

VERLENING OMGEVINGSVERGUNNING (UITGEBREIDE PROCEDURE)

Burgemeester en wethouders van Dantumadiel maakt bekend dat een omgevingsvergunning is verleend voor:

- het kappen en rooien van een elzensingel en het dempen van een sloot op het perceel kadastraal bekend gemeente Akkerwoude, sectie N, nummer 100 en plaatselijk bekend als ten zuiden van de kern Wâlterswâld.

De omgevingsvergunning bestaat uit de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, het uitvoeren van een werk en het vellen van een houtopstand. Het college heeft besloten om via artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van het bestemmingsplan. De verleende omgevingsvergunning is inhoudelijk ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

De omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken kunnen met ingang van 12 maart 2015 t/m 15 april 2015 worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Hynstebloem 4 in Damwâld. De omgevingsvergunning is vanaf die datum eveneens digitaal te bekijken op onze website www.dantumadiel.eu en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De directe link met IMRO codering is <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/webroot/?planidn=NL.IMRO.1891.ovBUtsjerkeloane-0401>.

In de periode van 13 maart 2015 t/m 16 april 2015 kan in dit alleen nog beroep worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit. Het beroep dient te worden gericht aan de Rechtbank Noord Nederland, sector Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Het besluit treedt in werking, daags na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe kan bij onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van dezelfde rechtbank. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Damwâld, 11 maart 2015

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dantumadiel,

drs. K.S. Heldoorn, burgemeester

B.T.T. Schat, secretaris

Brief nr.: S-kks/14003089
Nummer: UV-14003090

- Omgevingsvergunning -

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dantumadiel;

gezien de aanvraag d.d. 24 juli 2014 van de heer P. Hekstra, Boppewei 12, 9271 VH De Westereen, om een omgevingsvergunning voor het kappen en rooien van een elzensingel en het dempen van een sloot op het perceel kadastraal bekend gemeente Akkerwoude, sectie N, nummer 100 en plaatselijk bekend als ten zuiden van de kern Wãlterswãld;

overwegende,

dat wij gelet op de gevraagde activiteiten, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht en de daarbij behorende bijlage bevoegd gezag zijn om de omgevingsvergunning te verlenen;

dat de aanvraag is voorbereid conform de besluitvormingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat de aanvraag aanvankelijk niet volledig is ingediend zoals bedoeld in artikel 2.8 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat de aanvrager conform het gestelde in artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht middels een schrijven d.d. 30 juli 2014 gedurende vier weken in de gelegenheid is gesteld diverse gegevens aan te leveren teneinde de aanvraag te completeren;

dat naar aanleiding hiervan d.d. 13 oktober 2014 diverse gegevens door de aanvrager zijn ingediend;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht de wettelijke beslistermijn is onderbroken vanaf de dag van verzenden van de bovengenoemde brief en de beslistermijn weer is gaan lopen op de dag waarop de gevraagde gegevens zijn ontvangen of de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken, hetgeen betekent dat de beslistermijn is opgeschort met 28 dagen;

dat de aanvraag betrekking heeft op de activiteit "planologisch strijdig gebruik" als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat de aanvraag betrekking heeft op een perceel dat gelegen is in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bùtengebied Dantumadiel 2013" en daarin is voorzien van de bestemming "Agrarisch - Woudenlandschap";

dat de te kappen en rooien houtsingel op de verbeelding is aangeduid als houtsingel;

dat op grond van artikel 8.1 sub f de met houtsingel aangeduide gronden uitsluitend zijn bestemd voor een houtsingel;

dat in artikel 8.5.1 van de regels is bepaald dat tot een gebruik in strijd met het bestemmingsplan in ieder geval wordt gerekend:

- het wijzigen van de verkavelingstructuur, die mede wordt bepaald door het slotenpatroon en ter plaatse van de aanduiding 'houtsingel' door houtsingels, waarbij onder wijzigen wordt begrepen het geheel of gedeeltelijk verwijderen van houtsingels ter plaatse van de aanduiding 'houtsingel' en het al dan niet in samenhang daarmee dempen, verbreden, verdiepen of aanleggen van watergangen langs houtsingels ter plaatse van de aanduiding 'houtsingel'.

