

Verklaring van geen bedenkingen  
West Ringdijk to 110 te Moordrecht

De raad van de gemeente Zuidplas:

gezien de op 29 september 2013 ingekomen aanvraag om een omgevingsvergunning voor de locatie West Ringdijk to 110, Moordrecht, kadastraal bekend onder MDT02D 2761, voor het afwijken van het bepaalde in het bestemmingsplan Restveen en Groene Waterparel;

gelet op het bepaalde in de artikelen 2.12 en 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 5.20 en 6.5 Besluit omgevingsrecht;

in acht nemende:

- dat het plan in strijd is met het vigerende bestemmingsplan "Restveen en Groene Waterparel" met de huidige bestemming;
- dat na het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 1<sup>e</sup> lid, onder c, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht het beoogde plan mogelijk kan worden gemaakt;
- dat burgemeester en wethouders voornemens zijn een omgevingsvergunning tot het afwijken van het bestemmingsplan "Restveen en Groene Waterparel" te verlenen;
- dat er voor deze vergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- dat de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust;

overwegende

- dat er overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto 5.20 Besluit omgevingsrecht sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij deze verklaring is gevoegd;

gezien de ruimtelijke onderbouwing die aan het verzoek ten grondslag ligt, zijn er geen redenen van goede ruimtelijke ordening die zich tegen het plan verzetten;

in acht nemende voorts:

- dat de ontwerp verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht van 1 mei 2014 tot en met 11 juni 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat naar aanleiding hiervan geen zienswijzen zijn ingediend;

BESLUIT

op grond van artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning tot het afwijken van bestemmingsplan "Restveen en Groene Waterparel"

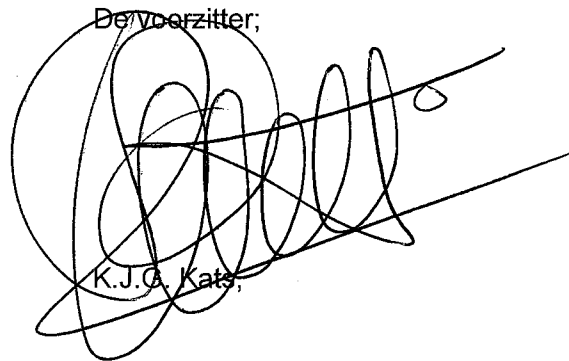
De Raad van de gemeente Zuidplas, 15 juli 2014,

De griffier,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. van Vugt', written in a cursive style.

P. van Vugt,

De voorzitter;

A complex, highly stylized handwritten signature in black ink, consisting of many overlapping loops and lines.

K.J.G. Kats,