



BESLUIT B. en W.

d.d. 27 JAN 2015

Conform

Advies aan het college van burgemeester en wethouders



onderwerp

Gewijzigd vaststellen Wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder

registratienummer

B15.000023

collegevergadering

20/01/2015

raadsvergadering

afdeling

VROM

portefeuillehouder

J. Hordijk

behandelend ambtenaar

R. Ordelman

bijlagen

12

openbaar

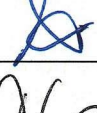
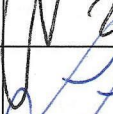
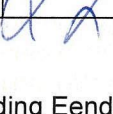
ja

besloten

nee

geheim

nee

	akkoord	bespreken
burgemeester K.J.G. Kats	 22/01	
wethouder J. Hordijk	 22/1	
wethouder D.B. van Woudenberg	 22/1	
wethouder H.A. Muller	 23/1	
wethouder J.T.C. Vroegop -de Bruijne	 22/01	
Wnd. gemeentesecretaris L.J. van der Linden		

Toelichting op de beslispunten

Het ontwerpwijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder heeft ter inzage gelegen; er zijn twee zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn beantwoord in de Nota van beantwoording zienswijzen en wijziging en hebben aanleiding gegeven om het plan op een paar punten te wijzigen dan wel aan te vullen. Ambtshalve zijn er ook enkele aanpassingen aangebracht. Nu wordt voorgesteld het wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder gewijzigd vast te stellen.

Beslispunten

1. De ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren.
2. De Nota van beantwoording van zienswijzen en wijziging wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder vast te stellen.
3. Het wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1892.WpBrugverbEendragt-Va01 met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen.



Inhoud van het voorstel

• Aanleiding

In het kader van de vaststellingsprocedure heeft het ontwerp van het wijzigingsplan "Brugverbinding Eendragtspolder" vanaf donderdag 9 oktober 2014 tot en met 19 november 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen binnengekomen. Deze geven aanleiding aanpassingen in het wijzigingsplan aan te brengen. Ambtshalve zijn er ook enkele aanpassingen aangebracht. Het wijzigingsplan kan thans gewijzigd worden vastgesteld.

• Argumenten

1.1 Ontvankelijk

De twee zienswijzen zijn voor 20 november 2014 binnengekomen, zijn daardoor tijdig ingediend en derhalve ontvankelijk.

2.1 Schriftelijke en mondelinge reacties betrokken bij de overwegingen

Er zijn twee overlegreacties en twee zienswijzen binnengekomen. Zienswijzen R3 en R4 zijn nader mondeling toegelicht. De verslagen van de mondelinge toelichting zijn toegevoegd aan, en vormen een aanvullende toelichting op, de schriftelijke zienswijzen. Deze zienswijzen zijn in hun geheel beoordeeld en betrokken bij de overwegingen om te komen tot een weloverwogen besluit. Als gevolg daarvan is het noodzakelijk gebleken het wijzigingsplan aan te passen.

3.1 Wijzigingen komen tegemoet aan ingebrachte reacties

De vooroverlegreactie van het hoogheemraadschap heeft ertoe geleid dat er op de verbeelding een bredere zonering van de boezemwaterkering is aangebracht in de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. Deze aanpassing heeft geen gevolgen voor de realisering van het project.

De reclamanten zijn niet tegen de aanleg van de brug, de rotonde en de tussenliggende verbindingsweg. Zij hebben hun zorgen uitgesproken over de gevolgen van de aanleg van de brug c.a., zoals inschijnende koplampen en toename sluipverkeer op het Zuideinde. Door een extra bepaling op te nemen in het artikel Verkeer is de aanleg van afschermend groen of een alternatieve afscherming (bijv. een "groene" lage schutting) geborgd en wordt tegemoet gekomen aan de zienswijze van reclamant R3. Reclamant R4 miste een paragraaf over de verkeersintensiteiten. In de toelichting wordt een extra paragraaf opgenomen met betrekking tot de verkeersintensiteiten; hieruit blijkt dat dit aspect het vaststellen van het wijzigingsplan niet in de weg staat.

