

Hogere waarden Wet geluidhinder **BESCHIKKING**

Datum besluit : 8 oktober 2013
Projectnummer : 2013073117
Naam project : Rotonde Swanlaweg Zevenhuizen
Adres project : Swanlaweg Zevenhuizen, gemeente Zuidplas

Inleiding

In verband met de realisering van de nieuwbouwwijk "Groot Swanla" te Zevenhuizen wordt de toekomstige hoofdontsluiting van deze wijk, de kruising Ambachtsingel–Swanlaweg, gewijzigd in een rotonde. Gebleken is dat bij één woning, Swanlaweg 14, sprake is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder (Wgh).

Onderzocht is of voor deze woning een hogere geluidswaarde op grond van artikel 100 a lid 1 jo. artikel 110a lid 1 en 3 Wgh kan worden vastgesteld.

De woning Swanlaweg 14 ligt op het kadastrale perceel sectie G nummer 2171.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c Wgh gevolgd. De ontwerpbeschikking heeft van 25 juli 2013 tot en met 4 september 2013 ter inzage gelegen. Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt gecombineerd met het bestemmingsplan Rtonde Swanlaweg, Zevenhuizen.

Beoordelingskader

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden Zuidplas van 16 april 2012 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Zuidplas op 3 juli 2012

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, danwel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk. In de beleidsregel is opgenomen dat het mogelijk is om een hogere waarde vast te stellen indien aan de genoemde voorwaarden wordt voldaan. Ook moet de geluidsbelasting op verblijfsruimten en de eventuele gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Beoordeling

Voor het project Bestemmingsplan Rtonde Swanlaweg, Zevenhuizen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd en een akoestisch rapport opgesteld. Het betreft het akoestisch onderzoek "Akoestisch onderzoek reconstructie rotonde Swanla te Zevenhuizen" met nummer 2013071144 van 19 juni 2013. Uit het akoestisch rapport blijkt dat er voor één woning aan de Swanlaweg 14 sprake is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting ter plaatse van deze woning neemt met ten hoogste 3,9 dB toe. De maximale grenswaarde van 63 dB voor een binnenstedelijk gelegen woning wordt niet overschreden.

Maatregelen

Het aanbrengen van stil asfalt op de nieuw aan te leggen rotonde geeft problemen bij het onderhoud. Door het wringen van de banden in bochten leidt dat tot versnelde slijtage. De kosten van onderhoud nemen derhalve onevenredig toe. Het aanleggen van stil asfalt stuit op overwegende bezwaren van financiële aard. Het plaatsen van schermen ter bescherming van de woning is om stedenbouwkundigen redenen niet wenselijk. Bovendien kan door uitzichtbelemmering de verkeersveiligheid in gevaar worden gebracht.

Gevelmaatregelen

Op grond van artikel 100a is de wegbeheerder verplicht financiële middelen ter beschikking te stellen om eventueel aanvullende geluidsisolerende maatregelen te treffen aan de gevel van de betreffende woning. Voor de woning Swanlaweg 14 worden extra geluidswerende maatregelen aan de gevel getroffen, als uit bouwkundig onderzoek blijkt dat deze nodig zijn én als de eigenaar van de woning hiervoor toestemming geeft. Dit wordt als voorwaarde aan dit Besluit verbonden.

Dit Besluit wordt aan de bestemmingsplanregels gekoppeld waardoor deze voorwaarde wordt gewaarborgd.

Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï tenminste één van de tot de woning behorende gevel geluidsluw is. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten, ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd. In dit geval is de maximaal te verlenen hogere waarde 52 dB. Er hoeft dus niet getoetst te worden aan de voorwaarde uit de Beleidsregel.

Geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï ten minste één buitenruimte van een woning of ander geluidgevoelig gebouw aan een geluidsluwe gevel dient te zijn gesitueerd, of in het geval daar niet aan kan worden voldaan, is voorzien van een afsluitbare buitenruimte.

In dit geval is de maximaal te verlenen hogere waarde 52 dB. Er hoeft dus niet getoetst te worden aan de voorwaarde uit de Beleidsregel.

Zienswijzen

Naar aanleiding van de publicatie van het ontwerp van de beschikking zijn schriftelijk zienswijzen ingebracht door:

- Agro AdviesBuro b.v., namens de heer A. Reijm en mevrouw J.M. Reijm-Hoogendoorn, Swanlaweg 14 te Zevenhuizen.

De zienswijzen worden onderstaand weergegeven (vet en cursief) met direct daaronder onze overwegingen daaromtrent.

