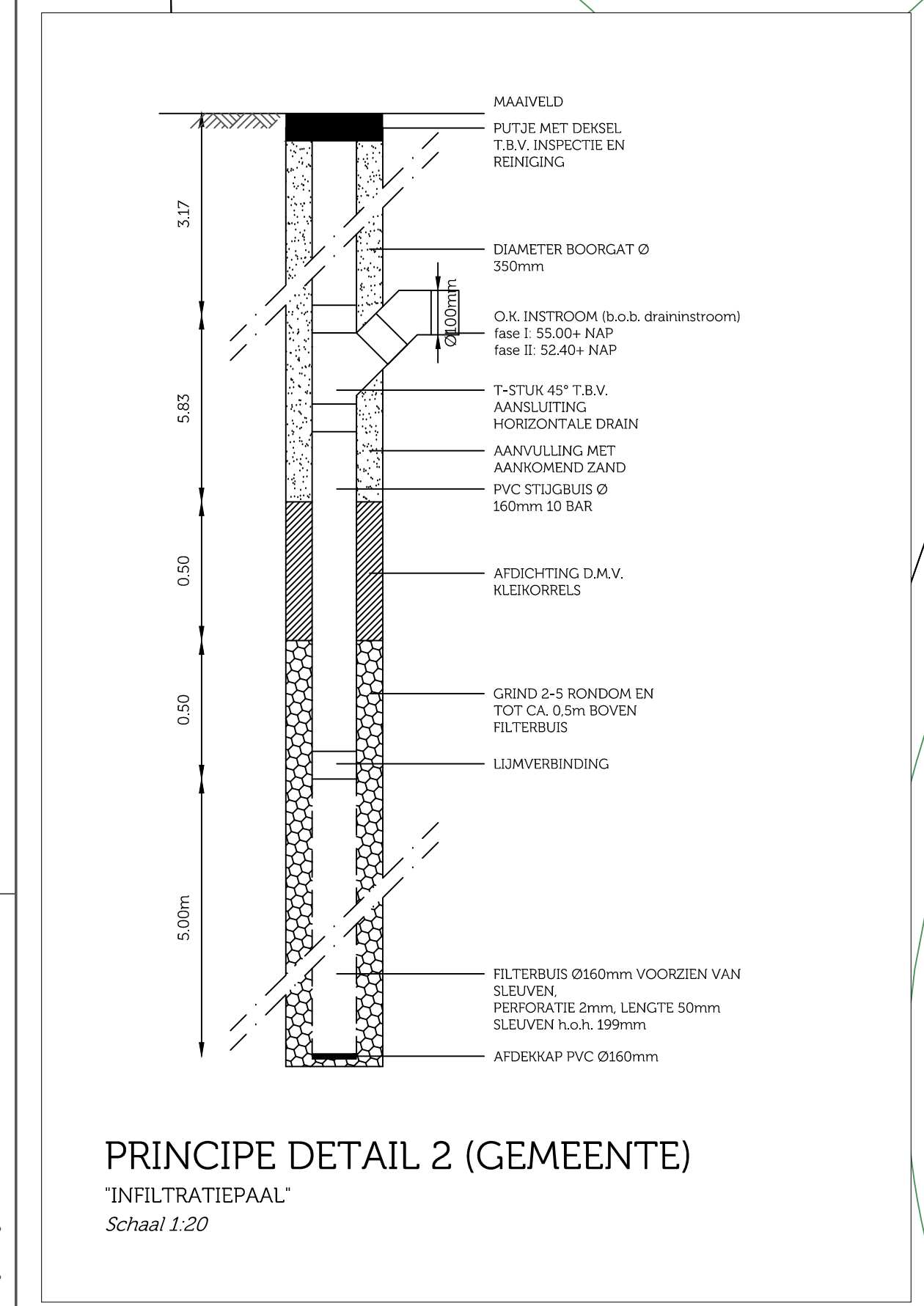




- ### LEGENDA VERHARDING/MEUBILAIR
- rijbaan bss kf, keperverband, kleur grijs
 - parkeren bss kf, elleboogverband, kleur antraciet vakindeling bss kf kleur grijs
 - betontegels 300x300x45mm Tpv inritten dik 60mm in stroomlagen
 - molgoot 5 strekken bss kf, kleur grijs in betonspecie
 - molgoot 3 strekken bss kf, kleur grijs in betonspecie
 - opsluitband 60 x 200 mm, kleur grijs in zandbed
 - opsluitband 100x200mm, kleur grijs in betonspecie
 - opsluitband 100x400mm, kleur grijs in betonspecie
 - trottoirband 180/200x200mm, kleur grijs in betonspecie
 - trottoirband 180/200x250mm, kleur grijs verloopband in betonspecie
 - goottegel 300x150x60mm, kleur grijs in betonspecie
 - gaashekwerk 1.80m² met Hedera (Klimop) t.p.v. keermuur hekwerk aan hoge zijde van de wandplaatsen (tuinzijde)
 - tuinpoort br. 1.00m² in gaashekwerk
 - 1800 x 1800 houten schutting
 - keermuur (prefab betonelementen)
 - nieuwbouw
 - berging (door derden aangebracht en gesteld op betonfundering) met positie deur
 - bestaande bebouwing
 - nieuwe +NAP hoogte
 - bestaande +NAP hoogte
 - gazon
 - lage bodembedekkende beplanting (Lonicera nitida maygrun 8x1m²)
 - Herstellen groenvak
 - haag 1.80m² (Fagus Sylvatica 45t/m² 100-125mm 2xv)
 - nieuwe bomen (maat 10-20) PA - Prunus 'Accolade' CC - Cornus controversa 'Pagoda' LS - Liquidambar styraciflua