Brief nr.: S-kks/14003089
Nummer: UV-14003090

dat het ter plaatse geldende bestemmingsplan voor bovengenoemde strijdigheid geen afwijkmogelijkheden kent zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht eveneens geen afwijkmogelijkheden kent zoals bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 2° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat derhalve uitsluitend aan de strijdigheid kan worden meegewerkt door een omgevingsvergunning te verlenen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat op grond van de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing als motivering geen bezwaar bestaat om medewerking te verlenen aan de onderhavige aanvraag;

dat de aanvraag tevens betrekking heeft op de activiteit "*het vellen van een houtopstand*" als bedoeld in artikel 2.2 eerste lid, sub g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat voor de beoordeling van de deelactiviteit kappen volgens artikel 6 uit de Bomenverordening Dantumadiel 2014 de navolgende criteria worden gehanteerd:

1. natuur- en milieuwaarden van de houtopstand;
2. landschappelijke waarden van de houtopstand;
3. cultuurhistorische waarden van de houtopstand;
4. de waarde van de houtopstand voor het dorpsbeeld;
5. waarden voor de leefbaarheid van de houtopstand;
6. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
7. de boomwaarde van de houtopstand;

dat de vergunning kan worden verleend onder de voorwaarde dat er volgens de in artikel 7 van dezelfde Bomenverordening Dantumadiel 2014 aangegeven voorwaarden, lidnummers 1 t/m 3, herplant ter compensatie van de te kappen en rooien houtopstanden wordt gepleegd. Veel waarde wordt in dit geval gehecht aan het aanbrengen van compenserende beplanting. In de vergunningaanvraag van Hekstra met kenmerk OV-14003089 is een dertig procent grotere hoeveelheid herplant opgenomen dat daarmee de beslotenheid van het gebied gehandhaafd en op plaatsen verbeterd wordt;

dat de overwegingen om de vergunning te verlenen in grote lijnen overeenkomen met de ruimtelijke afwegingen zoals gehanteerd onder de deelactiviteit "het uitvoeren van een werk" op basis van het Bestemmingsplan Buitengebied Dantumadiel;

dat de overwegingen om vergunning voor het kappen en rooien te verlenen als volgt luiden:

Ad 1, ad 2 en ad 3: De natuur, milieu, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van de te kappen houtopstand wordt weliswaar geschaad maar niet onoverkomelijk gezien het feit dat er voldoende houtopstanden resteren en er overeenkomstig de vergunning met kenmerk OV 14003089 compenserende beplanting op landschappelijk verantwoorde plaatsen wordt aangebracht. Elzensingels kennen een grote dynamiek en laten zich op landschappelijk en in lijn met de cultuurhistorisch verantwoorde plaatsen snel compenseren. Dit in tegenstelling tot de soms honderden jaren oude opgeworpen dykswâlen. Voor de natuurwaarden wordt tevens verwezen naar het rapport van Altenburg en Wymenga kenmerk:2200 cav, d.d.13 okt 2014;

Ad 4: In de onderhavige situatie is geen sprake van dorpsbeeld maar landschappelijke waarden hetgeen in de voorgaande alinea is behandeld;

Ad 5: De groeiomstandigheden en de omgeving waar de compenserende beplanting dient te worden aangebracht, wijkt niet af van de te kappen beplanting waardoor er per saldo geen negatieve situatie zal ontstaan na uitvoering van alle werkzaamheden waaronder de aangegeven compensatie;

