



Schielandstraat e.o, Moordrecht

Gemeente Zuidplas

Stikstofdepositieberekening

Schielandstraat e.o., Moordrecht

Gemeente Zuidplas

Stikstofdepositieberekening

GEGEVENS VAN DE AANVRAGER

BDP

T.a.v. D. Dullemond

Walenburgerweg 74

3033 AG ROTTERDAM



KUBIEK
Ruimtelijke Plannen

Kerkewijk 117

3904 JB Veenendaal

T. 0318 – 50 56 37

I. www.kubiek.nu

E. info@kubiek.nu

PLANGEGEVENS

Projectnummer: K20146

Datum: 7-11-2022

Titel: Stikstofdepositieberekening Moordrecht - Schielandstraat e.o.

Projectleider: ir. R. den Heijer

Auteur: D. IJzereef



Inhoud

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Wettelijk kader.....	5
2	Stikstofdepositie.....	6
2.1	Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden	6
2.2	Uitgangspunten	7
2.2.1	Referentiesituatie	7
2.2.2	Gebruikersfase.....	7
2.2.3	Realisatiefase.....	8
3	Conclusie	9

Separate bijlagen:

- Bijlage 1 – Rekeninvoer realisatiefase
- Bijlage 2 – Nieuwe gebruikersfase
- Bijlage 3 – Realisatiefase



1 Inleiding

In deze rapportage zijn de rekenresultaten te vinden van de berekening die is uitgevoerd met de AERIUS Calculator om de stikstofdepositie op Natura 2000-gebied te bepalen ten gevolge van een ruimtelijke ontwikkeling. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

1.1 Aanleiding

Woningcorporatie Mozaïek Wonen heeft het voornemen om de bestaande bebouwing van 175 woningen en 34 garages te slopen. Hiervoor in de plaats zullen 184 nieuwbouwwoningen gerealiseerd worden. Deze 184 woningen worden uitgegeven als sociale huurwoningen. De woningen worden gerealiseerd als boven/beneden woningen, gestapelde woningen of rijtjeswoningen.

De planlocatie is gelegen op de volgende percelen die kadastraal bekend staan als gemeente Moordrecht, sectie C, nummers 5551 (ged.), 6063 (ged.), 3603, 3536, 2792, 3131, 2921, 2799, 2370, 2798, 2924, 2794, 5963, 2793, 2584, 2583, 2581. Het plangebied heeft een totale oppervlakte van 33.525 m².



Figuur: Aanduiding planlocatie (bron: Google Maps)

1.2 Wettelijk kader

Voorheen diende op grond van het Programma Aanpak Stikstof (PAS), welke in juli 2015 van kracht werd, berekend te worden of een nieuwe (bouw)activiteit tot een significante toename leidde van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Onder het PAS golden enkele drempel- en grenswaarden. Deze waarden bepaalden of een toename van stikstofdepositie significant was en zo ja, of er dan een meldingsplicht of een vergunningplicht gold. Door te rekenen met het voorgeschreven rekenprogramma AERIUS Calculator werd automatisch met die drempelwaarden rekening gehouden. In het geval van de meldingsplicht kon de planontwikkeling aanspraak kan maken op benutting van de ontwikkelingsruimte die voor een Natura 2000-gebied gold, totdat deze niet meer voorradig was.

Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 mag het PAS niet meer gebruikt worden als toestemmingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen die leiden tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden. De drempel- en grenswaarden uit het PAS zijn daarmee ook niet meer van toepassing. Hierdoor kan een project met een geringe depositietoename van 0,01 mol/ha/jaar al vergunning plichtig zijn (artikel 2.7 en 2.8 Wnb). Dit betekent dat ook relatief kleinschalige projecten zorgvuldig dienen te worden getoetst op hun stikstofdepositie, om zo aan Europese regelgeving te kunnen voldoen (en stand te houden bij de Raad van State in geval van een beroep).

Sinds de update van de AERIUS Calculator kan correct berekend worden of er überhaupt sprake is van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. Daarbij dient zowel de realisatiefase, als de gebruikersfase doorgerekend te worden. Zodra er geen rekenresultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar zijn, is er geen belemmering voor een plan op het gebied van stikstofdepositie.

