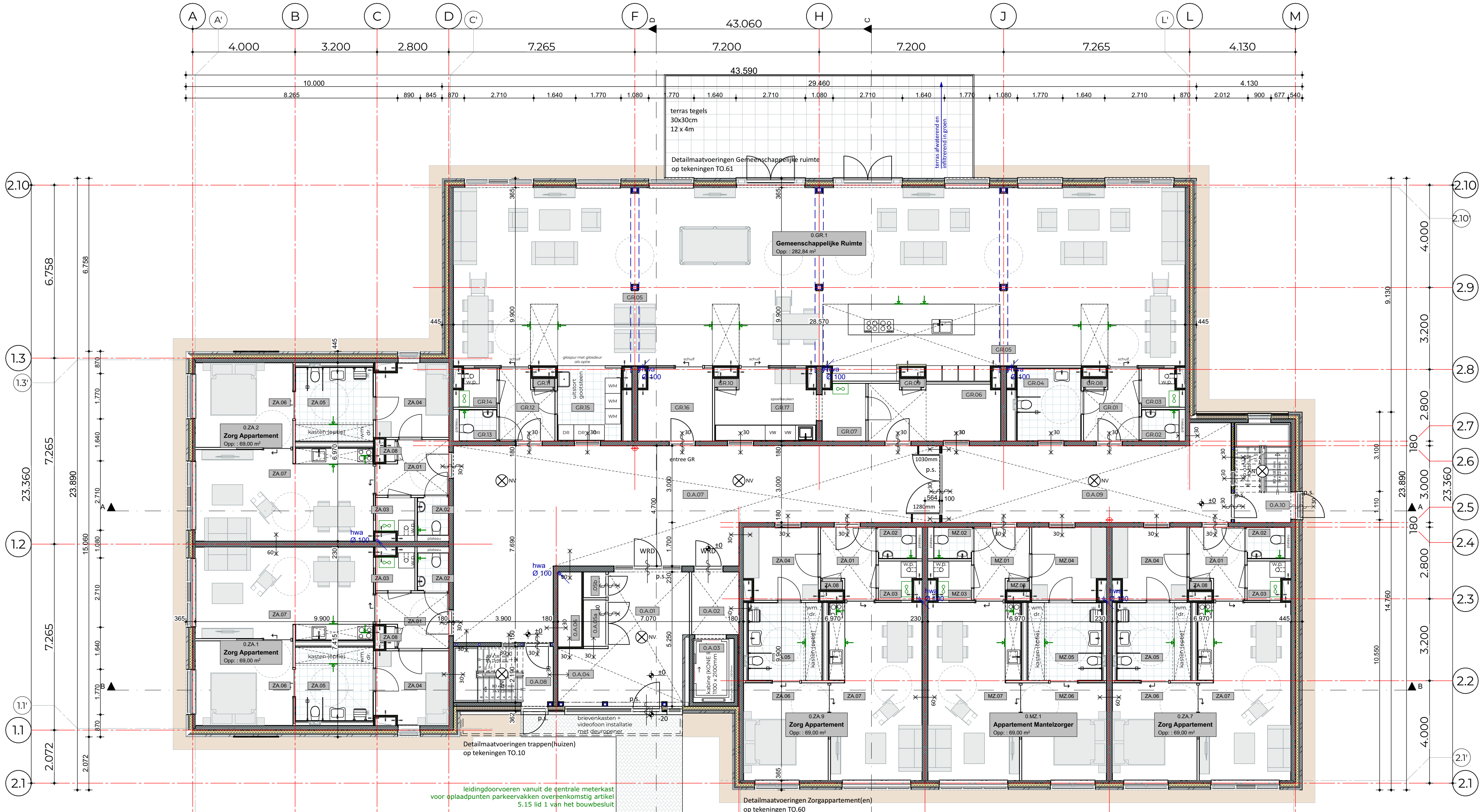


RENVOOI

	prefab beton, conf. opg. constr
	Isover Multimax spoumuurisolatie, R<= 4,7 m2K/W
	Isover Systeemrol spoumuurisolatie, R<= 4,7 m2K/W
	platdakisolatie, R<= 6,3 m2K/W
	vloerisolatie (balkenplaat), R<= 3,7 m2K/W
	gevelmetselwerk (waalformaat)
	gevelmetselwerk afwijkende kleur (waalformaat)
	lichte systeemwand (metal-stud)
	lichte systeemwand (metal-stud)