 - Afneembaar afzet paaltje

Regenwatersysteem Bouwplan

Locatie binnenterrein kavel 1 t/m 20
Afgekopeld verhard oppervlakte totaal 4000 m² bestaand uit:
Daken kavel 1 t/m 20 : 1700 m²
Intra buitenuitruimte : 1100 m²
100% tuinen kavels : 1200 m²

Bergingseis waterschap 35 mm incl. 24 uursleiding en escape bij buien > 35 mm
Bergingseis gemeente Sittard - Geleen: 45 mm over 4000 m² afgekopeld oppervlakte: 180 m³
Bergingvoorziening lavakoffier porodur 16/32 met IT riol ø400 mm
Streng R01-R02: 45 m lavakoffier afmeting 1.47 x 3.0 m (br x h)
Streng R02-R03: 45 m lavakoffier afmeting 1.47 x 3.0 m (br x h)

24 uurs leegloop via wanden lavakoffier en infiltratiepaal
Doorkijk (escape) bij bui > 45 mm via overstortkolk (61.14+ NAP) op eigen terrein, achterzijde trottoir.

Locatie achterterrein kavel 21 t/m 28
Afgekopeld verhard oppervlakte totaal 1210 m² bestaand uit:
Daken kavel 21 t/m 28: 375 m²
Intra buitenuitruimte : 250 m²
100% tuinen kavels : 575 m²

Bergingseis waterschap 35 mm incl. 24 uursleiding en escape bij buien > 35 mm
Bergingseis Bergingseis gemeente Sittard - Geleen: 45 mm over 520 m² afgekopeld oppervlakte: 55 m³
Bergingvoorziening lavakoffier porodur 16/32 met IT riol ø400 mm
Streng R04-R05: 40 m lavakoffier afmeting 1 x 2.85 m (br x h)

