

Landschappelijke inpassing

Nieuwbouwwijk te Driezum (fr)



**nina
a. b
bing**

MAAKT
BUITEN

Het vertrekpunt van de landschapsvisie, beschreven in de ‘Rijkdom van Dantumadiel’, op hoofdlijnen wordt als volgt geformuleerd:

Het scherp houden van de verschillende landschapstypen en de overgangen daartussen die leiden tot een duidelijk en 'leesbaar' landschap.

Bron: Landschapsbeleidsplan Dantumadiel

Opdrachtgever:

Dantuma advies
Omgevingsrecht
van Sytzamawei 12
9114 RW Driezum

Opdrachtnemer:

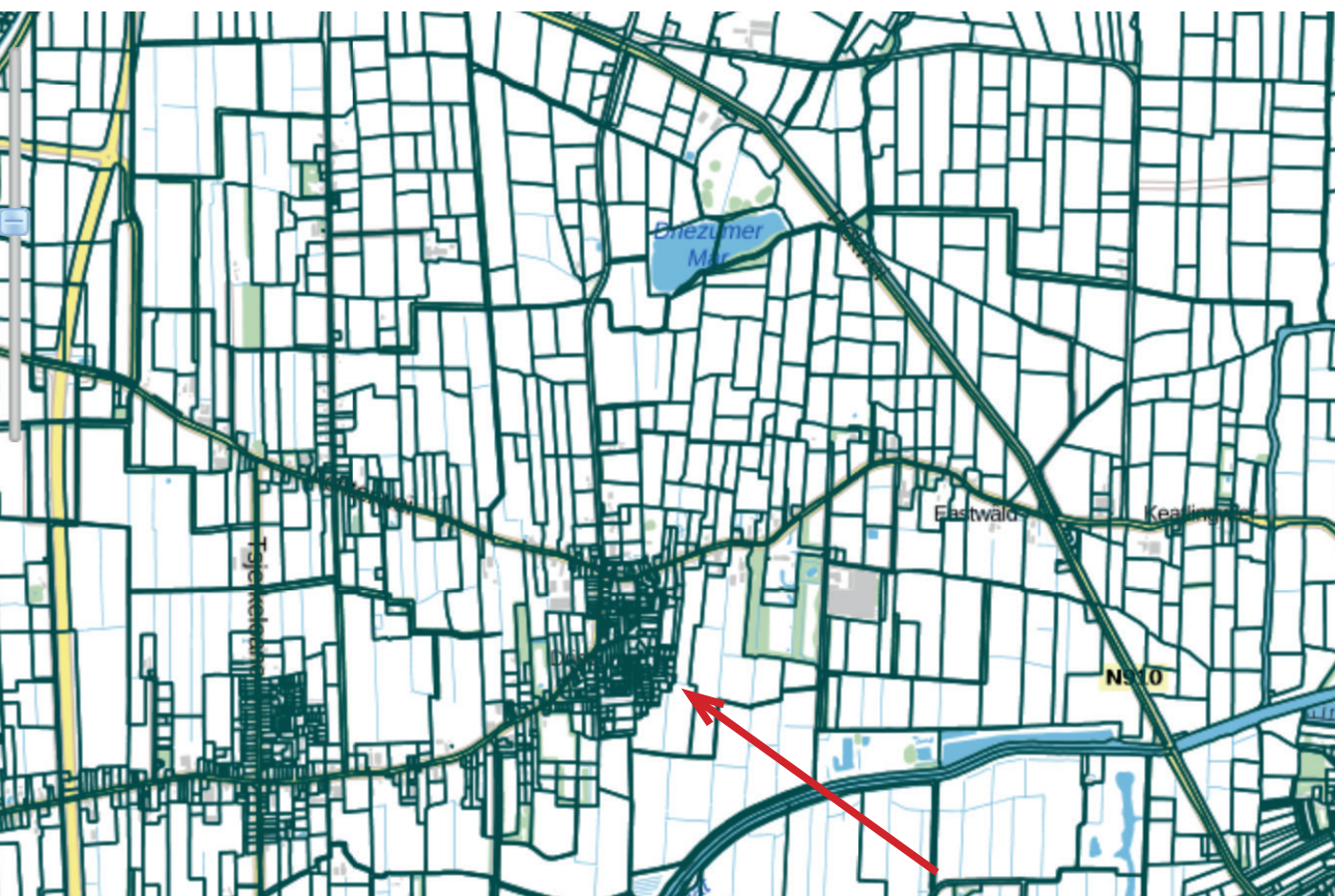
NINA ABBING Maakt Buiten
Tuin & Landschapsontwerp
Butenstreek 1014
9003 MC Warten

Uitgevoerd door:

Nina Abbing

Datum rapport:

Maart 2023 V3



Kadastrale kaart

Inhoud

1. Inleiding	7
2. Ruimtelijke opbouw	9
2.1 Natuurlijk Landschap	
2.2 Herkenbaar, respecteren en rekening mee houden	
2.3 De nota Belvedere	
3. Groenstructuur	13
4. Stedenbouwkundig plan	15
4.1 Richtlijnen voor nieuwe ontwikkelingen	
4.2 Duurzaamheid	
5. Landschappelijke inrichting	19
5.1 Nieuwbouwwijk en cultuurhistorie: Kansen	
5.2 Klimaatverandering	
6. Uitwerking	21
6.1 Uitgangspunten openbare ruimte	
6.2 Parkeren en materiaalgebruik	
6.3 Inrichtingsprincipes	
Bronvermelding	