RENVOOI

Weerstand tegen rookdoorgang van de brandscheidingen volgens rapportage GBB d.d. 14 maart 2023

Al de materiaaltoepassingen dienen te voldoen aan het bbs 2012 afdeling 2.8 en 2.9

Interieur (NEN-EN 13501-1/6):

De wanden en plafonds van alle ruimtes moeten ten minste te voldoen aan brandklasse D, met een bijbehorende rookklasse van s2 of beter.

Voor de vloeren geldt dat deze ten minste moeten voldoen aan brandklasse Dfl, met een bijbehorende rookklasse van s1fl of beter.

Exterieur (NEN-EN 13501-1/6 en NEN 6063):

Voor de materialen waaruit de buitenzijde van de gevel is opgebouwd (grenzend aan de buitenlucht) geldt:

Brandklasse eis bouwbesluit 2012, 0 tot 2,5 meter brandklasse B, 2,5 tot 13 meter brandklasse D

Voor kozijnen, deuren, ramen of hieraan gelijk te stellen constructie-onderdelen kan in alle gevallen worden volstaan met brandklasse D

Overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 dient het dak van het onderhavige gebouw niet brandgevaarlijk uitgevoerd te worden, bepaald conform NEN 6063.

	Ra WRD/rookwerend (zelfsluitend)
	WBDO 30 minuten
	WBDO 30 minuten en zelfsluitend
	WBDO 60 minuten
	WBDO 60 minuten en zelfsluitend
	noodverlichting
	draagbaar blusmiddel
	Riolering
	warmtepomp
	unit mechanische ventilatie
	afzuigpunt mechanische ventilatie
	panieksluiting deur / deur te openen zonder gebruik te maken van een sleutel

Gebouw te voorzien van BMI cf. NEN 2535 met gedeeltelijke bewaking en OAI cf. NEN 2575

RENVOOI

Brandwerendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 14 maart 2023

Overeenkomstig artikel 2.10, tabel 2.10.1, van het bouwbesluit moet de hoofdraagconstructie minstens 60 minuten bestand zijn tegen het bezwijken.

Hoogte vloer verblijfsgebied ligt op minder dan 7m boven het meetniveau.

Zelfsluitendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 26 september 2022

Geluidwering tussen ruimten nieuwbouw conform afdeling 3.4, artikel 3.17 van het bouwbesluit.

Grenswaarde contactgeluid 54 dB

Grenswaarde luchtgeluid 47 dB

Een en ander overeenkomstig 22158 RAP01 Holikiday Sittard BA 20221007, Kompas d.d. 10 oktober 2022

Riolering

Binnenriolering overeenkomstig NEN 3215 en tekeningen en berekeningen adviseur

Principe buitenriolering overeenkomstig situatietekening

Definitieve tekeningen van de buitenriolering worden in de uitvoeringsfase vervaardigd na overleg met de gemeente over de aansluiting en hierna ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Verwarming

Vloerverwarming overeenkomstig EPC berekening en tekeningen/berekeningen adviseur

RENVOOI

Installaties

Principe aanduiding plaats installaties overeenkomstig het dakaanzicht

Definitieve installaties uit te voeren volgens tekeningen en berekeningen adviseurs

Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Ventilatie conform NEN 1087

Principe ventilatie zorgappartementen volgens tekeningen en berekeningen adviseurs

Definitieve installaties uit te voeren volgens tekeningen en berekeningen adviseurs

Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd worden en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Het mechanische ventilatiesysteem moet met één knop afgeschakeld kunnen worden.

Het gebouw ligt binnen het toxisch invloedgebied.