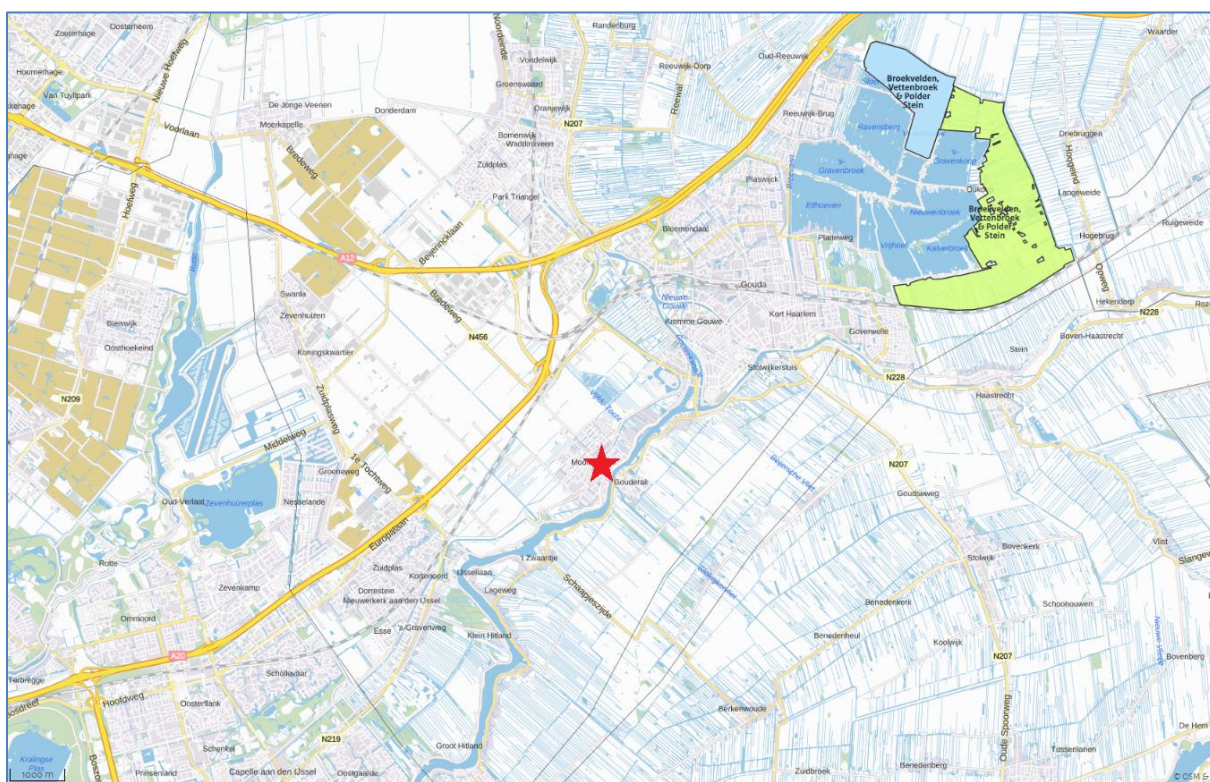


2 Stikstofdepositie

Nieuwe plannen moeten beoordeeld worden op de mogelijke stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Om inzicht te krijgen in de mogelijke stikstofdepositie, gaat dit hoofdstuk in op de afstand van de planlocatie tot Natura 2000-gebieden, de referentiesituatie en de toekomstige situatie. Om de toekomstige situatie te realiseren zal er een realisatiefase zijn welke ook inzichtelijk wordt gemaakt.

2.1 Ligging ten opzichte van Natura 2000-gebieden

In onderstaande afbeelding is de ligging van de planlocatie ten opzichte van Natura 2000-gebied weergegeven. Hieruit blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein, op circa 6.500 meter afstand van de planlocatie ligt.



Figuur: Ligging planlocatie (rode ster) t.o.v. Natura 2000-gebied (bron: AERIUS Calculator 2020)



2.2 Uitgangspunten

Voor het berekenen van de stikstofdepositie in de relevante Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied, is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator versie 2020 (beschikbaar sinds 15 oktober 2020). In de berekeningen zijn de emissies van NO_x en NH₃ van de relevante emissiebronnen meegenomen.

