

Advies : Compensatie voor vleermuizen in Ringovenpark

Datum : 18 maart 2008
Opdrachtgever : S & U Projectpartners
Ter attentie van : Marco Closset
Projectnummer : 211x00845

Opgesteld door : Rob van Dijk
i.a.a. : Frank Janssen

In het plan Ringovenpark wordt de bestaande ringoven gerenoveerd en in gebruik genomen voor maatschappelijke voorzieningen, waardoor de bestaande functie als winterverblijf voor vleermuizen komt te vervallen. Vanuit de Flora- en faunawet is het noodzakelijk om een vervangende verblijfplaats in het plangebied te creëren. Om hiervoor een geschikte oplossing te vinden, heeft op 13 maart jl. een overleg plaatsgevonden tussen Marco Closset (S&U), Jeroen Veefkind (Kern Architecten), Erik Korsten (Bilan) en Rob van Dijk (BRO). Alle partijen zien voldoende mogelijkheden voor een nieuwe winterverblijfplaats in het plangebied.

Hierna is het plangebied nogmaals onderzocht op vleermuizen en mogelijkheden voor aanleg van een verblijfplaats. Deze rapportage geeft de resultaten weer van het veldonderzoek, en geeft daarna advies over de nieuw in te richten winterverblijfplaats. Zoals afgesproken tijdens het overleg, zal S & U een eerste voorstel maken voor een verblijfplaats, op basis van de aangeboden informatie.

Resultaten inventarisatie

De inventarisatie is uitgevoerd op donderdag 13 maart 2008. Tijdens het veldbezoek was het half tot zwaar bewolkt. De maximumtemperatuur lag op circa 7 graden, de minimumtemperatuur rond het vriespunt.

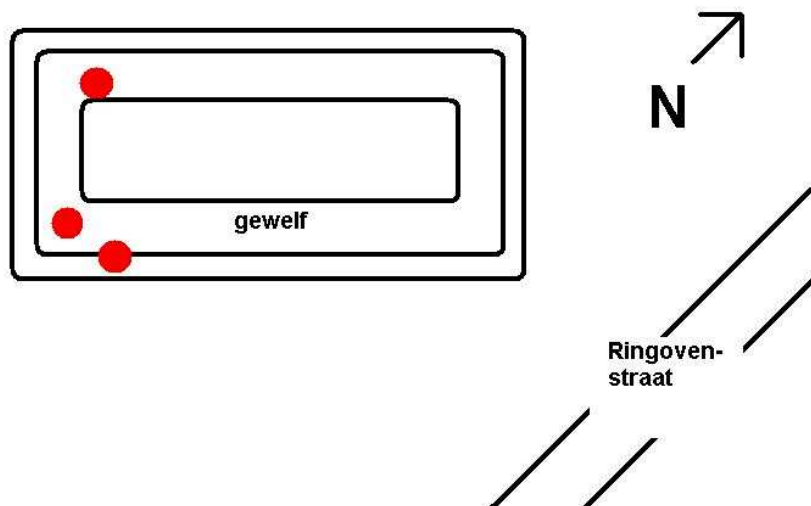
Tijdens de inventarisatie zijn 7 exemplaren van Gewone dwergvleermuis in winterslaap aangetroffen. De dieren waren verborgen in scheuren in de gewelven van de rondgang en de 'toegangspoorten'. Alle waarnemingen zijn gedaan in het zuidwestelijke deel van de ringoven. Echter, in het gehele gewelf van de ringoven zijn verspreid scheuren of spleten aangetroffen. De hele ringoven is daarom als winterverblijfplaats te beschouwen.

Er zijn Gewone grootoorvleermuizen of andere soorten vleermuizen aangetroffen. Op basis van de eerdere waarnemingen in 2006 is het toch aannemelijk dat Gewone grootoorvleermuis in het verblijf voorkomt. Er zijn twee mogelijke verklaringen voor het ontbreken van deze soort tijdens de inventarisatie. Ten eerste vliegt de Gewone grootoorvleermuis al vrij vroeg in het jaar uit zijn winterverblijfplaats. Het kan daarom zo zijn dat de soort tijdens eerdere warmere dagen al naar elders is uitgevlogen. Ten tweede is het mogelijk dat de Grootoorvleermuis niet is waargenomen, doordat deze soort gewoonlijk erg diep in spleten kruipt en dan erg moeilijk te vinden is.

De inventarisatie vormt geen uitputtend onderzoek naar alle aanwezige vleermuizen in de oven; daarvoor was de ruimte te groot. In de aanwezige kieren en spleten zullen zich stellig meer

vleermuizen bevinden dan de 7 aangetroffen exemplaren. Wel is op basis van de drie uitgevoerde inventarisaties en 'expert judgement' te verwachten dat zich geen andere soorten in de steenoven ophouden dan Gewone dwergvleermuis en Gewone grootoorvleermuis.

Figuur 1. Zeer schematische weergave van de vindplaatsen van vleermuizen (rood) in het gewelf van de ringoven.



Consequenties voor de ontheffingsaanvraag

Op basis van de voorgenoemde resultaten dient een ontheffing te worden aangevraagd voor de soorten Gewone dwergvleermuis en Gewone (=bruine) grootoorvleermuis. De voorgenoemde resultaten zullen door BRO aan het reeds bestaande rapport worden toegevoegd. De verdere onderbouwing van de ingreep volstaat voor de ontheffingsaanvraag.

Wel zal voor de ontheffingsaanvraag een uitgewerkt voorstel moeten liggen voor de aanleg van een nieuw winterverblijf. Uit de praktijk blijkt tegenwoordig dat de afhandeling van een ontheffingsaanvraag bij het Ministerie van LNV enige maanden kan duren. Dit hoeft voor het plan geen probleem te zijn, omdat de renovatie van de ringoven niet vóór het najaar van 2009 gepland is. De flora- en faunawetontheffing is wettelijk pas nodig bij het daadwerkelijk uitvoeren van deze ingreep. Wel is voor de goedkeuring van het bestemmingsplan voor de gemeente inzicht nodig dat de ontheffing daadwerkelijk verkregen kan worden. De nog af te ronden toelichting bij de ontheffingsaanvraag zou hiervoor moeten volstaan.

Voor de planning is het verder van belang dat de vleermuisverblijfplaats in 2008 gerealiseerd wordt. In de praktijk blijkt dat vleermuizen enige tijd nodig hebben voordat ze een nieuwe verblijfplaats gaan bevolken. Door in 2008 de verblijfplaats te realiseren, is hier een jaar de tijd voor.

Inrichting van de winterverblijfplaats

Tijdens het overleg zijn verschillende suggesties gedaan voor nieuwbouw van een winterverblijf. In het Ringovenpark zijn tijdens het veldbezoek goede mogelijkheden aangetroffen aan de oostzijde van de Ringovenstraat. De schanskorven met wadi vormen namelijk al een zeer geschikte basis. In het talud van de wadi kan een winterverblijf aangelegd worden met een invliegopening door de schanskorf met bakstenen. Deze gestapelde muur is dicht en dik genoeg om als wand te fungeren.



Foto's: wadi met schanskorven

Zoals vermeld tijdens het overleg heeft de vondst van Gewone dwergvleermuis invloed op het ontwerp van de in te richten verblijfplaats. Gewone dwergvleermuis prefereert drogere omstandigheden dan Gewone grootoorvleermuis. Hiermee is rekening te houden in het ontwerp door kleine hoogteverschillen in het plafond van de vleermuiskelder aan te brengen. Aanvullende eisen voor de vleermuiskelder (zoals gepresenteerd tijdens het overleg) zijn vermeld in de bijlage.