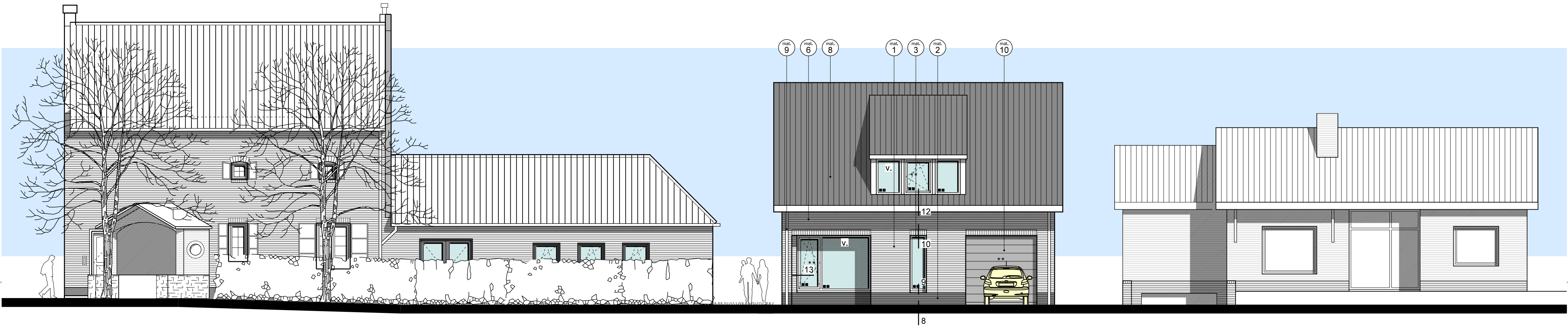
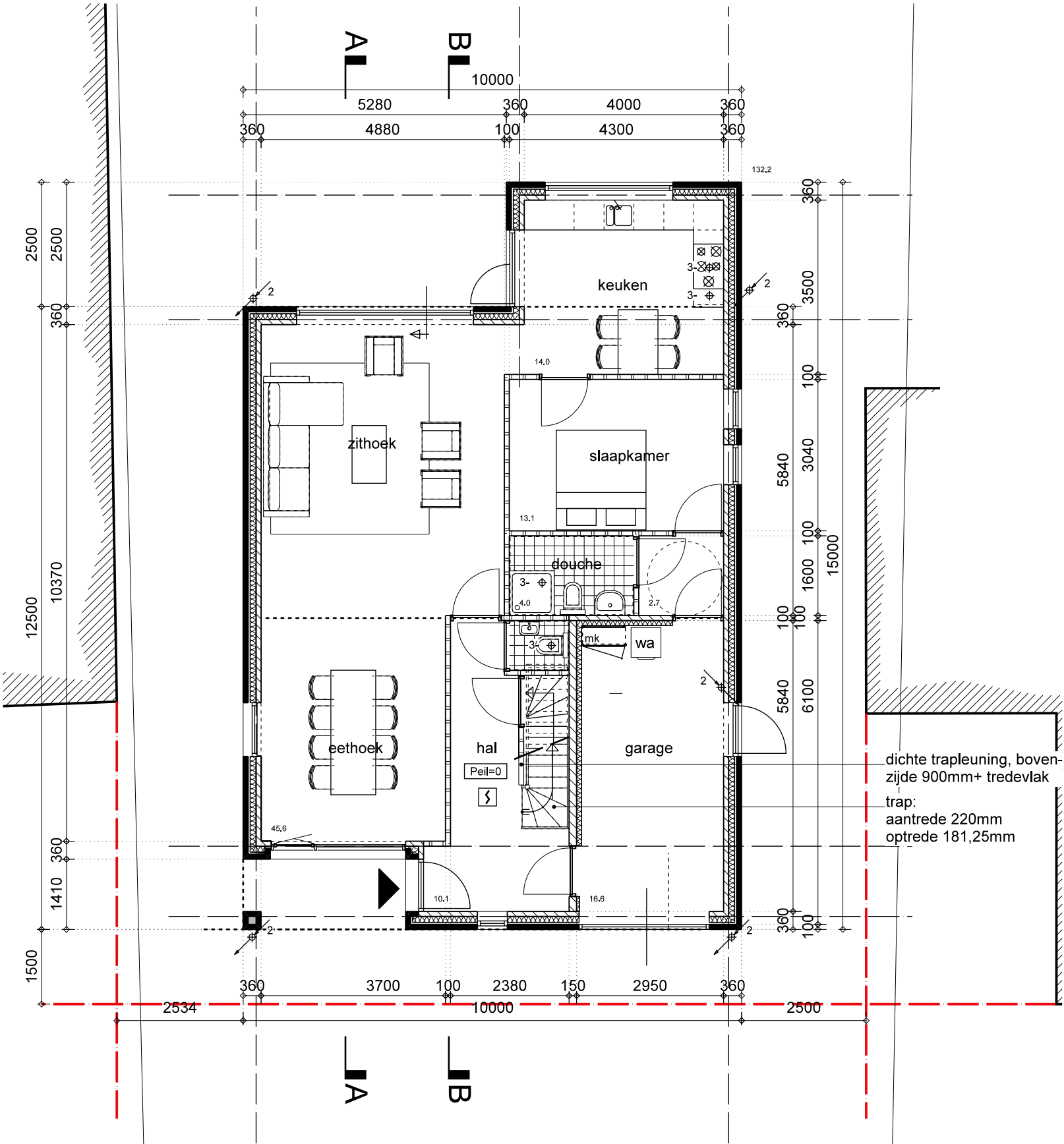