Zonnepanelen overeenkomstig NTA 8800 berekening

Er zijn geen PV panelen vereist. Wanneer er toch PV panelen worden geplaatst, zullen definitieve tekeningen in de uitvoeringsfase vervaardigd worden en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt.

Minimale dagmaat van alle binnen- en buitendeurzijklijnen is 850x2300mm, tenzij anders aangegeven

Entree gebouw moet voldoen aan artikel 6.51 van het bouwbesluit.

Deur voorzien van deurdranger en niet aan de buitenzijde te openen zonder sleutel en voorzien van spreekinstallatie met deur opener.

RENVOOI

Inbraakwerendheid

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige

scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087

bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die

voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Maximale opstap mogelijkheid is nergens hoger dan 20mm,

overeenkomstig afdeling 4.4 van het bouwbesluit.

Meterkasten conform NEN 2768

Wering van vocht binnen

Wateropname conform afdeling 3.5, artikel 3.23 van het bouwbesluit en NEN 2778.

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens

NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s¹/²)

en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s¹/²).

De voorzieningen voor drinkwater voldoen aan bij het ministerie aangewezen voorschriften

overeenkomstig afdeling 6.3, artikel 6.13 van het bouwbesluit

Al de balustrades zijn minimaal 1000mm hoog en uitgevoerd

overeenkomstig de artikelen 2.15 en 2.17 (trappen) van het bouwbesluit

Al de trappen hebben een maximale aanrede van 220mm en een maximale optrede van 188mm

Ruimtenummers overeenkomstig bouwbesluit

Begane Grond

Algemene ruimten

0.A.01	entree	verkeersruimte
0.A.02	voorruimte lift	verkeersruimte
0.A.03	liftschacht	onbenoemde ruimte
0.A.04	entree / wachtr. / post	verkeersruimte
0.A.05a	meterkast	onbenoemde ruimte
0.A.05b	meterkast	onbenoemde ruimte
0.A.06	leidingschacht	onbenoemde ruimte
0.A.07	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
0.A.08	trappenhuis	verkeersruimte
0.A.09	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
0.A.10	trappenhuis	verkeersruimte

Gezamenlijke ruimten

GR.01	entree	verkeersruimte	GR.10	meterkast	meterruimte
GR.02	toilet	toiletruimte	GR.11	meterkast	meterruimte
GR.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte	GR.12	entree	verkeersruimte
GR.04	MiVa toilet	toiletruimte	GR.13	toilet	toiletruimte
GR.05	leefruimte	verblijfsruimte	GR.14	techniek / berging	onbenoemde ruimte
GR.06	berging	onbenoemde ruimte	GR.15	wasruimte	badruimte
GR.07	techniek / berging	onbenoemde ruimte	GR.16	hoofdentree	verkeersruimte
GR.08	meterkast	meterruimte	GR.17	berging	onbenoemde ruimte
GR.09	meterkast	meterruimte			

Zorg appartementen

0.ZA.1

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.7

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.2

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.9

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inlookkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

Appartement Mantelzorger

0.MZ.1

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toiletruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	inlookkast	onbenoemde ruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

VERGUNNINGSAANVRAAG

052f

project nummer

Holikiday 'Arnoldtsstraat'

Burgemeester Arnoldtsstraat

Sittard

project

Holikiday b.v.

Watersley 31

6132 KA Sittard

opdrachtgever

TECHNISCH ONTWERP

fase

BA.TO.02c

Begane grond, Renvoaien

onderdeel

1:100

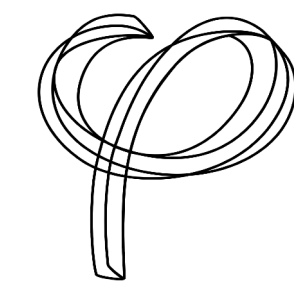
schaal

A1

formaat

04 juli 2023

datum



Deze tekening is eigendom van

Phidias Community Innovation

en mag zonder schriftelijk

toestemming niet gereproduceerd

of anderszins gebruikt worden

Phidias Community Innovation

Watersley 31

6132 KA Sittard

+31 (0) 46 711 1736

info@phidias.pro