

Bijlage

Bestektekening paardenstal

Bijlage Aanvraagformulier Omgevingsvergunning

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2287997
Aanvraagnaam	Paardenstal met voorzieningen Graetheide 53
Uw referentiecode	130856
Ingediend op	08-04-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het realiseren van een paardenstal, aanleggen van een rijbak en plaatsen van een stapmolen aan de Graetheide 53 te Born.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Sittard-Geleen
Bezoekadres:	Stadswinkel Geleen; Markt 1 6161 GE Geleen (bezoeklocatie voor omgevingsvergunning)
Postadres:	Postbus 18 6130 AA Sittard
Telefoonnummer:	046-4777777
Faxnummer:	046-4778674
E-mailadres algemeen:	balievergunningen@sittard-geleen.nl
Website:	www.sittard-geleen.nl
Contactpersoon:	Balie Vergunningen
Bereikbaar op:	http://www.sittard-geleen.nl/Contact/

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer	263999257
Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	D.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fransen

2 Verblijfsadres

Postcode	6121RM
Huisnummer	53
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Graetheide
Woonplaats	Born

3 Correspondentieadres

Adres	Graetheide 53 6121RM Born
-------	------------------------------

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	0032-474900742
E-mailadres	dirk.fransen@ia-automation.be

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	17052060
Vestigingsnummer	000001785745
Statutaire naam	Donkers Bouwkundig Tekenburo
Handelsnaam	Donkers Bouwkundig Tekenburo

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	MG
Voorvoegsels	-
Achternaam	Relou
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5424SW
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Den Heikop
Woonplaats	Elsendorp

4 Correspondentieadres

Adres	Den Heikop 6 5424SW Elsendorp
-------	----------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0492352093
Faxnummer	-
E-mailadres	maarten@donkers-tekenburo.nl

Locatie

1 Adres

Postcode	6121RM
Huisnummer	53
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Graetheide
Plaatsnaam	Born
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

390

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1685

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

482

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

hobbymatig houden van paarden

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

hobbymatig houden van paarden

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	0	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Plan voldoet niet aan het bestemmingsplan, op de beoogde locatie mag niet gebouwd worden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch, wonen en hobbymatig houden van paarden

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch, wonen en hobbymatig houden van paarden

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
machtiging	2016-04-08 machtiging.PDF	Anders	2016-04-08	In behandeling
besluitvlak	2016-04-07 besluitvlak omgevingsvergu- ning-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-04-08	In behandeling
ruimtelijke onderbouwing	2016-04-07 ro buitenplanse afwijking.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-04-08	In behandeling
constructieberekening	2016-04-08 constructieberek- ning-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-04-08	In behandeling
constructietekening	2016-04-08 constructietek- ening-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-04-08	In behandeling
bestektekening	2016-04-08 bestektekening-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-04-08	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 50000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 50000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?