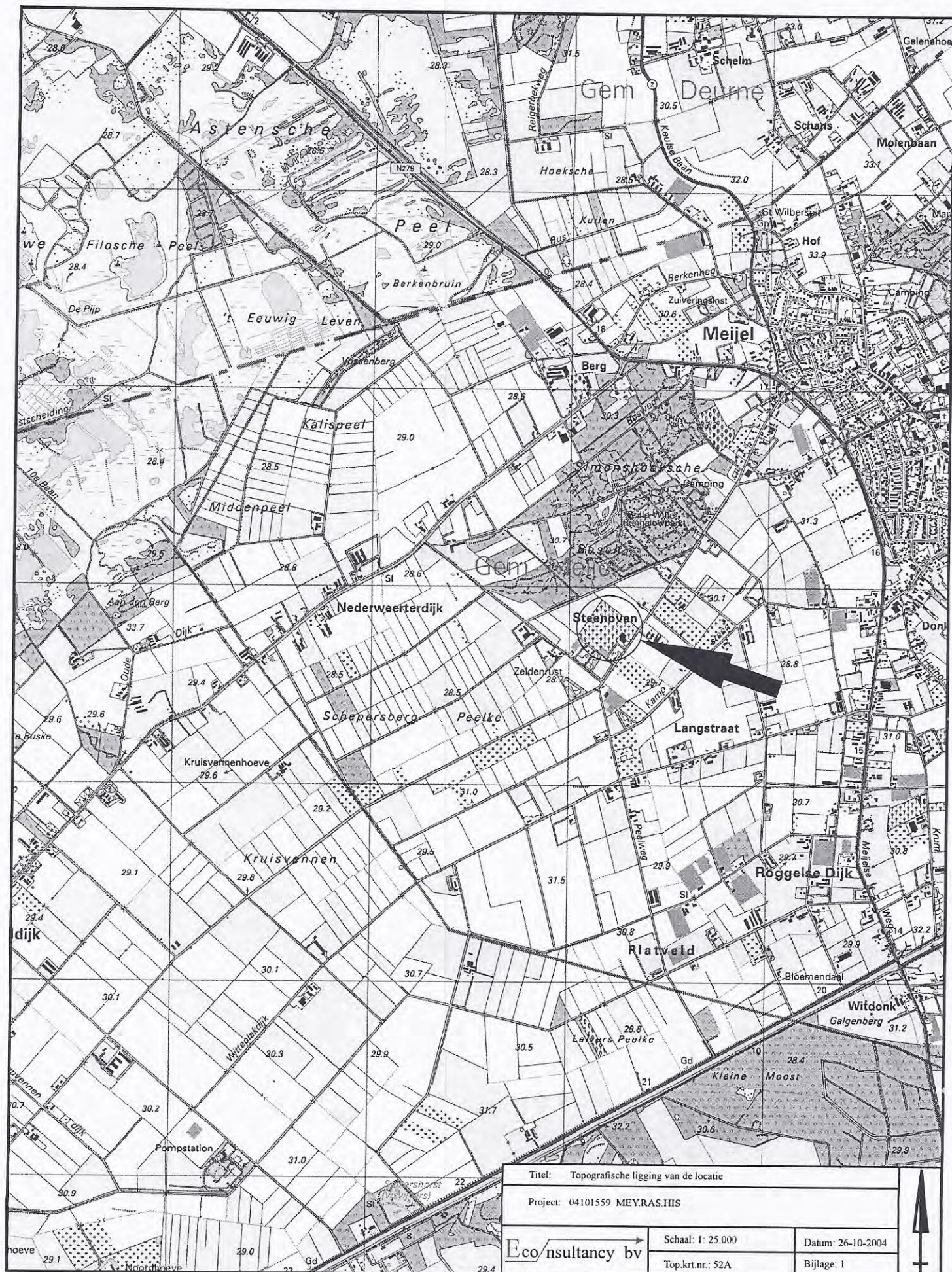
Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwater-verontreiniging aangetroffen.

