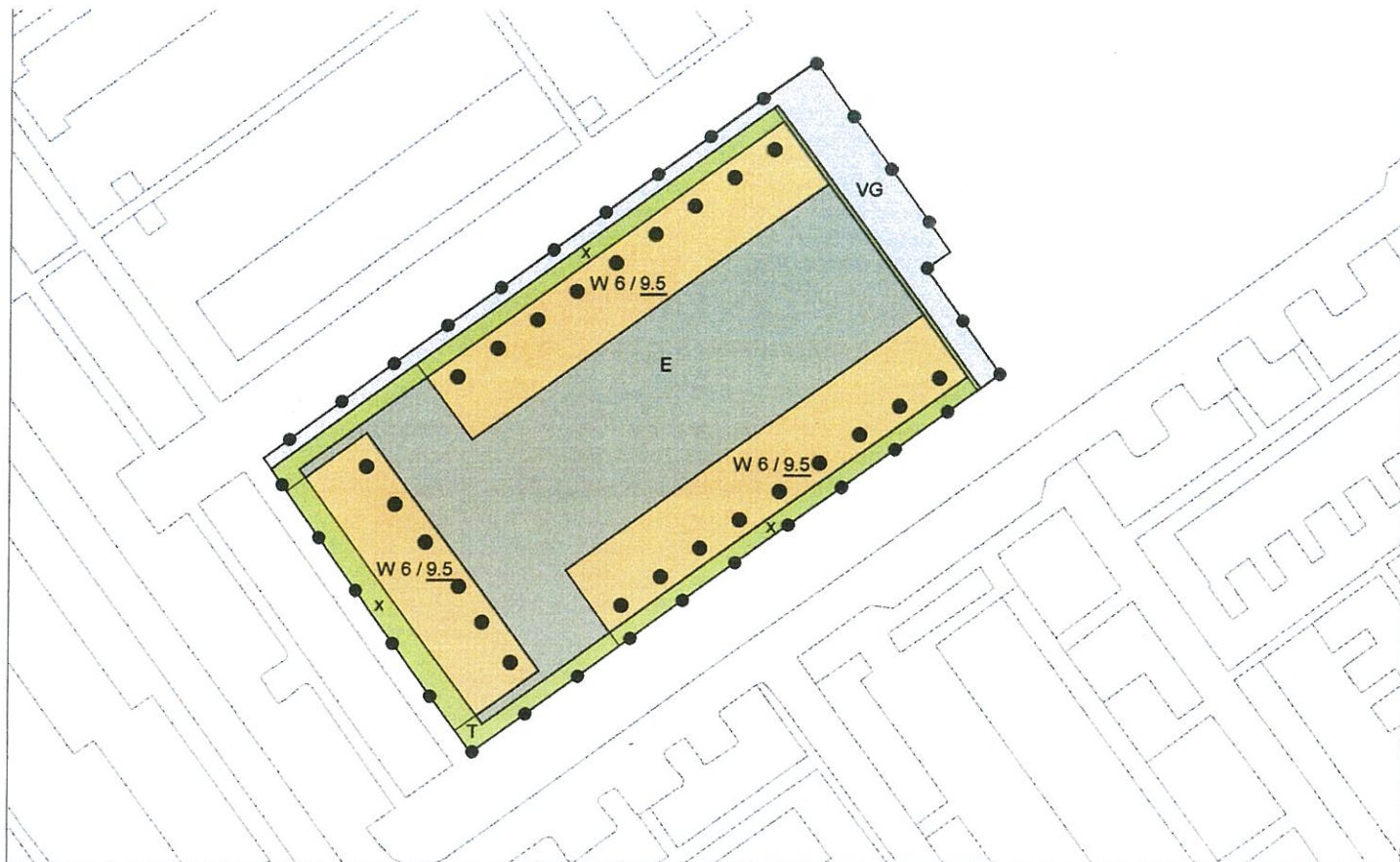




BESTEMMINGEN

	Wonen
	Erven
	Tuinen
	Verblijfsgebied

nadere aanwijzingen

	aantal woningen
x	zie art. 11 lid 3 sub b

OVERIGE AANDUIDINGEN



topografische ondergrond en kadastrale grenzen

6

cijfer bij letteraanduiding is maximale goot- of boeiboordhoogte in meters

9.5

cijfer onderstreept bij letteraanduiding is maximale bouwhoogte in meters



plangrens



STARTDATUM 25 JAN 2007

FORMAAT 21 x 29,7
PC CODE 148 001
GEPLIT 16-4-2008
REF. TEK. MJ/JST

POUDEROYEN
compagnons

vormgeving van stad en land bv

GEMEENTE NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL

Uitwerkingsplan Van Beethovenlaan

plankaart

TEKENINGNUMMER 05670000001-.s01

SCHAAL 1:1000

DATUM

april 2008

GEMEENTE NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL

Uitwerkingsplan Van Beethovenlaan

Voorschriften

INHOUD

BLZ

Artikel 1.	Het uitwerkingsplan	2
Artikel 2.	Van toepassing verklaring	2
Artikel 3.	Titel	2

ARTIKEL 1. HET UITWERKINGSPLAN

Het uitwerkingsplan "Van Beethovenlaan" bestaat uit deze voorschriften en plankaart met tekeningnummer 05670000001-.s01

ARTIKEL 2. VAN TOEPASSING VERKLARING

De voorschriften deel uitmakende van het bestemmingsplan van de gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, genaamd bestemmingsplan Dorrestein 2006, vastgesteld bij besluit van de raad d.d. 27 maart 2007 en zoals deze zijn goedgekeurd bij besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland d.d. 16 oktober 2007 zijn mede van toepassing op dit uitwerkingsplan, met dien verstande dat **artikel 11 Tuinen (t)** lid 3 sub b als volgt wordt gewijzigd:

b. in afwijking van het bepaalde in lid 2 is uitsluitend ter plaatse van de nadere aanwijzing "x" ten hoogste één aan- of uitbouw aan de voor- of zijgevel behorend bij het op hetzelfde perceel gelegen hoofdgebouw toegestaan met een oppervlakte van ten hoogste 2,5 m² en een maximum bouwhoogte van 3m.

ARTIKEL 3. TITEL

Dit uitwerkingsplan kan worden aangehaald als "Uitwerkingsplan Van Beethovenlaan"

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel in zijn vergadering van 1 juli 2008.

M.H. van der Veer
Gemeentesecretaris

A.F. Bonthuis
Burgemeester

Besluit van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

d.d.

nr.