

De Raad van de gemeente Sittard-Geleen;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 juli 2018, gemeenteblad 2018, nummer 2164431;

Gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. Het facetbestemmingsplan Parkeren (NL.IMRO.1883.bpParkeren.VA01) vast te stellen
2. De facetbeheersverordening Parkeren (NL.IMRO.1883.bvParkeren.VA01) vast te stellen.

Aldus besloten door de Raad van de gemeente Sittard-Geleen in zijn vergadering van 13 september 2018

De griffier



drs. J. Vis

De voorzitter



drs. G.J.M. Cox

## Voorstel aan Gemeenteraad

Registratienummer: 2164431

### Onderwerp

Facetbestemmingsplan Parkeren en facetbeheersverordening Parkeren



### Voorstel

1. Het facetbestemmingsplan Parkeren (NL.IMRO.1883.bpParkeren.VA01) vast te stellen.
2. De facetbeheersverordening Parkeren (NL.IMRO.1883.bvParkeren.VA01) vast te stellen.

### Samenvatting / openbare besluitenlijst

De stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening zijn met ingang van 1 juli 2018 vervallen. Dit zijn onder andere de bepalingen met betrekking tot "parkeren".

Om de parkeernormen die zijn vastgesteld door de Raad in 2012 te borgen, dient in de bestemmingsplannen en beheersverordeningen naar deze parkeernormen te worden verwezen. Daarom moet er een facetbestemmingsplan Parkeren en een facetbeheersverordening Parkeren worden vastgesteld.

<p>Burgemeester drs. G.J.M. Cox</p> 	<p>Gemeentesecretaris mr. G.J.C. Kusters</p> 
---	---

## Toelichting voorstel

Als gevolg van de inwerkingtreding van de Reparatiewet BZK 2014 is de Woningwet gewijzigd en zijn per 1 juli 2018 van rechtswege de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening vervallen. De stedenbouwkundige bepalingen dienen, indien men deze nog als toetsingskader wil handhaven, te worden opgenomen in een bestemmingsplan of beheersverordening dan wel in een bestemmingsplan of beheersverordening te worden verwezen.

Bestemmingsplannen die zijn of worden vastgesteld op of na 29 november 2014 moeten al stedenbouwkundige bepalingen bevatten; voor deze bestemmingsplannen had de bouwverordening al geen aanvullende werking meer.

Na 1 juli 2018 heeft de bouwverordening voor geen enkel bestemmingsplan meer een aanvullende werking. Om toch te kunnen blijven toetsen aan (een deel van) de stedenbouwkundige bepalingen worden een facetbestemmingsplan en een facetbeheersverordening opgesteld waarin het aspect parkeren is opgenomen.

Veel bestemmingsplannen en beheersverordeningen zijn herzien in de jaren 2004 tot 2013, waardoor voor deze plannen aldus nog het oude regime (bouwverordening) geldt. Binnen de gemeente is bij recente plannen het parkeren voornamelijk nog niet op eenduidige wijze in de planregels geborgd. Er is zowel sprake van statische als dynamische verwijzingen, waarbij nagenoeg in alle gevallen is verwezen naar het raadsbeleid uit 2012. Met het voorliggende plan worden geen nieuwe parkeernormen vastgesteld, maar blijven enkel de geldende parkeernormen juridisch afdwingbaar. De "Nota Parkeernormen Sittard-Geleen Parkeernormensystematiek" is op 15 maart 2012 door de Raad van Sittard-Geleen vastgesteld en op 9 mei 2012 in werking getreden.

Er dient zowel voor de geldende bestemmingsplannen als voor de geldende beheersverordeningen een facetbestemmingsplan c.q. een facetbeheersverordening te worden vastgesteld. Dit heeft te maken met de bepaling in artikel 3.39 Wro, waarin is aangegeven dat een beheersverordening komt te vervallen zodra voor dezelfde gronden een bestemmingsplan in werking treedt en dat een bestemmingsplan komt te vervallen zodra een beheersverordening in werking treedt. Het vervallen dient te worden voorkomen.

## Financiën

De kosten voor het opstellen van dit bestemmingsplan en deze beheersverordening (€ 5.385,-) komen ten laste van de reguliere begroting, productnummer 62470102.

## *Inspraak*

Bij de vaststelling van de Nota Parkeernormen Sittard-Geleen Parkeernormensystematiek door de Raad en het parkeerbeleid heeft reeds inspraak plaatsgehad. Er is geen sprake van een beleidswijziging maar enkel van een technische correctie ten gevolge van een wetswijziging. Hierbij wordt verwezen naar artikel 2 lid 3 sub a van de Inspraakverordening waarin is bepaald dat geen inspraak nodig is bij een ondergeschikte herziening van een eerder vastgesteld beleidsvoornemen. In dit geval is er geen sprake van welke herziening dan ook. Bovendien heeft het ontwerp van het bestemmingsplan gedurende de wettelijke termijn ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

*Juridisch*

Het ontwerp van het bestemmingsplan Parkeren en de ontwerp beheersverordening Parkeren hebben vanaf 26 april 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld. Tegen de vastgestelde beheersverordening kan dat niet.

*Planning*

Nadat het bestemmingsplan en de beheersverordening Parkeren zijn vastgesteld, worden deze bekendgemaakt.

*Bijlagen*

Bijlage 1: planregels

Voorstel aan Gemeenteraad	
Steller : Roel Friesen Telefoon : E-mail : Roel.Friesen@sittard-geleen.nl  Portefeuillehouder: K. Schmitz  Cluster: Beleid	Reg. nummer : 2164431  Reg. datum : registratiedatum Reg. nummer(s) bijlagen :
Burgemeester drs. G.J.M. Cox	Gemeentesecretaris mr. G.J.C. Kusters