

NOTITIE

Betreft	Stikstofdepositie-onderzoek	ruimtelijke	onderbouwing
	“Zuidzijderweg Oud Ade”		
Locatie	Oud Ade		
Opdrachtgever	C. Blokdijk		
Werknummer	621.140.10		
Datum	14 juli 2023		

Aanleiding

In opdracht van C. Blokdijk is door KuiperCompagnons een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor de ruimtelijke onderbouwing “Zuidzijderweg Oud Ade”. Het project betreft het ontwikkelen van een bedrijfspand en woning gelegen aan de Zuidzijderweg en op geringe afstand van de A4. Omdat deze ontwikkeling niet past binnen het vigerende bestemmingsplan, wordt een ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

In deze notitie is de stikstofdepositie in de aanleg- en gebruiksfase voor de bouw en het gebruik van de woning en het bedrijfspand beschouwd. Beoordeeld is of sprake is van een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats gelegen binnen Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plan.

Omdat de afstand tot de stikstofgevoelige natuurgebieden groot is, in verhouding tot de schaal van de ontwikkeling, moet dit onderzoek worden gezien als haalbaarheidstoets. Dit houdt specifiek in dat op basis van een worstcase inschatting van de stikstofemissie in de aanleg- en gebruiksfase wordt beoordeeld of sprake kan zijn van een toename van de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden.

In de volgende hoofdstukken wordt eerst het wettelijk kader behandeld, waarna de ligging van het plangebied en de uitgangspunten van de berekeningen worden beschreven. Daarna worden de berekeningsresultaten gepresenteerd waarna de notitie wordt afgesloten met de conclusies van het onderzoek.

Wettelijk kader

De wettelijke grondslag waarop toetsing van de planontwikkeling noodzakelijk is, betreft de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze toets dient om vast te stellen of, en zo ja, onder welke voorwaarden een menselijke activiteit in en rondom een Natura 2000-gebied kan worden toegelaten.

Meer concreet heeft deze toets de volgende twee doelen:

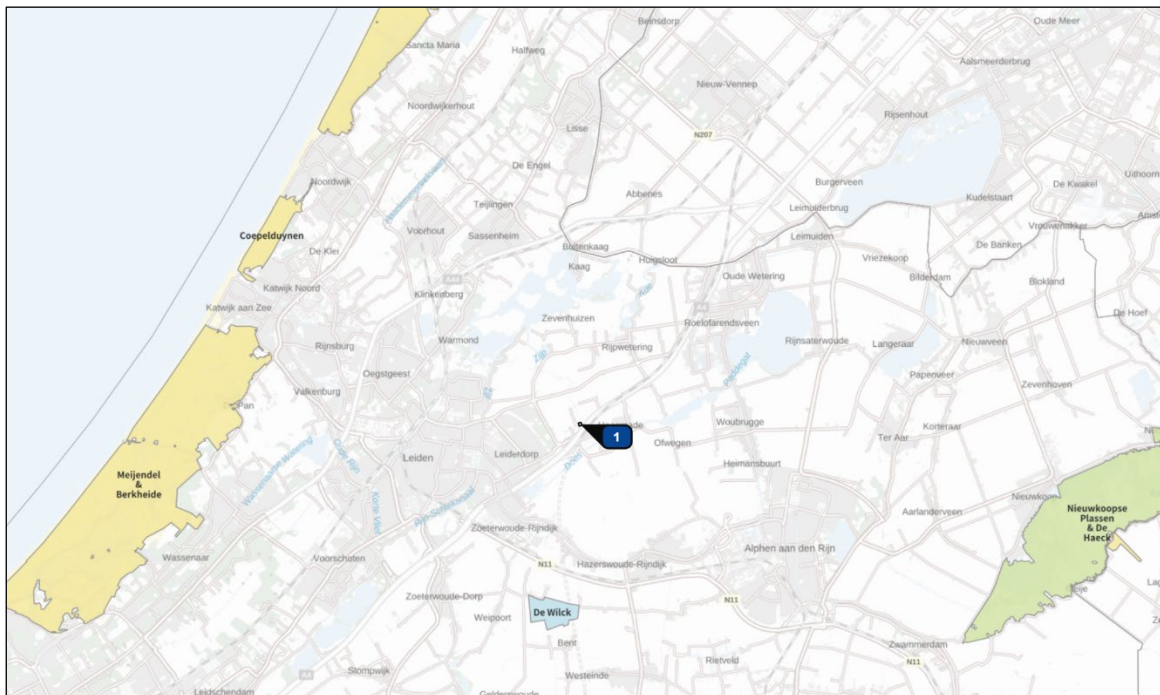
- 1 Zekerheid bieden dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast;
 - 2 Zekerheid bieden dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel een verstoring van soorten niet optreedt.
-