3.2 Ambtshalve aanpassing speelt in op jongste ontwikkelingen mbt het Zuideinde

Artikel 3.3.1 Wegdekverharding is in het ontwerpplan opgenomen omdat er door de komst van de brugverbinding op het Zuideinde over een strook van 300 m geluidwerende maatregelen getroffen moeten worden teneinde te voldoen aan de eisen uit de Wet geluidhinder (door die maatregelen te treffen is er geen sprake van een reconstructie). Artikel 3.3.1. bevat de verplichting tot het aanbrengen van een (vrij kostbare) Dunne deklaag Type A. De aanleg van de brugverbinding Eendragtspolder heeft een belangrijk raakvlak met het separate provinciale project naar een veilige (school)fietsverbinding tussen Zevenhuizen en de Brandingdijk (bekend als fietsverbinding F402). Zuidplas onderzoekt samen met de provincie Zuid-Holland en de gemeente Rotterdam een verkeersluwe inrichting van het Zuideinde. Als er in dat kader een pakket maatregelen getroffen wordt met als gevolg een herinrichting van het Zuideinde tot een verkeersluwe weg, dan is het aanbrengen van de Dunne deklaag type A waarschijnlijk niet meer noodzakelijk. Immers, als alternatieve (goedkopere) maatregelen hetzelfde effect sorteren als de Dunne Deklaag Type A dan kan de gemeente volstaan met het treffen van die maatregelen. Wel van belang is dat de maatregelen die getroffen moeten worden zijn uitgevoerd voordat de brugverbinding wordt opengesteld voor autoverkeer. Om die alternatieve maatregelen mogelijk te maken is er ambtshalve een tweede lid toegevoegd aan artikel 3.3.1, waarin wordt gesteld, dat de verplichting tot het aanbrengen van de Dunne deklaag type A vervalt als voor de ingebruikname van de brugverbinding wordt overgegaan tot herinrichting van het Zuideinde tot een verkeersluwe weg en uit akoestisch onderzoek is gebleken dat dientengevolge geen sprake meer is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

3.3 *Digitaal is bindend*

Indien na vaststelling van het plan de inhoud van het papieren en het digitale exemplaar tot een verschillende uitleg aanleiding geeft is het digitale plan leidend (artikel 1.2.3, lid 2 van het Bro)

Beoogd effect

Een juridisch-planologisch kader voor de gewenste ontwikkeling.

Wettelijk kader

Wet ruimtelijke ordening (artikel 3.9a) en Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht

Beleidskader

Bestemmingsplan Zuidplas-West (vastgesteld door de gemeenteraad van Zevenhuizen op 16 juni 2009). Realisatieovereenkomst brugverbinding Eendragtspolder d.d. 1 juli 2014.

Middelenkader (financiën, ICT, HR)

De kosten voor het wijzigingsplan en de bijbehorende procedure worden gedekt uit het projectbudget Brugverbinding Eendragtspolder (grootboeknummer 72100087).

Andere betrokken afdelingen

OW

Communicatie

Bekendmaking van het vaststellingsbesluit vindt plaats in de Staatscourant, het plaatselijke huis-aan-huis-blad Hart van Holland en op de website van de gemeente Zuidplas. De kennisgeving wordt tevens langs elektronische weg aan de wettelijke overlegpartners gezonden.

De indieners van zienswijzen worden schriftelijk op de hoogte gesteld van het collegebesluit.

Aanpak

Na de vaststelling wordt het collegebesluit tezamen met het vastgestelde wijzigingsplan en de bijlagen ter inzage gelegd. Het digitale wijzigingsplan wordt langs elektronische weg beschikbaar gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het wijzigingsplan wordt ook op de website van de gemeente Zuidplas geplaatst. De gemeenteraad wordt van deze beslissing middels de RIB op de hoogte gebracht.

Bijlagen

1. Toelichting Wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder		A15.000099
2. Regels Wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder		A15.000100
3. Verbeelding Wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder		A15.000101
Bijlagen bij het wijzigingsplan		
4. Archeologisch onderzoek		A14.002587
5. Milieuadvies ODMH		A14.002588
6. Vissenonderzoek		A14.002589
7. Verkeerseffecten Brugverbinding		A15.000057
8. Vooroverlegreactie Rijkswaterstaat		E14.002762
9. Vooroverlegreactie hoogheemraadschap		I14.006351
10. Zienswijze R3	I14.006473	Z15.000041
11. Zienswijze R4	I14.006578	Z15.000045
12. Nota van beantwoording zienswijzen en wijziging Wijzigingsplan Brugverbinding Eendragtspolder		Z14.003143