

Herziening bestemmingsplan Ringovenpark, Panningen – verkeersproductie

Door de ontwikkeling van het Ringovenpark ontstaan nieuwe verkeersbewegingen. Om het effect ervan op het verkeer in de omgeving te beoordelen, is een inschatting gemaakt van de verkeersproductie van het gebied.

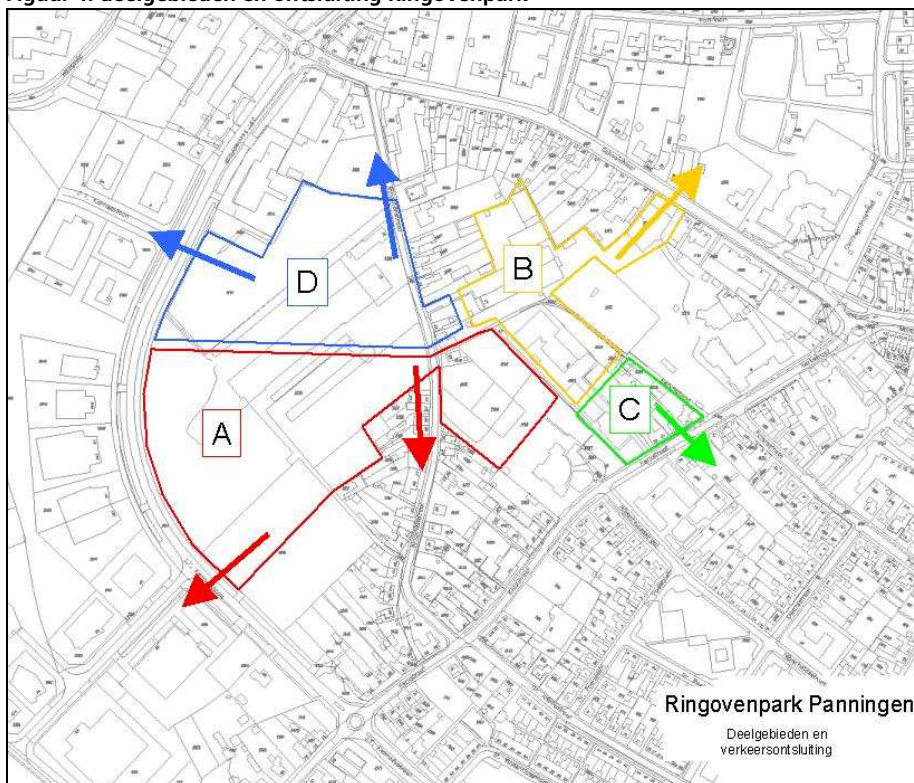
Uitgangspunten

In het ontwerp voor het Ringovenpark zijn de volgende functies gepland:

- een medisch centrum met acht huisartsen, drie tandartsen, een apotheek en kantoorruimte voor instellingen op het gebied van zorg;
- de restauratie van de Ringoven tot een multifunctioneel centrum met dagopvang in het kader van zorg (incl. sociaal restaurant), een basisschool, buitenschoolse opvang en kinderdagopvang;
- drie kantoren met en zonder baliefunctie;
- 56 zorgappartementen met voorzieningen;
- 150 koop- en huurappartementen;
- 36 koop- en huurwoningen grondgebonden.

De berekeningen zijn toegepast op het jaar 2011, vanwege het afronden van de realisatie van het Ringovenpark in dat jaar. In het ontwerp voor het plangebied is een radiale verkeersstructuur bedacht met zes aansluitingen vanuit de wijk op de omliggende wegen. Om een inschatting te kunnen maken van intensiteiten op die zes straten, is het gebied opgedeeld in vier deelgebieden (figuur 1).

Figuur 1: deelgebieden en ontsluiting Ringovenpark



Verkeer rond het Ringovenpark

Het Ringovenpark wordt ontwikkeld aan de Ringovenstraat, tussen de Schoolstraat aan de oostzijde en de J.F. Kennedylaan aan de westzijde. In tabel 1 zijn de verkeersintensiteiten¹ op de Schoolstraat en de J.F. Kennedylaan vermeld. Deze intensiteiten zijn berekend voor het jaar 2011 op basis van intensiteitsgegevens uit 2004 en 2005 met een groeifactor van 3% per jaar op de J.F. Kennedylaan en 1% op de Schoolstraat.

Tabel 1: intensiteiten werkdag (vtg/etm)

	2011	2011 na realisatie Ringovenpark
J.F. Kennedylaan	10394	12389
Schoolstraat	4473	4887

Verkeersproductie Ringovenpark

Binnen de grenzen van het plangebied Ringovenpark staan in de huidige situatie vijf woningen en drie garageboxen. Een ruwe schatting van de productie hiervan is ongeveer 50 verplaatsingen per dag.