De wet bepaalt dat projecten en andere handelingen die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of die een verstorend effect kunnen hebben op de soorten, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning. Indien ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen de Natura 2000-gebieden geen stikstofdepositie wordt berekend, kunnen negatieve gevolgen in die gebieden worden uitgesloten.

Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Rondom het project zijn diverse Natura 2000-gebieden gelegen. Voor de gebieden De Wilck (circa 5,5 km afstand) en Broekvelden, Vettenbroek & Polder Stein (circa 17 km afstand) geldt dat binnen deze gebieden geen stikstofgevoelige habitats aanwezig zijn, zodat het onderzoek geen betrekking heeft op deze natuurgebieden.

De meest nabij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn Meijndel & Berkheide (circa 14,5 km afstand), Coepelduynen (circa 11 km afstand), Kennemerland-Zuid (circa 12 km afstand) en Nieuwkoopse Plassen & De Haack (circa 14 km afstand).



Afbeelding 1: Ligging van het plan ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Uitgangspunten

De bouw van het bedrijfspand en de woning en het gebruiksklaar maken van de locatie wordt de aanlegfase genoemd. De gebruiksfase is aan de orde nadat het bedrijfspand is opgeleverd en in werking is. In het onderstaande gedeelte worden de uitgangspunten van de aanleg- en de gebruiksfase beschreven.

Aanlegfase

In de aanlegfase wordt de stikstofemissie voornamelijk gegenereerd door de (mobiele)werktuigen op de bouwplaats en de verkeersbewegingen van en naar de bouwplaats. Op dit moment is nog niet bekend welke installaties tijdens de bouw gebruikt zullen worden. Daarom zijn voor de aanlegfase algemene kentallen gebruikt.

In het rapport 'Methode inschatting depositie woningbouwprojecten' van het RIVM van 14 november 2019 wordt voor de aanlegfase een emissiekental van 3 kg NO_x per woning genoemd. In dit plan worden niet alleen woningen gebouwd maar ook een bedrijfspand. In de tabel hieronder zijn de functies en vierkante meters van het nieuwe bedrijfspand weergegeven. Het aantal vierkante meters van het bedrijfspand is omgerekend naar 12,5 woningen er vanuit gaande dat 1 woning 100 m² oppervlakte heeft. Deze omrekening naar woningen kan als worstcase inschatting worden gezien omdat de bouw van 1.248 m² woningen door bijvoorbeeld de thermische eisen (spouwmuren) en de tussenwanden in woningen meer stikstofemissie veroorzaakt dan bouw van (hoofdzakelijk) een loods.

Functie	Bvo [m ²]
Loods voor opslag en werkruimte	718
Etage met kantoor, kantine, kleedruimte en opslag	365
Woning	±150
Totaal	1.233

Op basis van dit uitgangspunt kan voor 1.233 m² gerekend worden met 12,5 woningen. Dit is inclusief de bedrijfswoning die naast de loods wordt gebouwd. Dan bedraagt de emissie voor de aanlegfase: 12,5 x 3 = maximaal 37,5 kg NO_x.

Bij de inzet van specifiek modern materieel is als gevolg van de aanwezige katalysator ook sprake van een relatief gering emissie van ammoniak (NH₃). Op basis van ervaringscijfers is deze emissie maximaal ongeveer 1 kg NH₃ op 60 kg NO_x. De emissie van ammoniak is in deze verhouding ook meegenomen in dit onderzoek, waarbij een totale emissie wordt verwacht van 0,6 kg NH₃. Voor de aanlegfase is gerekend voor het beoordelingsjaar 2024.

Gebruiksfase

De emissie wordt bepaald door de verkeersbewegingen van en naar het bedrijfspand.

