

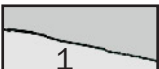
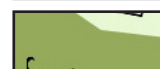
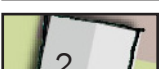
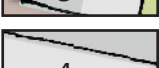
Inrichtingsschets

Randvoorwaarden:

- Alle bebouwing is parallel of haaks georiënteerd aan de hoofdverkeering;
- Parkeren geclusterd op drie plekken op het terrein;
- Totaal 27 parkeerplaatsen;
- Alle bebouwing en massa achter de rooilijn van de bestaande woning en binnen de bestaande heester rand;
- Toegangsweg langs de onderkomens;
- Theehuis met terras aan het open middengebiet;
- Open ruimte tussen het theehuis en de toegangsweg. Hier is plek voor een speelplaats en andere activiteiten;
- Een voetpad langs de verblijfsrecreatieve onderkomens;
- Alle onderkomens hebben een eigen terras, zo mogelijk zuid en naar het landelijk gebied gericht;
- De appartementen hebben een terras op het zuiden gericht en met zicht op het landelijk gebied;
- De bestaande beplanting wordt zo veel mogelijk behouden, waar nieuw groen aangeplant wordt moet de soort passen bij de beplanting in de omgeving;
- De sfeer die het ensemble uitstraalt moet passen bij de agrarische omgeving. Hierbij horen onder andere verharding in de vorm van (gebakken) klinkers in combinatie met grind en streek eigen beplanting;
- Nieuwbouw bestaande uit 1 laag en een kap, uitgevoerd in natuurlijke materialen zoals hout en baksteen, passend bij de agrarische sfeer.



Legenda

	Rijweg klinkers		Gras/weide		Verblijfsrecreatieve appartementen 8 stuks
	Parkeerplaatsen grasbeton		Bestaande heesters		Verblijfsrecreatieve onderkomens 60 m2
	Parkeerplaatsen klinkers		Nieuwe haag		Verblijfsrecreatieve onderkomens 90m2
	Terras klinkers icm tegels		Nieuwe boom		Groepsaccommodatie Nieuw gebouw
	Voetpad tegels				Theehuis/prieeel tpv voormalige mestput