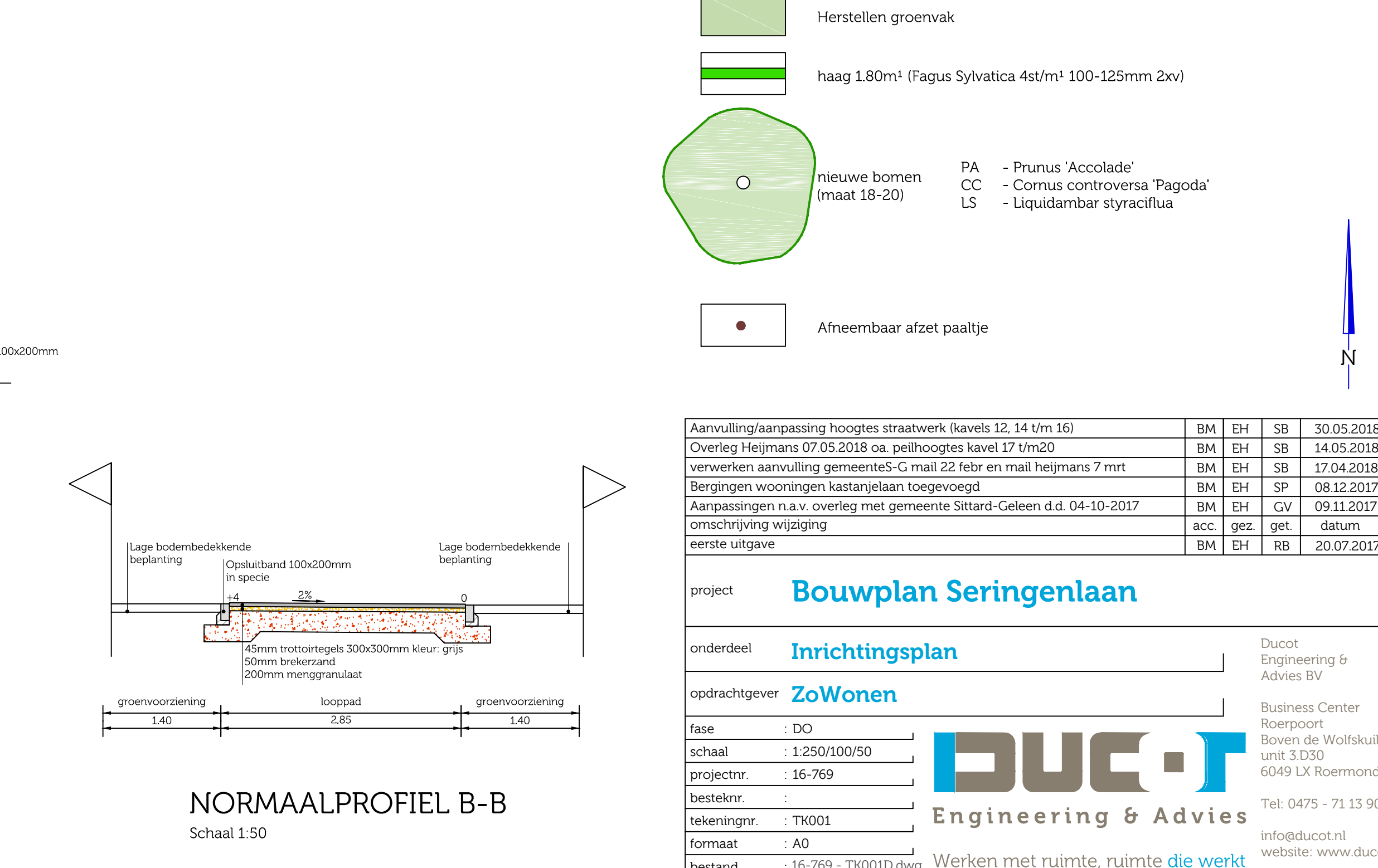
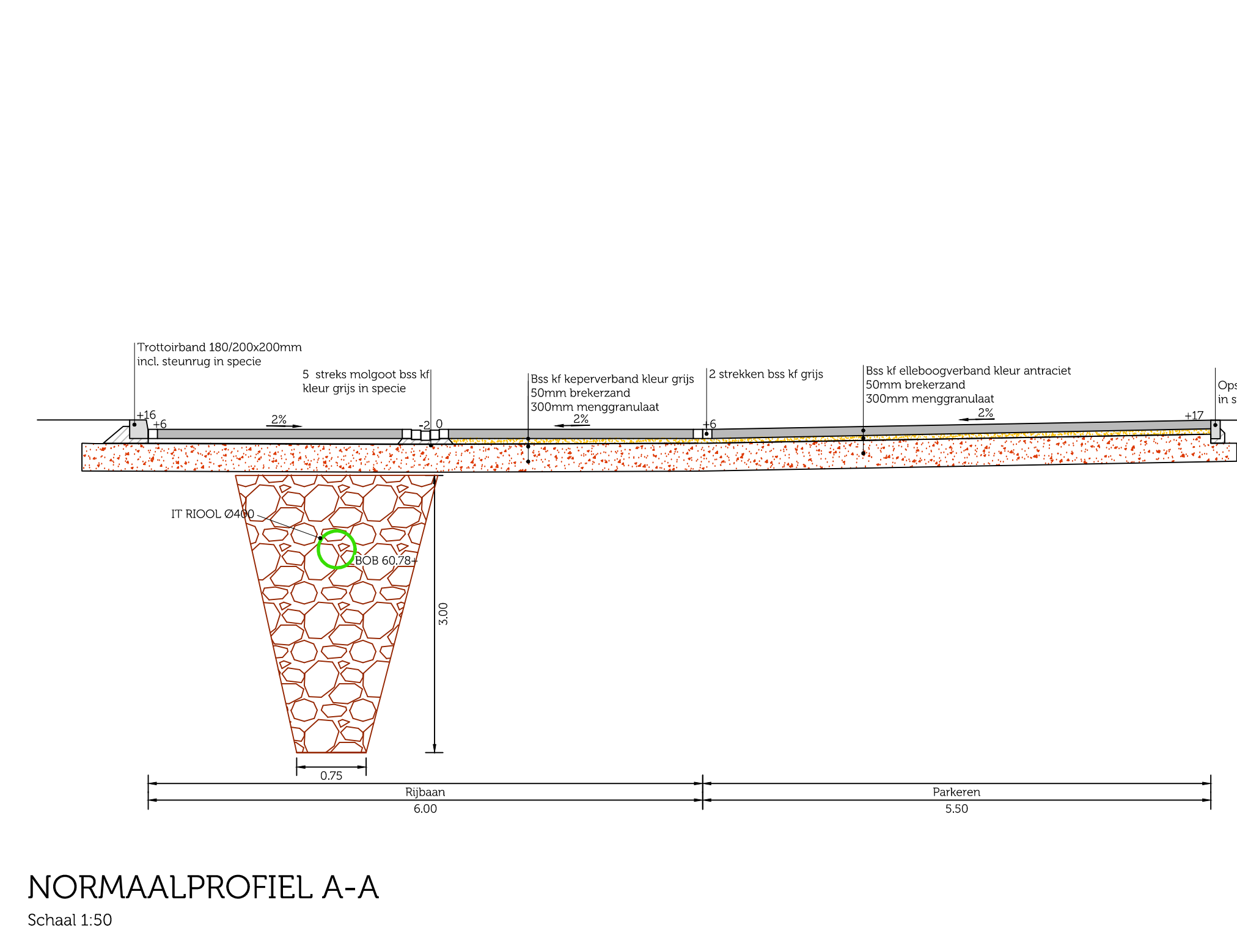
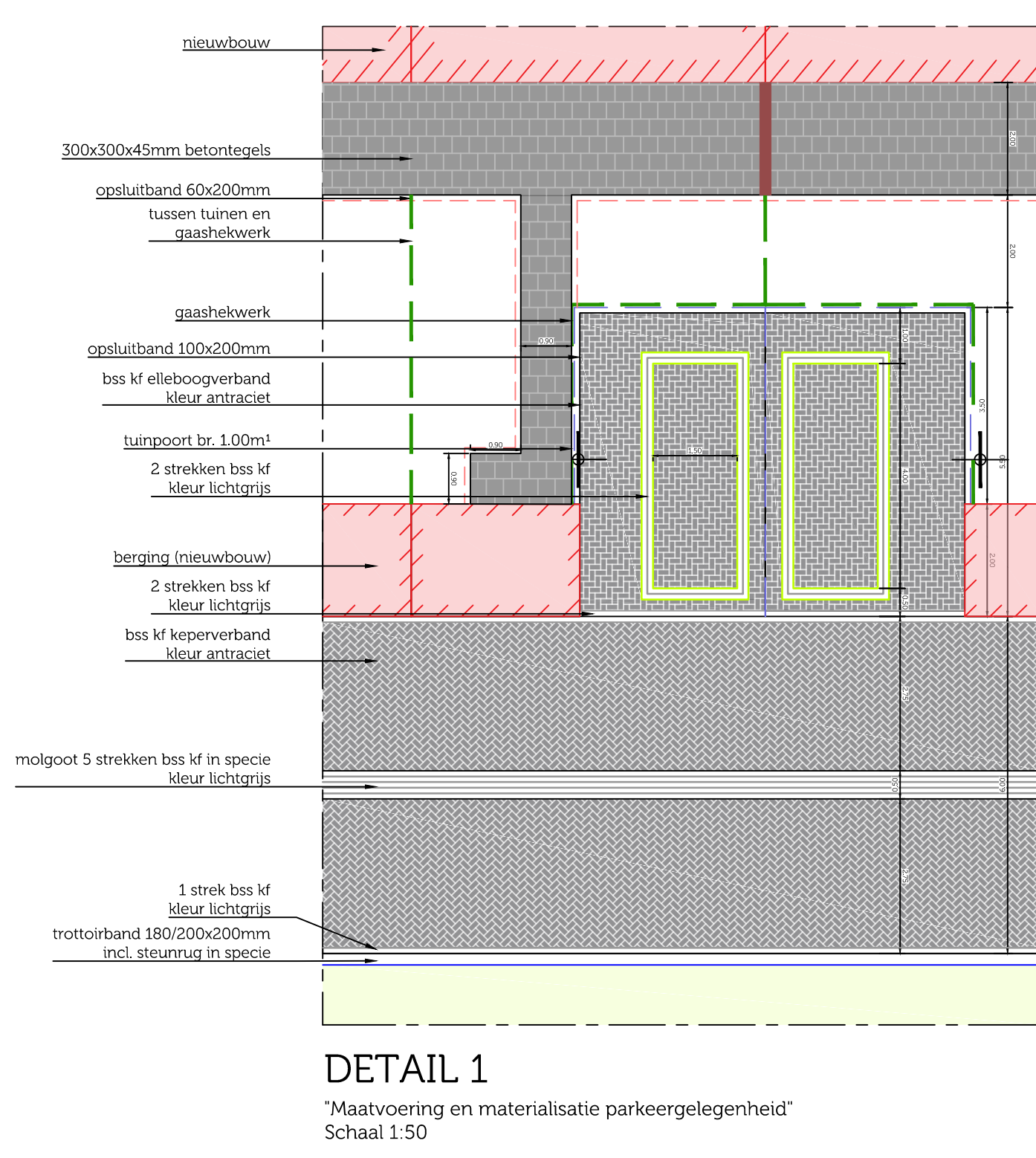
24 uurs leegloop via wanden lavakoffier
Doorkijk (escape) bij bui > 45 mm via overstortkolk (63.45+ NAP) op eigen terrein, achterzijde trottoir

