

Memo/advies

Aan: [REDACTED]
Van: [REDACTED]
Datum: 24 januari 2022/ gewijzigd 9 december 2022
Betreft: Stikstofonderzoek realisatie- en gebruiksfase zorgcomplex Heldensedijk 17 te Meijel.
Project: M199361

Geachte [REDACTED],

In verband met uw voornemen om de locatie Heldensedijk 17 te Meijel om te vormen tot een zorgcomplex, volgt hierbij de toets vergunningplicht Wet natuurbescherming (Wnb) met betrekking tot de realisatie- en gebruiksfase van het zorgcomplex.

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie in de realisatie- en gebruiksfase mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura 2000- gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het gebruik van de locatie voor het door u voorgenomen zorgconcept mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden. Voor het zorgcomplex betreft het de uitstoot van stikstof als gevolg van de realisatie en het gebruik ervan. Dit betekent dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de realisatie- en gebruiksfase.

Onderzoeksopzet

Realisatiefase

In 1^e instantie wordt de bestaande bebouwing rechts van de woning verbouw tot verblijfsruimte voor de klanten. Dit betreft hoofdzakelijk interne bouwwerkzaamheden die hoofdzakelijk met handenarbeid worden uitgevoerd. De inzet van werktuigen met brandstofmotoren is hierbij minimaal. Verder is men voornemens om nog een gebouw op te richten t.b.v. de dagbesteding. Ook dit zal dan zoveel mogelijk met handenarbeid worden uitgevoerd. Daarnaast is nog niet duidelijk hoe een en ander er precies uit komt te zien. Daarmee is ook nog niet duidelijk wat er aan inzet van werktuigen/machines wordt ingezet tijdens de realisatiefase(s). Derhalve is er voor gekozen om in beeld te brengen hoeveel stikstofruimte er is ten behoeve van de realisatiefase(s) zonder dat er sprake is van een depositietoename op de Natura 2000-gebieden. Met behulp van Aeries calculator is berekend dat er voor de inzet van werktuigen en bouwverkeer ruimte is tot 0,7 kg NH₃ per jaar

met daarnaast 29,4 kg NO_x per jaar, **zie bijlage 1**. Dit betreft echter een worse case scenario, omdat voor de werkelijke realisatiefase(s) naar verwachting veel minder nodig zal zijn. Mede ook, omdat veel in eigen beheer en met mankracht zal worden uitgevoerd. Voor de inputgegevens van de aangenomen inzet van werktuigen en het bouwverkeer van en naar de locatie, zie blz. 6 in bijlage 1. Het bouwverkeer is hierbij doorgerekend tot aan de N279, alwaar zeker gesteld mag worden dat het aldaar opgaat in het heersende verkeersbeeld. Verder is rekening gehouden met verkeer buiten – en binnen de bebouwde kom.

Gebruiksfase

Binnen de bestaande bebouwing is een cv-installatie aanwezig welke ook in de nieuwe situatie in gebruik blijft. Aangenomen wordt dat NO_x- en NH₃-emissies van deze installatie i.v.m. de omvang van het gebouw vergelijkbaar zijn met 2 woningen '2 onder-één-kap'. Conform beschikbare data voor Aeries kunnen voor woningen de volgende NO_x emissies worden aangehouden (zie onderstaande tabel):

		NO _x in kg/jaar	NH ₃ in kg/jaar
Consumenten			
Emissie per woning (huishouden)			
Nieuwbouw	Appartement	1,11	0
	Tussenwoning	1,55	0
	Hoekwoning	1,83	0
	2-onder-één-kap	2,17	0
	Vrijstaande woning	3,03	0
Oudere woningen	Appartement	1,25	0,47
	Tussenwoning	2,00	0,47
	Hoekwoning	2,42	0,47
	2-onder-één-kap	3,09	0,47
	Vrijstaande woning	3,59	0,47

Aangezien er sprake is van bestaande bebouwing wordt ten behoeve van het stikstofonderzoek als worse case uitgegaan van 'oudere woningen'. Uitgaande van 2 'twee onder-één-kap' woningen bedragen de emissies t.b.v. de gebruiksfase van het zorgcomplex dan $2 \times 3,09 \text{ kg NO}_x/\text{j} = 6,18 \text{ kg NO}_x$ per jaar en $2 \times 0,47 \text{ kg NH}_3/\text{j} = 0,94 \text{ kg NH}_3/\text{jaar}$.

Een andere bron voor NO_x- en/of NH₃-emissie is het verkeer van en naar de locatie. Volgens opgave van de initiatiefnemer en zoals opgenomen in de 'Toelichting' van het bestemmingsplan, bedraagt het aantal motorvoertuigbewegingen van en naar de locatie 28 per etmaal. Dit betreft allemaal verkeer in de categorie 'licht verkeer'. Het verkeer moet doorgerekend worden tot een punt waar het opgaat in het heersende verkeersbeeld. Gelet op het geringe aantal verkeersbewegingen per etmaal in relatie tot het aantal verkeersbewegingen op de Heldensedijk, ca. 2.500 per etmaal

conform het 'Verkeersmodel Midden Limburg' , zou gesteld mogen worden dat het verkeer in de gebruiksfase van de zorglocatie al ter plaatse van de Heldensedijk 17 opgaat in het heersende verkeersbeeld. (28 per etmaal is immers < 2% van 2.500). Desondanks is er voor gekozen om de 28 motorvoertuigbewegingen/etmaal op te splitsen in 14/etmaal richting het westen en 14/etmaal richting het oosten. Het verkeer is hierbij doorgerekend tot aan de N279 (westen) en de N275 (oosten), alwaar zeker gesteld mag worden dat het hier opgaat in het heersende verkeersbeeld. Verder is rekening gehouden met verkeer buiten – en binnen de bebouwde kom.

Ten aanzien van de stikstofemissie in de nieuwe situatie kan dus het volgende worden aangehouden:

- Het gebouw veroorzaakt door de cv-installatie een NOx-emissie van 6,18 kg/jaar en een NH₃-emissie van 0,94 kg/jaar. Het emissiepunt is opgenomen als een puntbron en de hoogte bedraagt ca. 4,5 meter.
- Voor verkeer richting het westen en het oosten worden 14 motorvoertuigen per etmaal aangehouden en zijn de routes als lijnbronnen buiten en binnen de bebouwde kom doorgerekend tot aan N-wegen.

De inputgegevens te behoeve van het bepalen van de ruimte voor de realisatiefase(s) alsook de inputgegevens voor de gebruiksfase zijn vervolgens ingevoerd in de meest recente versie van Aeries calculator (Aeries versie: 2021.2_20221004_3d4bf05159).

Resultaten

Voor de aeriesberekening voor de ruimte in de realisatiefase(s) zie bijlage 1.

Voor de aeriesberekening van de gebruiksfase zie bijlage 2.

Invloed op Nederlandse Natura 2000-gebieden.

Uit de berekening met AERIUS CALCULATOR (zie **bijlage 1**) blijkt dat er met de worse case gekozen uitgangspunten ter bepaling van de stikstofruimte voor de realisatiefase(s), geen sprake is van stikstofdepositie op de voor Nederlandse stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. De depositie is er nergens hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

Uit de berekening met AERIUS CALCULATOR (zie **bijlage 2**) blijkt ook dat de gebruiksfase niet leidt tot een toename van stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden.

Invloed op buitenlandse gebieden.

Er ligt geen buitenlands Natura 2000-gebied op kortere afstand van de locatie aan de Heldensedijk 17 te Meijel dan de Nederlandse gebieden. Gesteld mag worden dat wanneer de depositie op de Nederlandse gebieden nergens hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar, deze op de buitenlandse gebieden ook nergens hoger is dan 0,00 mol/ha/jaar. Derhalve zijn voor het bepalen van de invloed op buitenlandse Natura 2000-gebieden geen rekenpunten opgenomen in het rekenmodel.

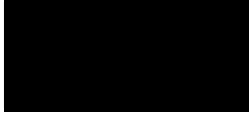
Conclusie

Op basis van de resultaten uit de Aeriesberekeningen kan geconcludeerd worden dat voor de realisatiefase(s) en de gebruiksfase van de nieuwe situatie aan de Heldensedijk 17 te Meijel, negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden ten gevolge van NO_x- en NH₃ uitstoot uitgesloten kunnen worden.

Deze uitkomsten geven derhalve geen aanleiding tot het aanvragen van een Wnb-vergunning of een verklaring van geen bedenkingen vanwege mogelijke effecten door NO_x- en NH₃-emissies op Natura 2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,



Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V.

Bijlagen: 1) Aeriusberekening stikstofruimte realisatiefase(s)
 2) Aeriusberekening gebruiksfase.

