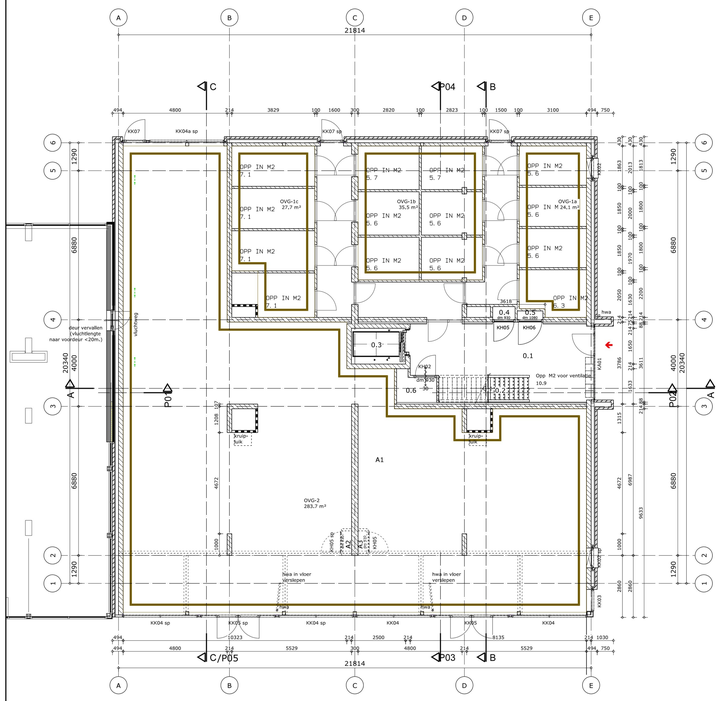
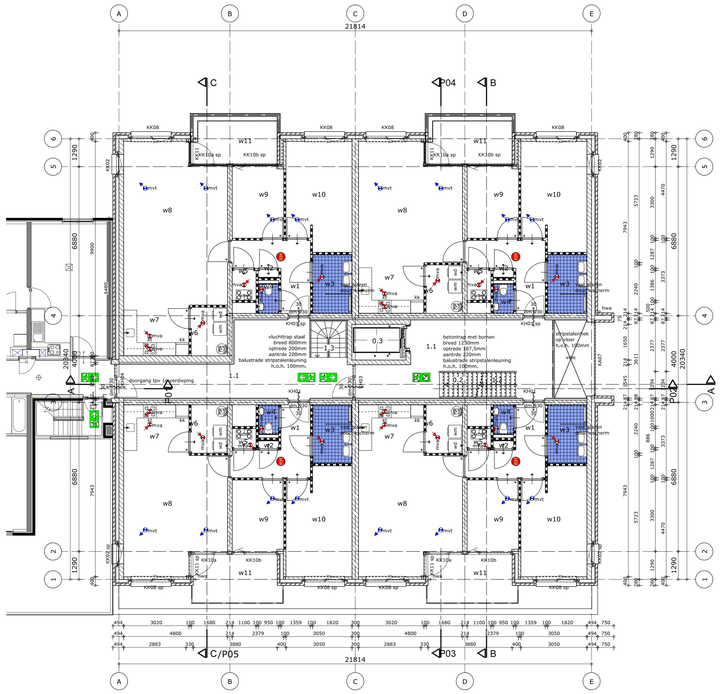
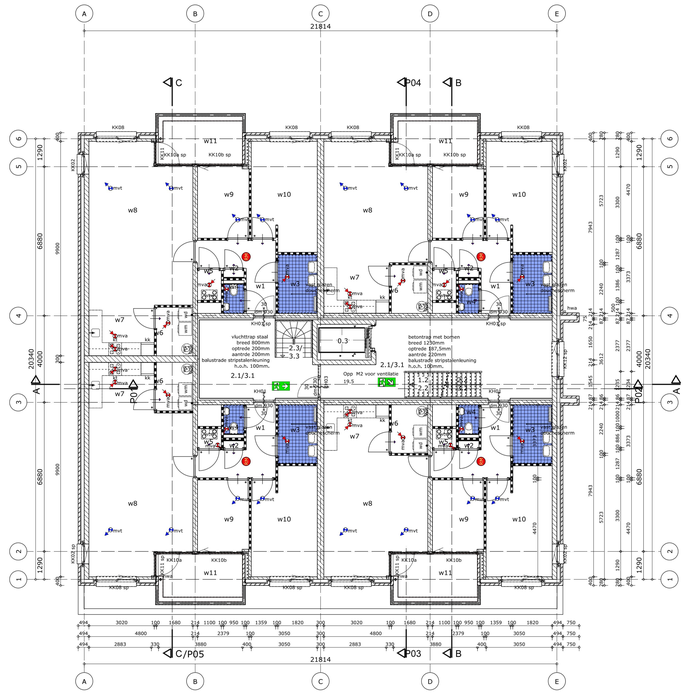


