

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5151793
Aanvraagnaam	aanvraag omgeving Hubertushuis Geleen
Uw referentiecode	-

Ingediend op	08-05-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Naast het Hubertushuis gelegen in Oud Geleen ligt een terrein van de voormalige schietvereniging. De gemeente heeft in een eerdere fase besloten om de opstallen te slopen. Dit is reeds vergunt. De omgeving en de gemeente willen de vrijgekomen ruimte benutten om extra parkeerplaatsen aan te leggen.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Sittard-Geleen
Bezoekadres:	Stadswinkel Geleen; Markt 1 6161 GE Geleen (bezoeklocatie voor omgevingsvergunning)
Postadres:	Postbus 18 6130 AA Sittard
Telefoonnummer:	046-4777777
Faxnummer:	046-4778674
E-mailadres:	balievergunningen@sittard-geleen.nl
Website:	www.sittard-geleen.nl
Contactpersoon:	Balie Vergunningen
Bereikbaar op:	http://www.sittard-geleen.nl/Contact/

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14130475
Vestigingsnummer	000000535931
(Statutaire) naam	Gemeente Sittard-Geleen
Handelsnaam	Gemeente Sittard-Geleen

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.J.O.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Otten
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6131 LB
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hub Dassenplein
Woonplaats	Sittard

4 Correspondentieadres

Postbus	18
Postcode	6130 AA
Plaats	Sittard

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Sittard-Geleen

Kadastrale gemeente Geleen

Kadastrale sectie F

Kadastraal perceelnummer 4579

Bouwplannaam P-Plaast Hubertushuis

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Het betreft zowel de bestaande parkeerplaats als
voorterrein en de voormalige locatie van de schietvereniging
De gebouwen/opstallen worden gesloopt en zijn reeds
vergunt

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het project betreft de uitbreiding van de bestaande openbare parkeerplaats bij het Hubertushuis aan de Jan Willenstraat 1 in Geleen. De uitbreiding is in strijd met het vigerende bestemmingsplan 'Geleen-Oost' (2009).

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Door het verdwijnen van de schietvereniging en de sloop van de opstallen valt de vrijgekomen ruimte vrij voor een herinrichting.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Dev uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Dit is in een RUON uitvoerig beschreven

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tushuis_Geleen_Definitief_9april2020_pdf	RO_Parkeerplaatsen Hubertushuis Geleen_Definitief_9-april2020.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-05-08	In behandeling
0-02-19_presentatie-2e_bewonersavond_pdf	2020-02-19 presentatie 2e bewonersavond.pdf	Anders	2020-05-08	In behandeling