Verkeersproductie van de functies

Voor de ontwikkeling worden in het gebied verschillende functies gerealiseerd: wonen, werken, zorg en onderwijs. Van de meeste van deze functies zijn gegevens bekend over aantallen en oppervlakten. Daar waarvan de gegevens ontbraken, zijn aannames gedaan. Op basis van die kenmerken van de functies is met behulp van statistische gegevens van het Ministerie van Verkeer en Waterstaat² en vuistregels en kengetallen van CROW³ een verkeersproductie van het Ringovenpark berekend van circa 2750 autoverplaatsingen per etmaal op een werkdag (bijlage 1). In tabel 2 is de verkeersproductie per functie weergegeven.

Tabel 2: verkeersproductie per functie

	Verplaatsingen per etmaal
medisch centrum	498
kantoren I, II en III	600
multifunctionele accommodatie Ringoven	337
Woningen	1327
Totaal	2763

Verkeersproductie per straat

Zes straten sluiten vanuit het Ringovenpark aan op de J.F. Kennedylaan, de Schoolstraat en de Kerkstraat. Deelgebieden A en D worden elk ontsloten door twee straten, deelgebieden B en C elk door een straat. In tabel 3 is een inschatting van de verdeling van de verkeersproductie over de ontsluitingswegen opgenomen.

Door de realisatie van het Ringovenpark zal met name de J.F. Kennedylaan belast worden met extra verkeer. Samen met de al aanwezige intensiteit op de J.F. Kennedylaan van ongeveer 9250 vtg/etm past de verkeersproductie van het Ringovenpark binnen de capaciteit van deze weg. Door de relatief hoge intensiteit op de J.F. Kennedylaan kunnen beperkte wachttijden voor afslaand verkeer ontstaan, maar overbelasting wordt niet verwacht. De

¹ Bron: gemeente Helden

² Mobiliteitsonderzoek Nederland 2005, Ministerie van Verkeer en Waterstaat, april 2006

³ CROW publicatie 256, Verkeersgeneratie woon- en werkgebieden, oktober 2007

verkeersproducties van deelgebieden B en C zijn dermate laag dat de invloed op de doorstroming van het verkeer op de Kerkstraat en de Schoolstraat klein zal zijn.

Tabel 3: verkeersproductie Ringovenpark per deelgebied naar straat (vtg/werkdag et m)

Vanuit deelgebied	Naar straat		
A	J.F. Kennedylaan	kantoren I, II en III en de helft van wonen C, D, E, F en G1	851
A	Kerkstraat	de helft van wonen C, D, E, F en G1	251
B	Schoolstraat	wonen B, G2 en G4	273
C	Kerkstraat	wonen A	179
D	J.F. Kennedylaan	zorgwonen Hen I, multifunctioneel R en medisch centrum M	947
D	Schoolstraat	wonen G3, G5 en J	261

Conclusies

De autoverplaatsingen die door de ontwikkeling van het Ringovenpark worden gegenereerd, passen samen met de huidige intensiteiten binnen de capaciteiten van de J.F. Kennedylaan en de Schoolstraat. Door de relatief hoge intensiteit ten opzichte van de straten vanuit het Ringovenpark kunnen beperkte wachttijden ontstaan, maar overbelasting wordt niet verwacht.

BIJLAGE 1

Verkeersproductie per functie

Algemene gegevens

woon-werk-verplaatsingen per auto	57%
autobezettingsgraad woon-werk-verplaatsingen	1,11
diensten/pers verzorging verplaatsingen per auto	59%
autobezettingsgraad dienst/pers verz-verpl	1,45
zakelijke verplaatsingen per auto	79%
autobezettingsgraad zakelijke verplaatsingen	1,08
bezoekers zorg verplaatsingen auto	100%
autobezettingsgraad bezoekers zorg verplaatsingen	2,00
aantal verplaatsingen per 100 m2 bvo met baliefunctie	14
aantal verplaatsingen per 100 m2 bvo zonder baliefunctie	8
percentage kinderen met auto groep 1 t/m 3	40%
percentage kinderen met auto groep 4 t/m 8	10%
percentage kinderen met auto kinderdagverblijf	80%
reductiefactor aantal kinderen per auto groep 1 t/m 3	0,75
reductiefactor aantal kinderen per auto groep 4 t/m 8	0,85
reductiefactor aantal kinderen per auto kinderdagverblijf	0,75
Aantal verplaatsingen per etmaal voor wegbrengen/ophalen	4
aantal verplaatsingen per woning koop vrijstaand	8,8
aantal verplaatsingen per woning koop tussen/hoek	8
aantal verplaatsingen per woning koop etage	6,4
aantal verplaatsingen per woning huur overig	5,8
aantal verplaatsingen per woning huur etage	4,6
aantal verplaatsingen per woning huur zorg	2