Bovenaanzicht projectlocatie met verkaveling

1 | Inleiding

Driezum breidt uit

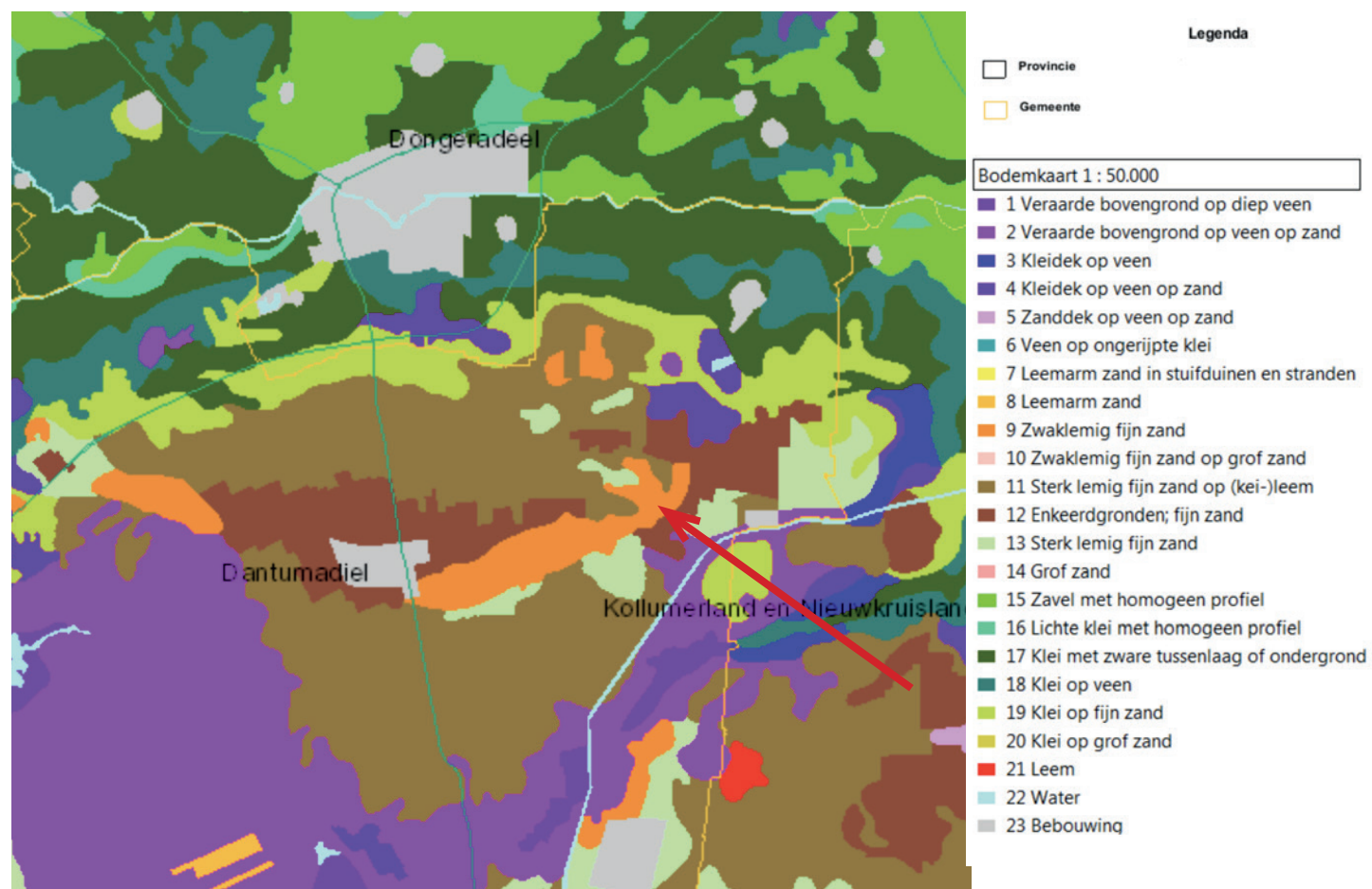
Ook de ontwikkeling van Driezum staat niet stil. De komende jaren breidt het dorp aan de oostkant verder uit. Het dorp zal in twee fases verder uitbreiden. Het stedenbouwkundig ontwerp is opgesteld door bouwkundig bureau Egbert Zwarts. Dit stedenbouwkundig plan betreft de ontwikkeling van een nieuwe buurt met een eigen karakter dat vooral duurzaam en toekomstbestendig is.

Opdracht

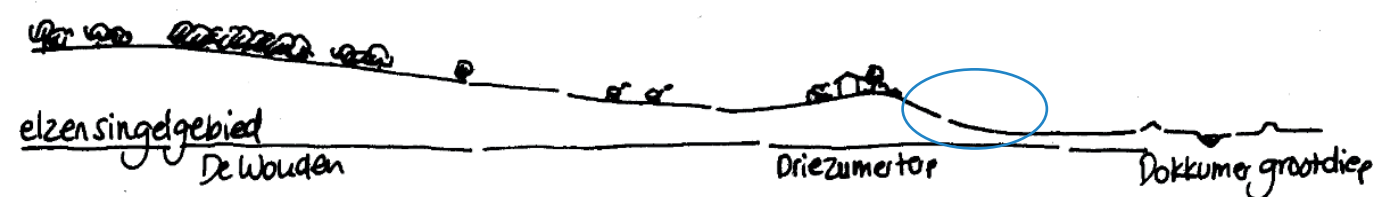
Een landschappelijke inpassing van zowel de aanzichten vanaf de openbare ruimte en het omliggende landschap op de nieuwbouw als ook de interne structuur en inrichting van het nieuwbouwplan. Op basis van de eerste fase en de in het totaalplan aangegeven stedenbouwkundige schets een vertaling maken naar de invulling van de openbare ruimte.

Doelen

Een groene en klimaatbestendige inrichting van de nieuwe openbare ruimte. Speciale aandacht voor beplanting van en naast sloten, greppels en randen van de uitbreiding. Invullen van de straatbeplanting: suggesties aangeven (soorten, dichtheden, profielen). Daarnaast HWA, klimaatbestendige inrichting en parkeren uitwerken samen met het groene en gewenste beeld. Dit alles in samenwerking met de gemeente Noard East Fryslan.



Bodemkaart (bron: bodemdata)



Aanzicht zandrug en plaats nieuwbouwwijk
Bron: Landschapvisie Rijkdom van Dantumadiel

2 | Ruimtelijke opbouw

2.1 Natuurlijk landschap

Het plangebied ligt op de noordelijke uitloper van het Fries-Drents plateau, een keileem- en dekzandlandschap dat in de ijstijden is gevormd. Voor de Friese Wouden is de ijstijd van belang omdat tijdens de ijsbedekking een dikke laag keileem is afgezet, een mengsel van fijne leem en door het landijs uit Scandinavië meegevoerde stenen. Door de wind werd zand aangevoerd uit het drooggevalen Noordzeebekken, dat in een dunne laag over het gebied werd afgezet (dekzand). Over het algemeen is deze dekzandlaag niet dikker dan een meter. Een groot deel van het huidige zandgebied is vroeger ook bedekt geweest met veen, dat inmiddels door oxidatie, en hier en daar ook door turfgraverij, weer is verdwenen.

