



VERKLARING

Aanduidingen

 Topografische/kadastrale gegevens met bestaande bebouwing

 Grens van het plan

 Grens van het plandeel Snellepolder en Westeinde (blad 2)

 Gemeentegrens

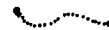
 Bestemmingsgrens

 Bouwgrens

A(b) Agrarisch bouwperceel

 Perceel met huisnummer

Blad	Straatnaam	Huisnummer
3	Derde Tochtweg	1,2,3,4,5,6,7,9 en 10
4	Spoorweglaan	1,2,3,5,6,7,8,9,10,11 en 13
5	Rijksweg 20	9 en 11
6	Vierde Tochtweg	1,1a,2,3,5,7,9,9a,9b,11,13 en 15
7	Rijksweg 20	3,5,5a,6,7,8 en 10
8	Middelweg	2,3,4,5,6,7,8,9,10,10a,11,12,13,14,15,16,16a,17,17a,19 en 21
9	Middelweg	18,18a,18b,20,23,25,27,29 en 31
9	Eikenlaan	1 en 3
10	Middelweg	24,26,28,30,33,35 en 37
11	Vijfde Tochtweg	1,2,3,4,4a,4b,5,6,8,8a,8b en 10
12	Zuidelijke Dwarsweg	7 en 8
13	Oost Ringdijk	3

 Bij elkaar behorende gedeelten van een bouwperceel

 Tweede woning niet toegestaan

 Rijksmonument

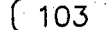
 Cultuurhistorisch waardevolle bebouwing