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Stichting Florancia
Heldensedijk 17,
5768 RK Meijel

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Ruimte voor realisatiefase(s) Heldensedijk 17 als zorgcomplex
Invloed ruimte realisatiefase(s) zorgcomplex Heldensedijk 17 te
Meijel op Natura 2000-gebieden

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RzpiYhQXJYh6
09 december 2022, 12:41
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Ruimte realisatiefase Heldensedijk17 als zorgcomplex -
Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,7 kg/j	29,4 kg/j

Resultaten

Ruimte realisatiefase Heldensedijk17 als zorgcomplex -
Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
-	-	-

Ruimte realisatiefase Heldensedijk17 als zorgcomplex (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Ruimte t.b.v. realisatiefase(s)	0,7 kg/j	28,9 kg/j
 Verkeersnetwerk	13,5 g/j	0,4 kg/j

- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--------------------------------|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste afname van depositie |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste toename van depositie |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn | | |
|  | Niet bepaald |  | Hoogste totale depositie |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Ruimte realisatiefase
Heldensedijk17 als zorgcomplex" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Ruimte realisatiefase Heldensedijk17 als zorgcomplex, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Ruimte t.b.v. realisatiefase(s)	NO _x	28,9 kg/j			
		NH ₃	0,7 kg/j			
Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Diverse werktuigen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2800 l/j	185 u/j	140 l/j	NO _x	28,9 kg/j
					NH ₃	0,7 kg/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer realisatiefase		Links	Rechts	NO _x	83,1 g/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	-	NO ₂	7,1 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃	3,4 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse		Voertuigen		In file	
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer		240 p/jaar		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer		24 p/jaar		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer		52 p/jaar		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Busverkeer		0 p/jaar		0,0 %	

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer realisatiefase		Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	-	NO ₂	26,8 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃	10,1 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-		
Type hoogte ligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Beschrijving		Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen		In file	
Voorgeschreven factoren		Licht verkeer	240 p/jaar		0,0 %	
Voorgeschreven factoren		Middelzwaar vrachtverkeer	24 p/jaar		0,0 %	
Voorgeschreven factoren		Zwaar vrachtverkeer	52 p/jaar		0,0 %	
Voorgeschreven factoren		Busverkeer	0 p/jaar		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.



Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2021.2_20221004_3d4bf05159

Database versie 2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Stichting Florancia
Heldensedijk 17,
5768 RK Meijel

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Gebruiksfasen Heldensedijk 17 als zorgcomplex
Invloed gebruiksfase zorgcomplex Heldensedijk 17 te Meijel op
Natura 2000-gebieden

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S2CRN78TLsZD
09 december 2022, 11:51
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfasen Heldensedijk17 als zorgcomplex - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	1,5 kg/j	11,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
Gebruiksfasen Heldensedijk17 als zorgcomplex - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename van depositie	-		
Grootste afname van depositie	-		



Gebruiksphase Hieldensedijk17 als zorgcomplex (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Wonen en Werken Woningen Stookinstallatie zorgcomplex	0,9 kg/j	6,2 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	5,0 kg/j

The map shows a rural landscape with a network of roads and waterways. The Kanaal van Deurne is a prominent waterway running vertically through the center. To the left, the Heldenvaart flows horizontally. A road labeled N279 runs vertically on the left side, and N275 runs horizontally at the bottom. A black square with the number '1' marks the study site, located near the intersection of the Kanaal van Deurne and a road. A scale bar at the bottom left indicates a distance of 1000 m. Various place names are labeled, including Schans, Molenbaan, Vieruitersten, Helden, De Kievit, Beringe, and Groeze.

- Habitatrichtlijn
 Vogelrichtlijn
 Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
 Niet bepaald

- Grootste afname van depositie
+ Grootste toename van depositie
 Hoogste totale depositie

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase Heldensedijk17 als zorgcomplex" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfasen Heldensedijk17 als zorgcomplex, Rekenjaar 2023
1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Stookinstallatie zorgcomplex	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	6,2 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,9 kg/j
Locatie	190651, 372974				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase	Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	NO ₂	76,2 g/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	37,1 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen		In file	
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	14 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase	Links	Rechts	NO _x	1,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	95,9 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen		In file	
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	14 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase	Links	Rechts	NO _x	2,7 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Type scherm	-	NO ₂	0,7 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	NH ₃	0,3 kg/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-		
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen		In file	
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	14 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal		0,0 %	

5 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase	Links	Rechts	NO _x	0,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Rijrichting	Beide richtingen	Hoogte	-	-	NH ₃ 51,8 g/j
Tunnelfactor	1	Afstand tot de weg	-	-	
Type hoogte ligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Beschrijving	Voertuigtype/euroklasse	Voertuigen	In file
Voorgeschreven factoren	Licht verkeer	14 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Middelzwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Zwaar vrachtverkeer	0 p/etmaal	0,0 %
Voorgeschreven factoren	Busverkeer	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2021.2_20221004_3d4bf05159
Database versie 2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>