Op het zand zijn de eerste aanwijzingen voor bewoning pas in de Middeleeuwen te vinden. Vanuit het noorden werd de zandrug van Driezum-Rinsumageest ontgonnen en ingericht. Vanuit een oost-westverlopende ontginningsas, waarlangs de boerderijen stonden, werden strookvormige percelen naar het zuiden uitgezet. Net als veel andere dorpen op de grens van het Fries-Drents Plateau zijn de dorpen in de Dokkumerwouden verplaatst naar hogere delen van het terrein, omdat wateroverlast of uitputting van de bodem daar aanleiding toe gaf. Dat de dorpen Rinsumageest en Driezum niet zijn verplaatst heeft te maken met het feit dat de zandrug daar maar smal is, zodat er gewoon geen plaats was om het hoger op te zoeken. Zoals op het aanzicht van pagina 8 te zien is ligt Driezum aan de rand van de zandrug en wordt de nieuwbouwwijk aan de noordoostzijde van het dorp gebouwd. Extra aandacht voor hoogtes en water is dus extreem belangrijk.



Scherpe overgang
wouden-mieden door
behouden singel

Robuuste ruimtelijke afsluiting
verbreden waterpartij

Nieuwe randen van het dorp

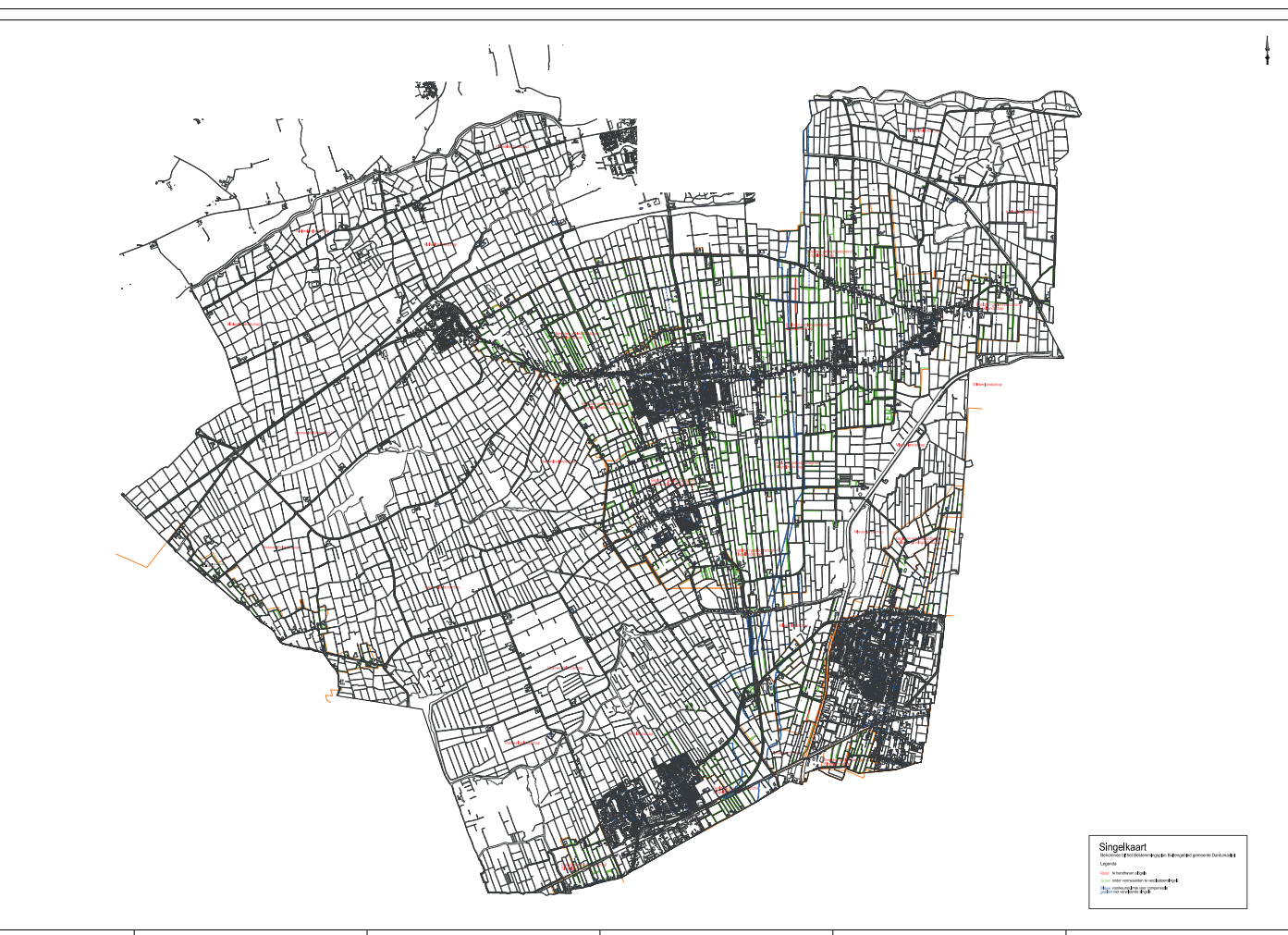
2.2 Herkenbaar, respecteren en rekening mee houden

Het landschapsbeeld in De Wouden wordt voor een groot deel bepaald door het patroon van elzensingels. Deze hadden de functie als veekering en als geriefhout. De singels accentueren de strokenverkaveling van de hogere gronden van de gemeente. Dit verkavelingstype is ontstaan door het 'recht van opstrek'. Deze verkaveling kenmerkt zich door langgerekte kavels min of meer evenwijdig aan elkaar en soms ook uitwaaiierend.