50 % Bebouwingspercentage

 Tuin, erf

 Windturbine

 Langzaam verkeersverbinding

 Ligplaats woonschip

 Wijzigingsgebied met nummering

 Geluidszone

Gemeente Moordrecht

Bestemmingsplan Landelijk Gebied

DECEMBER 1996

NUMMER 40140283

BOKELMAN | CROONEN
stedebouwkundigen

ERASMUSLAAN 5 POSTBUS 14021 3508 SB UTRECHT TEL 030-2541144 FAX 030-2513798

Bestemmingen

 Agrarische doeleinden

 Woondoeleinden

 Bedrijfsdoeleinden

 Maatschappelijke doeleinden

 Recreatieve doeleinden

 Groenvoorzieningen

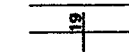
 Verkeersdoeleinden

 Spoorwegdoeleinden

 Water

 Primair Waterkering

 Leidingen en Kabels

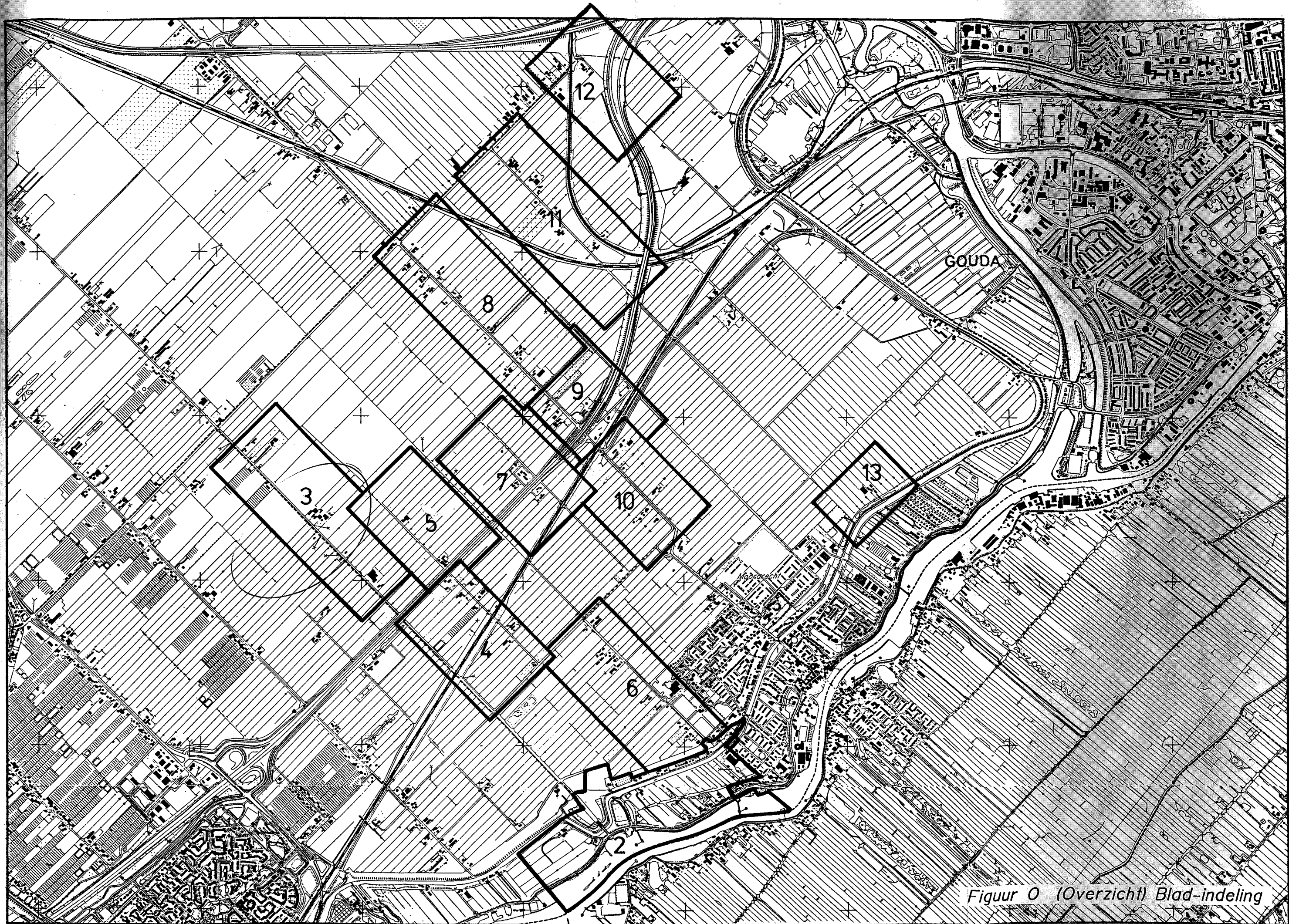
 Straalverbinding met hoogte-aanduiding

Subbestemmingen

Aw Weidegebied
Aa Akkerbouwgebied
Af Fruitteeltbedrijf
As Sierteeltbedrijf
Ak Kassenbedrijf

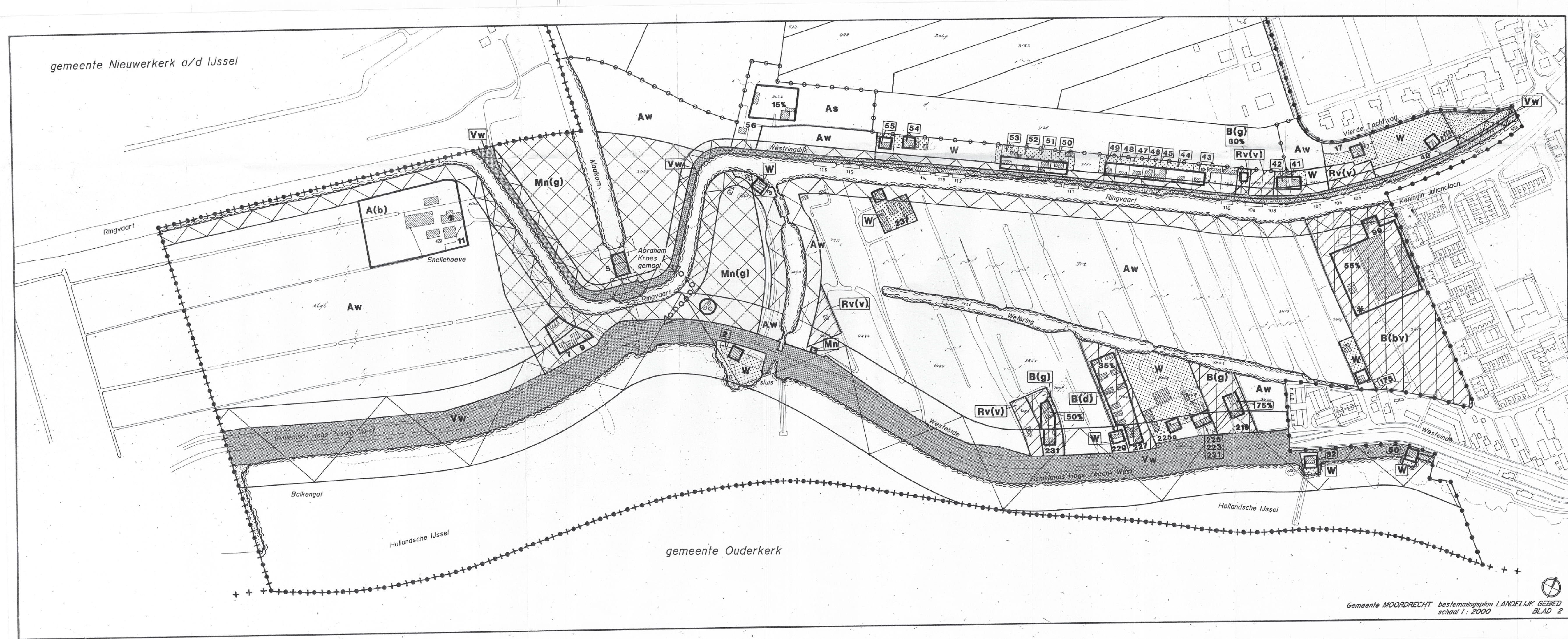
B(b) Bouwbedrijf
B(bv) Bedrijfsverzamelgebouw
B(d) Dierenpension
B(df) Dierenfysiotherapiepraktijk
B(g) Groothandelsbedrijf
B(ho-I) Horecabedrijf-I
B(ho-II) Horecabedrijf-II
B(hv) Hoveniersbedrijf
B(l) Loonwerkbedrijf
B(t) Tuincentrum
B(voc) Verkeersoefencentrum
B(tr) Transportbedrijf
Mn Nutsvoorziening
Mn(g) Gemaal
Mn(o) Opjaagstation
Mr(b) Begraafplaats
Rs(m) Manege
Rv(v) Volkstuinen