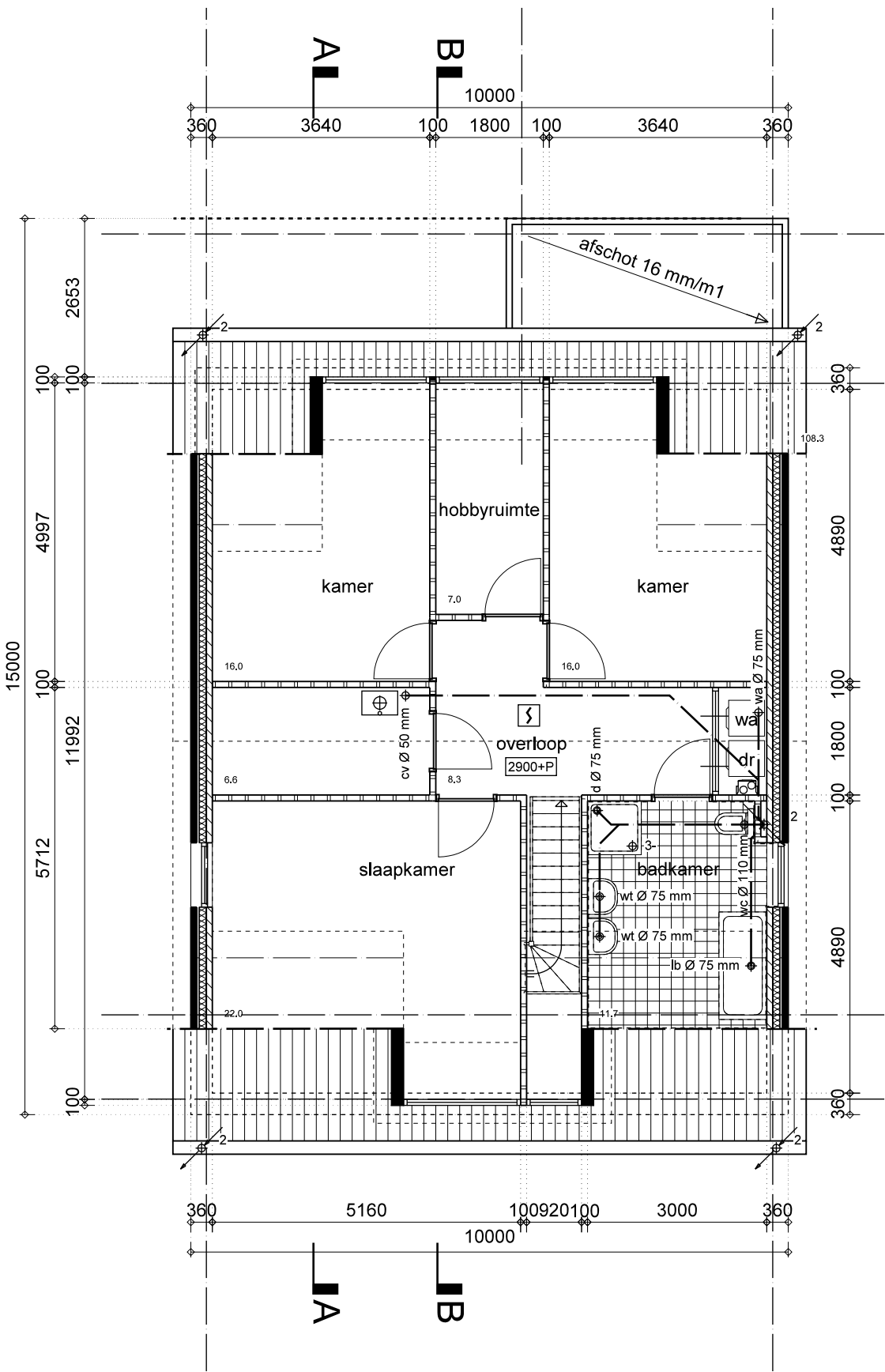