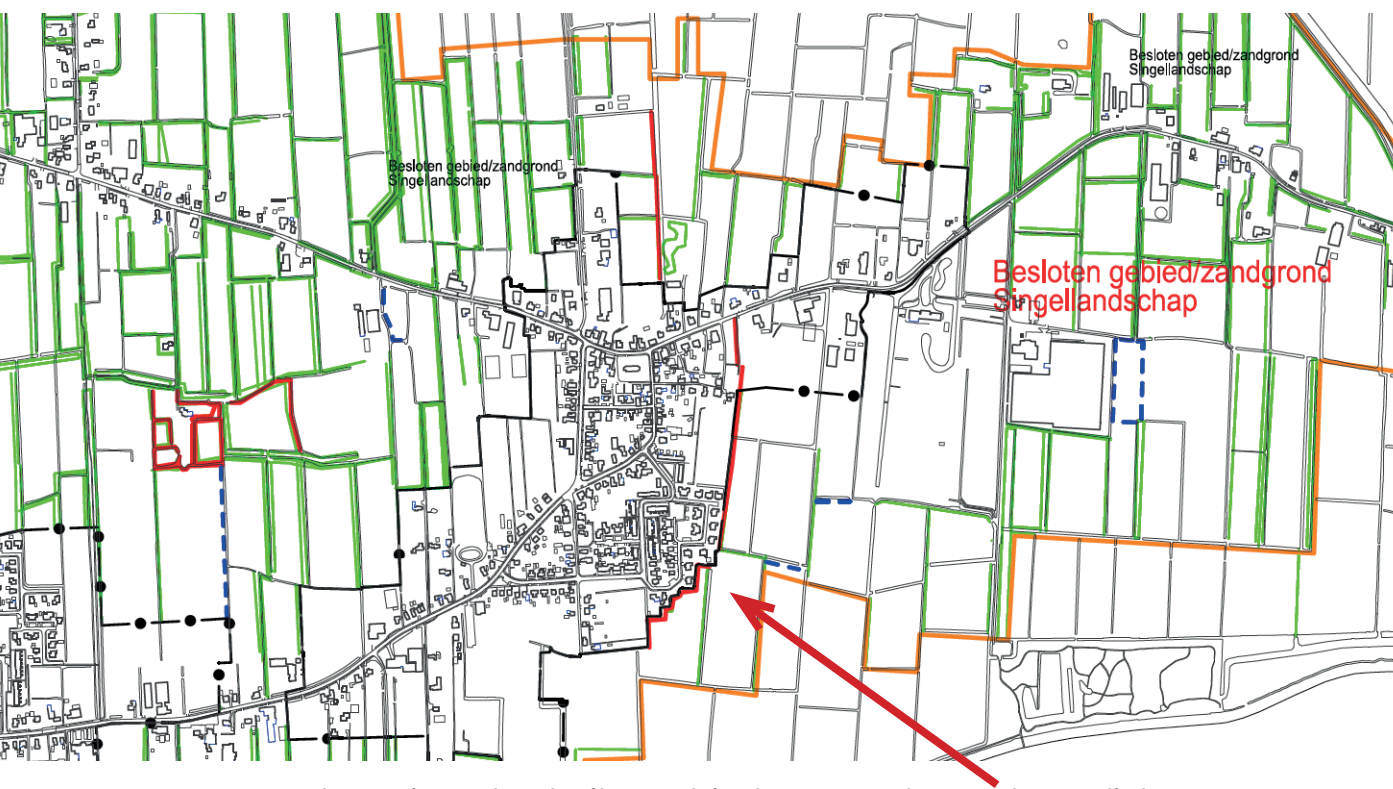
Het gebied van de Dokkumer Wouden wordt gevormd door het oost-westgerichte bebouwingslint, waarlangs de dorpen Rinsumageest, Damwâld, Wouterswâld en Driezum liggen en door de noord-zuid gerichte elzensingels, wegen en vaarten. Hierdoor ontstaan twee dominante richtingen die het beeld bepalen in dit deelgebied. Er is een vrijstrakke bebouwingsstructuur op de oost-west gerichte bebouwingslijn aanwezig door de aaneenschakeling van straatdorpen.

2.3 De Nota Belvédère

De Nota Belvédère (OC&W, 1999) is een beleidsnota over de relatie tussen cultuurhistorie en ruimtelijke inrichting. 'Behoud door ontwikkeling' is hierbij aangegeven als een belangrijk uitgangspunt en richtingbepaler. Als bijzondere aspecten zijn in de nota genoemd het kenmerkende dichte patroon van singels dat uniek is voor Nederland. De landschapsvisie richt zich niet zozeer op het 'in stand houden', als wel op de Belvédère-gedachte: 'behoud door ontwikkeling'. Deze gedachte gaat uit van behoud en versterking van de identiteit van het landschap, waarbij de dynamiek van het landschap zelf en de aspecten die invloed hebben op het landschap, uitgangspunten vormen. Inspelen op nieuwe ontwikkelingen is voornamelijk in het gebied van De Wouden aan de orde. Voor dit lint geldt dat de verankering in het landschap versterkt dient te worden. Door de oost-westrichting van het lint te accentueren en doorzichten vanuit het lint richting het landschap te behouden en/of te creëren wordt de binding met het buitengebied versterkt. Hierdoor wordt het landschap herkenbaar en leesbaar.



3 | Groenstructuur



Bron: Bestemmingsplan buitengebied gemeente Dantumadiel

Opvallende elementen in het zandgebied zijn uiteraard de vele singels. Het merendeel van de singels zijn elzensingels, maar we vinden op sommige plaatsen ook concentraties van essensingels, zoals ten oosten van Damwâld en Broeksterwâld. De hoofdsort in de elzensingels is de zwarte els (*Alnus glutinosa*). In de struiklaag komen soorten als braam, vlier, meidoorn of sleedoorn voor. De kruidlaag is over het algemeen soortenarm te noemen. Soms komen soorten als haagwinde, hop of klimop voor. Vanouds bestonden de singels uit een enkele rij jonge bomen aan weerszijden van een sloot. Dit is nog het meest voorkomende type, hoewel er ook bredere singels zijn aangelegd. Een elzensingel is in goed ontwikkelde vorm een zeer compacte bundeling van verschillende biotopen: struweel, grasland, hoger opgaande kruiden van nat grasland en rietland, en open water met een watervegetatie. Door deze combinatie is de biodiversiteit in een goed ontwikkelde elzensingel hoog en is de singel geschikt als verbindingsweg voor dieren van verschillende biotopen.