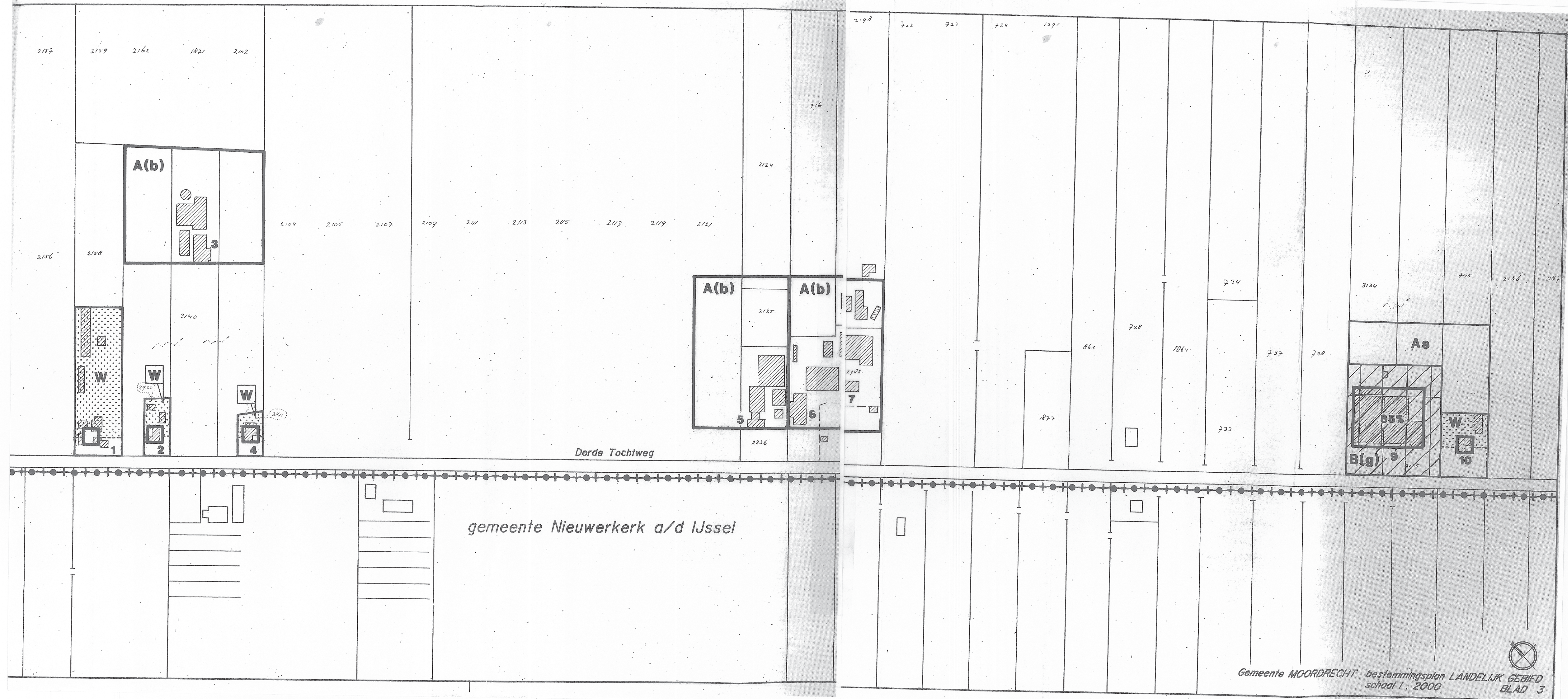
 36" Aardgastransportleiding
 12" Aardgastransportleiding
 6" Aardgastransportleiding
 12" Brandstofleiding
 1400 mm Duinwatertransportleiding
 400 mm Rivierwatertransportleiding
 900 mm Drinkwatertransportleiding
 Oliegekoelde 50KV-kabel
 355 mm Rioolpersleiding