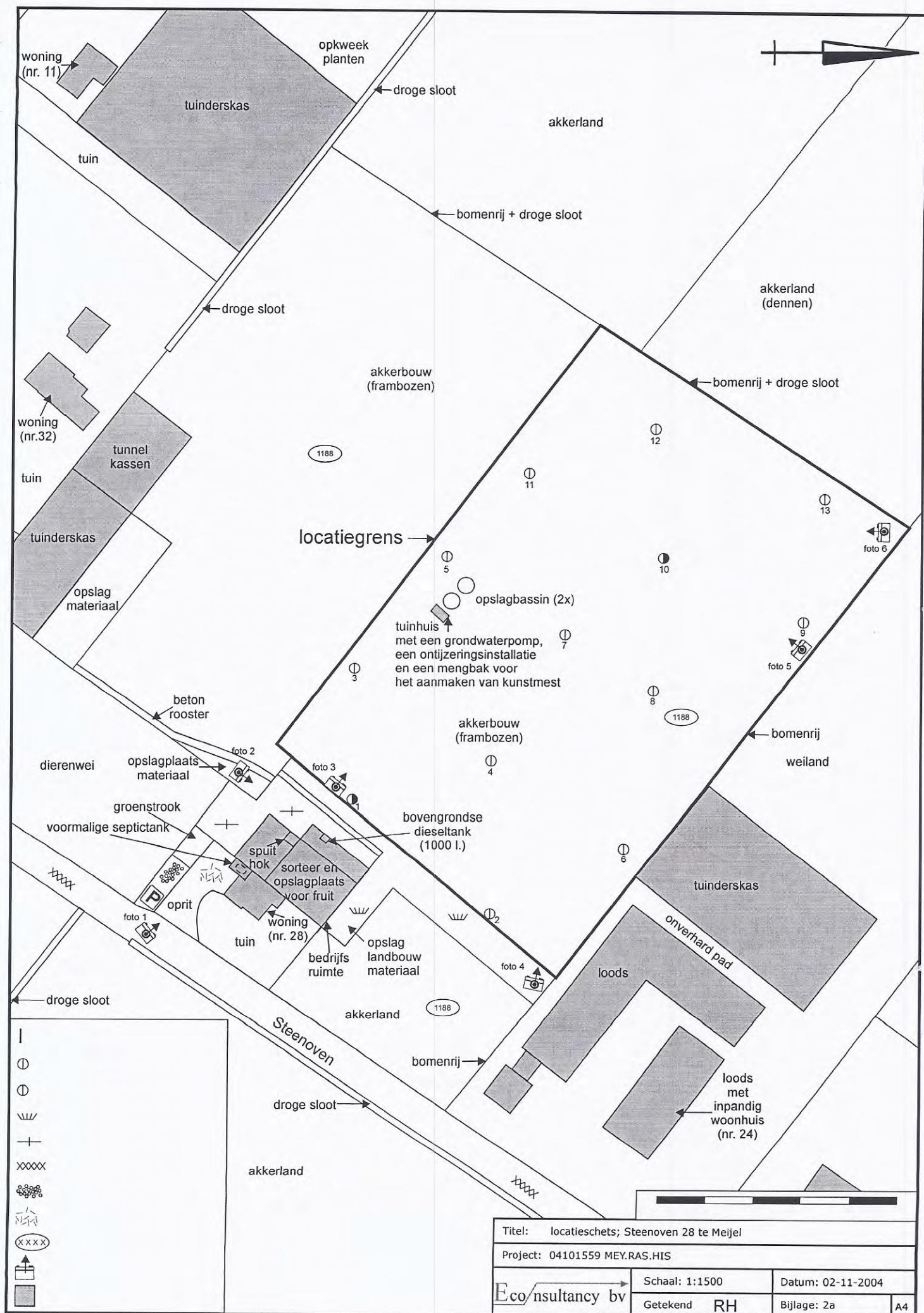
De bovengrond bestaat uit zwak siltig, matig fijn zand. Bovendien is de bovengrond matig humeus. De ondergrond bestaat uit zwak tot matig siltig, zeer fijn tot matig fijn zand. In de ondergrond komen verder plaatselijk leemresten en ijzerconcreties voor.