Verkeer

In de toelichting van de ruimtelijke onderbouwing "Zuidzijderweg Oud Ade" is beschreven dat op basis van de toekomstige inrichting en het gewenste personeelsbestand zijn het aantal verkeersbewegingen in beeld gebracht. De verwachte verkeersbewegingen per dag zijn 4 personenauto's en 4 bedrijfsauto's, eventueel met aanhanger, waarvan er 2 nog terugkeren om te komen lossen. Daarnaast zal ten hoogste 2 keer per week een leverancier goederen afleveren. Incidenteel vindt er nog bezoek plaats. Worst case is gerekend met 24 personenwagenbewegingen en 2 middelzware en 1 zware vrachtwagens per dag. Uitgangspunt is dat al van het verkeer over de Zuidzijderweg in zuidwestelijke richting arriveert en vertrekt.

Het verkeer moet worden meegenomen tot het is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. In het document van Bij12 'Instructie gegevensinvoer voor Aeries calculator' van januari 2023 is dit als volgt omschreven:

Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenomen ontwikkeling wordt aangetrokken en het reeds op de weg aanwezige verkeer. In de regel wordt het verkeer meegenomen tot het zich verdund heeft tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer.

Op basis van deze omschrijving is het verkeer beschouwd tot rotonde voor de aansluiting met de A4. Door de zeer grote verkeersaantallen op de wegen in de omgeving kan er zeker van worden uitgegaan dat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld en zeker niet meer is toe te rekenen aan de bedrijfslocatie. Omdat de locatie overigens op grotere afstand van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden is gelegen maakt het overigens voor de resultaten van de berekening nauwelijks uit welke oriëntatie voor het verkeer wordt aangehouden.

Voor de gebruiksfase is gerekend voor het beoordelingsjaar 2025. Dit kan ook worden gezien als worstcase omdat de emissie van stikstof van motorvoertuigen in toekomstige jaren afneemt.

Berekeningen

De resultaten van de berekeningen van de aanleg- en gebruiksfase zijn in respectievelijk bijlage 1 en 2 gepresenteerd. Uit deze berekeningen blijkt dat in beide situaties geen toename van de stikstofdepositie plaatsvindt binnen de Natura 2000-gebieden.

Nadat de plannen verder zijn uitgewerkt en het bouwbedrijf is geselecteerd kan een gespecificeerde berekening worden uitgevoerd waarbij in detail de (mobiele) installaties tijdens de bouw worden ingevoerd en de verkeersbewegingen van en naar de bouwlocatie. Gezien de aanwezige stikstofruimte zal een dergelijke berekening niet tot andere conclusies leiden.

Conclusie

In dit onderzoek is beoordeeld of de aanleg- en de gebruiksfase van de bouw en het gebruik van het bedrijfspand in het ruimtelijke onderbouwing “Zuidzijderweg Oud Ade” in Oud Ade leidt tot een toename van de stikstofdepositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitats binnen Natura 2000-gebieden.

Uit dit onderzoek wordt geconcludeerd dat met zekerheid kan worden gesteld dat geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden door de aanleg en het gebruik van het bedrijfspand in het ruimtelijke onderbouwing “Zuidzijderweg Oud Ade”. Dit betekent dat significant negatieve effecten op de instandhouding van die gebieden kunnen worden uitgesloten en dat de Wet natuurbescherming niet leidt tot belemmeringen voor de ontwikkelingen in dit project.



KuiperCompagnons

Projectverantwoordelijke: Mevr. F. Fresen
Behandeld door: Mevr. S. Franken
Telefoonnummer: 010-4330099

File: \\kc-filer.kuiper.nl\project\621\140\10\3 projectresultaat\stikstof\stikstofdepositie-onderzoek ruimtelijke onderbouwing zuidzijderweg oud ade.docm

Bijlagen >>>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

KuiperCompagnons

Zuidzijderweg 10 ,

2374 BV Oud Ade

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Zuidzijderweg Oud Ade

Aanlegfase met 37.5 kg NOx en 0,6 kg NH3

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RPhbkq3KfZr

14 juli 2023, 11:52

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Aanlegfase - Beoogd

Rekenjaar

2024

Emissie NH₃

0,6 kg/j

Emissie NO_x

37,5 kg/j

Resultaten

Aanlegfase - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

Gebied



Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

Emissie NH₃

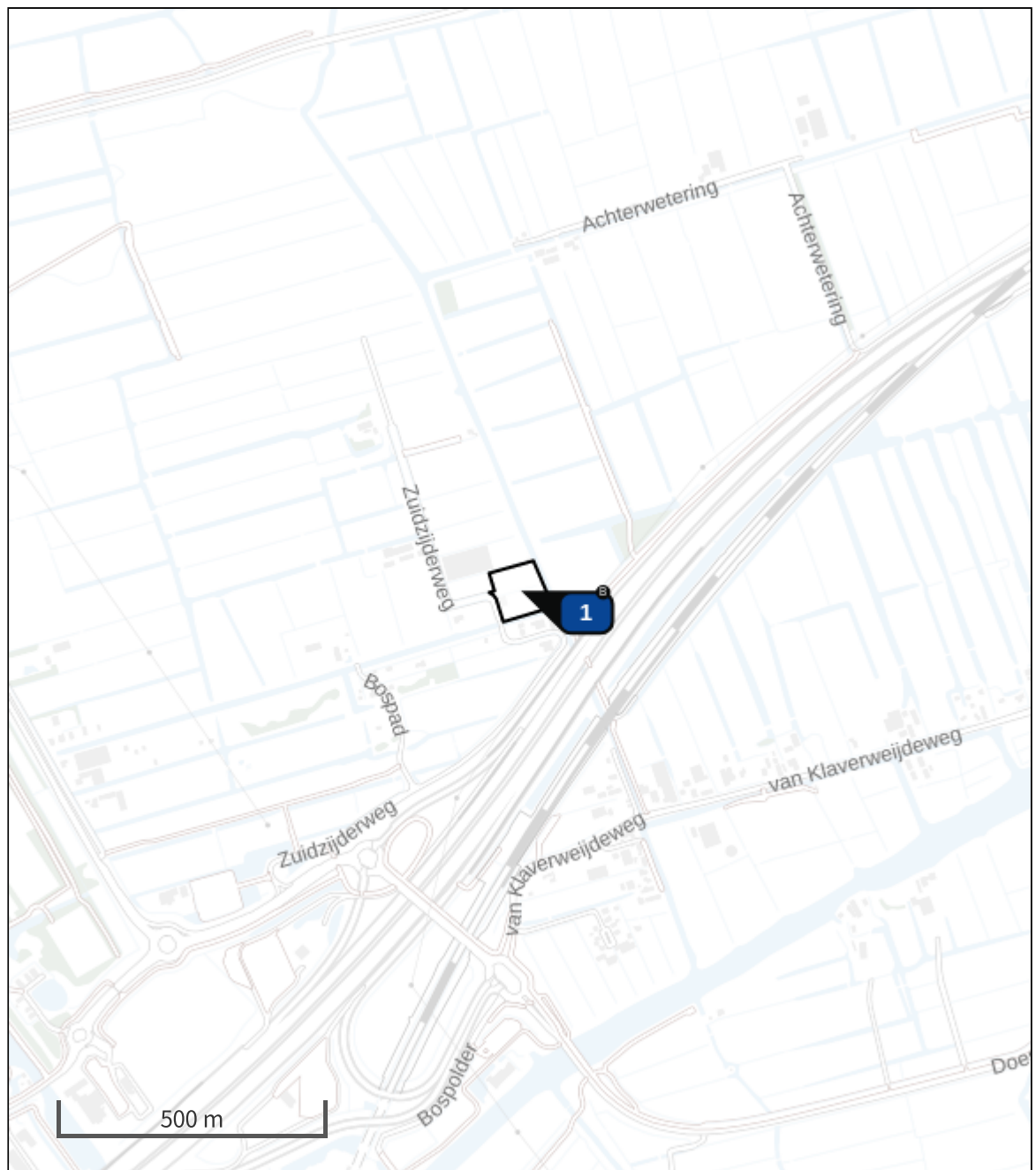
Emissie NO_x

1 Anders... | Anders... | Bron 1

0,6 kg/j

37,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Aanlegfase, Rekenjaar 2024

1 Anders... | Anders...

Naam	Bron 1	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	37,5 kg/j
Locatie	X:98473,01	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,6 kg/j
	Y:464847,12	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,89 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel				
	Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022.2_20230704_bb872f8ea4

Database versie 2022.2_bb872f8ea4

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

KuiperCompagnons

Zuidzijderweg 10 ,

2374 BV Oud Ade

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Zuidzijderweg Oud Ade

Gebruiksfasen met 24 personenwagensbewegingen en 2
middelzware en 1 zware vrachtwagens per dag.

