

Besluit
van burgemeester en wethouders van gemeente
Sittard-Geleen

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Brouwerij Weidom te Sittard

Zaaknummer: 2020-201762

Kenmerk: 429026 d.d. 18 maart 2020

VERLEEND

Verzonden:

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders

Zaaknummer : Om20.0471
Documentnummer : 20ink05062
Datum besluit : 1 februari 2021

19 MAART 2020

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling	5
2.2	Voorgenomen activiteiten	5
2.3	Bevoegd gezag	5
2.4	Procedure	6
3	Beoordeling	7
3.1	De kenmerken van het project	8
3.2	De plaats van het project	9
3.3	De kenmerken van het potentiële effect	10
3.4	Uit te voeren maatregelen	11
3.5	Conclusie	11

1 Besluit

Onderwerp

Wij hebben op 21 februari 2020 een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling ontvangen van Brouwerij Weidom, gelegen aan de Weidom 15, 6137 TA te Sittard in verband met het voornemen een aanvraag in te dienen voor een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanmeldnotitie is geregistreerd onder nummer 2020-201762.

In de aanmeldnotitie zijn de voorgenomen activiteiten en de te verwachte effecten beschreven zodat het bevoegd gezag een weloverwogen beslissing kan nemen of er (mogelijk) sprake is van belangrijke nadelige milieugevolgen en de omgevingsvergunningaanvraag vergezeld moet gaan van een milieueffect rapportage.

Doel activiteiten

De voorgenomen activiteiten zijn gericht op het produceren en verpakken van bier. Binnen de inrichting zal op jaarbasis maximaal 10.000 liter bier gebrouwen worden.

In hoofdstuk 3 van de aanmeldnotitie is een uitgebreide motivering van het project opgenomen.

Besluit

Uit de inhoudelijke beoordeling blijkt dat er voor de voorgenomen activiteiten geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Gelet op artikel 7.17, lid 1 van de Wm besluiten burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen daarom dat het opstellen van een milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is bij de voorbereiding van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu.

Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de indiener van de aanmeldnotitie.

Rechtsbescherming

Dit besluit is een beslissing betreffende de procedure tot het voorbereiden van een besluit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 2.6 van de Wabo. Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is dit besluit niet vatbaar voor bezwaar of beroep.

Dit is anders wanneer u, los van het voor te bereiden besluit, rechtstreeks in uw belang wordt getroffen. Alleen in dat geval kan bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen. Wel kan een ieder gebruik maken van het rechtsmiddel dat geboden wordt in het kader van de procedure om te komen tot een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, juncto artikel 2.6 van de Wabo voor de verandering van de inrichting.

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

College van burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen
Postbus 18
6130 AA SITTARD

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

2 Procedure

2.1 Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen hebben op 21 februari 2020 een schriftelijke mededeling milieueffectrapportage (m.e.r.) vormvrije beoordelingsplicht ontvangen van Brouwerij Weidom in verband met het voornemen een aanvraag in te dienen voor een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Ingevolge artikel 7.2 eerste lid onder b van de Wet milieubeheer (Wm) worden in het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.) activiteiten aangewezen ten aanzien waarvan het bevoegd gezag op grond van artikel 7.17 of 7.19 Wm moet beoordelen of zij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Daarnaast worden ingevolge het vierde lid van dit artikel de categorieën van besluiten aangewezen in het kader waarvan moet worden beoordeeld of die activiteiten de hiervoor genoemde gevolgen kan hebben.

De voorgenomen activiteit staat genoemd in kolom 1 onder categorie 37.1 van onderdeel D van het Besluit mer. Voor deze categorie is in kolom 2 een drempelwaarde opgenomen van 75 miljoen liter per jaar. Het maatgevende onderdeel van de aangevraagde installatie heeft een technische capaciteit van 10.000 liter per jaar. Op grond van artikel 2 vijfde lid onder b Besluit milieueffectrapportage dient bij het overschrijden van de drempelwaarde een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd om vast te stellen of zich mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen voordoen.