In het opgeboorde materiaal zijn zintuiglijk geen verontreinigingen waargenomen.

Op basis van het vooronderzoek, de terreininspectie en het zintuiglijk bodemonderzoek kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen aanvraag voor een bouwblok, ter plaatse van een gedeelte van het agrarisch terrein, waar frambozen worden geteeld.

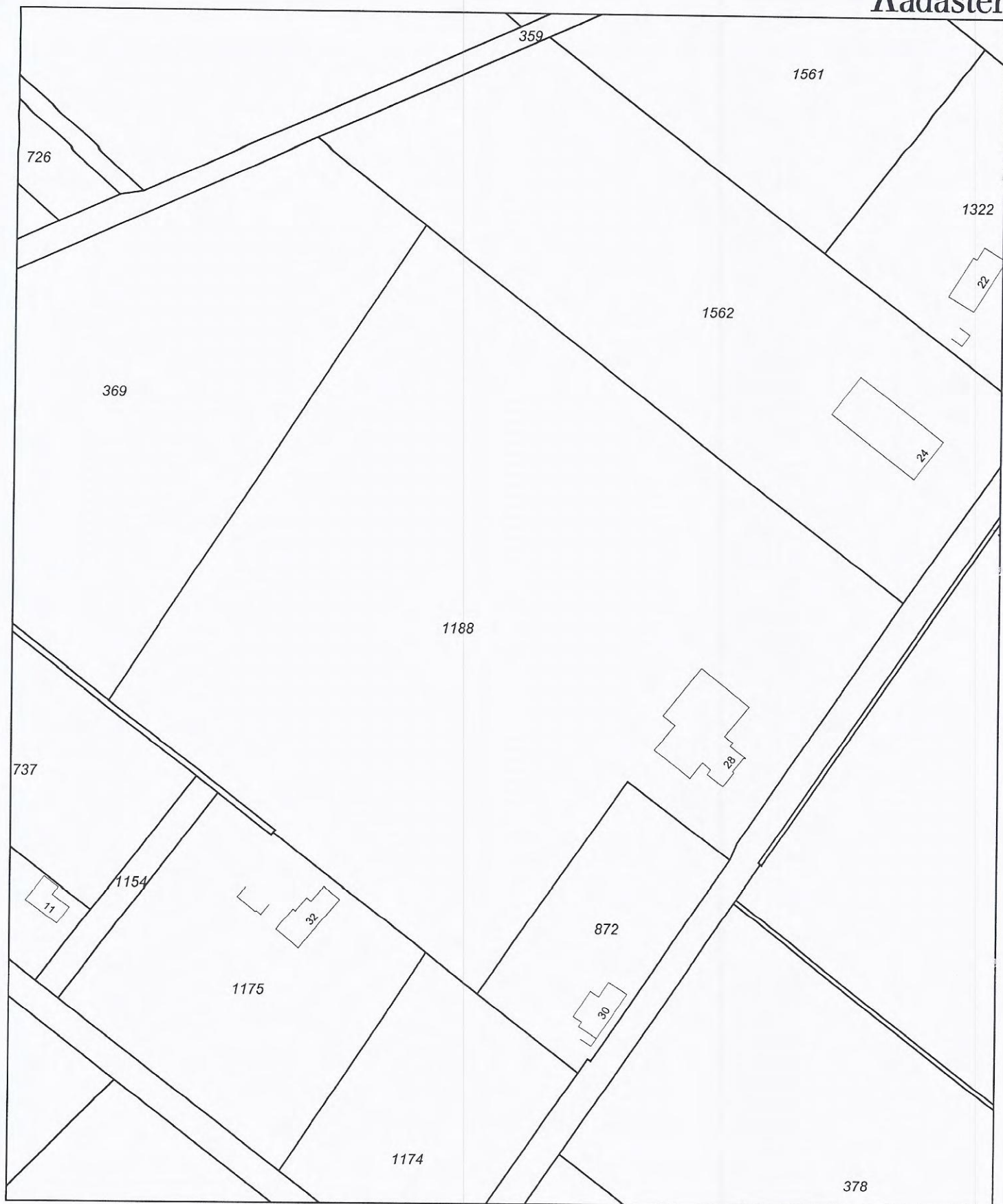
De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.





