



I24.000217 / 25/01/2024

Gemeente Zuidplas

Gemeente Zuidplas
T.a.v. het college van Burgemeester en Wethouders
Postbus 100
2910 AC NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL

Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan Groenblauwe Zone te Zuidplas

Geacht college,

Vanaf december 2023 ligt het ontwerpbestemmingsplan van uw gemeente ter inzage. Graag willen wij op dit ontwerpbestemmingsplan reageren.



23 januari 2024

Ons kenmerk
TSE/tse/230120241

Bijlagen
geen

Voor informatie:
jz@oasen.nl

Drinkwaterleidingen

Drinkwaterbedrijf Oasen heeft de wettelijke plicht om de infrastructuur die noodzakelijk is voor de productie en distributie van drinkwater in haar verzorgingsgebied tot stand te brengen en in stand te houden. Een dergelijke zorgplicht geldt niet alleen voor de waterwinfunctie (waterwinning) zelf, maar ook voor de watervoorzieningswerken (zuiverings- en pompstations, drinkwaterleidingen) die ten behoeve van de drinkwaterproductie en distributie in het betreffende gebied aanwezig zijn.

Zorgplicht

Zoals uw gemeente bekend is, is wetgeving rondom de duurzame veiligstelling van de openbare drinkwatervoorziening van kracht, specifiek de Drinkwaterwet en bijbehorende regelingen. De Drinkwaterwet legt niet alleen aan de drinkwaterbedrijven eisen op, maar ook aan overheden, zoals het Rijk, de provincies, hoogheemraad- en waterschappen en gemeenten. Met name de bescherming van de drinkwaterbelangen bij besluitvorming is een belangrijke eis die door de Drinkwaterwet wordt opgelegd aan bestuursorganen (art. 2 DWW).

Oasen heeft op het ontwerpbestemmingsplan de voornaamste opmerking dat het plan in de buurt ligt van drinkwatertransportleidingen en zelfs in de zuid-west hoek grenst aan onze slagader, de belangrijkste drinkwatertransportleiding. Drinkwatertransportleidingen waarmee rekening dient te worden gehouden. Dergelijke belangrijke leidingen dienen beschermd te worden ten behoeve van de veiligstelling van de drinkwatervoorziening. Dit betekent dat elke handeling wordt onthouden, waardoor het met behulp van het werk te verrichten watertransport kan worden belet of belemmerd, dan wel waardoor gevaar kan ontstaan voor personen of goederen, en zal er in het bijzonder geen bouwwerken worden opgericht, goederen – waaronder begrepen afvalstoffen- worden opgeslagen, gesloten wegdek worden aangebracht, ontgrondingen worden verricht, rioleringen dan wel leidingen of kabels worden aangelegd, bomen of diepwortelende struiken planten dan wel voorwerpen de grond in worden gedreven, noch aan een derde toestemming tot zulk een handeling verlenen, zonder schriftelijke instemming van Oasen.

Oasen N.V.

Nieuwe Gouwe O.Z. 3
Postbus 122
2800 AC Gouda

T 0182 59 33 11
www.oasen.nl

KvK 290.10639
BTW 001998079 B01

Plankaart

Om drinkwaterleidingen te kunnen handhaven en onderhouden dient de bereikbaarheid van deze drinkwaterleidingen te allen tijde gegarandeerd te worden. Wij willen u dan ook verzoeken deze drinkwaterleidingen altijd in de plankaart en toelichting op te nemen, daar bij de ontwikkelingen binnen het grondgebied zeker met de aanwezigheid van onze drinkwaterleidingen rekening gehouden zal moeten worden.

Op verzoek kunt u een DWG-bestand van de locatie van de drinkwatertransportleidingen ontvangen.

Strookbreedte

Wij maken bij Oasen onderscheid tussen aansluitleiding, hoofdleidingen en transportleidingen, in relatie tot omvang en relevantie. Graag willen wij u specifiek attenderen op de veilige strookbreedte die behoort bij deze belangrijke drinkwatertransportleiding:

Doorsnede leiding:	Totale strookbreedte:
300-500 mm	5 m (2,5 meter aan weerszijden van de leiding)

Deze strookbreedte is van groot belang en dient dan ook expliciet bestemd te worden als 'drinkwatervoorzieningen' c.q. 'bestemde leidingstrook t.b.v. drinkwater'.

Binnen deze strookbreedte dient bij de uitvoering van de werkzaamheden rekening te worden gehouden met de drinkwatertransportleiding. Tevens mogen er op deze strook geen bebouwing of belemmeringen uit anderen hoofde aanwezig zijn. Zodoende borgen we met deze strookbreedte bereikbaarheid, bescherming en instandhouding van deze belangrijke leiding.

Tot slot

Graag willen wij u vragen ons op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. Indien u vragen heeft, dan kunt u ons een e-mail sturen. Ons e-mailadres is jz@oasen.nl.

Met vriendelijke groet,
Oasen



Teammanager Juridische Zaken & Inkoop

23 januari 2024

Ons kenmerk
TSE/tse/230120241