2.2 Voorgenomen activiteiten

Binnen de inrichting zal doorgaans één keer per week worden gebrouwen. Voor de realisatie van de microbrouwerij zal gebruik worden gemaakt van de loods aan de Weidom 15 te Sittard. De installatie(s) voor het brouwen van bier zullen gezien de brouwcapaciteit zeer kleinschalig van aard zijn.

De brouwerij bestaat uit drie gedeeltes:

- Gedeelte waar de mout en moutmolen staan;
- Gedeelte waarin de elektrische brouwketel staat en een aantal gistvaten, waarin het bier kan rijpen;
- Ruimte, waarin de flessen en vaten staan, die nog moeten nagisten of gereed zijn voor distributie.

De inrichting is te categoriseren als een type B inrichting en valt volledig onder het Activiteitenbesluit milieubeheer.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 9.1 onder d van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Procedure

Gelet op artikel 2 vijfde lid onder b Besluit milieueffectrapportage jo. artikel 7.16 eerste lid Wm dient de initiatiefnemer schriftelijk aan het bevoegd gezag mede te delen dat hij voornemens is een activiteit te ondernemen die is aangewezen krachtens artikel 7.2 eerste lid onder b Wm. Bij de aanmeldnotitie dient de initiatiefnemer de gegevens te verstrekken die genoemd worden in artikel 7.16 tweede, derde en vierde lid Wm.

Op basis van de ingediende aanmeldnotitie dient het bevoegd gezag een beslissing te nemen omtrent de vraag of bij de voorbereiding van het betrokken besluit voor de activiteit vanwege de belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld.

De gevolgde procedure is op grond van artikel 2 vijfde lid onder b Besluit milieueffectrapportage opgenomen in de artikelen 7.16, 7.17, eerste tot en met vierde lid, 7.18, 7.19, eerste en tweede lid, en 7.20a van de wet van de Wet milieubeheer (Wm).

Termijn

Aangezien wij niet de initiatiefnemer zijn van de voorgenomen activiteit, nemen wij de beslissing uiterlijk zes weken na de datum van ontvangst van de aanmeldnotitie (art. 7.17 lid 1 Wm).

3 Beoordeling

Op grond van artikel 7.17, derde lid Wm moet bij de beslissing rekening gehouden worden met de criteria die in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling zijn aangegeven.

De criteria zijn:

1. De kenmerken van het project. Hierbij moet in het bijzonder in overweging worden genomen:
 - de omvang van het project;
 - de cumulatie met andere projecten;
 - het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
 - de productie van afvalstoffen;
 - verontreiniging en hinder;
 - risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.
2. De plaats van het project. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:
 - het bestaande grondgebruik;
 - de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratieve vermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
 - het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - a. wetlands;
 - b. kustgebieden;
 - c. berg- en bosgebieden;
 - d. reservaten en natuurparken;
 - e. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (Habitatrichtlijn);
 - f. gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
 - g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
 - h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
3. De kenmerken van het potentiële effect. Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:
 - het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
 - het grensoverschrijdende karakter van het effect;
 - de waarschijnlijkheid van het effect;
 - de duur;
 - de frequentie;
 - en de omkeerbaarheid van het effect.

Daarnaast houdt het bevoegd gezag rekening met, voor zover relevant, de resultaten van eerder uitgevoerde controles of andere beoordelingen van gevolgen voor het milieu.

3.1 De kenmerken van het project

3.1.1 De omvang van het project

Voor de beschrijving van de omvang van het project verwijzen wij naar § 2.2 van het besluit.

3.1.2 De cumulatie met andere projecten

Voor zover bekend vinden er in de directe omgeving geen andere projecten plaats, waarvoor aandacht moet worden besteed aan mogelijke cumulatieve effecten met de voorgenomen inrichting.