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

S4DK8aAWWN7M

14 juli 2023, 11:50

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfasen - Beoogd

Rekenjaar

2025

Emissie NH₃

0,3 kg/j

Emissie NO_x

4,5 kg/j

Resultaten

Gebruiksfasen - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

Gebied



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

Emissie NH₃

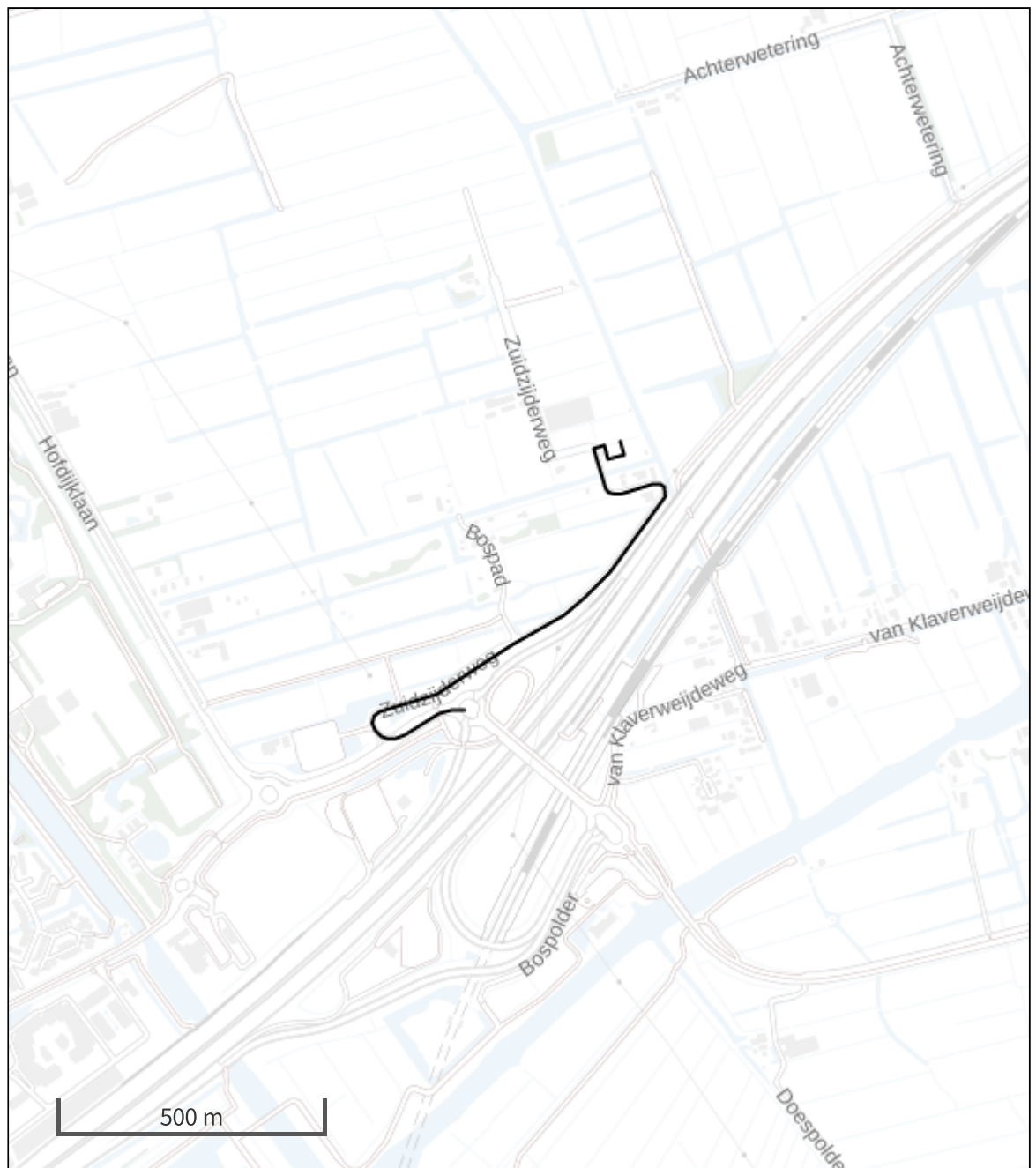
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

0,3 kg/j

4,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfasen, Rekenjaar 2025

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer	Links	Rechts	NO _x	4,5 kg/j
Locatie	X:98359,81 Y:464515,76	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,2 kg/j
Lengte	1.255,63 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	24,0 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2,0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1,0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022.2_20230704_bb872f8ea4

Database versie 2022.2_bb872f8ea4

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>