

Betreft: V&H Vooroverleg herziening bestemmingsplan Buitengebied West te Gemeente Kaag en Braassem, kenmerk: 2022-002176

loket@rijnland.net <loket@rijnland.net>

Vr 18-2-2022 16:21

Aan: Breukelen, Eliza van <evanbreukelen@kaagenbraassem.nl>

Geachte heer/mevrouw,

Op 8 februari 2022 ontving ik uw verzoek om advies. Het gaat om de herziening bestemmingsplan ter plaatse van Ripselaan 6 te Rijpwetering. In deze mail geef ik een reactie op uw verzoek om advies.

Advies

Ik heb geen bezwaar tegen het *plan*. De waterhuishoudkundige belangen zijn niet in het geding. Voor de werkzaamheden is *wel een* watervergunning nodig.

Door de toevoeging van extra verhard straat- en dakoppervlak voor een parkeerplaats en recreatiewoning geldt er een compensatie vereiste in open oppervlaktewater. Uw omschrijving over compensatie ten opzichte van de GHG begrijp ik niet helemaal. De compensatie van de toename verharding binnen de polder Drooggemaakt Veender- en Lijkderpolder dient op hetzelfde peil van deze polder te worden gecompenseerd.

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met het Klant Contact Team via telefoonnummer (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net. Ik verzoek u daarbij het zaaknummer 2022-002176 te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Hoogheemraadschap van Rijnland
Afdeling Vergunningverlening en Handhaving
071-306 3494

Reageer door deze mail te beantwoorden, laat het zaaknummer in de onderwerpregel staan.

Deze mail is op 18 februari 2022 verstuurd naar evanbreukelen@kaagenbraassem.nl.