

From: [Info](#)
To: [Info](#)
Subject: FW: BP Hoogmadese Wetering Hoogmade
Date: donderdag 9 februari 2017 16:08:53
Attachments: [Waterparagraaf algemeen deel WBP5 en Keur.pdf](#)

Van: Noort, Alexander [mailto:Alexander.Noort@rijnland.net]
Verzonden: donderdag 9 februari 2017 15:40
Aan: Info
Onderwerp: BP Hoogmadese Wetering Hoogmade

Geachte heer/ mevrouw,

Het voorontwerpbestemmingsplan Hoogmadese Wetering Hoogmade is door ons bestudeerd.

In de toelichting ontbreekt ons beleid. In de bijlage heb ik tekstvoorstellen toegevoegd welke gebruikt kunnen worden.

Verder wordt er gesteld dat de bestaande stuw kan worden gehandhaafd. Dit is intern besproken en akkoord bevonden.

Met vriendelijke groet,

Alexander Noort
Medewerker Vergunningverlening & Handhaving

071-306 3473
alexander.noort@rijnland.net

Hoogheemraadschap van Rijnland
Archimedesweg 1, 2333 CM Leiden
Postbus 156, 2300 AD Leiden
www.rijnland.net

Het hoogheemraadschap van Rijnland hanteert servicenormen. [Lees onze servicenormen.](#)

Het hoogheemraadschap van Rijnland hanteert servicenormen. [Lees onze servicenormen.](#)

Model Waterparagraaf algemeen deel (standaardtekst)

Taken en bevoegdheden van Rijnland als waterbeheerder

Het Hoogheemraadschap van Rijnland is in het plangebied het bevoegd gezag voor het beheer van waterkeringen, oppervlaktewater en (ondiep) grondwater. De drie hoofddoelen van dit beheer zijn veiligheid tegen overstromingen, voldoende water en gezond water.

Wat betreft de veiligheid is het cruciaal dat de waterkeringen voldoende hoog en stevig zijn én blijven en dat rekening wordt gehouden met mogelijk toekomstige dijkverbeteringen. Voor voldoende water gaat het erom het complete watersysteem goed in te richten en te beheren. Daarbij wil Rijnland dat watergangen en kunstwerken, zoals gemalen, duikers en stuwen, op orde zijn en toekomstbestendig worden gemaakt, rekening houdend met klimaatverandering.

Rijnlands taken en bevoegdheden op het gebied van gezond water betreffen het zuiveren van afvalwater en het reguleren van lozingen op oppervlaktewater. Europese regelgeving (de Kaderrichtlijn Water) is hierbij kaderstellend. Het voorkómen van verontreiniging en een goede inrichting van oppervlaktewateren dragen in belangrijke mate bij aan gezond water. Met het oog op het zuiveren van afvalwater beheert Rijnland rioolgemaal, persleidingen en zuiveringsinstallaties.

In het Waterbeheersplan (WBP5) geeft Rijnland richting aan het waterbeheer in de periode 2016 – 2021. Dit is een uitwerking van het coalitieakkoord (2015), waarin het bestuur van Rijnland de koers voor de komende jaren heeft uitgezet. In maart 2016 is het WBP5 vastgesteld (zie <http://www.rijnland.net/plannen/waterbeheerplan>)

In het proces van ruimtelijke planvorming heeft Rijnland een adviserende rol. In de uitvoerings- en beheersfase van ruimtelijke plannen heeft Rijnland een regelgevende rol.

Keur en beleidsregels

Op grond van de Waterwet is Rijnland als waterschap bevoegd via een eigen verordening, de Keur, regels te stellen aan handelingen die het watersysteem beïnvloeden. Denk hierbij aan handelingen in of nabij:

- waterkeringen (onder andere duinen, dijken en kaden);
- watergangen (onder andere kanalen, rivieren, sloten, beken);
- andere waterstaatswerken (o.a. bruggen, duikers, stuwen, sluizen en gemalen);
- de bodem van kwelgevoelige gebieden.

Maar ook aan:

- onttrekken en lozen van grondwater;
- aanbrengen van verhard oppervlak.

Per 1 juli 2015 is een nieuwe Keur in werking getreden met daarbij horende uitvoeringsregels. De Keur gaat uit van een “ja, tenzij” benadering; handelingen met een klein risico vallen onder de zorgplicht en kunnen zonder vergunning of melding worden uitgevoerd. Voor handelingen met een groter risico of in expliciet benoemde situaties zijn er algemene regels met voorwaarden van kracht of is een watervergunning vereist (zie <http://www.rijnland.net/regels/keur-en-uitvoeringsregels>)

De Keur vermeldt expliciet welke handelingen vergunningplichtig zijn en welke aan algemene regels of aan de zorgplicht moeten voldoen. Raadpleeg daarvoor de vergunningencheck via www.rijnland.net.

Hemelwater

Indien een toename van het verhard oppervlak plaats vindt, dient de initiatiefnemer een oppervlak ter grootte van minimaal 15% van het nieuw aan te leggen verhard oppervlak te reserveren voor extra open water. Het nieuwe open water moet aangesloten worden op het bestaande watersysteem. Uitgangspunt is dat de aanleg van verhard oppervlak geen negatieve gevolgen mag hebben op het watersysteem.