Gestreefd wordt naar ecologische waarde van de singels wat inhoudt dat er variatie in de ondergroei aanwezig dient te zijn. Om deze reden is het van belang ook dwarsverbindingen tussen de singels in tact te laten of opnieuw aan te planten om migratie in de dwarsrichting te stimuleren. Ook vanuit landschappelijk oogpunt is het van belang de dwarsverbindingen te behouden.

In het nieuwbouwplan zijn er een aantal groen zones die de verbindingen tussen de singels stimuleren.

4| Stedenbouwkundig plan

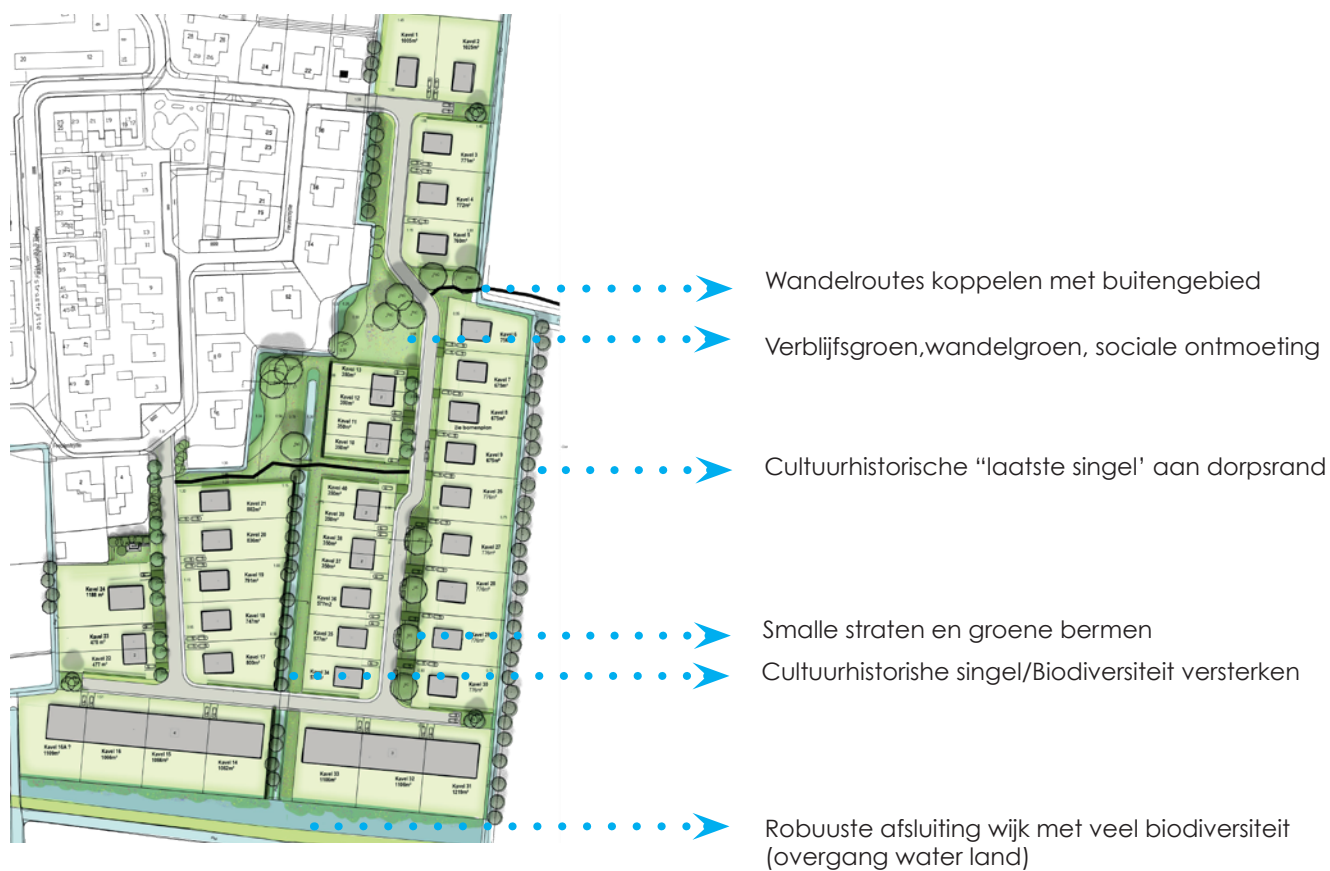


Plankaart: Bouw in twee fases

4.1 Richtlijnen voor nieuwe ontwikkelingen

Bij nieuwe ontwikkelingen staat het behouden en versterken van de ruimtelijke kwaliteit voorop. Door het bouwen van de nieuwe wijk wordt de grens van het dorp verschoven. Op de nieuw aan te leggen bouwkavels zijn op dit moment hoogwaardige singels aanwezig. De inpassing van het nieuwbouwplan moet zorgdragen dat de rand van het dorp als zodanig herkenbaar blijft. Juist aan deze rand van het dorp is de overgang van het Woudenlandschap naar het Miedenlandschap.

De opzet van de nieuwe woningen is gedaan naar de zienswijze van de ruimtelijke kwaliteiten van het gebied. Er is gekozen voor twee onder een kap woningen en woningen in de vrije sector. Er wordt gebouwd volgens de nieuwe normen. De nieuwbouwwijk wordt in twee fases aangelegd. In de eerste fase wordt voor zover mogelijk de groenstructuur aangelegd. Hiermee wordt fase twee op een duurzame manier gebouwd met in achtneming van het aanwezige groen.



Themakaart Duurzaamheid

4.2 Duurzaamheid

Bij de inrichting van de openbare ruimte is rekening gehouden met sociale duurzaamheid. Ruimte voor de mens, gezondheid en bewegen. Daarnaast is er ruimte voor de natuur (ecologie) en het water (berging, zuivering en afvoeren). Deze onderwerpen bieden kansen voor een duurzame en biodiverse inrichting van de openbare ruimte.

4.2.1 Infrastructuur

De straten hebben een smal profiel wat snelheid in de straat beperkt. Hiermee wordt ook de veiligheid in de straat geborgen. De straat is breed genoeg voor parkeren in de straat. Daarnaast kan er geparkeerd worden op de inritten van de woningen en op eigen terrein. Alle parkeermogelijkheden, dus zowel langsparkeren als het parkeren op de inrit, wordt ingericht met grasstenen (TONN Tawwa greengrid). Hierdoor wordt het water sneller aan de bodem afgegeven maar dit geeft ook een groen beeld in de straat. Vooral omdat hier niet altijd geparkeerd wordt zal er een groen beeld ontstaan.