bronnen: MON 2005, Ministerie Verkeer en Waterstaat

CROW publicatie 256 Verkeersgeneratie woon- en werkgebieden, 2007

CROW publicatie 182 Parkeerkencijfers, 2003

Basisgegevens*medisch centrum M*

aantal werknemers huisartsenfunctie per dag (8 artsen, 2 medewerkers)	10
aantal bezoekers huisartsenfunctie per dag	400
aantal werknemers tandartsen per dag (3 artsen, 2 medewerkers)	5
aantal bezoekers tandartsenfunctie per dag	45
aantal werknemers apotheek per dag	3
aantal bezoekers apotheek per dag (excl. gecombineerd bezoek met huisarts)	30
aantal werknemers kantoren medisch centrum	44
aantal bezoekers kantoren medisch centrum (incl. steunpunt Groene Kruis)	22
aantal patiëntenvisites per dag	24
aantal verplaatsingen per visite van en naar mc	0,75
bevoorrading medisch centrum (mvtg/etm)	3,4

kantoren I, II en III

oppervlakte kantoren I met baliefunctie (m2 bvo)	2000
oppervlakte kantoren II en III zonder baliefunctie (m2 bvo)	4000

multifunctionele accommodatie R - basisschool/kdo/bso

Lokalen basisschool	10
Zitplaatsen per lokaal basisschool	30
Aantal groepen basisschool	8
Aantal leerlingen per groep basisschool	37
Aantal leerlingen groep 1 t/m 3	113
Aantal leerlingen groep 4 t/m 8	188
Lokalen kinderdagverblijf/bso	5
Zitplaatsen per lokaal kinderdagverblijf/bso	15
Aantal kinderen kinderdagverblijf/bso	75
Aantal werknemers basisschool en kinderdagverblijf/bso	13

multifunctionele accommodatie R - dagopvang zorg (incl. sociaal restaurant

aantal werknemers	5
aantal bezoekers per dag van buitenaf	15

woningen

aantal koop vrijstaand: G3 en G5	10
aantal koop tussen/hoek: G1 en de helft van G2+G4	17
aantal koop etage: A, B, de helft van C, D, E, F en J	138
aantal huur overig: de helft van G2 +G4	9
aantal huur etage: de helft van C	12
aantal huur zorg: H en I	56

bronnen: projectgegevens opdrachtgever en inschattingen (bezoekersaantallen e.d.)

Verkeersproductie (vtg/werkdag et m)*Medisch centrum M*

medewerkers woon-werk medisch	65
visites rijden medisch	24
bezoekers medisch centrum	383
bezoekers kantoren medisch centrum	23
bevoorrading	3
	498

Kantoren I, II en III

kantoren I met baliefuncties	320
kantoren II en III zonder baliefunctie	280
	600

Multifunctionele accommodatie R - basisschool/kdol/bsa

leerlingen groep 1 t/m 3 (kiss and ride)	135
leerlingen groep 4 t/m 8 (kiss and ride)	64
Personeel	13
Kinderdagverblijf	90

Multifunctionele accommodatie R - dagopvang zorg (incl. sociaal restaurant)

medewerkers	5
bezoekers zorg	30
	337

Woningen

koop vrijstaand: G3 en G5	88
koop tussen/hoek: G1 en de helft van G2+G4	136
koop etage: A, B, de helft van C, D, E, F en J	883
huur overig: de helft van G2 +G4	52
huur etage: de helft van C	55
huur zorg: H en I	146
	1327

Verkeersproductie Ringovenpark	2762
---------------------------------------	-------------

Voorbeeldberekening

Verkeer dat gegenereerd wordt door leerlingen groep 1 t/m 3 basisschool in multifunctionele accommodatie R:

113 leerl. (basisgegevens) * 40% met auto (zie algemene gegevens) = 45 leerl. met auto naar school

45 leerl. * correctiefactor 0,75 kinderen per auto (zie algemene gegevens) = 34 auto's

34 auto's * 4 verpl. per et m. (zie algemene gegevens) = 135 verpl. per werkdag et m.

Verkeersproductie per deelgebied volgens figuur 1 (vtg/werkdag et m)

Deelgebied A	kantoorgebouwen I, II en III	600
	wonen C, D, E, F en G1	502
Deelgebied B	wonen B, G2 en G4	273
Deelgebied C	wonen A	179
Deelgebied D	wonen G3, G5 en J	261
	zorgwonen Hen I	112
	multifunctioneel R	337
	medisch centrum M	498
Verkeersproductie Ringovenpark		2762