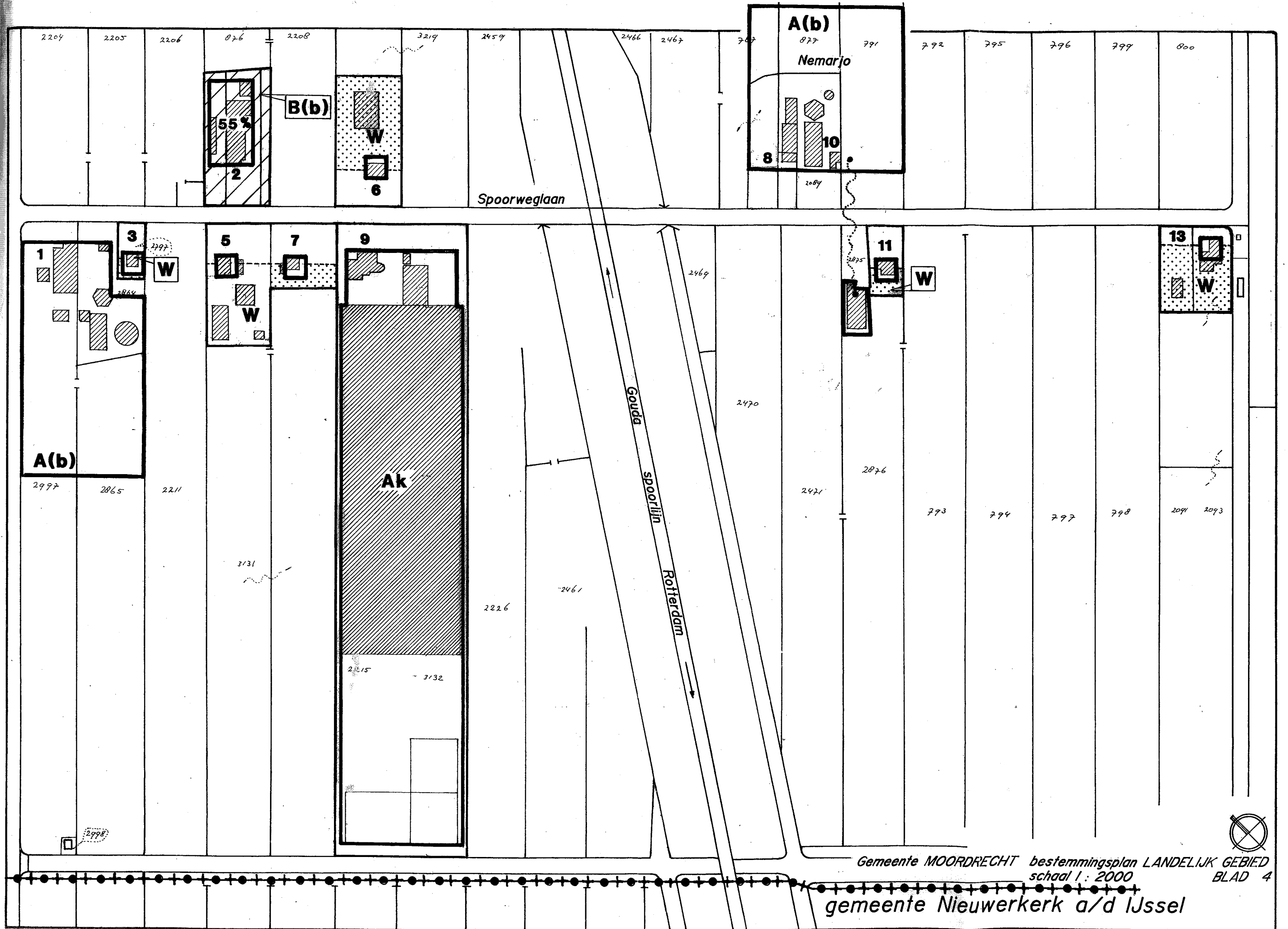


Figuur 0 (Overzicht) Blad-indeling

gemeente Nieuwerkerk a/d IJssel









Oude Spoorbaan

Vierde Tochiweg

Ringvaart



Mn(o)