begane grond

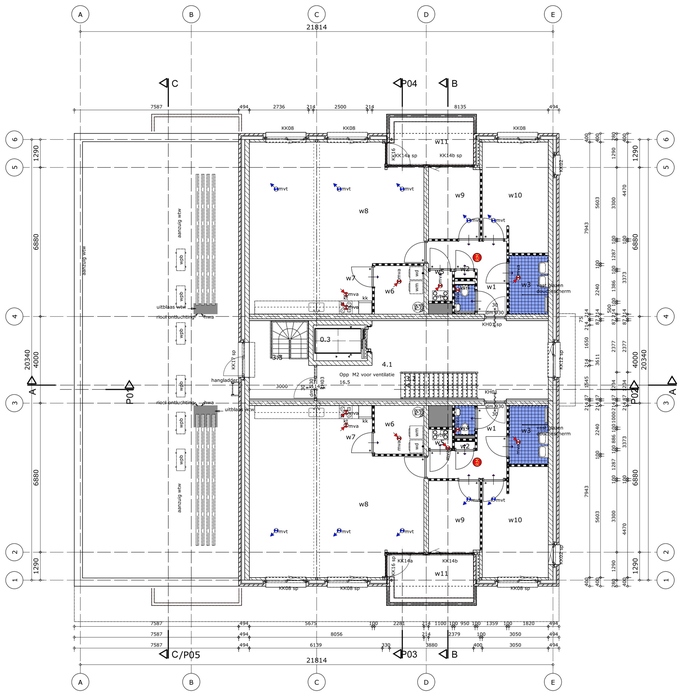
A1 casco bijeenkomstfunctie bijeenkomstfunctie
A2 meterkast meterruimte
A3 meterkast meterruimte



verdieping 1



verdieping 2/3



verdieping 4

3.2 trap verkeersruimte
0.3 lift liftruimte
4.1 corridor verkeersruimte
3.2 trap verkeersruimte
3.3 vluchttrap verkeersruimte

0.1 entree verkeersruimte
0.2 trap verkeersruimte
0.3 lift liftruimte
0.4 meterkast meterruimte
0.5 meterkast meterruimte
0.6 poetskast berging

w1 hal verkeersruimte
w2 meterkast meterruimte
w3 badkamer badruimte
w4 toilet toiletruimte
w5 techniek technische ruimte
w6 berging bergruimte
w7 keuken verblijfsruimte
w8 woon- zitkamer verblijfsruimte
w9 slaapkamer verblijfsruimte
w10 slaapkamer verblijfsruimte
w11 terras buitenruimte

0.2 trap verkeersruimte
0.3 lift liftruimte
1.1 corridor verkeersruimte
1.2 trap verkeersruimte
1.3 vluchttrap verkeersruimte

1.2 trap verkeersruimte
0.3 lift liftruimte
2.1 corridor verkeersruimte
2.2 trap verkeersruimte
2.3 vluchttrap verkeersruimte

