

Raadsvoorstel

Vergadering van	:	23 februari 2016
Agendanummer	:	15
Onderwerp	:	Besluitvorming bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen"
Programma	:	Wenjen & omjouwning

Voorstel

- I. Het analoge bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen", waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de GBKN oktober2015 ongewijzigd vast te stellen;
- II. Het digitale bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen" met planidentificatie IMRO NL.IMRO.1891.bpWEbedrverplsing-0301 , waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de GBKN oktober2015 ongewijzigd vast te stellen;

Voorstel in het kort

U wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen" zowel in analoge als in digitale vorm vast te stellen.

Wat is de aanleiding en/of het probleem ?

Op 24 november 2015 is door uw raad besloten de coördinatieregeling op grond van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren op de voorbereiding en bekendmaking van het bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen" en de benodigde omgevingsvergunning voor de realisatie van de nieuwe bedrijfsbebouwing aan de Roazeloane 68 in De Westereen.

Het ontwerp bestemmingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning hebben met ingang van donderdag 3 december 2015 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend, zodat het bestemmingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld.

Wat willen we bereiken en hoe?

De bedrijfsverplaatsing van Konstruktiebedrijf Postma mogelijk maken van de huidige locatie aan de Foarstrjitte 63 in De Westereen naar de Roazeloane 68 in De Westereen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is het bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen" in procedure gebracht. Het ontwerp bestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen.

In de Wet ruimtelijke ordening is bepaald dat de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging een besluit neemt over de vaststelling van het bestemmingsplan. Hiertoe is het bestemmingsplan nu op route gebracht.

Betrokkenheid

- Voordat het bestemmingsplan in procedure is gebracht heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden tussen de gemeente en de provincie Fryslân;
- Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning hebben zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. In deze periode is er geen zienswijze ingediend.

Kosten en dekking

Het plan heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Wanneer moet wat gebeuren?

Er staat gedurende een periode van zes weken beroep bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State open tegen het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Fatale datum

Er is geen fatale datum. Wel is in de Wet ruimtelijk ordening bepaald dat binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging de gemeenteraad een besluit neemt over de vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde.

Bijlagen

Onderdeel uitmakend van het besluit.

1. Bestemmingsplan Bedrijfsverplaatsing De Westereen.
- 2.

Achterliggende stukken

Niet van toepassing

Behandeling presidium

Het presidium heeft op 2 februari 2016 besloten het punt besluitvormend te behandelen.

Damwâld, 26 januari 2016

Burgemeester en wethouders van Dantumadiel,

K.S. Heldoorn, burgemeester.

E. Wagenaar, loco-secretaris.

Raadsbesluit

Vergadering van	:	23 februari 2016
Agendanummer	:	15
Onderwerp	:	Besluitvorming bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen"
Programma	:	Wenjen & omjouwing

De raad van de gemeente DANTUMADIEL;

gelezen het voorstel van het presidium d.d. 2 februari 2016;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 januari 2016;

overwegende dat:

het ontwerp bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen" voorziet in een gewenste ruimtelijke ontwikkeling;

het ontwerp bestemmingsplan met ingang van donderdag 3 december 2015 zes weken ter inzage heeft gelegen;

gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht:

Besluit

- I. Het analoge bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen", waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de GBKN oktober2015 ongewijzigd vast te stellen;
- II. Het digitale bestemmingsplan "Bedrijfsverplaatsing De Westereen" met planidentificatie IMRO NL.IMRO.1891.bpWEbedrverplsing-0301 , waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de GBKN oktober2015 ongewijzigd vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Dantumadiel, gehouden in het gemeentehuis te Damwâld op 23 februari 2015.

De raad voornoemd,

....., voorzitter.

....., griffier.

RECHTSBESCHERMINGSCLAUSULE:

Het besluit is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Tegen het ontwerp besluit zijn geen zienswijzen ingediend. Dit betekent dat alleen een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep kan instellen. Het

Raadsbesluit

beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. Een beroepschrift schort de inwerkingtreding van het bestemmingsplan echter niet op. Desgewenst kan daartoe bij de Voorzitter van de Afdeling Rechtspraak een schorsingsverzoek worden ingediend indien onverwijlde spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist.