

Beste [REDACTED]

Dank voor het toesturen van het ontwerpbestemmingsplan Groenblauwe Zone Moordrecht. In deze mail leest u ons advies:

Bereikbaarheid

In het plan is opgenomen dat het gebied uitsluitend voor hulpdiensten en bevoorrading van de functies wordt ontsloten. Voor de hulpdiensten is het van hierbij van belang dat wordt voldaan aan de onderstaande voorwaarden, zoals beschreven in de handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid van VRHM ten aanzien van de bereikbaarheid:

- De minimale beschikbare rijstrookbreedte kan variëren per wegkenmerk, maar de weg moet minimaal voor 3,25 meter worden verhard en er moet een vrije ruimte zijn met een breedte van 3,5 meter.
- De doorgangshoogte moet minimaal 4,20 meter zijn.
- Er dient rekening gehouden te worden met de draaicirkel van de voertuigen en de hiermee gepaarde rijcurve en sleeplijn.
- Als richtlijn voor verharding geldt een totaal gewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton.
- Voor bruggen en viaducten is, voor gebruik door hulpdienstvoertuigen, minimaal verkeersklasse 45 van toepassing.

Als er voor gekozen wordt om een fysieke afsluiting (paaltjes etc.) in het gebied te plaatsen, wordt verzocht om contact met ons op te nemen voor afstemming om een goede bereikbaarheid voor de hulpdiensten te waarborgen.

Bluswatervoorziening

In het plangebied is geen offensieve bluswatervoorziening (brandkranen) voor de brandweer aanwezig. Wel voorziet het plan in veel open water, dat mogelijk als bluswatervoorziening door de brandweer gebruikt kan worden. Open water is enkel geschikt als bluswatervoorziening indien het voldoet aan de onderstaande voorwaarden:

- De afstand tussen bouwwerk en het open water mag niet meer dan 40 meter bedragen (over de weg gemeten)
- De totale afstand tussen het water en de opstelplaats maximaal 8 meter bedraagt, waarbij de verticale afstand (zuighoogte) tussen het waterniveau en de opstelplaats maximaal 5 meter bedraagt.
- Opstelplaatsen kunnen alleen via een verharde weg bereikt worden voor een tankautospuut.
- Er dient een onbeperkte hoeveelheid bluswater beschikbaar te zijn. Het open water dient derhalve deel uit te maken van een groter watersysteem, van waaruit water aangevuld wordt bij langdurige wateronttrekking.
- Het water is alleen bruikbaar indien het een diepte heeft van minimaal 1 meter in verband met de benodigde ruimte voor de zuigkorf.
- Het is van belang dat de kwaliteit van het open water zodanig is dat er geen beschadiging aan de bluspomp kan ontstaan. Voorzieningen die hierbij zouden kunnen helpen zijn vuilkerende roosters.
- Het is van belang dat voorzieningen in het open water zijn aangebracht of zijn voorbereid om bij vorst een deel van het open water ijsvrij te kunnen houden. Te denken valt hierbij aan voorzieningen voor het aanbrengen van ijskappen, beluchters of ijsvrijhouders (bijvoorbeeld emmers).

Er wordt dan ook geadviseerd om het open water voldoende diep uit te voeren, zodat dit gebruikt kan worden als bluswatervoorziening. Ten hoogte van de bouwwerken is het daarbij ook van belang dat er wordt voorzien in opstelplaatsen (die voldoen aan de eisen zoals hierboven beschreven).

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie door te klikken op de onderstaande knop 'Beantwoorden'. Als de knop niet aanwezig is, dan is de zaak al gesloten en verzoeken we u uw reactie naar info@vrhm.nl te mailen onder vermelding van ons zaaknummer Z2023-00000527

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]
Specialist Omgevingsveiligheid/Brand/Vergunningen
[REDACTED]