Brief nr.: S-kks/14003089
Nummer: UV-14003090

Ad 6 en ad 7: Er is geen sprake van unieke houtopstanden. Elke individuele boom maakt onderdeel uit van de singelstructuur en wordt hier als zodanig beoordeeld. De natuurwaarde voor een volwassen boom is groter dan bij jonge exemplaren. Elzensingels worden echter bij wijze van onderhoud om een grote vitaliteit na te streven cyclisch gesnoeid en gekapt. Dit heeft als gevolg dat er voortdurend sprake is van wisselende natuurlijke en boomwaarden;

dat de aanvraag tevens betrekking heeft op de activiteit "het uitvoeren van een werk" als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, sub b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

dat de te dempen sloot gelegen is in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bûtengebiet Dantumadiel 2013" en daarin is voorzien van de bestemming "Agrarisch - Woudenlandschap";

dat het op grond van artikel 8.7.1 van de regels van dit bestemmingsplan verboden is om zonder omgevingsvergunning sloten langs houtsingels te dempen;

dat deze bepaling in het bestemmingsplan is opgenomen om de instandhouding van de houtsingel te bevorderen;

dat in voorliggende aanvraag de houtsingel langs de te dempen sloot wordt gekapt en gerooid;

dat er daarom geen bezwaar is om de bestaande sloot te dempen;

dat op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto het Besluit omgevingsrecht gevallen aangewezen worden waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft;

dat in het onderhavige geval sprake is van een situatie zoals vermeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

dat de gemeenteraad op d.d. 25 november 2014 categorieën van gevallen heeft aangewezen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig is;

de voorliggende omgevingsvergunningaanvraag past binnen de aangewezen categorieën voor projecten in het landelijk gebied;

dat de aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken ter inzage zijn gelegd van donderdag 27 november 2014 tot en met woensdag 7 januari 2015;

dat er geen zienswijzen zijn ingebracht.

gelet op het advies d.d. 30 oktober 2014, nummer 14003089 van de productgroep Romte;

dat de beschikking wordt afgegeven met behoud van rechten en plichten van derden;

gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht, de Ministeriele regeling omgevingsrecht, de algemene plaatselijk verordening, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Brief nr.: S-kks/14003089
Nummer: UV-14003090

besluiten:

aan de heer P. Hekstra de gevraagde omgevingsvergunning voor het kappen en rooien van een elzensingel en het dempen van een sloot overeenkomstig de bij dit besluit behorende, als zodanig gewaarmerkte tekening(en) en omschrijving te verlenen voor de activiteit(en):

1. het gebruiken van gronden (planologisch strijdig gebruik) als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, met dien verstande dat:
 - a) ten aanzien van de middelzwaar beschermde Kleine modderkruiper bij het dempen van de watergang wordt gewerkt volgens een door het ministerie van EZ goedgekeurde en relevante gedragscode. Indien hier niet aan kan worden voldaan, is aanvullend onderzoek nodig om vast te stellen of de soort daadwerkelijk aanwezig is in de betreffende watergang;
 - b) geen verstoring plaatsvindt van broedvogels en hun in gebruik zijnde nesten;
 - c) de beoogde beplanting ten oosten van de te realiseren hop-over aansluit op de alternatieve singels ten oosten van de te rooien singel.
2. het vellen van een houtopstand als bedoeld in artikel 2.2, lid 1, sub g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
3. Het uitvoeren van een werk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, sub b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Damwâld, 25 februari 2015
Burgemeester en wethouders van Dantumadiel voornoemd,
voor dezen,
de teamleider van team Romtlike Oardening en Miljeu,



R. de Boer

DATUM VERZENDING: 25 februari 2015

Op grond van artikel 8:1 juncto artikel 6:7 en 6:8 lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht kan binnen zes weken vanaf de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd een gemotiveerd beroepsschrift worden ingediend bij de rechtbank Noord – Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Het beroepsschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten:

- a. De naam en adres van de indiener;
- b. De dagtekening;
- c. Een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. De gronden van het beroep.