Locatie kavel 29 t/m 32
Afgekopeld verhard oppervlakte totaal 520 m² bestaand uit:
Daken kavel 29 t/m 32: 320 m²
90% tuinen kavels : 200 m²

Bergingseis waterschap 35 mm incl. 24 uursleiding en escape bij buien > 35 mm
Bergingseis Bergingseis gemeente Sittard - Geleen: 45 mm over 520 m² afgekopeld oppervlakte: 47 m³
Bergingvoorziening lavakoffier porodur 16/32 met IT riol ø400 mm
Streng R06-R07: lavakoffier afmeting 7 x 5 x 1.3 m (br x l x h)

24 uurs leegloop via wanden lavakoffier en infiltratiepaal
Doorkijk (escape) bij bui > 45 mm via overstortkolk (61.14+ NAP) op eigen terrein, achterzijde trottoir.

- ### LEGENDA RIOLERING
- Ø315 mm RWA riol (lichte buis), incl. stromingsrichting en diameter
 - ø400 mm RWA riol (lit), incl. stromingsrichting en diameter
 - Lavakoffier: lava 16/32 met filterdoek omhulling
 - huisaansluiting RWA PVC Ø160 mm kleur rood/bruin voorzien van ontstoppingsstuk (op eigen terrein) met rechthoekige deksel (locatie indicatief)
 - huisaansluiting DWA PVC Ø160 mm kleur rood/bruin voorzien van ontstoppingsstuk met rechthoekige deksel (locatie indicatief)
 - straatkolk, Struys Verwou Aquaway S 1300 G81 met waaierkop inclusief kolk aansluiting PVC Ø125mm kleur grijs
 - inspectieput RWA
 - hoogte putdeksel
 - hoogte putbodem c.q. bod laagst aansluitende leiding
 - putnummer inspectieput
 - IT-paal of principedetail 2 incl. drain Ø100mm



Aanvulling/aanpassing hoogtes straatwerk (kavels 12, 14 t/m 16)	BM	EH	SB	30.05.2018	F
Overleg Heijmans 07.05.2018 o.a. peilhoogtes kavel 17 t/m20	BM	EH	SB	14.05.2018	F
verwerken aansluiting gemeentewerk G-mat 22 t/m2 en mail heijmans 7 mrt	BM	EH	SB	17.04.2018	D
Bergingseis woongegen kastenplan toegevoegd	BM	EH	SB	08.12.2017	C
Aanpassingen n.a.v. overleg met gemeente Sittard-Geleen d.d. 04-10-2017	BM	EH	GV	09.11.2017	B
omschrijving wijziging	acc.	ges.	get.	datum	
eerste uitgave	BM	EH	RB	20.07.2017	A

project	Bouwplan Seringentaan	Ducot Engineering & Advies BV
opdrachtgever	ZoWonen	Business Center Roerpoort boven de Woldslag 3 unit 1100 6049 LX Roermond
fase	DO	
schaal	1:250/100/50	
projectnr.	16-769	
bestelnr.		
tekeningnr.	TK001	
formaat	A0	
bestand	16-769 - TK001b.dwg	
Werken met ruimte, ruimte die werkt		
website: www.ducot.nl		