3.1.3 Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Natuurlijke hulpbronnen zijn alle in de natuur aanwezige stoffen, die van economisch nut kunnen zijn en onmisbaar zijn voor de levenskwaliteit van de mens. Met uitzondering van water wordt binnen de voorgenomen inrichting geen gebruik gemaakt van natuurlijke hulpbronnen.

3.1.4 De productie van afvalstoffen

De afvalstoffen, die binnen de inrichting ontstaan zullen, gezien de activiteiten en de productiecapaciteit van de brouwerij, grotendeels huishoudelijk van omvang en aard zijn. De afvalstoffen die binnen de inrichting vrijkomen zijn hoofdzakelijk afkomstig uit het brouwproces. Bij dit proces komt bierbostel vrij. Dit wordt afgevoerd met het gftafval (erkend verwerker).

3.1.5 Verontreiniging en hinder

Als gevolg van de voorgenomen oprichting is er sprake van een extra milieubelasting naar de omgeving. De relevante milieuaspecten worden hieronder besproken en bij het verlenen van de omgevingsvergunning in detail beoordeeld en getoetst. Milieuaspecten die niet relevant zijn bij een bierbrouwerij, zijn door ons buiten beschouwing gelaten.

3.1.5.1 Luchtkwaliteit

De activiteiten binnen de bierbrouwerij hebben geen invloed op de lokale luchtkwaliteit.

3.1.5.2 Geur

Bij bierbrouwerijen is vooral de geuremissie van belang. In onderhavig geval is er sprake van een microbrouwerij met een productie van 10.000 liter per jaar. Bij dergelijke kleine brouwerijen moet geuremissie worden voorkomen of beperkt door goodhousekeeping en door het toepassing van maatregelen, die voldoen aan de stand der techniek. Om de geur tot een minimum te beperken wordt de stoom, die vrijkomt bij het brouwen, opgevangen in een opvangbak. Tevens vindt het brouwproces plaats in een gesloten ruimte, waarbij de ramen en deuren tijdens de dagen dat de installatie in werking is, zoveel mogelijk gesloten zullen worden, om de verspreiding van geur zoveel mogelijk te beperken.

3.1.5.3 Geluid

Gezien de productiecapaciteit van de brouwerij is het aannemelijk dat de inrichting zal kunnen voldoen aan de geluidsnormen, zoals beschreven in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

3.1.5.4 Bodem

De voorgenomen inrichting is niet gelegen in een bodem- en/of grondwaterbeschermingsgebied. Door het nemen van de juiste voorzieningen en maatregelen, wordt een verwaarloosbaar bodemrisico bewerkstelligd.

3.1.5.5 Afvalwater

Het afvalwater van de inrichting zal worden geloosd op het gemeentelijk vuilwaterriool. Volgens het gestelde in het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn geen extra voorzieningen verplicht, tenzij men met olie, vet, zuivel, vlees of vis werkt. Dit is binnen de onderhavige inrichting niet het geval.

3.1.5.6 Externe veiligheid

De aangevraagde activiteiten hebben geen invloed op de externe veiligheid.

3.1.5.7 Energie

Het energieverbruik van de brouwerij wordt volledig opgewekt door zonnepanelen, die op het dak van de brouwerij liggen.

3.1.5.8 Mobiliteit

Gezien de kleinschalige productiecapaciteit van de inrichting zal de aanvoer van benodigde grondstoffen op zeer beperkte schaal plaatsvinden. Het doel is om bier wat besteld wordt bij de klanten af te leveren middels een bestelwagen. Hiermee zullen ook de grondstoffen worden aangeleverd.