Door de aanleg van een parkachtige structuur ontstaat er vanuit het dorp een wandelmogelijkheid via de nieuwbouw naar het buitengebied.

4.2.2 Groen, water en oevers

De groenstructuur in de nieuwbouwwijk is gekoppeld aan de infra- en waterstructuur. Een grote groen/blauwe ader wordt gevormd door de aanwezige elzensingel. Juist deze overgangen van groenelementen en water bieden veel kans voor zowel flora als fauna. Deze structuur wordt aan de zuidkant van de wijk extra versterkt door nieuw te graven water, gekoppeld aan de waterstructuur met een flauwe natuurvriendelijke oever. Met de inrichting van de groengebieden wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van natuurlijk groen om het beheer van deze stukken laag te houden en juist de beleving te versterken.

De nieuwe straten krijgen een groen beeld door laanbomen, groene inritten en bloemrijkgrasland. Het hemelwater wordt afgevoerd via de bestaande sloten en het gescheiden rioolstelsel.



De elzensingel als leesteken van het landschap

5 | Landschappelijke inrichting

5.1 Nieuwbouwwijk en cultuurhistorie: kansen

“Het scherp houden van de verschillende landschapstypen en de overgangen daartussen die leiden tot een duidelijk en ‘leesbaar’ landschap”. Dit is het vertrekpunt van de landschapsvisie omschreven in de Rijkdom van Dantumadiel.

Zoals in meerdere hoofdstukken naar voren is gekomen ligt Driezum op de rand van het Woudengebied wat gekenmerkt wordt door Elzensingels. Deze zijn duidelijk merkbaar in de toegangswegen van het dorp. Echter in het dorp zijn deze groenstructuren niet als zodanig herkenbaar. De hoofdstructuur van het openbare groen is het visitekaartje van het dorp. De aanwezige elzensingels moeten zoveel mogelijk worden behouden en daar waar mogelijk doorgetrokken in het dorp. Doordat in deze nieuwbouwwijk de elzensingels onderdeel worden van de wijk wordt de singel ook onderdeel van het dorp.

Een ander cultuurhistorische herkenning van het landschap van de Wouden zijn de Halepaden. Deze paden waren vroeger de kortste routes tussen kerken, scholen en winkels. De paden liepen meestal over particuliere grond, over erven en boerenland, over de oude zandkoppen. Een bekende route is de route van Broeksterwâld naar Driezum onder Damwâld door. Wandelen in de omgeving en genieten van de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving kan ook via het pad door de groenstrook in de nieuwbouwwijk. Deze voert je van het Woudenlandschap naar het open Miedenlandschap. Om extra nadruk te leggen op deze cultuurhistorie zouden oude hekwerken geplaatst kunnen worden.

Er wordt niet alleen gekeken naar de cultuurhistorie en het ontwerp van deze openbare ruimte. Er moet vooral ook aandacht zijn voor de kosten die jaarlijks terugkeren. Door zorg te dragen voor goede groeiplaatsomstandigheden ontstaat er een gezonde buitenruimte die minder onderhoud behoeft.



TONN grasstenen een groene- en dorpse uitstraling en afvoer van hemelwater



Gezonde bomen en bloemrijk grasland: Minder beheer en meer beleving

5.2 Klimaatverandering

Klimaatadaptatie is een steeds grotere uitdaging. Langere periodes met grote hitte, meer buien en langere droge periodes. Klimaatveranderingen hebben impact op de manier waarop we onze openbare ruimte inrichten. Door het ontstaan van meer verharde oppervlaktes in verband met de bouw van woningen en infrastructuur moeten we ook meer aandacht besteden aan de openbare ruimte gekoppeld aan deze nieuwe structuur.

Uitgangspunt is zo min mogelijk verhard oppervlak en meer groenstroken. De inrichting en groeiplaatsen van deze groenstroken is van groot belang. Een gezonde groeiplaats zorgt voor een goede ontwikkeling van de beplanting en meer toegevoegde waarde bij hitte en stortbuien. Deze groenstroken liggen altijd lager dan de verharding om het hemelwater te kunnen bergen, maar ook voor vertraging in de afvoer kunnen zorgen. Daarnaast kan het worden opgenomen door de aanwezige beplanting en weer onderdeel worden van het systeem.

Bij het bouwen van een nieuwbouwwijk wordt er zorggedragen voor de opvang van extra hemelwater. Deze waterbergingen bieden weer kansen aan de ecologie in de wijk door het ontstaan van (natuurvriendelijke) oevers. Al het hemelwater in het projectgebied wordt afgevoerd via de aanwezige sloten. Omdat de woonwijk verhoogd wordt aangelegd ontstaat er een mogelijkheid om door middel van dammen het water langer in het gebied te bergen en eventueel te zuiveren voordat we deze afgeven aan het omliggende boezemsysteem.

5.2.1 Materialen infrastructuur

Het materiaalgebruik is in grote lijnen voorgeschreven door de gemeente. In de woonstraten wordt gebruik gemaakt van een betonsteen in keiformaat met een natuurlijke uitstraling. De stoepen worden gelegd in trottoirtegels van 30/30cm en sluiten aan op de aanwezige voetpaden in Driezum. Het 'nieuwe halepad' wordt uitgevoerd in een halfverharding die waterdoorlatend is en weinig onderhoud vergt. Voorkeur gaat uit naar Koers Komex. Dit product wordt gemaakt van restmaterialen.

