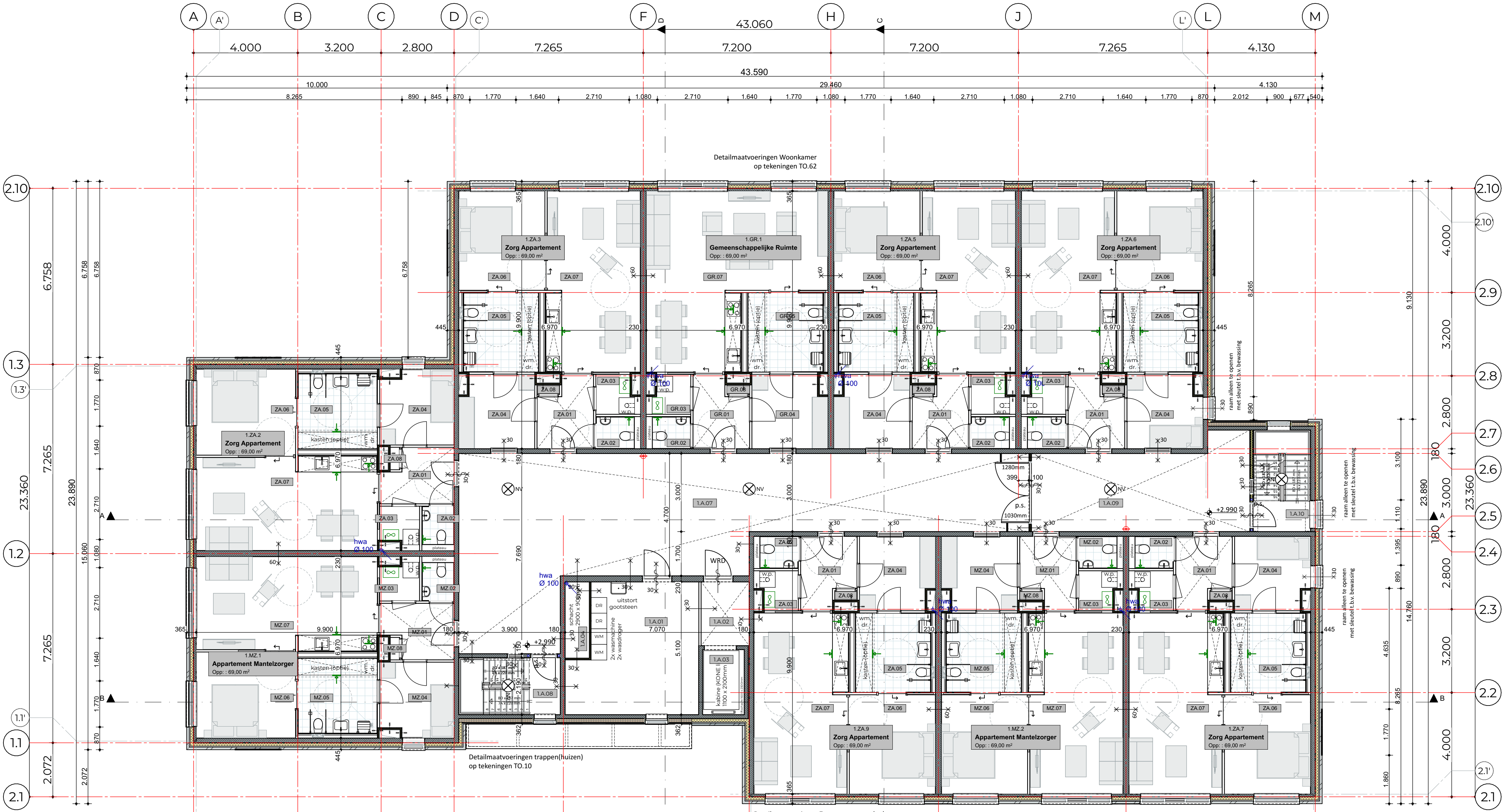


RENVOOI

- prefab beton, conf. opg. constr
— Isover Multimax spouwmuurisolatie, R_c>= 4,7 m²K/W
— Isover Systeemrol spouwmuurisolatie, R_c>= 4,7 m²K/W
— platdakisolatie, R_c>= 6,3 m²K/W
— vloerisolatie (kanalplaat), R_c>= 3,7 m²K/W
— — gevelmetselwerk (waalformaat)
— — gevelmetselwerk afwijkende kleur (waalformaat)
— — lichte systeemwand (metal-stud)
— — lichte systeemwand (metal-stud)



RENVOOI

Weerstand tegen rookdoorgang van de brandscheidingen volgens rapportage GBB d.d. 14 maart 2023
Al de materiaaltoepassingen dienen te voldoen aan het bbs 2012 afdeling 2.8 en 2.9
Interieur (NEN-EN 13501-1/6):
De wanden en plafonds van alle ruimtes moeten ten minste te voldoen aan brandklasse D, met een bijbehorende rookklasse van s2 of beter.
Voor de vloeren geldt dat deze ten minste moeten voldoen aan brandklasse Dfl, met een bijbehorende rookklasse van s1fl of beter.
Exterieur (NEN-EN 13501-1/6 en NEN 6063):
Voor de materialen waaruit de buitenzijde van de gevel is opgebouwd (grenzend aan de buitenlucht) geldt:
Brandklasse eis Bouwbesluit 2012, 0 tot 2,5 meter brandklasse B, 2,5 tot 13 meter brandklasse D
Voor kozijnen, deuren, ramen of hieraan gelijk te stellen constructie-onderdelen kan in alle gevallen worden volstaan met brandklasse D.
Overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 dient het dak van het onderhavige gebouw niet brandgevaarlijk uitgevoerd te worden, bepaald conform NEN 6063.