straatgevel



begane grond



verdieping

Kleur- en materiaalgebruik

- mat. 1 metselwerk in handvorm baksteen; kleur: rood / bruin, voegwerk grijs
- mat. 2 metselwerk in handvorm baksteen; kleur: rood / bruin, voegwerk antraciet
- mat. 3 kunststof kozijn met renovatieprofiel; kleur: wit, deuren grijs
- mat. 4 hardstenen raamdorpelstrook, Arduin, diamant geschuurd; kleur: naturel
- mat. 5 muurafdekking geprepatineerd zink; kleur: Quartz
- mat. 6 Keralit dakrandprofiel, blind bevestigd; kleur: wit
- mat. 7 Keralit sponningdeel op regelwerk, blind bevestigd; kleur: wit
- mat. 8 O.V.H. Keramische dakpan; kleur: blauw gesmoord (antraciet)
- mat. 9 zinken hemelwaterafvoer; kleur: naturel
- mat. 10 electrisch bediende sectionaalpoort; kleur: grijs

Algemene bepalingen:

- alle maatvoeringen zijn zorgvuldig in het werk te meten en te controleren
- Peil = bovenkant bestaande begane grondvloer
- alle beton-, staal- en houtconstructies uitvoeren conform tekening en berekening van de constructeur
- hoofddraagconstructie minimaal 60 minuten beschermd tegen bezwijken bij brand (Bouwbesluit 2012 afdeling 2.2.)
- electra installaties uitvoeren conform NEN 1010; 2535 en 3011
- hemelwaterafvoer en binnenriolering uitvoeren conform NEN 3213; 3215 en NPR 3216
- rioleringsstelsel gescheiden uitvoeren tot aan de perceelgrens
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing of een warmwatertoestel veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. (Bouwbesluit 2012, art. 3.9)
- ventilatievoorzieningen uitvoeren conform NEN 1087 en bijbehorende NPR 1088 (2e ontwerp), natuurlijke toevoer
- De toevoer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verblijfsgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtsnelheid die niet groter is dan 0,2 m/s. (Bouwbesluit 2012, art. 3.30)
- schachten en kokers aan de binnenzijde brandwerend uitvoeren, minimaal Brandklasse A2 volgens NEN-EN 13501-1
- afvoervoorziening voor rookgassen brandveilig uitvoeren volgens NEN 6062
- bovenzijde dakoppervlak niet-brandgevaarlijk uitvoeren conform NEN 6063
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie en alle buitendeuren inbraakwerend uitvoeren, minimaal weerstandsklasse 2 volgens NEN 5096
- beglazing uitvoeren als Hr++ beglazing
- constructie-onderdelen niet-brand- of rookgevaarlijk uitvoeren, minimaal brandklasse B en rookklasse s2 volgens NEN-EN 1350-1
- vloeren en trap treden niet-rookgevaarlijk uitvoeren, minimaal rookklasse s1fl volgens NEN-EN 1350-1

project	Nieuwbouw woonhuis Coenen-Houben, Vonderstraat Obbicht		
opdrachtgever	Dhr. en mevr. Coenen-Houben		
onderdeel	Bouwvoorbereidings-tekening, plattegronden en straatgevel	schaal : 1:100	
datum	12.03.15	gewijzigd :	