

BURO SRO
T.a.v. mevr. E. Baeten
't Goylaan 11
3525 AA Utrecht

Datum 9 februari 2018
Kenmerk BE/2017/393/r
Uw kenmerk E-mail d.d. 4 september 2017
Auteur(s) ing. T.J.P. den Otter
Projectleider ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg
t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl
KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Oudendijkseweg 10 te Woubrugge

Aan de Oudendijkseweg 10 te Woubrugge is een voormalig glastuinbouwbedrijf gesitueerd. Behoudens de bedrijfswoning en één schuur zijn er geen restanten van het bedrijf aanwezig. Het land gelegen achter de bebouwing bestaat volledig uit gemaaid grasland. De initiatiefnemer is voornemens een herbestemming door te voeren van agrarisch perceel tot (hoveniers)bedrijf. In het kader van de voorgenomen ontwikkeling wordt de bestaande schuur gesloopt ten behoeve van een nieuwe met agrarisch karakter, de woning wordt gerenoveerd en het erf wordt in gebruik genomen om onder andere tuinmaterialen te stallen. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd. De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Buro SRO begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Oudendijkseweg 10 te Woubrugge. De locatie betreft een voormalig glastuinbouwbedrijf met bedrijfswoning, schuur, graslandperceel en verharde oprit. Behoudens het grasland en een laurierhaag (van beperkte omvang) is er geen sprake van vegetatiegroei. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving.

Het plangebied is gesitueerd aan de rand van het dorp Woubrugge, tussen glastuinbouwgebied en agrarische percelen. De locatie wordt begrensd door akker- en weidepercelen (noord, zuid en west) en de Oudendijkseweg (oost). De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door open agrarisch gebied met akkers, weide, boerderijen en glastuinbouwbedrijven. Op een afstand van circa 0,1km ten noorden is de provinciale weg de N446 gelegen, op circa 1,1km ten oosten is de watergang de Heimanswetering gesitueerd, op circa 1,1km ten noorden is het oppervlaktewater de Wijde Aa gesitueerd en op circa 1,4km ten zuidoosten is de stad Alphen aan den Rijn gelegen.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan de Oudendijkseweg 10 te Woubrugge (bron: arcgis.com).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de herontwikkeling van een voormalig glastuinbouwbedrijf tot hoveniersbedrijf. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- verwijderen vegetatie: afvoer groen;
- sloop schuur: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- realisatie schuur en renovatie woning: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers-, bestratings- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 12 september 2017. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 16° Celsius en windkracht 3-4 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming provincie Zuid-Holland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ree</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Vos</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Wezel</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Woelrat</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt per definitie vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. De locatie betreft een gemaaid graslandperceel, bebouwing en braakliggend terrein. Van opgaande vegetatie, houtopstanden en kruidige gewassen is geen sprake. Gedurende het veldbezoek zijn met name zeer opportunistische algemene kruiden aangetroffen, waaronder: gewone ooievaarsbek, paardenbloem, perzikkruid, gewoon biggenkruid en gewoon varkensgras. Het naastgelegen perceel is bezaaid met maïs. Op de locatie is een solitaire ruwe berk aanwezig. De kruidachtige soorten zijn voornamelijk aangetroffen in slootkant van het terrein en op het braakliggende deel.

De habitatpreferentie van beschermde soorten als drijvende waterweegbree, orchissen en kruipend moerasscherm betreft met name bijzondere standplaatsen als onverstoorde voedselarme structuren. De planlocatie zelf en de directe omgeving ervan bestaan uit agrarisch landschap als akkers, weide en glastuinbouwbedrijven. Dergelijk gebruik resulteert in een relatief hoge mate van verstoring en een zeer hoge voedselrijkdom. Gelet op het ontbreken van bijzondere structuren, de verstoringssintensiteit en de voedselrijkdom van het gebied in relatie tot de omvang van de beoogde ontwikkeling kan het voorkomen van en effecten op beschermde vaatplanten uitgesloten worden.