5.2.2 Soorten Groeninrichting

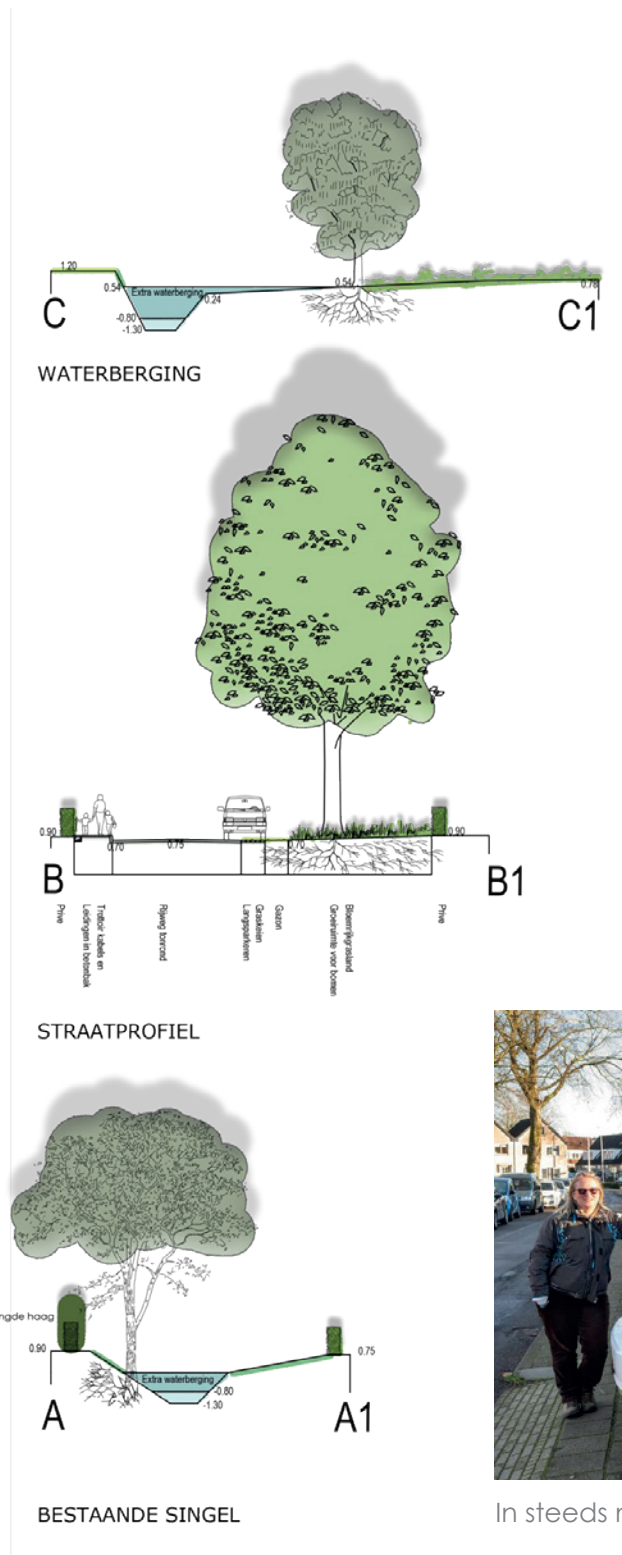
De groen inrichting bestaat uit kern mantel en zoom. Door de laanstructuur ontstaat er dynamiek en 3D in het straatbeeld. Door het toepassen van verschillende soorten zorgen we voor meer diversiteit en kunnen ziektes en plagen minder snel om zich heen grijpen. We kiezen voor sterke laanbomen. Bij de grotere woningen kiezen we voor sterke laanbomen. Een *Alnus glutinosa* 'Lasciniata' is een sterke, snelgroeiende boom die goed kan tegen natte en droge periodes. Niet zoutstrooi- en wind gevoelig is. Op de plaatsen waar twee onder een kap woningen worden geplaatst is er gekozen voor een *Acer campestre*. Dit is een klimaatbestendige boom die daarnaast door de bloei ook zorgt voor het aantrekken van bijen, vlinders en insecten (beleving). De vleugelvruchten die na de bloei ontstaan is voor voor groenlingen en vinken een ware delicatessen. Daar waar de extra groenstroken aansluiten bij de waterstructuur zorgen knotwilgen en een treurwilg voor schaduw en beleving van het natere gebied.

De stroken langs de wegen worden ingezaaid met bloemrijk grasland in combinatie met Lupines. Dit beeld moet het parkeren in de groenstrook ontmoedigen. Voor veiligheid wordt de eerste meter van deze groenstrook en de inritten wel gemaaid. De lupines zorgen voor extra CO₂ opname.

De oevers worden ingezaaid met een oevermengsel. Het riet zal zich vanzelf vestigen op deze overgangen van nat naar droog. Deze beplanting zorgt voor zuivering van het water. Zodra de libelle zich hier vertoont weten we ook zeker dat het water van een goede kwaliteit is.

5.2.3 Sociale en duurzame toekomst

Om bovenstaande maatregelen ook duurzaam toe te passen is het belangrijk dat dorpbewoners en nieuwe wijkbewoners worden meegenomen in het ontwerpverhaal. Door onderdeel te worden van de openbare inrichting krijgen ze het gevoel van mede-eigenaarschap en is men eerder bereid mee te helpen met het onderhoud en het instandhouden van de inrichting. Op deze manier ontstaat een sociale cohesie in de wijk en het dorp.



In steeds meer dorpen wordt er gekozen voor een deelauto

6 | Uitwerking

6.1 Uitgangspunten inrichting openbare ruimte

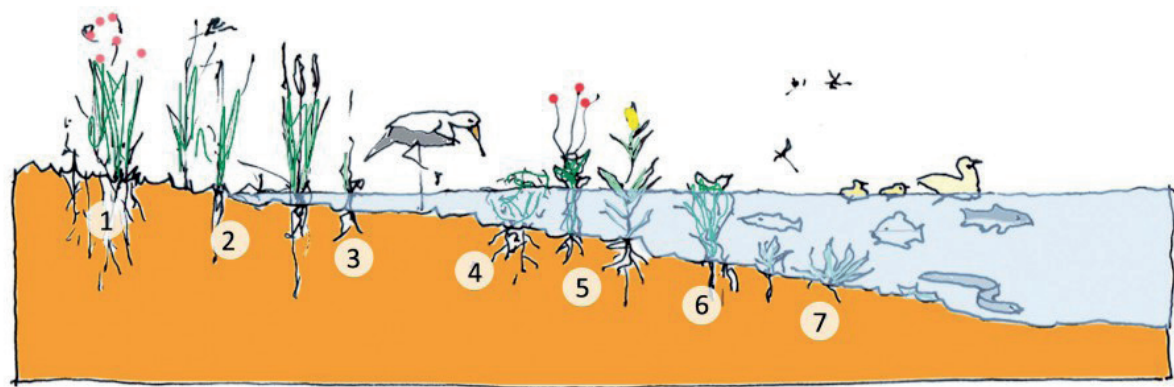
Voor het inrichten van de openbare ruimte is er door de gemeente Dantumadiel een rapport geschreven. De uitgangspunten van dit rapport zijn verwerkt in het plan. Echter de doodlopende straten in het plan zijn niet voorzien van een keerzone. Alleen de bewoners zullen hier gebruik van maken en kunnen keren op eigen inrit. Voor de zorg- en hulp diensten is er ruimte om de straat achteruit te benaderen. Voor het legen van de containers kan de bewoners gevraagd worden deze aan de doorlopende straat te plaatsen.