2.2.1 Referentiesituatie

In de huidige situatie bevinden zich op de planlocatie 175 woningen. Deze woningen zullen allen gesloopt worden. De referentiesituatie is daarom niet meegenomen in deze berekening, te meer er geen noodzaak is tot intern salderen.

2.2.2 Gebruikersfase

In de nieuwe situatie worden 184 nieuwe, duurzame sociale huurwoningen gebouwd. De nieuwe woningen zullen geen gasaansluiting krijgen. Conform het document 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2020' van BIJ12 heeft een gasloze woning een stikstofemissie gelijk aan nul.

Wel vindt er stikstofemissie plaats door de verkeersgeneratie van de nieuwe woning. Conform CROW publicatie 381 'Toekomstbestendig Parkeren' hebben de 184 sociale huurwoningen een verkeersgeneratie van 1.067 mvt 'licht verkeer' per etmaal. Dit is gebaseerd op 184 sociale huurwoningen in de 'schil centrum' van 'weinig stedelijk gebied' (conform CBS). De bronlijn loopt vanaf het zuidelijkste punt van het plangebied in noordwestelijke richting via de Oost Waalstraat tot aan de Koningin Julianastraat. Hier gaat de bronlijn verder in noordoostelijke richting tot aan de Kerklaan. In westelijke richting loopt de Kerklaan over in de Middelweg. Hier gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Als peiljaar is gekozen voor 2024. Dit is naar verwachting het moment dat de woningen in gebruik kunnen worden genomen.



Figuur: Nieuwe situatie Schiellandstraat e.o. (bron: BDP)

Conclusie

Uit de berekening blijkt dat er in de gebruikersfase geen stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebied. De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 2.



2.2.3 Realisatiefase

Om het plan te kunnen realiseren zijn er sloop- en bouwwerkzaamheden nodig. Hoewel wordt getracht om zo efficiënt en duurzaam mogelijk te bouwen, is het niet mogelijk om een volledig stikstofemissieloze realisatiefase te bewerkstelligen. Er wordt gebruik gemaakt van machines, maar er is ook een verkeersaantrekkende werking door bouwverkeer. Gerekend is op een bouwperiode van ongeveer één jaar.

Als peiljaar is gekozen voor 2023.

Sloop- en bouwverkeer

Om de sloop en bouw mogelijk te maken zal er sprake zijn van bouwverkeer. Voor de sloop- en bouwperiode wordt er gerekend op 3.000 vrachten 'zwaar vrachtverkeer' om materiaal te vervoeren. Verder voorziet deze berekening in 3.000 ritten 'middelzwaar vrachtverkeer'. Daarnaast zal slopend en bouwend personeel zorgen voor 8.000 ritten met 'licht verkeer'.

Inzet mobiele werktuigen

Voor de aanlegfase is materiaal inzet noodzakelijk die een emissie van stikstof kennen als gevolg van het gebruik van dieselmotoren. Onderstaand is een reële inschatting gemaakt van de machines en materialen voor een bouwproject van deze omvang. De emissiefactoren zijn gebaseerd op AERIUS Calculator Bijlage 35 & TNO rapport - TNO 2021 R12305. Voor het in te zetten materieel zijn ruime aannames gemaakt. Hieronder is het totaal overzicht van de depositie per fase weergegeven, voor verdere uitwerking wordt verwezen naar bijlage 1.

Fase	Emissie NOx (kg/j)	Emissie NH3 (kg/j)	Totale emissie per fase (kg/j)
Sloop & Bouwrijp maken	115,60	0,83	116,43
Woningbouw	542,42	3,45	545,87
Afwerking	58,21	0,26	58,47
Totale emissie (kg/j)	716,23	4,54	720,78

Conclusie

De rekenresultaten zijn te vinden in bijlage 3. Er zijn geen rekenresultaten gevonden hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.



3 Conclusie

Uit de berekeningen blijkt dat er door de gewenste ontwikkeling geen strijdigheden ontstaan met de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied. Er vindt geen stikstofdepositie plaats op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.



