

Verklaring van geen bedenkingen
Knibbelweg 9c

De raad van de gemeente Zuidplas:

gezien de op 14 mei 2013 ingekomen aanvraag om een omgevingsvergunning voor de locatie Knibbelweg 9c, kadastraal bekend onder ZVH02G 2374, voor het afwijken van het bepaalde in het bestemmingsplan Zuidplas Noord;

gelet op het bepaalde in de artikelen 2.12 en 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 5.20 en 6.5 Besluit omgevingsrecht;

in acht nemende:

- dat het plan in strijd is met het vigerende bestemmingsplan "Zuidplas Noord" met de huidige bestemming en het gebruik;
- dat na het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 1^e lid, onder c, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht het beoogde plan mogelijk kan worden gemaakt;
- dat burgemeester en wethouders voornemens zijn een omgevingsvergunning tot het afwijken van het bestemmingsplan "Zuidplas Noord" te verlenen;
- dat er voor deze vergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- dat de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust;

overwegende

- dat er overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto 5.20 Besluit omgevingsrecht sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij deze verklaring is gevoegd;

gezien de ruimtelijke onderbouwing die aan het verzoek ten grondslag ligt, zijn er geen redenen van goede ruimtelijke ordening die zich tegen het plan verzetten;

in acht nemende voorts:

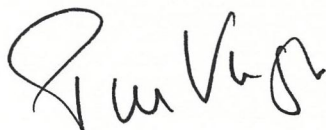
- dat de ontwerp verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht van 2 oktober 2013 tot en met 13 november 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage zal liggen;
- dat naar aanleiding hiervan geen zienswijzen zijn ingediend;

BESLUIT

op grond van artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning tot het afwijken van bestemmingsplan "Zuidplas Noord"

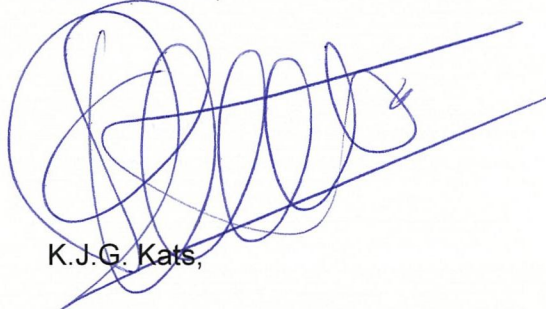
De Raad van de gemeente Zuidplas, 21 januari 2014,

De griffier,



P. van Vugt,

De voorzitter;



K.J.G. Kats,