Zoogdieren

De planlocatie is gesitueerd aan de rand van het dorp Woubrugge. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, schuil-, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsverordening vallen. Er is geen relevant leefgebied in de omgeving aanwezig en gunstige migratieroutes (opgaande vegetatie, bossen, reliëf, houtopstanden, rietkragen, et cetera) van en naar de locatie ontbreken. De omgeving bestaat met vrijwel geheel uit open agrarisch landschap. Gelet op de afstand tot bekende populaties in relatie tot gunstige migratieroutes kan een functie voor zoogdierensoorten van de habitatrichtlijn en bijzondere nationaal beschermde soorten uitgesloten worden op de locatie. Aannemelijk betreden algemene grondgebonden zoogdiersoorten incidenteel het plangebied. Dit betreft soorten als egel, haas, mol, veldmuis en vos. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Bovendien zal de nieuwe situatie voor opportunistische soorten voldoende geschikt zijn om opnieuw in gebruik te nemen.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de berk op de locatie zijn geen holtes aangetroffen als spechtennesten, inrottingsholten of openstaande bast. De woning en schuur zijn geïnspecteerd op de aanwezigheid van potentieel geschikte invliegopeningen voor vleermuizen. Er zijn slechts enkele openingen aangetroffen. Open stootvoegen op hoogte ontbreken, boeiboorden zijn niet aanwezig en de overige gevelafwerking, loodslabben, hemelwaterafvoer en kozijnen sluiten nauw en bevatten geen openingen. Enkel de kantpannen kunnen mogelijk een functie vervullen ten aanzien van vleermuizen in het kader van zomer- en paarverblijven. Gunstige en relevante openingen ten aanzien van kraamkolonies en winterverblijven zijn niet aangetroffen. Met name solitaire gewone dwergvleermuizen kunnen op zeer veel plaatsen aangetroffen worden waar sprake is van kieren, spleten of andere kleine openingen. Vaak maken de dieren gedurende de zomer en herfstperiode gebruik van deze locaties. Goede voorbeelden van deze locaties zijn ruimtes achter luiken, gevelbetimmering, kantpannen, hemelwaterafvoer, et cetera. Gelet op de bebouwing in de omgeving en de voorgenomen werkzaamheden aan de woning (renovatie) zijn er zeer veel zomer- en paarverblijfplaatsen aanwezig en worden effecten op dergelijke locaties niet verwacht. Het is uitgesloten dat vleermuizen de aangetroffen openingen als kraam- of winterverblijf gebruiken. De renovatie leidt niet tot een (significante) afname van het aantal potentiële zomer- en paarverblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De te slopen schuur is opgetrokken uit enkellaagse golfplaten en betonnen muren en is derhalve ongeschikt als verblijfplaats. Vaste rust- en/of verblijfplaatsen van vleermuizen kunnen worden uitgesloten.

Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. Gelet op de directe omgeving en de huidige terreininrichting maakt de planlocatie geen onderdeel uit van essentiële migratieroutes tussen verblijfplaatsen en het foerageergebied. Echter kan niet worden uitgesloten dat vleermuizen de planlocatie kunnen bereiken en er foerageren. Onjuist toegepaste (bouw)verlichting kan foeragerende vleermuizen verstoren en verjagen. Om verstoring te voorkomen dient gedurende de ontwikkeling een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze te worden toegepast.

Amfibieën en reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen. In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: gewone pad, rugstreeppad, kleine watersalamander, meerkikker, bastaardkikker, bruine kikker en exotische schildpadden (Creemers & Van Delft, 2009; waarneming.nl, 2002-2017).

Voor reptielen zijn kale (zandige) plekken, dichte heide en opgaande vegetatie afgewisseld met open structuren van essentieel belang. Vergraafbare grond wordt gebruikt door hagedissen om holen te graven en eieren in af te zetten. Voor ringslang zijn uitgestrekte extensieve graslanden en waterrijke gebieden onderdeel van het functionele leefgebied. Voor het broedbiotoop van de ringslang is het van belang dat er in geruime mate broeihopen van organisch materiaal aanwezig zijn. Dergelijke hopen dienen langere tijd aanwezig te zijn voordat de ringslang de hopen ontdekt en in gebruik zal nemen. Voor beschermde reptielen ontbreken functioneel leefgebied, geschikte voortplantingsplaatsen en overwinteringslocaties op de planlocaties.

De rugstreeppad is voor de voortplanting afhankelijk van ondiepe wateren, die vrij snel opwarmen. Vaak wordt gebruik gemaakt van tijdelijke poeltjes en plassen. Dergelijke ondiepe wateren ontstaan vaak bij sloop- en bouwwerkzaamheden in regenachtige perioden in het voorjaar. Ten aanzien van rugstreeppad ontbreekt in de huidige situatie voldoende pionierskarakter op het plangebied en in de directe omgeving ervan. Tevens ontbreken geschikte overwinteringslocaties en voortplantingswateren. Echter gelet op de afstand tot recente waarnemingen en bekende verspreidingsgegevens van de soort is het niet uit te sluiten dat de soort het plangebied zal bevolken gedurende de ruimtelijke ontwikkelingen. Om bevolking door de soort te voorkomen dienen maatregelen getroffen te worden.

Gelet op het ontbreken van essentiële habitatonderdelen en functionele leefgebied van beschermde amfibieën en reptielen, de mate van verstoring, het ontbreken van gunstige migratieroutes en de ligging van de planlocatie ten opzichte van bekende populaties van beschermde amfibieën en reptielen niet verwacht.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad, bastaardkikker en kleine watersalamander kan niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10).

Vissen

Gelet op het gebruik, de functie en ecologische indicatoren van de kavelsloten kunnen mogelijke effecten als trillings-, geluids- en optische verstoring die bij de sloop en bouw veroorzaakt worden als verwaarloosbaar beschouwd worden. Bovendien zijn er geen werkzaamheden voorzien aan de sloten. Significant negatieve effecten naar aanleiding van de werkzaamheden op beschermde vissoorten zijn uitgesloten.

Vlinders, libellen en overige ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Oppervlaktewater maakt voor veel ongewervelde een essentieel onderdeel uit van de levenscyclus. Op de locatie ontbreken goed ontwikkelde natuurlijke structuren, poelen, vijvers en andere oppervlaktewateren. Specifieke waardplanten die van essentieel belang zijn voor het voorkomen van zeldzame en bijzondere vlinders, libellen en overige ongewervelde zijn niet aanwezig. Daarnaast ontbreken oude stronken, zure vennetjes of andere omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde ongewervelde.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: blauwe reiger, zilvermeeuw, holenduif en kokmeeuw. Er zijn geen sporen als braakballen, plukplaatsen, horsten, holen of uitwerpselen aangetroffen van soorten met een jaarrond beschermd leefgebied en/of nestlocatie. Voor soorten als huismus, steenuil, buizerd en weidevogels ontbreken essentiële eigenschappen van geschikt en functioneel leefgebied.

Voor huismus ontbreken voldoende voedselaanbod (in de winterperiode), groenblijvende beplanting of gevelbegroeiing, droge zandige plekken en zandbaden, voldoende drink- en badwater en dekking daarbij binnen 1 á 2 meter. De aanwezigheid van huismussen kan worden uitgesloten. De afname van jaarrond beschermd leefgebied en het verloren gaan van jaarrond beschermde nestlocaties van broedvogels kan worden uitgesloten.

Het grasland, de slootkanten en de laurierhaag zijn geschikt als nestlocatie voor algemene soorten. Voor algemene broedvogels worden mogelijk gedurende de werkzaamheden potentiële broedlocaties verstoord. Om te voorkomen dat eventuele broedgevallen van algemene broedvogels worden verstoord dienen de ontwikkelingen buiten het broedseizoen (indicatief 15 maart - 15 juli) te worden uitgevoerd.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, belangrijke weidevogelgebieden, strategische reservering natuur, RODS, natuurbeschermingsorganisaties en Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 6,7km en meer liggen enkele Natura2000-gebieden (figuur 2). De planlocatie ligt op een afstand van 1,1km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3).

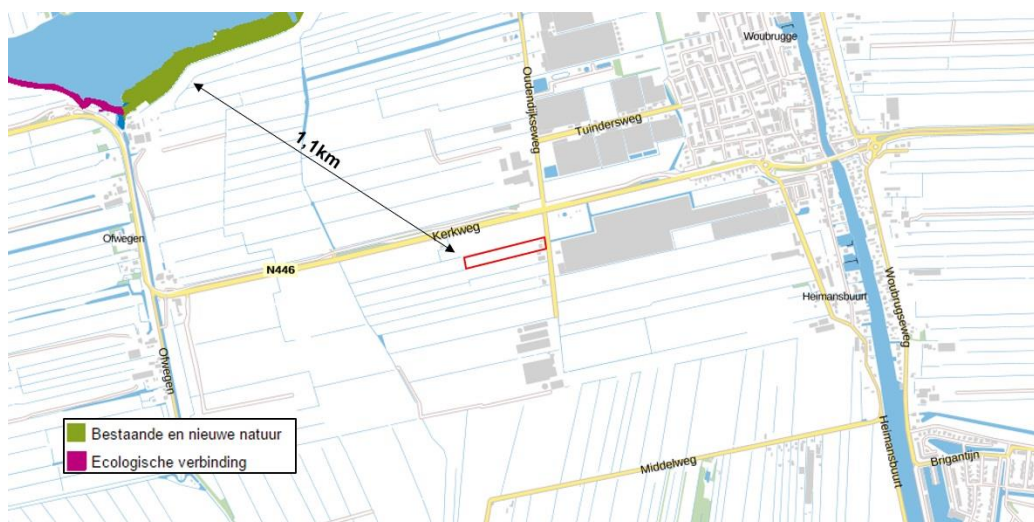
De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. Tevens geldt voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) dat de afstand tot omliggende Natura2000-gebieden per definitie te groot is. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland, Belangrijke weidevogelgebieden en overige beschermde gebieden (behoudens Natura2000-gebieden) geldt dat externe werking geen toetsingskader is.