1a
W
3032

A(b)

2

A(b)

A(t)

9a

W

9b
30%

B(df)

11
W

13
As
+
B(hv)

As

15
B(t)

40%

35%

3152

3156

3128

2991

2069

3153

477

472

479

478

2956

2955

2954

2953

2952

2951

3044

2949

2948

2945

3038

1858

2193

3

5

7

1

560

559

554

553

548

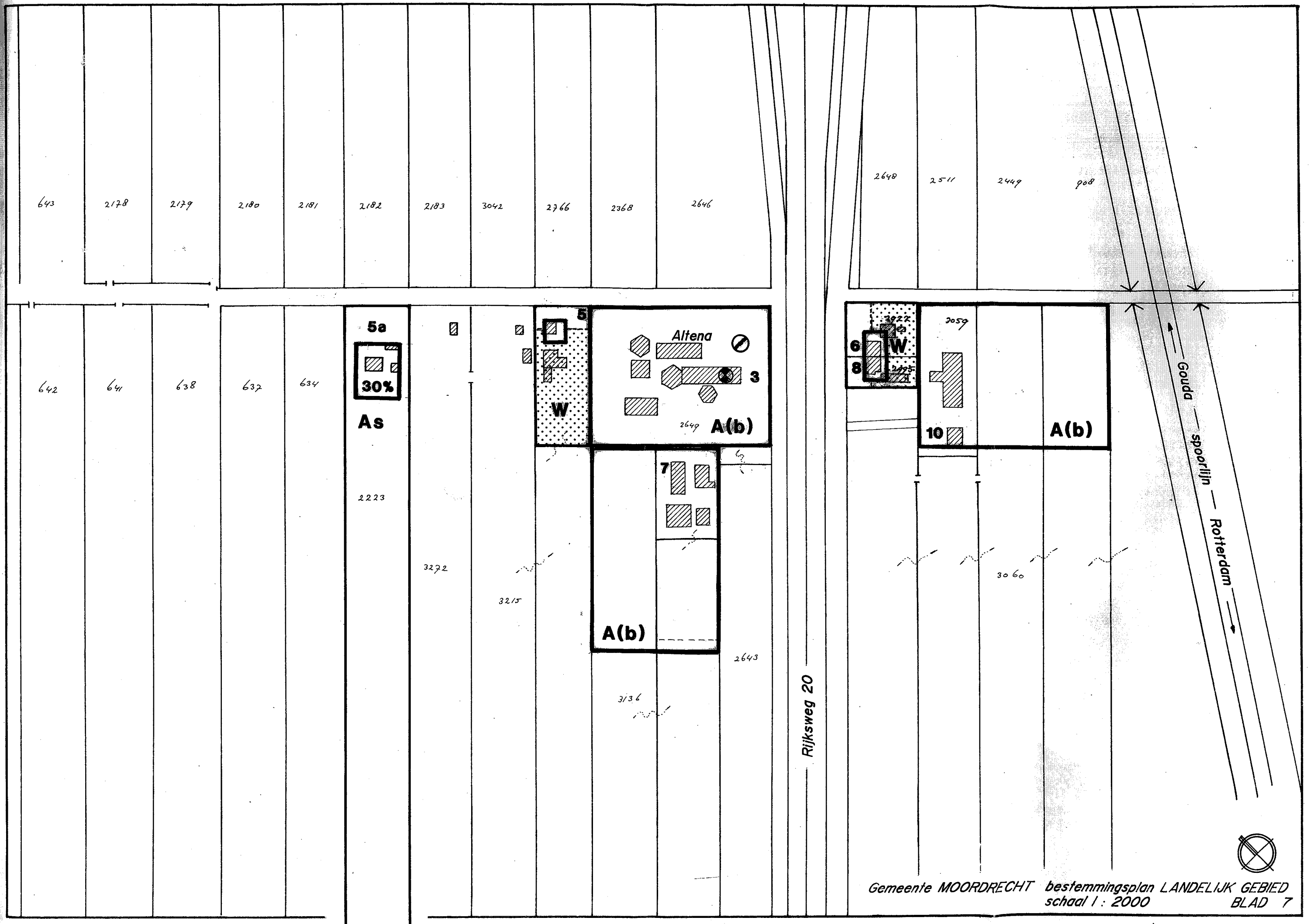
547

542

541

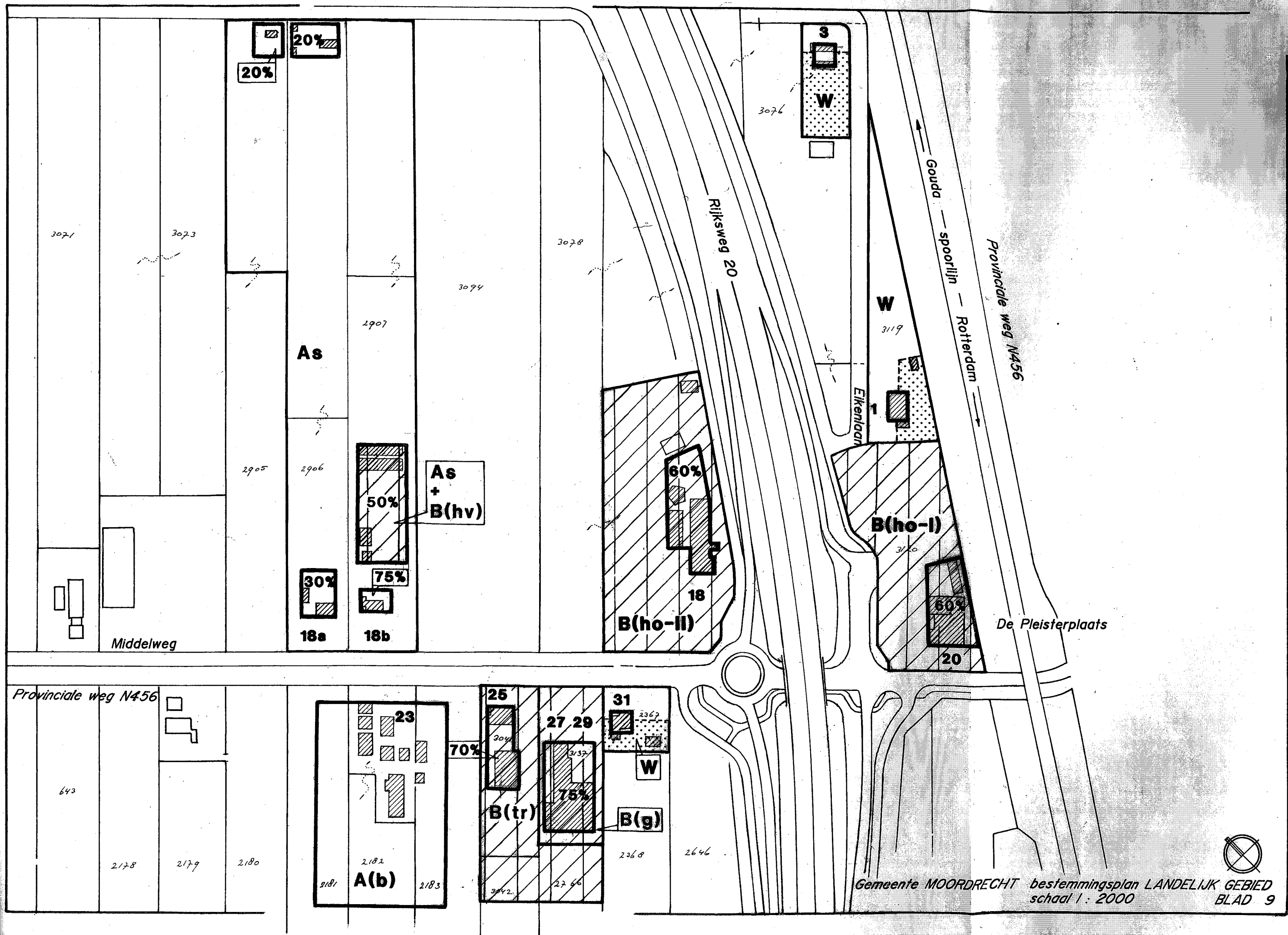
536

535



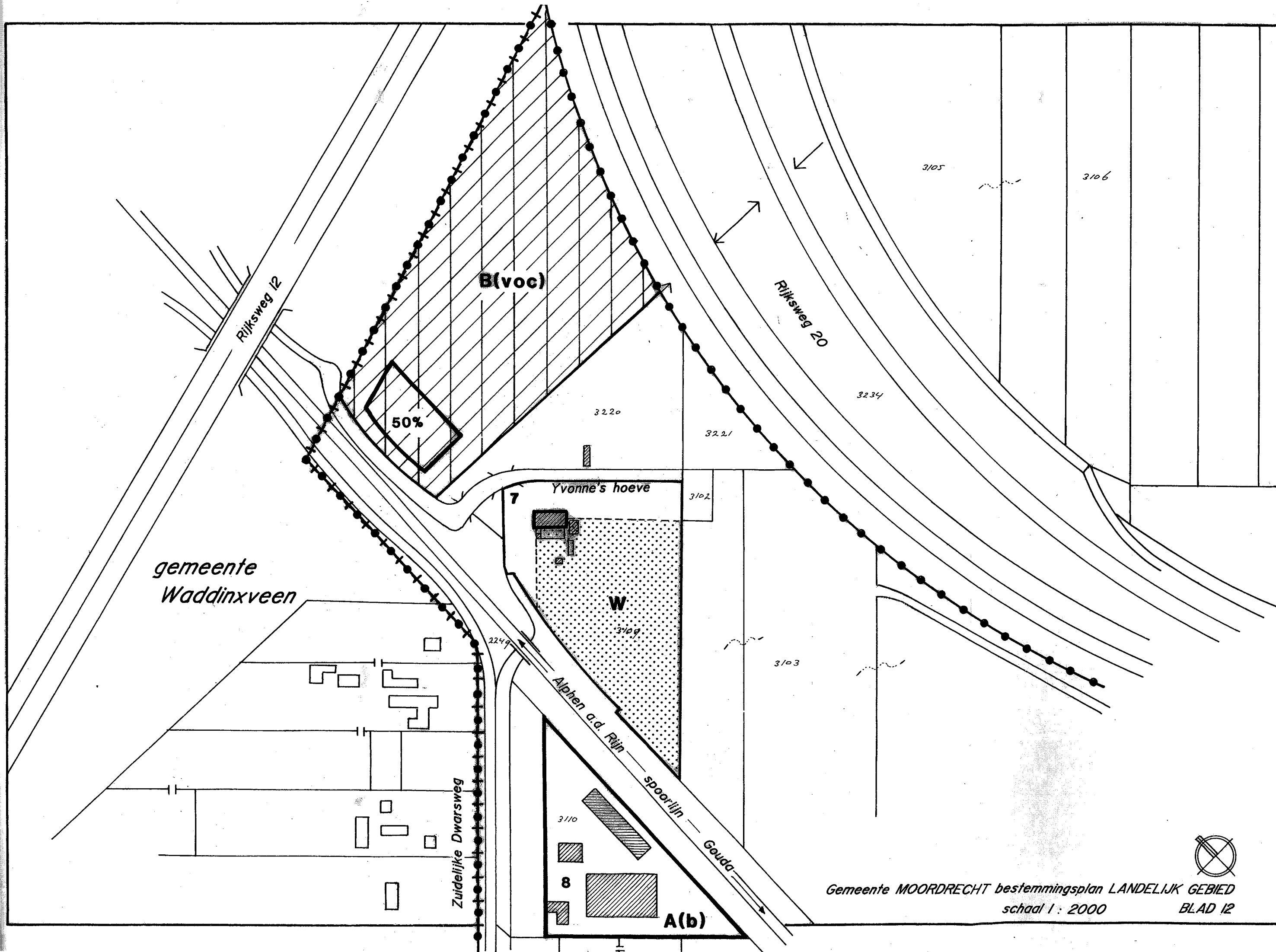
gemeente waalxveen
Zevenhuizen-Moerkapelle











