

Tonnaer Adviseurs in Omgevingsrecht
T.a.v. de heer T. Thijssen
Vonderweg 14
5616 RM EINDHOVEN

TRITIUM NUENEN »
Gulberg 35
5674 TE Nuenen
T. 040.29 51 951

TRITIUM PRINSENBEЕК »
Groenstraat 27
4841 BA Prinsenbeek
T. 076.54 29 564

TRITIUM NEER »
Steeg 27
6086 EJ Neer
T. 0475.49 81 50

TRITIUM ARKEL »
Vlietskade 1509
4241 WH Arkel
T. 0183.71 20 80

E. info@tritium.nl
I. www.tritiumadvies.nl

Vestiging, datum : Neer, 5 november 2013
Ons kenmerk : 1209/008/JS-02
Uw kenmerk : -
Behandeld door : Jo Smeets
Doorkiesnummer : 0475.49 81 52
Gecontroleerd door : Robert van de Voort
Betreft : Aanvulling akoestisch onderzoek 1209/008/JS

Geachte heer Thijssen,

In uw opdracht is het aspect stemgeluid beschouwd ter plaatse van golfbaan en restaurant Eyckenduyn aan de Kesselseweg 9 te Helden. Voor de inrichting is reeds eerder een akoestisch onderzoek opgesteld onder documentnummer 1209/008/JS-01, versie 2, d.d. 31 mei 2013 door Tritium Advies.

Inleiding

In voornoemd rapport is stemgeluid uitgesloten. Dit daar conform de wetgeving waaraan de inrichting dient te voldoen (Besluit Algemene Regels Inrichtingen Milieubeheer, BARIM of Activiteitenbesluit) stemgeluid voor de diverse activiteiten is uitgesloten.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening en een goed woon- en leefklimaat in en rond de woningen van derden in de omgeving van de inrichting, kan het echter wel van belang zijn het aspect stemgeluid te beschouwen.

Berekening

Volgens publicatie Duitse richtlijn VDI 3770 (2011) bedraagt het equivalente bronvermogen van een menselijke stem gemiddeld 65 dB(A). Het spectrum van de gemiddelde menselijke stem is net als dat van weg- en railverkeer vastgelegd in diverse publicaties en weergegeven in tabel 1.

Tabel 1: spectrum menselijke stem

niveau	31,5 Hz	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1 kHz	2 kHz	4 kHz	8 kHz
spectrum	-	-	-24,0	-12,0	-3,0	-4,0	-11,0	-	-

In het onderhavige geval is menselijk stemgeluid alleen relevant indien afkomstig van het terras, dan wel

van een van beide parkeerplaatsen. In onderliggende beschouwing is uitgegaan van 30 pratende mensen op het terras gedurende maximaal 3 uur in de nachtperiode. Bij de beide parkeerplaatsen is uitgegaan van 4 pratende mensen gedurende 1 uur in de nachtperiode; dat wil zeggen dat er 20 minuten van elk uur (dat de inrichting geopend is in de nachtperiode) aan één stuk door 4 mensen wordt gepraat. Reden om uit te gaan van de nachtperiode en de dag- en avondperiode niet te beschouwen, is dat in de nachtperiode 5 dB strenger wordt getoetst dan in de avondperiode (en 10 dB strenger dan in de dagperiode). Worst-case zijn bij de afstandsbijdrage (demping door de afstand tot de maatgevende woningen) geen afscherming door objecten en geen luchtdemping meegenomen.

In tabel 2 zijn alle berekende en aangenomen waarden samengevat.

Tabel 2: berekende en aangenomen waarden

locatie	brongegevens		afstandsbijsdrage		bedrijfsduurcorrectie		immissie niveau
	aantal	bronvermogen	meter	dB	uur	dB	
terras	30	80 dB(A)	55 ¹⁾	-44	3	-4	32 dB(A)
p-plaats zuid	4	71 dB(A)	25 ¹⁾	-37	1	-9	25 dB(A)
p-plaats noord	4	71 dB(A)	21 ²⁾	-35	1	-9	27 dB(A)

Opmerkingen bij tabel 2:

¹⁾ afstand tot Kesselseweg 11;

²⁾ afstand tot Kesselseweg 20.

De geluidbelasting als gevolg van pratende mensen afkomstig van het terras en het zuidelijke parkeerterrein hebben de meeste invloed op de naastgelegen woning aan Kesselseweg 11. Ten opzichte van de geluidbelasting als gevolg van muziekgeluid (40 dB(A) in de nachtperiode) zijn voornoemde bijdragen verwaarloosbaar. De geluidbelasting afkomstig van pratende mensen vanaf het noordelijke parkeerterrein is wel relevant ter plaatse van de woning aan Kesselseweg 20. De gecumuleerde waarde op de gevels van deze woning (alle bronnen tezamen inclusief stemgeluid) zorgt echter geenszins voor overschrijdingen van de voor dit gebied gebruikelijke normen.

Uitgaande van een maximaal bronvermogen (L_{Wmax}) van 95 dB(A) voor roepende mensen kan uitgaande van voornoemde uitgangspunten gesteld worden dat de maximale geluidbelasting (L_{Amax}) op gevels van woningen van derden 60 dB(A) bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de gangbare geluidnorm.

Overweging

In de huidige bestemming (wonen met tuin) is het evenwel mogelijk dat er feesten worden gegeven op het terras of dat er gepraat wordt nabij de inritten van het landgoed. Stemgeluid is immers een gebiedseigen geluid. Bij feesten in de privésfeer is er echter geen directe regelgeving welke toeziet op het minimaliseren van overlast voor de omgeving. Dit, terwijl de ondernemer mede ingevolge wet- en regelgeving (Activiteitenbesluit) de zorgplicht heeft de overlast tot een minimum te beperken. Middels het opstellen van huisregels, het ophangen van bordjes en handhavend optreden kan deze dan ook het gedrag van bezoekers beïnvloeden.

Conclusie

Aangetoond is dat stemgeluid amper tot geen invloed heeft op de totale geluidbelasting op de gevels van woningen van derden in de omgeving. Tevens is aangegeven dat bij de vigerende bestemming er sprake kan zijn van soortgelijke niveaus, waarschijnlijk alleen met een lagere frequentie van voorkomen. Tevens is aangegeven dat in geval van de aangevraagde bestemming de ondernemer door middel van zorgplicht en handhaving invloed heeft op het gedrag van bezoekers en daarmee excessen in overlast tot een minimum kan beperken.

Derhalve kan geconcludeerd worden dat de bestemmingsplanwijziging voor wat betreft het aspect geluid en het onderdeel stemgeluid in het bijzonder geen negatieve invloed heeft op de omgeving.

Wij vertrouwen erop u hiermee passend van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Tritium Advies B.V.



ir. J. Smeets
Projectleider geluid & bouwfysica