De beoogde ingreep betreft de herinrichting van een agrarisch bedrijf tot hoveniersbedrijf. In het kader van de ontwikkeling wordt een schuur gesloopt, een nieuwe schuur geplaatst en de bestaande woning gerenoveerd. Strikt genomen leidt de beoogde ontwikkeling tot een verhoogde stikstofdepositie, zowel in verkeersbewegingen als in de beoogde inrichting. Gelet op de afstand tot Natura2000-gebieden, de tussengelegen infrastructuur, steden en/of dorpen kan een effect uitgesloten worden.

Sinds 1 januari 2017 is de beleidsvoering en beoordeling gedecentraliseerd van de overheid naar de provincie. Door deze decentralisatie zijn er verschillen in interpretatie, toetsing en beoordeling van ruimtelijke ingrepen in relatie tot de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het derhalve, ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, door de provincie wenselijk worden geacht een Aerius berekening uit te voeren.



Figuur 2 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van circa 6,7km tot De Wilck en 10,3km tot de Nieuwkoopse Plaasen & De Haack (bron: pzh.b3p.nl).



Figuur 3 De planlocatie (rood kader) is gelegen op circa 1,1km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: pzh.b3p.nl).

Conclusies

Binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan komen geen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor soorten die behoren tot het beschermingsregime habitatrichtlijnsoorten, vogelrichtlijnsoorten of nationaal beschermde soorten. Foeragerende en migrerende vleermuizen betreden en passeren mogelijk de locatie. Gedurende de werkzaamheden is het mogelijk dat rugstreeppad de locatie bevolkt. De locatie en omgeving ervan worden incidenteel betreden door algemene amfibieën en zoogdieren. Op de planlocatie zijn geschikte nestlocaties voor algemene broedvogels aanwezig.

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, Wetland, Nationaal Park of Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden en de afstand tot Natura2000-gebieden is van externe werking geen sprake. Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het wenselijk zijn om een Aeries berekening uit te laten voeren.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachten effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventuele vervolgstap.

Legenda	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden								
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							ja	x
Geschikt habitat Habitatrichtlijnsoort	x	x	m	m	x	x	x	
Geschikt habitat overige soort	x	x		x	x	x		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	x	x	x	x	x	x
Gebiedsbescherming	afstand	effecten		nader onderzoek/ Aeries				
Natura2000	6,7km	geen		n.v.t.				
Natuurnetwerk Nederland	1,1km	geen		n.v.t.				

Uitvoerbaarheid bestemmingsplan

De werkzaamheden en toekomstige situatie leiden niet tot aantasting van beschermde gebieden of beschermde natuurwaarden. Ondanks dat er geen effecten in het kader van stikstofdepositie verwacht worden kan het wenselijk zijn om een Aerius berekening te laten uitvoeren. Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen, rugstreeppad en algemene broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

Het herontwikkeling van een agrarisch bedrijf tot een hoveniersbedrijf aan de Oudendijkseweg 10 te Woubrugge is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur minimaal verlichten en een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts, geconvergeerde lichtbundel) en de werkzaamheden in de periode april-oktober tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- Het terrein ongeschikt houden voor rugstreeppadden (bijv. voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München

BIJ12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

natura2000.eea.europa.nl

pzh.b3p.nl

synbiosys.alterra.nl

www.arcgis.com

www.bij12.nl

www.ravon.nl

www.vleermuisprotocol.nl

www.vlinderstichting.nl

www.waarneming.nl

www.wilde-planten.nl

www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie bv,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Oudendijkseweg 10 te Woubrugge. De locatie betreft een voormalige agrarisch bedrijf.



Figuur 2 Het overgrote deel van het terrein bestaat uit grasland. De locatie is gelegen in open agrarisch gebied met weide en akker.



Figuur 3 Behoudens één berk en een laurierhaag zijn geen hogere vaatplanten aanwezig. De overige vaatplanten zijn aangetroffen op het braakliggend deel en de slootkanten.



Figuur 4 De initiatiefnemer is voornemens de locatie te herinrichten ten behoeve van een hoveniersbedrijf. De schuur wordt gesloopt ten behoeve van een nieuwe en de woning wordt gerenoveerd.

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

Herkennen

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009).

De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlak en soms een rugstreep (Diepenbeek & Creemers, 2006).



Gedrag

De rugstreeppad is een typische pioniersoort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief. De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

Habitat en verblijfplaatsen

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laagbegroeiende terreinen met een macroreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. Het voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestriësch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatieloze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer- en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

Populatieomvang

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvangen en bijbehorend oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatiespecifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (BIJ12, 2017).