

RENVOOI

Weerstand tegen rookdoorgang van de brandscheidingen volgens rapportage GBB d.d. 13 maart 2023

Al de materiaaltoepassingen dienen te voldoen aan het bbs 2012 afdeling 2.8 en 2.9.

Interieur (NEN-EN 13501-1/6):
De wanden en plafonds van alle ruimtes moeten ten minste te voldoen aan brandklasse D, met een bijbehorende rookklasse van s2 of beter.

Voor de vloeren geldt dat deze ten minste moeten voldoen aan brandklasse Dfl, met een bijbehorende rookklasse van s1fl of beter.

Exterieur (NEN-EN 13501-1/6 en NEN 6063):
Voor de materialen waaruit de buitenzijde van de gevel is opgebouwd (grenzend aan de buitenlucht) geldt:

Brandklasse eis Bouwbesluit 2012: 0 tot 2,5 meter brandklasse B, 2,5 tot 13 meter brandklasse D

Voor kozijnen, deuren, ramen of hieraan gelijk te stellen constructie-onderdelen kan in alle gevallen worden volstaan met brandklasse D.

Overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 dient het dak van het onderhavige gebouw niet brandgevaarlijk uitgevoerd te worden, bepaald conform NEN 6063.

	Ra WRD/rookwerend (zelfsluitend)
	WBDO 30 minuten
	WBDO 30 minuten en zelfsluitend
	WBDO 60 minuten
	WBDO 60 minuten
	noodverlichting
	draagbaar blusmiddel
	warmtepomp
	unit mechanische ventilatie
	afzuigpunt mechanische ventilatie
	paniekuitgang deur / deur te openen zonder gebruik te maken van een sleutel
p.s.	

Gebouw te voorzien van BMI cf. NEN 2535 met gedeeltelijke bewaking en OAI cf. NEN 2575

RENVOOI

Brandwerendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 13 maart 2023

Overeenkomstig artikel 2.10, tabel 2.10.1, van het bouwbesluit moet de hoofddraagconstructie minstens 60 minuten bestand zijn tegen brand en rook.

Hoogte vloer verblijfsgebied ligt op minder dan 7m boven het meerniveau.

Zelfsluitendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 26 september 2022

Geluidwering tussen ruimten nieuwbouw conform afdeling 3.4, artikel 3.17 van het bouwbesluit.

Grenswaarde contactgeluid 54 dB

Grenswaarde luchtgeluid 47 dB

Een en ander overeenkomstig 22158 RAP02 Holikiday Sittard BG 20221007, Kompas d.d. 10 oktober 2022

Riolering

Binneneriolering overeenkomstig NEN 3215 en tekeningen en berekeningen adviseur

Principe buitenriolering overeenkomstig situatietekening

Definitieve tekeningen van de buitenriolering worden in de uitvoeringsfase vervaardigd na overleg met de gemeente over de aansluiting en hierna ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Verwarming

Vloerverwarming overeenkomstig EPC berekening en tekeningen/berekeningen adviseur

RENVOOI

Installaties

Principe aanduiding plaats installaties overeenkomstig het dakaanzicht

Definitieve installaties uit te voeren volgens tekeningen en berekeningen adviseurs

Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Het mechanische ventilatiesysteem moet met één knop afgeschakeld kunnen worden.

Het gebouw ligt binnen het toxisch invloedgebied.

Zonnepanelen overeenkomstig NTA 8800 berekening

Er zijn geen PV panelen vereist. Wanneer er toch PV panelen worden geplaatst, zullen definitieve tekeningen in de uitvoeringsfase vervaardigd worden en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt.

Minimale dagmaat van alle binnen- en buitendeurzijden is 850x2300mm, tenzij anders aangegeven

Entree gebouw moet voldoen aan artikel 6.51 van het bouwbesluit.

Deur voorzien van deurdranger en niet aan de buitenzijde te openen zonder sleutel en voorzien van spreekinstallatie met deuropener.

RENVOOI

Inbraakwerendheid

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingstructuur van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087

benodigd zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5006 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Maximale opstap mogelijkheid is nergens hoger dan 20mm, overeenkomstig afdeling 4.4 van het bouwbesluit.

Meterkasten conform NEN 2788

Wering van vocht binnen

Wateropname conform afdeling 3.5, artikel 3.23 van het bouwbesluit en NEN 2778.

Een scheidingstructuur van een toileruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s¹/²)

en op geen enkele plaats groter dan 0.2 kg/(m².s¹/²).

De voorzieningen voor drinkwater voldoen aan bij het ministerie aangegeven voorschriften overeenkomstig afdeling 6.3, artikel 6.13 van het bouwbesluit

Al de balustrades zijn minimaal 1000mm hoog en uitgevoerd overeenkomstig de artikelen 2.15 en 2.17 (trappen) van het bouwbesluit

Al de trappen hebben een maximale aantrap van 220mm en een maximale optrede van 188mm

RENVOOI

	prefab beton, conf. opg. constr.
	Isover Multimax spouwmuurisolatie, Rc= 4,7 m2K/W
	Isover Systeemrol spouwmuurisolatie, Rc= 4,7 m2K/W
	plattendakisolatie, Rc= 6,3 m2K/W
	vloerisolatie (kanaalplaat), Rc= 3,7 m2K/W
	gevelmetselwerk (waaformaat)
	gevelmetselwerk afwijkende kleur (waaformaat)
	lichte systeemwand (metal-stud)
	lichte systeemwand (metal-stud)

Ruimtenummers overeenkomstig bouwbesluit

1e Verdieping

Algemene ruimten

1.A.01	algemene berging	onbenoemde ruimte
1.A.02	voorruimte lift	verkeersruimte
1.A.03	liftschacht	onbenoemde ruimte
1.A.04	schacht	onbenoemde ruimte
1.A.07	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
1.A.08	trappenhuis	verkeersruimte
1.A.09	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
1.A.10	trappenhuis	verkeersruimte

1.GR.1 Gezamenlijke ruimte

GR.01	entree	verkeersruimte
GR.02	toilet	toileruimte
GR.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
GR.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
GR.05	badkamer	badruimte
GR.06	-	-
GR.07	leefruimte	verblijfsruimte
GR.08	meterkast	meterruimte

Zorg appartementen

1.ZA.1

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toileruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.5

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toileruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.3

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toileruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.7

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toileruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.4

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toileruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.9

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toileruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

Appartementen Mantelzorger

1.MZ.1

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toileruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

1.MZ.2

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toileruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

VERGUNNINGSAANVRAAG			
052g			
Holikiday 'Gijzelsstraat'			
Burgemeester Gijzelsstraat			
Sittard			
Holikiday b.v.			
Watersley 31			
6132 KA Sittard			
Technisch Ontwerp			
BG-TO 03c			
1e verdieping, Renvooi			
fase			
1:100			
schaal			
A1_verlengd			
formaat			
4 juli 2023			
datum			
onderdeel			
Deze tekening is eigendom van			
Phidias Community Innovation			
en mag zonder schriftelijk			
toestemming niet gereproduceerd			
of anderszins gebruikt worden			
Phidias Community Innovation			
Watersley 31			
6132 KA Sittard			
+31 (0) 46 711 1736			
info@phidias.pro			