Titel: locatieschets; Steenoven 28 te Meijel			
Project: 04101559 MEY.RAS.HIS			
Eco nsultancy bv	Schaal: 1:1500	Datum: 02-11-2004	
	Getekend RH	Bijlage: 2a	A4

Bijlage 2b Kadastrale gegevens



Deze kaart is noordgericht

Klantreferentie

Legenda

Uittreksel uit de kadastrale kaart

- 12345 Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Kadastrale grens
- Bebouwing/topografie

Kadastrale gemeente MEIJEL
 Sectie D
 Perceel 1188
 Schaal 1 : 2000

Voor een eensluitend uittreksel, ROERMOND, 20 oktober 2004
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel mogen geen maten worden ontleend
 De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers



Bijlage 2c Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.

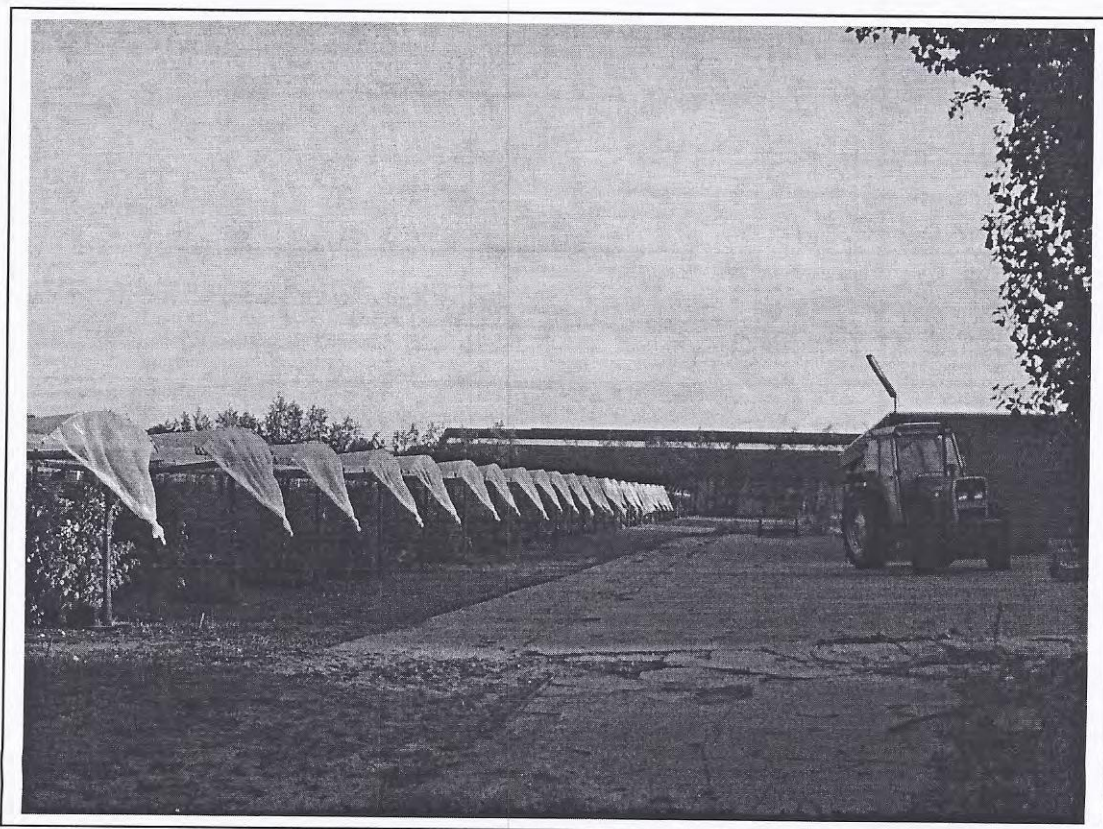


Foto 2.



Foto 3.