1 *Er is onvoldoende onderzoek gedaan naar maatregelen middelen en mogelijkheden gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting om de geluidsoverlast bij de bron aan te pakken.*

Er is voldoende onderzoek gedaan naar geluidsreducerende maatregelen. Geluidsreducerend asfalt als bronmaatregel is op een rotonde onwenselijk. Op punten waar verkeer optrekt en afremt is het geluidsreducerende asfalt door de opbouw en structuur sneller aan slijtage onderhevig. Om hoge onderhoudskosten te voorkomen wordt er daarom voor rotondes tot nu toe altijd gewoon asfalt gebruikt. Het aanleggen van stil asfalt op de wegvakken buiten de rotonde zou voor een groot deel van de Swanlaweg moeten gebeuren om een lappendeken aan verschillende soorten asfalt te voorkomen. Het asfalt over een lengte van enkele honderden meters vervangen is financieel niet doelmatig voor één woning.

2 *Door het vaststellen van een hogere geluidswaarde wordt het probleem van geluidsoverlast onterecht verlegd naar de locatie van onze cliënt.*

In de Wet geluidhinder zijn normen vastgelegd die aangeven wanneer nog sprake is van een aanvaardbare geluidssituatie. De wet hanteert daarbij een systeem van voorkeursgrenswaarde en maximale grenswaarden. In geval van een wijziging mag de geluidssituatie niet meer dan 5 dB verslechteren. Als de geluidssituatie meer dan 2 dB maar minder dan 5 dB verslechterd heeft de gemeente Zuidplas de bevoegdheid om een hogere geluidswaarde vast te stellen. In dit geval zijn, zoals blijkt uit het gestelde onder 1, maatregelen aan de geluidsbron financieel niet doelmatig zodat een hogere geluidswaarde vastgesteld kan worden.

3 *De in de ontwerpbesikking vermelde aanpassingen aan de woning zullen slechts tot gevolg hebben dat in de woning het maximaal toegestane geluid niet wordt overschreden. De ernstige aantasting van de leefomstandigheden buiten de woning worden hiermee in het geheel niet opgelost.*

De leefomstandigheden buiten de woning worden niet ernstig aangetast door de aanleg van de rotonde. De hogere geluidswaarde is berekend op de voorgevel van de woning. De tuin gelegen achter de woning wordt grotendeels afgeschermd en is nog steeds geluidsluw omdat in de tuin achter de woning de voorkeursgrenswaarde volgens de Wet geluidhinder van 48 dB niet wordt overschreden. Buiten de woning is de geluidsbelasting door de wijziging daarom nog steeds aanvaardbaar.

De zienswijze met betrekking tot lichthinder zal in de beantwoording van de zienswijzen bestemmingsplan worden meegenomen.

Conclusie zienswijzen

Uit de zienswijzen komen geen punten naar voren die het aanpassen van de hogere waarden noodzakelijk maken.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas concludeert dat geluidsreducerende maatregelen niet mogelijk, dan wel onvoldoende effectief zijn en acht het in verband met het geplande project daarom noodzakelijk om hogere geluidswaarden voor deze locatie vast te stellen.

Op grond hiervan besluit het college van burgemeester en wethouders van Zuidplas, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 Awb en Hoofdstuk VIIIa Wgh, de hogere waarden zoals vermeld in onderstaande tabel 1 vast te stellen:

Hogere waarden

Tabel 1 Vast te stellen hogere waarden

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden
Omschrijving	Aantal		
Swanlaweg 14	1	Swanlaweg	52 dB

Voorwaarden

Aan dit besluit is de volgende voorwaarde verbonden:

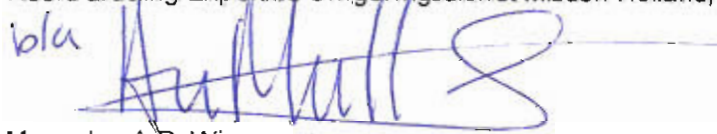
Als geluidswerende maatregelen bij woning Swanlaweg 14 noodzakelijk blijken én de eigenaar van de woning geeft toestemming, dan worden deze maatregelen voor de aanleg van de rotonde door de wegbeheerder aangebracht.

Deze voorwaarde is tevens opgenomen in het bestemmingsplan.

Gouda, 8 oktober 2013

Burgemeester en wethouders van Zuidplas, bij mandaatbesluit,
namens dezen,

Hoofd afdeling Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland,

bla


Mevr. drs. A.D. Wiersema

Verzonden op: - 8 OKT. 2013

Bijlagen bij dit besluit:

- Akoestisch onderzoek reconstructie rotonde Swanlaweg te Zevenhuizen met nummer 2013071144 van 19 juni 2013.