

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

In opdracht van R. Steijvers Steijvers Vastgoedmanagement heeft IVN Meijel een quickscan natuurtoets uitgevoerd in verband met de wijziging van het bestemmingsplan voor een bouwplan van een woonhuis op perceel sectie F550 aan de Heihorst in Meijel (gemeente Peel en Maas).

De Wet Natuurbescherming beschermt een aantal plantensoorten, diersoorten en habitats (hoofdstuk 3). In het voorliggende onderzoek worden, ten behoeve van de onderbouwing van de ruimtelijke planvorming, de invloed op beschermde soorten in beeld gebracht, van de mogelijk te nemen ruimtelijke ingrepen.

1.2 Situatie

Het plangebied betreft perceel sectie F550 aan de Heihorst in Meijel.



1.3 Algemene opzet

Om inzicht te krijgen in de effecten van de beoogde plannen op juridisch beschermde natuurwaarden is het perceel eenmaal bezocht op 6 september 2017. Hierbij is gekeken naar:
Of en welke beschermde planten- en diersoorten in het plangebied voorkomen of kunnen voorkomen.

QUICKSCAN NATUURTOETS perceel F550 aan de Heihorst in Meijel

Voorliggende ecologische beoordeling is gebaseerd op een locatiebezoek door Jan Slaats van IVN Meijel, bekende verspreidingsgegevens, beschikbare gebiedskennis en bekende ecologische principes. Uit de verzamelde informatie volgt een korte beschrijving van de verwachte effecten van de ruimtelijke ingreep op beschermde soorten en gebieden.

2 Wet Natuurbescherming

2.1 Toetsingskader

De Wet Natuurbescherming verplicht een ieder die ruimtelijke ingrepen of andere activiteiten wil ontplooiën, na te gaan in hoeverre dit negatieve effecten kan hebben op van nature in Nederland in het wild voorkomende planten- en diersoorten, ongeacht of deze beschermd zijn of niet. Voor schade aan beschermde soorten kan de aanvraag van een ontheffing van de Wet Natuurbescherming noodzakelijk zijn.

2.2 Onderzoeksmethode

Voorliggende ecologische beoordeling is voor een belangrijk deel gebaseerd op een locatiebezoek op 6 september 2017. Tijdens het veldbezoek is aandacht besteed aan de beschermde soorten binnen de Wet Natuurbescherming aan de beschermde soorten. Daarnaast is aandacht besteed aan het voorkomen van bedreigde (Rode Lijst) soorten. Voor zover mogelijk zijn de volgende soortgroepen geïnventariseerd: flora, zoogdieren, vogels, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden. In combinatie met de terreingesteldheid, bekende verspreidingsgegevens en 'expert judgement' is vervolgens een uitspraak gedaan over mogelijk aanwezige beschermde soorten. In dit hoofdstuk worden de onderzochte soortengroepen beschreven die in het plangebied en de directe omgeving zijn aangetroffen en te verwachten. De relevante soorten worden daarbij kort toegelicht.

2.3 Flora

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Het betreffende perceel is een soortenarm productieweiland.

Gezien de aangetroffen soortensamenstelling en de terreingesteldheid wordt niet verwacht dat in het plangebied zwaardere beschermde flora voorkomt. Het nemen van mitigerende maatregelen om overtreding van de verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming te voorkomen, is hier voor flora dan ook niet aan de orde.

2.4 Vleermuizen

Potentiële verblijfplaatsen zijn in het weiland niet aanwezig.

Schade aan verblijfplaatsen van gebouw- en boombewonende soorten is zodoende niet aan de orde.

Potentiële vliegroutes en foerageergebied

De bomenrij aan de Heihorst kunnen onderdeel zijn van foerageerroutes. Deze zijn van de gemeente Peel en Maas en maken derhalve geen onderdeel uit van het plan.

2.5 Grondgebonden zoogdieren

Vaste verblijfplaatsen van juridisch zwaar beschermde grondgebonden zoogdieren worden op basis van veldonderzoek, terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens niet verwacht. Mogelijk wordt het plangebied wel gebruikt als beperkt, niet onmisbaar foerageergebied van bunzing, hermelijn en wezel, met een verblijfplaats elders.

Binnen het plangebied zijn wel verblijfplaatsen van de laag beschermde zoogdiersoorten Konijn, Mol, Egel, Haas, veldmuis te verwachten. Bij de planrealisatie zullen mogelijk verblijfplaatsen van enkele algemene en laag beschermde kleine zoogdieren verloren gaan. Het aanvragen van een ontheffing is voor deze soorten echter niet aan de orde, omdat in deze situatie voor deze soorten een vrijstelling geldt in geval van ruimtelijke ingrepen.

2.6 Broedvogels

Aangezien voorliggend onderzoek een quickscan betreft en in september is uitgevoerd, is geen broedvogelinventarisatie uitgevoerd. Toch kan op basis van soortwaarnemingen, biotoopeisen, terreinkenmerken, expert judgement en bekende ecologische principes beoordeeld worden welke soorten in de omgeving aanwezig kunnen zijn.

In de omgeving zijn 2 territoria van de Steenuil (*Athene noctua*) aanwezig. Een territorium ligt aan de Heihorst (no 1). Het andere territorium betreft een steenuil op de Jan Thijssensteeg. Ook aan de andere zijde van de N279 zijn nog territoria van de Steenuil aanwezig langs de Langstraat en de Kampsteeg. Deze liggen niet in de directe omgeving van het perceel aan de Heihorst.

In de omgeving is verder een Kerkuil (*Tyto alba*) territorium aanwezig (nestkast op Roggelsedijk 12).

Gezien de aard van het perceel kan dit onderdeel uitmaken van het foerageergebied van de steenuilen en de kerkuil in de omgeving. Omdat het bouwplan ca. 1000 m² betreft, zullen de gevolgen beperkt blijven.

Verder kan het perceel leefgebied zijn voor de patrijs (*Perdix perdix*). Het betreffende weiland wordt waarschijnlijk niet gebruikt als broedgebied.

2.7 Amfibieën

Op basis van bekende verspreidingsgegevens en vanwege het ontbreken van geschikt biotoop worden geen zwaarder beschermde amfibieën verwacht in het plangebied. In de omgeving van het perceel zijn waterbiotopen aanwezig bij de Visvijver Donk, waarvan bruine kikker, groene kikker en gewone pad bekend zijn.

2.8 Vissen

In het perceel zijn geen waterbiotopen aanwezig en derhalve ook geen vissen aanwezig.

2.9 Overige fauna

Gezien de terreingesteldheid van het plangebied en bekende verspreidingsgegevens, kan worden geconcludeerd dat er geen voortplanting van reptielen en beschermde insecten en weekdieren aanwezig en te verwachten is in het plangebied.

3 Eindconclusie

In het betreffende perceel zijn geen beschermde soorten van flora en fauna aangetroffen. Omdat de inventarisatie buiten het broedseizoen is uitgevoerd zijn er ook geen broedvogels aangetroffen.

Het perceel gebied ligt wel binnen het foerageergebied van 2 koppels steenuilen en een kerkuil.

Gezien het beperkte oppervlak dat bebouwd (ca. 1000 m²) wordt en de huidige staat van het perceel, zal dit een beperkte invloed hebben op de foerageermogelijkheden van deze uilen.

Namens IVN Meijel

Jan Slaats

Meijel

14 september 2017