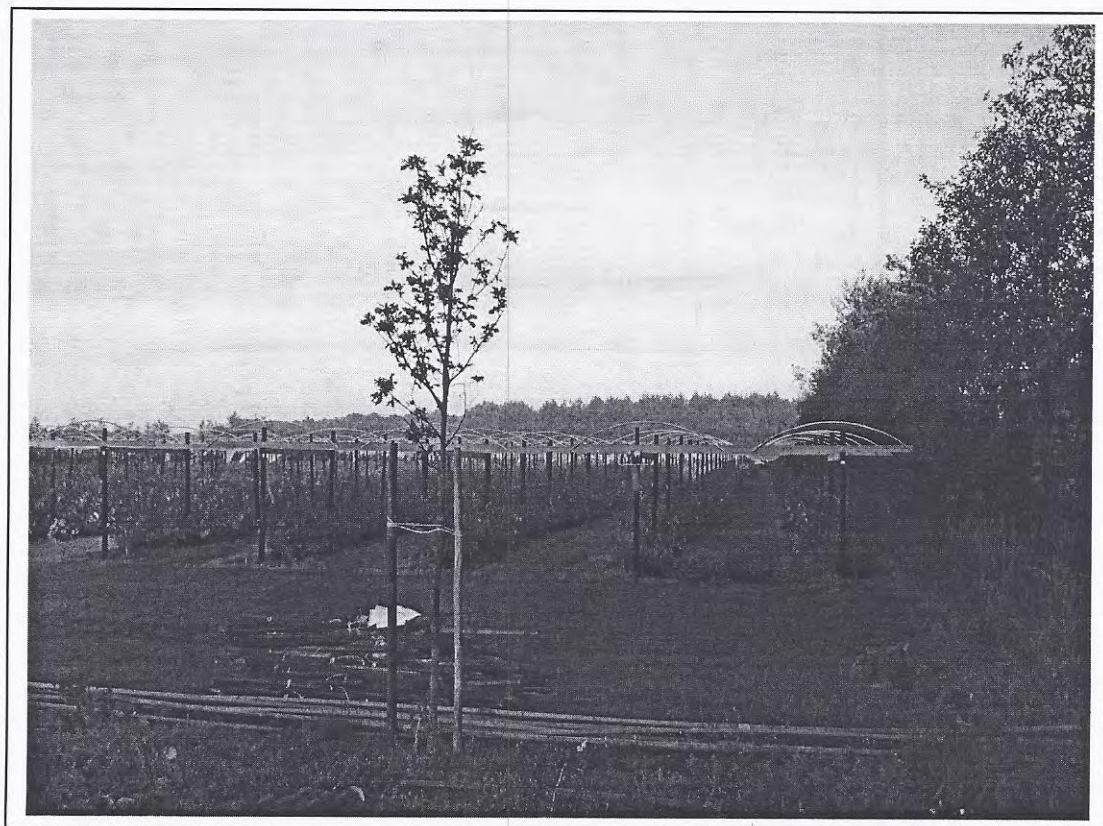


Foto 4.



Foto 5.