- WRD
WBDO 30 minuten
WBDO 30 minuten en zelfsluitend
WBDO 60 minuten
WBDO 60 minuten
noodverlichting
draagbaar blusmiddel
warmtepomp
unit mechanische ventilatie
afzuigpunt mechanische ventilatie
p.s.
panieksluiting deur / deur te openen zonder gebruik te maken van een sleutel

Gebouw te voorzien van BMI cf. NEN 2535 met gedeeltelijke bewaking en OAI cf. NEN 2575

RENVOOI

Brandwerendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 14 maart 2023
Overeenkomstig artikel 2.10, tabel 2.10.1, van het bouwbesluit moet de hoofdraagconstructie minstens 60 minuten bestand zijn tegen het bezwijken.
Hoogte vloer verblijfsgebied ligt op minder dan 7m boven het meetniveau.
Zelfsluitendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 26 september 2022
Geluidwering tussen ruimten nieuwbouww conform afdeling 3.4, artikel 3.17 van het bouwbesluit.
Grenswaarde contactgeluid 54 dB
Grenswaarde luchtgeluid 47 dB
Een en ander overeenkomstig 22158 RAP01 Holikiday Sittard BA 20221007, Kompas d.d. 10 oktober 2022
Riolering
Binnenriolering overeenkomstig NEN 3215 en tekeningen en berekeningen adviseur
Principe buitenriolering overeenkomstig situatietekening
Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd en ter aanvulling op de na overleg met de gemeente over de aansluiting en hierna ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt
Verwarming
Vloerverwarming overeenkomstig EPC berekening en tekeningen/berekeningen adviseur

RENVOOI

Installaties
Principe aanduiding plaats installaties overeenkomstig het dakaanzicht
Definitieve installaties uit te voeren volgens tekeningen en berekeningen adviseurs
Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt
Ventilatie conform NEN 1087
Principe ventilatie zorgappartementen volgens tekeningen en berekeningen adviseurs
Definitieve installaties uit te voeren volgens tekeningen en berekeningen adviseurs
Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt
Het mechanische ventilatiesysteem moet met één knop afgeschakeld kunnen worden.
Het gebouw ligt binnen het toxisch invloedgebied.
Zonnepanelen overeenkomstig NTA 8800 berekening
Er zijn geen PV panelen vereist. Wanneer er toch PV panelen worden geplaatst, zullen definitieve tekeningen in de uitvoeringsfase vervaardigd worden en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt.
Minimale dagmaat van alle binnen- en buitendeurzijden is 850x2300mm, tenzij anders aangegeven
Entree gebouw moet voldoen aan artikel 6.51 van het bouwbesluit.
Deur voorzien van deurdranger en niet aan de buitenzijde te openen zonder sleutel en voorzien van spreekinstallatie met deurpenner.

RENVOOI

Inbraakwerendheid
Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.
Maximale opstap mogelijkheid is nergens hoger dan 20mm, overeenkomstig afdeling 4.4 van het bouwbesluit.
Meterkasten conform NEN 2768
Wering van vocht binnen
Wateropname conform afdeling 3.5, artikel 3.23 van het bouwbesluit en NEN 2778.
Een scheidingconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s^{1/2}) en op geen enkele plaats groter dan 0.2 kg/(m².s^{1/2}).
De voorzieningen voor drinkwater voldoen aan bij het ministerie aangegeven voorschriften overeenkomstig afdeling 6.3, artikel 6.13 van het bouwbesluit
Al de balustrades zijn minimaal 1000mm hoog en uitgevoerd overeenkomstig de artikelen 2.15 en 2.17 (trappen) van het bouwbesluit
Al de trappen hebben een maximale aanrede van 220mm en een maximale optrede van 188mm

Ruimtenummers overeenkomstig bouwbesluit
1e Verdieping

Algemene ruimten

1.A.01	algemene berging	onbenoemde ruimte
1.A.02	voorruimte lift	verkeersruimte
1.A.03	liftschacht	onbenoemde ruimte
1.A.04	schacht	onbenoemde ruimte
1.A.07	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
1.A.08	trappenhuis	verkeersruimte
1.A.09	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
1.A.10	trappenhuis	verkeersruimte

1.GR.1 Gezamenlijke ruimte

GR.01	entree	verkeersruimte
GR.02	toilet	toiletruimte
GR.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
GR.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
GR.05	badkamer	badruimte
GR.06	-	-
GR.07	leefruimte	verblijfsruimte
GR.08	meterkast	meterruimte

Zorg appartementen

1.ZA.2

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.6

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.3

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.7

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.5

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

1.ZA.9

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

Appartementen Mantelzorg

1.MZ.1

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toiletruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

1.MZ.2

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toiletruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

VERGUNNINGSAANVRAAG

052f

project nummer

Holikiday 'Arnoldtsstraat'

Burgemeester Arnoldtsstraat

Sittard

project

Holikiday b.v.

Watersley 31

6132 KA Sittard

opdrachtgever

TECHNISCH ONTWERP

fase

BA.TO.03c

1e verdieping, Renvooin

onderdeel

04 juli 2023

datum

1:100

A1

schaal

formaat

Deze tekening is eigendom van Phidias Community Innovation en mag zonder schriftelijk toestemming niet gereproduceerd of anderszins gebruikt worden.

Phidias Community Innovation
Watersley 31
6132 KA Sittard
+31 (0) 46 711 1736
info@phidias.pro