In overleg met het hoogheemraadschap is het mogelijk om de compensatie-eis voor verhard oppervlak te verminderen door alternatieve maatregelen toe te passen.

Riolering en afkoppelen

Voor zover het bestemmingsplan nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt, is het van belang dat er met Rijnland afstemming plaatsvindt over het omgaan met afvalwater en hemelwater. Overeenkomstig het rijksbeleid gaat Rijnland uit van een *voorkeursvolgorde* voor de omgang met deze waterstromen. Deze houdt in dat allereerst geprobeerd moet worden het ontstaan van (verontreinigd) afvalwater te voorkomen, bijv. door het toepassen van niet uitlogende bouwmaterialen en het vermijden van vervuilende activiteiten op straat zoals auto's wassen en chemische onkruidbestrijding. Vervolgens is het streven vuil water te scheiden van schoon water, bijvoorbeeld door het afkoppelen van hemelwaterafvoeren van gemengde rioolstelsels. De laatste stap in de voorkeursvolgorde is het zuiveren van het afvalwater. De doelmatigheid daarvan wordt vergroot door het scheiden van de schone en de vuile stromen.

De gemeente kan gebruik maken van deze voorkeursvolgorde bij de totstandkoming van het gemeentelijk rioleringsplan (GRP), waarin de uiteindelijke afweging wordt gemaakt en waarbij doelmatigheid van de oplossing centraal staat.

Van: Feijst, Eveline van der (WNZ) [eveline.vander.feijst@rws.nl]
Verzonden: vrijdag 24 februari 2017 13:30
Aan: Info
Onderwerp: Reactie Rijkswaterstaat VOBP Hoogmadese Wetering

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan 'Hoogmadese Wetering' deel ik u mede dat Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid, gelet op haar belangen, geen inhoudelijke opmerkingen heeft op dit plan.

Ik vroeg mij enkel af waarom bij de keuze van de maatregelen in verband met de geluidshinder (Besluit Hogere Waarden) alleen de bronmaatregelen, zoals dove gevels, worden afgewogen maar niet ook de varianten van de opzet van de woonlocatie. In de toelichting kan ik over deze laatste optie namelijk niets vinden.

Ik bedank u alvast voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Eveline van der Feijst
Adviseur Ruimtelijke Ordening
[Team DLO-WNZ](#)

.....
Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV)
Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
Boompjes 200 | 3011 XD | Rotterdam |
Postbus 556 | 3000 AN | Rotterdam

.....
M +31(0)6 - 156 096 39
rorwszh@rws.nl (Postbus RO-WNZ)
DuurzaamWNZ@rws.nl (Postbus DLO)

.....
Water.Wegen.Werken.Rijkswaterstaat
.....

20 februari 2017

Memo

Blad 1 van 2

Van A. Muller, ADC ArcheoProjecten

Aan B.J.N. Hoogervorst, gemeente Kaag en Braassem

Onderwerp: beoordeling archeologisch rapport

ADC ArcheoProjecten
Nijverheidsweg-Noord 114
3812 PN Amersfoort
Postbus 1513
3800 BM Amersfoort
T (033) 29 98 181
M 06 20003027
j.dijkstra@archeologie.nl
www.archeologie.nl

Beoordeling en advies archeologische onderzoeksrapporten

Administratieve gegevens	
Titel rapport	Theo Bosmanlaan / Graaf Willem II-laan te Hoogmade in de gemeente Kaag en Braassem
Rapportnummer	1412.003
Soort onderzoek	Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase)
Onderzoeksmeldingsnummer	4003605100
Onderzoeksbureau	Econsultancy
Auteur(s)	K. Klerks
Opdrachtgever	Welmers Burg Stedenbouw
Bevoegde overheid en contactpersoon	Gemeente Kaag en Braassem, dhr. B.J.N. Hoogervorst
Beoordeeld door	A.Muller (ADC ArcheoProjecten)
Datum beoordeling	20-2-2017

Beoordeling	
Conformiteit met KNA 4.0	Dit project is nog onder de vorige KNA uitgevoerd. Voor zover op basis van het rapport kan worden nagegaan, is het onderzoek conform de KNA 3.3 uitgevoerd. Behalve dat er blijkbaar geen Plan van Aanpak is opgesteld voorafgaand aan het veldwerk.
Inhoudelijke opmerkingen	Eventueel PvA toevoegen (of naar verwijzen), enkele opmerking over het antropogene dek, zie tekst
Overige opmerkingen	Alleen enkele tekstuele opmerkingen, aangegeven in document

Advies	
Actiepunten onderzoeksbureau	Opmerkingen verwerken
Aanbeveling	De aanbeveling het plangebied vrij te geven voor ontwikkeling kan worden overgenomen.

Autorisatie



20 februari 2017

Memo

Blad 2 van 2

Van

Aan

Onderwerp

Drs. A.Muller
ADC ArcheoProjecten
Nijverheidsweg-Noord 114
Postbus 1513
3800 BM Amersfoort
06-51 81 33 65
E-mail a.muller@archeologie.nl