gemeente
Waddinxveen

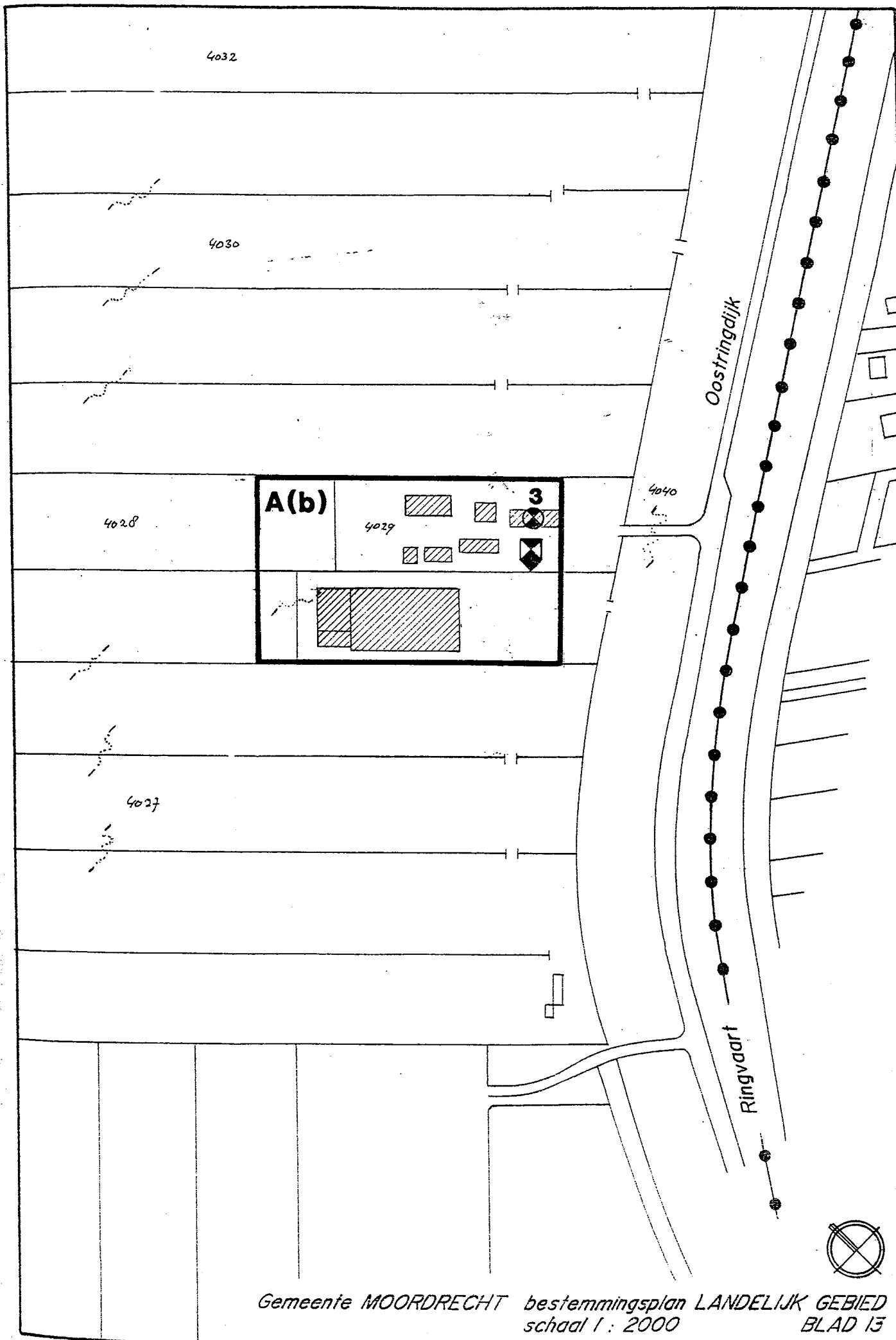
B(voc)

50%

Yvonne's hoeve

W

A(b)



Schaal 1:2000

Den Haag — spoorlijn — Gouda



= nieuw bouw blok

104 x 110
30 x 10 } 11.981



= vervalt als
deel van bouw blok
(consproneijh)



= aanwezige bebouwing



= geplande nieuwbouw

17.49

Behoort bij het besluit van
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland
d.d.
nr. DRM/ARB/05/2043

Zuidelijke Dwarsweg

2879

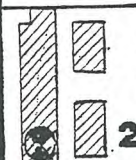
2880

2882

2883

A(b)

Clasina's hoeve



2

2881



Middelweg



W



6

2884

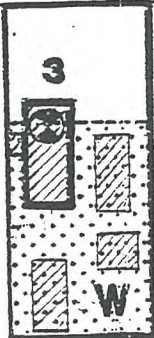
gemeente
Zevenhuizen-Moerkapelle

2912

686

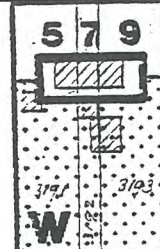
2625

682



3

W



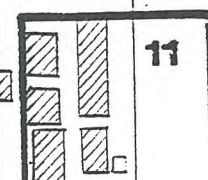
5

7

9

W

W



11

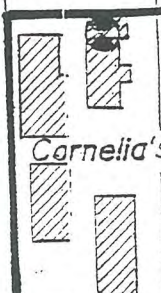
2066

A(b)

2008

2962

2768



Cornelia's

A(b)