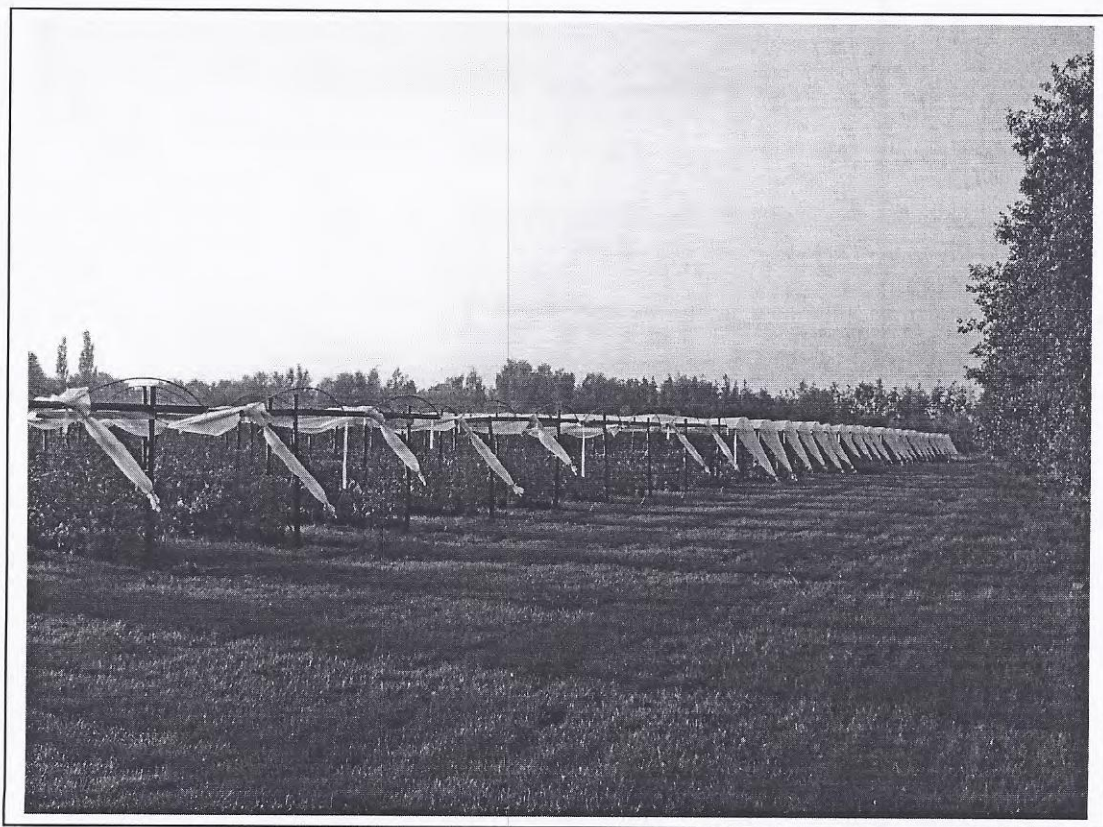


Foto 6.

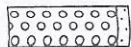
Bijlage 3 Boorprofielen

Legenda (conform NEN 5104)

grind



Grind, siltig



Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

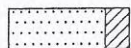


Grind, sterk zandig

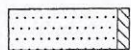


Grind, uiterst zandig

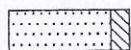
zand



Zand, kleiig



Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig

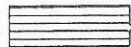


Zand, sterk siltig

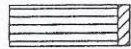


Zand, uiterst siltig

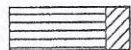
veen



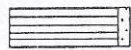
Veen, mineraalarm



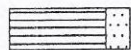
Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig



Veen, sterk zandig

klei



Klei, zwak siltig



Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem

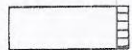


Leem, zwak zandig

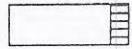


Leem, sterk zandig

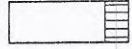
overige toevoegingen



zwak humeus



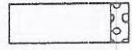
matig humeus



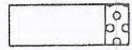
sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur

○ geen geur

○ zwakke geur

○ matige geur

○ sterke geur

○ uiterste geur

olie

□ geen olie-water reactie

□ zwakke olie-water reactie

□ matige olie-water reactie

□ sterke olie-water reactie

□ uiterste olie-water reactie

p.l.d.-waarden

▣ >0

▣ >1

▣ >10

▣ >100

▣ >1000

▣ >10000

monsters



geroerd monster



ongeroid monster

overig

▲ bijzonder bestanddeel

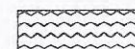
◀ Gemiddeld hoogste grondwaterstand

≡ grondwaterstand

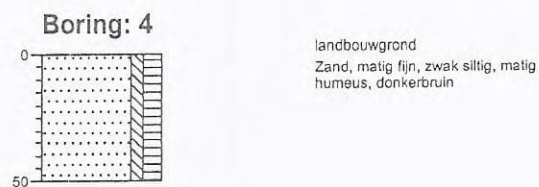
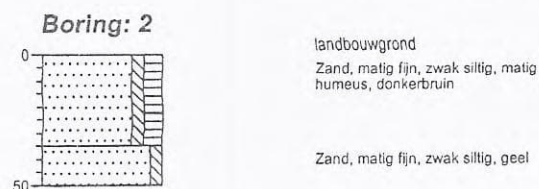
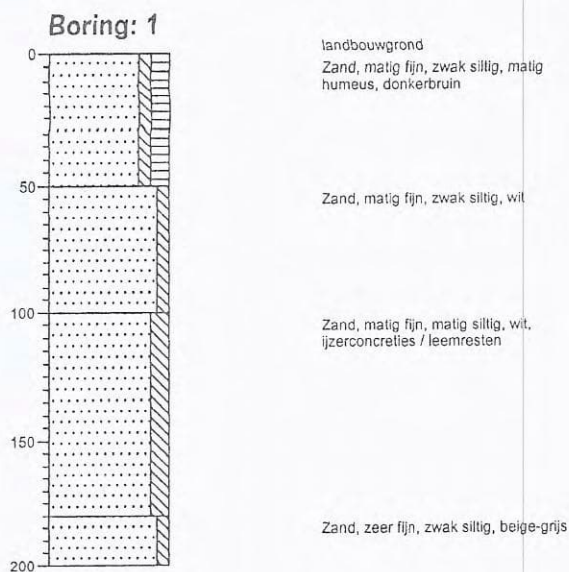
◆ Gemiddeld laagste grondwaterstand



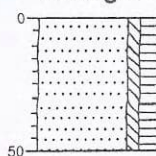
slib



water

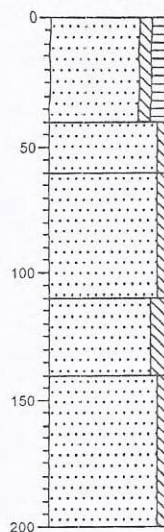


Boring: 9



landbouwgrond
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, donkerbruin-wit

Boring: 10



landbouwgrond
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, donkerbruin

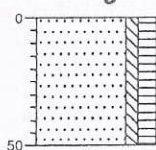
Zand, matig fijn, zwak siltig, geel

Zand, matig fijn, zwak siltig, wit

Zand, matig fijn, matig siltig, wit,
ijzerconcreties

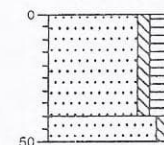
Zand, zeer fijn, zwak siltig, wit,
ijzerconcreties / leemresten

Boring: 11



landbouwgrond
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, donkerbruin

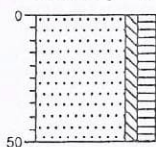
Boring: 12



landbouwgrond
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, donkerbruin

Zand, matig fijn, zwak siltig, geel

Boring: 13



landbouwgrond
Zand, matig fijn, zwak siltig, matig
humeus, donkerbruin

Bijlage 4 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd omschrijving bron	Niet geraadpleegd motivatie	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie			
Eigenaar/terreingebruiker	ja		
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja		
Hinderwet archief	ja		
Archief Wet milieubeheer	ja		
Archief ondergrondse tanks	ja		
Gemeentebtenaar milieuzaken	ja		
Terreininspectie	ja		
Historische topografische kaart	ja		
Luchtfoto	ja		
Huidig gebruik locatie			
Eigenaar/terreingebruiker	ja		
Terreininspectie	ja		
Huidig gebruik belendende percelen			
Eigenaar/terreingebruiker (vanuit onderzoekslocatie)	ja		
Terreininspectie (vanuit onderzoekslocatie)	ja		
Toekomstig gebruik locatie			
Eigenaar/terreingebruiker	ja		
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken			
Eigenaar/terreingebruiker	ja		
Archief bodemonderzoeken	ja		
Verhardingen/kabels en leidingen locatie			
Eigenaar/terreingebruiker	ja		
Terreininspectie	ja		
Regionale geohydrologie en bodemopbouw			
Bodemkaart Nederland	ja		
Grondwaterkaart Nederland	ja		
Geologische kaart Nederland	ja		
Archief bodemonderzoeken	ja		