6.2 Parkeren en parkeernorm

De parkeernorm voor de nieuwbouw wijk ligt boven de twee auto's per huishouding. Iets wat niet meer van deze tijd is.

Het dorp zou kunnen nadenken over elektrische deelauto's. De aanschaf van een elektrische auto is niet voor iedereen weggelegd. Een elektrische deelauto is hier een goede oplossing voor. Naast dat er bedrijven zijn die de mogelijkheid van deelauto's aanbieden door middel van een abonnement kan dit ook gestart worden vanuit een particulier die zijn auto met de buurt zou willen delen. De Friese milieu Federatie is druk bezig met het ondersteunen van dorpen om deelauto's onder de aandacht te brengen. Met dit voorstel kan ook de parkeernorm naar beneden worden bijgesteld.

In het ontwerp is uitgegaan van twee auto's op eigen terrein bij de vrijstaande woningen en een auto bij twee onder een kap woningen. De straat is breed genoeg om in de straat te parkeren. Hier zal men aandacht moeten leggen op de veiligheid in de straat. Niet parkeren in de bochten en letten op de aanwezige uitritten van de nieuwe woningen om opstoppingen te voorkomen. Er is ruimte voor 22 extra auto's in de straat. Tellen we daar de 9 parkeerplaatsen op de oprit bij zitten we totaal op 31 parkeerplaatsen. Naast het parkeren op eigen terrein (70 auto's) komen we op een norm van 2,5 auto per huishouding.



Overgang nat naar droog:

1. Bloemrijk grasland
2. Vegetatie vochthoudende grond
3. Vegetatie van Natte ruigtes (plas-dras)
4. Moerasplanten ondiep water
5. Moerasplanten in diep water
6. Drijfbladplanten
7. Onderwater vegetatie



Waterberging door flauw talud.

6.3 Inrichtingsprincipe's

6.3.1 Oeverbeplanting

De basis van de nieuwbouwwijk wordt gevormd door de aanwezige singels. Elzensingels geven een hoge biodiversiteit in de buurt. De overgang van nat naar droog trekt veel verschillende biotopen aan. Doordat de nieuwbouwwijk wordt verhoogd wordt het water minder zichtbaar en is de biotoop ook moeilijker in stand te houden. De oevers van de sloten zullen daar waar mogelijk langzaam oplopen naar straatniveau. Hierdoor ontstaat er bij piekbuien een waterberging door het buiten de oevers treden van de sloot. Bij dit deel in de wijk kiezen we voor de wilg als boom. De wilg in zijn verschillende vormen, knot en treur, zorgt voor de aantrekking van verschillende vogels insecten en bijen.

Aan de zuidkant van het plan wordt een robuuste waterstrook gegraven. De breedte van de oeverstrook is bepalend voor de ecologische waarde van de oever. Tot een breedte van zes meter geldt dat, met een toenemende breedte het aantal soorten planten en dieren sterk stijgt. Bij een breedte groter dan zes meter wordt de stijging minder sterk. De beplanting in dit waterrijke deel zorgt ook voor zuivering van het water.

Al met al een natuurlijk beeld in de wijk en ook voor de aansluiting bij de bestaande wijk is dit een verrijking van de natuur en beleving in het dorp.

6.3.2 Snelweg voor bomen

De groenstroken in de openbare ruimte worden op verschillende plekken onderbroken in verband met de toegankelijkheid van de woningen. Om deze strook zo optimaal mogelijk te gebruiken wordt er gekozen voor een 'snelweg' ondergronds voor de boomwortelen. Dit betekent dat de voedingstrook voor de bomen onder de inritten doorloopt. Door de inrit te bestraten met stenen met een openstructuur komt er op deze plaats ook ruimte voor water en zuurstof bij de ondergrond. Door de wortelen de ruimte te geven krijgen we gezonde bomen. Gezonde bomen hebben minder onderhoud nodig en ze zorgen voor een groen beeld in de straat. Naast de bomen is er in deze strook ruimte voor grasland in combinatie met lupinen. Dit wordt maar twee keer per jaar gemaaid waardoor het bodemleven minder gestoord wordt en de bodem op deze plaatsen gezonder is en meer voedingsstoffen produceert voor het aanwezige groen.

Om een natuurlijke uitstraling in de strook te bewerkstelligen wordt er gekozen voor grasstenen. Deze kunststof gritten (cirulair product) zijn aan de bovenzijde vlak afgewerkt waardoor ze makkelijk begaanbaar zijn. Daarnaast is er voldoende ruimte tussen de stenene voor het gras. In het geheel krijgt het een groene uitstraling passend bij het natuurlijke beeld in deze nieuwe wijk.

Beide principes worden uitgewerkt op de plattegrond behorende bij dit rapport.



Bronvermelding

Gemeentedantumadiel.nl

Gemeente Noardeast-fryslan.nl

Landschapsbeleidsplan gemeente Dantumadiel

Beleidsplan buitengebied gemeente Dantumadiel

Groenstructuurplan, Royal Haskoning DHV

Grutsk op e Romte, Structuurvisie 2014

Richtlijnen voor de inrichting van houtsingels, Bestemmingsplan buitengebied Dantumadiel

Handboek inrichting openbare ruimte (gemeente Dantumadiel 2019)

STOWA Natuurlijke oevers

Wikipedia

Topotijdreis.nl

Google.nl

Planviewer.nl

BIJLAGE:

- Plattegrond Landschappelijke Inrichting
- Plattegrond Groeninrichtingsplan



**nina
a. b
bing**

MAAKT
BUITEN