2.2 trap verkeersruimte
0.3 lift liftruimte
3.1 corridor verkeersruimte
3.2 trap verkeersruimte
3.3 vluchttrap verkeersruimte

gevelsteen
kalkzandsteen
Ytong dik 100mm
isolatie vlgs. bestek
afwerkvloer
gewapend beton
gasbeton

wandtegels / vloertegels:
- keuken: tussen aanrecht en bk, tjv k.k. en k.t, h=1500 mm + vloer,
- toilet: hoog 1250 mm + vloer
- badruimte: hoog tot plafond

ventilatie onder deur

ventilatie onder en boven deur

toevoer mechanische ventilatie
afvoer mechanische ventilatie

niet ionisierende rookmelder, onderling gekoppeld, conform NEN 2555, op lichtnet.

NEN-normen :
- elektra-installatie vlgs. NEN 1010
- drinkwater-installatie vlgs. NEN 1006
- gas-installatie vlgs. NEN 1078
- hemel- en afvalwater-voorziening vlgs. NEN 3215

buitenkozijnen :
- inbrakeweerendheid weerstandsklasse 2
- volbloende kierdichting zodat een luchtdichting ontstaat conform EPG berekening,
- glasdikte conform EPG berekening,
- deughoogte minimaal 2300mm hoog.

radiatoren voor beweegbare verdeegingsramen: tussen 0,2m en 0,7m geen opstapmogelijkheid .

Een to bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan: max. opening 10mm.

geluidreductie tussen vertrekfruimten Rw = >32dB

trappen:
optrede max. 188,5mm
aantrede min. 220mm
breedte min. 800mm
traphek hoogte min.1,000mm
opening tussen spijlen max.100mm

kk plaats voor koelkast
wa plaats voor wasautomaat
da plaats voor droogautomaat
dm deurmaat (minimaal 2315mm hoog)
buitendeuren minimaal 930x2315
wtw wtw-unit
wp warmtepomp / boiler
boil. binnenunit
wpb warmtepomp buitenunit

30 min. WBDBO

30 min. WBDBO zelfsluitend

KA = kozijn aluminium
KK = kozijn kunststof

tijdsduur bezwijken bij brand: BB afdeling 2.2 : hoogste vloer <7 meter:
- De bouwconstructie bezwijkt bij brand niet binnen 60 minuten
- Bij een brandcompartiment, Vlgs.NEN-EN 1990 reductie tot 30 minuten
- Een dun, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, mag slechts 30 minuten niet bezwijken bij brand in een subbrandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt.

loopafstanden vluchtroutes: BB afdeling 2.12:
- binnen woning: 30 m1, hieraan voldoet elke woning
- gemeenschappelijke vluchtroute: 30 m1
- extra beschermde vluchtroute / trappenhuis :gelijn eis !
minimale br. x hoogte vluchtroute = 0,85 x 2,3m1

brandklassen en rookklassen: brandweerheid: BB afdeling 2.9:
bepaling van de brandklasse, brandgedrag en rook, materiaal bepaald vlgs NEN-EN 13501-1:
BIJ EXTRA BESCHERMDE VLUCHTROUTE:
- dak/plafondoppervlak: grenzend aan binnenzijde: klasse B / S2
- deur,raam of kozijn e.d.: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D
- bekopbaanoppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse C0 / S1fl
- de bovenzijde van het dakoppervlak is niet brandgevaarlijk uitgevoerd
BIJ BESCHERMDE VLUCHTROUTE:
- dak/plafondoppervlak: grenzend aan binnenzijde: klasse B / S2
- deur,raam of kozijn e.d.: zijde grenzend aan buitenzijde: klasse D
- bekopbaanoppervlak: grenzend aan binnenlucht: klasse C0 / S1fl
- de bovenzijde van het dakoppervlak is niet brandgevaarlijk uitgevoerd


wauben architects

Geleenbeeklaan 70
6166 GR Geleen
046-4750885
info@wauben.com
www.wauben.com


uitbreiding Deuxvilles Geleen

Luyster Vastgoed B.V.

schaal A0: 1:100
datum: 01-03-2021
datum revisie: 05-07-2021

0450

plattegronden B02