3.2 De plaats van het project

3.2.1 Het bestaande grondgebruik

De inrichting zal worden gerealiseerd in een loods aan Weidom 15, 6137 TA te Sittard. Dit pand is gelegen binnen het bestemmingsplan Sittard-Oost. De beoogde locatie heeft een enkelbestemming wonen. De voor wonen aangewezen gronden zijn o.a. bestemd voor wonen en aan huis verbonden beroepen of bedrijven. Het is verboden om opstallen te gebruiken voor detailhandel, de inrichting is daarom strijdig met het vigerende bestemmingsplan. Middels een brief van 5 februari 2020, kenmerk SP19.0225, heeft gemeente Sittard-Geleen aan de initiatiefnemer laten weten dat ze medewerking kunnen verlenen middels een ontheffingsprocedure op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a juncto 3 van de Wabo.

Archeologische waarden

De inrichting is gelegen in een dubbelbestemming Waarde-Archeologie. Voor de oprichting en het in werking nemen van de brouwerij zullen geen bodemversturende activiteiten plaatsvinden, ook zal er geen bebouwing gesloopt worden.

Aardkundige waarden/geomorfologie

De inrichting is niet gelegen in of aangrenzend aan een aardkundig waardevol gebied. Deze gebieden dienen namelijk behouden te blijven.

Milieubeschermingsgebieden

In de directe omgeving van de voorgenomen inrichting bevinden zich geen stilte-, grondwaterbeschermings- of waterwingebieden.

Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang

Uit de kaarten behorend bij het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) blijkt dat de voorgenomen inrichting is gelegen in een landschap van internationaal, nationaal, provinciaal of regionaal belang. Gezien de zeer beperkte schaal zullen de beoogde activiteiten geen invloed hebben op deze landschappen.

3.2.2 Natuur

Binnen een straal van 10 kilometer van de inrichtingsgrens bevinden zich de volgende Natura 2000 gebieden:

- | | |
|-------------------|-----------------------------|
| ▪ Geleenbeekdal | circa 7 km ten zuiden; |
| ▪ Brunsummerheide | circa 10 km ten zuidoosten. |

Gezien de afstanden tot de Natura 2000 gebieden is het niet aannemelijk dat de onderhavige inrichting enige invloed op deze gebieden zal hebben.

3.2.3 Flora en Fauna

Gezien de aard en omvang van het voorgenomen project is het voldoende aannemelijk dat er op de locatie geen verstoring van beschermde dier- en plantensoorten plaats zullen vinden.

3.3 De kenmerken van het potentiële effect

3.3.1 Het bereik van het effect

Voor wat betreft het bereik van de milieuaspecten luchtkwaliteit, geluid en externe veiligheid verwijzen wij hier naar § 3.1.5 van het besluit. Gezien de aard en omvang van het voorgenomen project zal het bereik van het effect beperkt zijn.

3.3.2 Het grensoverschrijdende karakter van het effect

Voor de verschillende milieuaspecten zijn geen significante gevolgen in het buitenland aan de orde.

3.3.3 De waarschijnlijkheid van het effect

Na vergunningverlening en daadwerkelijke realisatie van de voorgenomen activiteiten binnen de inrichting zullen de geprognoseerde effecten optreden.

3.3.4 De duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect

Voor de voorgenomen activiteiten zal een omgevingsvergunning beperkte milieutoets ingevolge de Wabo worden aangevraagd. Deze vergunning zal voor onbepaalde tijd worden aangevraagd. Omdat de activiteiten moeten voldoen aan de daarvoor in aanmerking komende (rechtstreeks werkende) wettelijke kaders en de Beste Beschikbare Technieken (BBT) zullen de relevante effecten met uitzondering van de stikstofdepositie in de directe omgeving van het project merkbaar zijn.

3.4 Uit te voeren maatregelen

Brouwerij Weidom is aan te merken als een type B inrichting ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer. Om te kunnen voldoen aan de rechtstreeks geldende voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer zal het bedrijf diverse maatregelen moeten treffen en worden de best beschikbare technieken toegepast.

3.5 Conclusie

Uit de inhoudelijke beoordeling van het project blijkt dat er voor de activiteiten geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn. Gelet op artikel 7.17, lid 1 van de Wm besluiten burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen daarom dat het opstellen van een m.e.r. niet noodzakelijk is.