

RENVOOI

Weerstand tegen rookdoorgang van de brandscheidingen volgens rapportage GBB d.d. 13 maart 2023

Al de materiaaltoepassingen dienen te voldoen aan het bbs 2012 afdeling 2.8 en 2.9.

Interieur (NEN-EN 13501-1/6):
De wanden en plafonds van alle ruimtes moeten ten minste te voldoen aan brandklasse D, met een bijbehorende rookklasse van s2 of beter.

Voor de vloeren geldt dat deze ten minste moeten voldoen aan brandklasse Dfl, met een bijbehorende rookklasse van s1fl of beter.

Exterieur (NEN-EN 13501-1/6 en NEN 6063):
Voor de materialen waaruit de buitenzijde van de gevel is opgebouwd (grenzend aan de buitenlucht) geldt:

Brandklasse eis Bouwbesluit 2012: 0 tot 2,5 meter brandklasse B, 2,5 tot 13 meter brandklasse D

Voor kozijnen, deuren, ramen of hieraan gelijk te stellen constructie-onderdelen kan in alle gevallen worden volstaan met brandklasse D.

Overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 dient het dak van het onderhavige gebouw niet brandgevaarlijk uitgevoerd te worden, bepaald conform NEN 6063.

	Ra WRD/rookwerend (zelfsluitend)
	WBDO 30 minuten
	WBDO 30 minuten en zelfsluitend
	WBDO 60 minuten
	WBDO 60 minuten
	noodverlichting
	draagbaar blusmiddel
	warmtepomp
	unit mechanische ventilatie
	afzuigpunt mechanische ventilatie
	panieksluiting deur / deur te openen zonder gebruik te maken van een sleutel
	p.s.

Gebouw te voorzien van BMI cf. NEN 2535 met gedeeltelijke bewaking en OAI cf. NEN 2575

RENVOOI

Brandwerendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 13 maart 2023

Overeenkomstig artikel 2.10, tabel 2.10.1, van het bouwbesluit moet de hoofddraagconstructie minstens 60 minuten bestand zijn tegen brand.

Hoogte vloer verblijfsgebied ligt op minder dan 7m boven het meestniveau.

Zelfsluitendheid overeenkomstig rapportage GBB, 22 492 LG Brandveiligheid Holikiday Vrangendaal Sittard, d.d. 26 september 2022

Geluidswering tussen ruimten nieuwbouw conform afdeling 3.4, artikel 3.17 van het bouwbesluit.

Grenswaarde contactgeluid 54 dB

Grenswaarde luchtgeluid 47 dB

Een en ander overeenkomstig 22158 RAP02 Holikiday Sittard BG 20221007, Kompas d.d. 10 oktober 2022

Riolering
Binnenventilatie overeenkomstig NEN 3215 en tekeningen en berekeningen adviseur

Principe buitenriolering overeenkomstig situatietekening

Definitieve tekeningen van de buitenriolering worden in de uitvoeringsfase vervaardigd na overleg met de gemeente over de aansluiting en hierna ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Verwarming
Vloerverwarming overeenkomstig EPC berekening en tekeningen/berekeningen adviseur

RENVOOI

Installaties

Principe aanduiding plaats installaties overeenkomstig het dakaanzicht

Definitieve installaties uit te voeren volgens tekeningen en berekeningen adviseurs

Definitieve tekeningen worden in de uitvoeringsfase vervaardigd en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt

Het mechanische ventilatiesysteem moet met één knop afgeschakeld kunnen worden.

Het gebouw ligt binnen het toetsisch invloedgebied.

Zonnepanelen overeenkomstig NTA 8800 berekening

Er zijn geen PV panelen vereist. Wanneer er toch PV panelen worden geplaatst, zullen definitieve tekeningen in de uitvoeringsfase vervaardigd worden en ter aanvulling op de omgevingsvergunning aan het bevoegd gezag overgemaakt.

Minimale dagmaat van alle binnen- en buitendeurzijzen is 850x2300mm, tenzij anders aangegeven

Entree gebouw moet voldoen aan artikel 6.51 van het bouwbesluit.

Deur voorzien van deurdranger en niet aan de buitenzijde te openen zonder sleutel en voorzien van spreekinstallatie met deurpenner.

RENVOOI

Inbraakwerendheid

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087

benodigd zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5006 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Maximale opstap mogelijkheid is nergens hoger dan 20mm, overeenkomstig afdeling 4.4 van het bouwbesluit.

Meterkasten conform NEN 2768

Wering van vocht binnen

Wateropname conform afdeling 3.5, artikel 3.23 van het bouwbesluit en NEN 2778.

Een scheidingconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens

NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m².s¹/²)

en op geen enkele plaats groter dan 0.2 kg/(m².s¹/²).

De voorzieningen voor drinkwater voldoen aan bij het ministerie aangegeven voorschriften

overeenkomstig afdeling 6.3, artikel 6.13 van het bouwbesluit

Al de balustrades zijn minimaal 1000mm hoog en uitgevoerd overeenkomstig de artikelen 2.15 en 2.17 (trappen) van het bouwbesluit

Al de trappen hebben een maximale aanclimbe van 220mm en een maximale optrede van 188mm

RENVOOI

	prefab beton, conf. opg. constr
	Isover Multimax spouwmuisisolatie, Rc>= 4,7 m²K/W
	Isover Systeemrol spouwmuisisolatie, Rc>= 4,7 m²K/W
	plattendakisolatie, Rc>= 6,3 m²K/W
	vloerisolatie (kanaalplaat), Rc>= 3,7 m²K/W
	gevelmetselwerk (waaformaat)
	gevelmetselwerk (waaformaat)
	lichte systeemwand (metal-stud)
	lichte systeemwand (metal-stud)

Ruimtenummers overeenkomstig bouwbesluit Begane Grond

Algemene ruimten

0.A.01	entree	verkeersruimte
0.A.02	vooruimte lift	verkeersruimte
0.A.03	liftschacht	onbenoemde ruimte
0.A.04	entree / wachtr. /post	verkeersruimte
0.A.05a	meterkast	onbenoemde ruimte
0.A.05b	meterkast	onbenoemde ruimte
0.A.06	leidingschacht	onbenoemde ruimte
0.A.07	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
0.A.08	trappenhuis	verkeersruimte
0.A.09	multifunctionele ruimte	verkeersruimte
0.A.10	trappenhuis	verkeersruimte

Zorg appartementen

0.ZA.1

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.5

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.3

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.7

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.4

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

0.ZA.9

ZA.01	entree	verkeersruimte
ZA.02	toilet	toiletruimte
ZA.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
ZA.04	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.05	badkamer	badruimte
ZA.06	slaapkamer	verblijfsruimte
ZA.07	leefruimte	verblijfsruimte
ZA.08	meterkast	meterruimte

Appartementen Mantelzorger

0.MZ.1

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toiletruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

0.MZ.2

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toiletruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	inloopkast	onbenoemde ruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

0.MZ.3

MZ.01	entree	verkeersruimte
MZ.02	toilet	toiletruimte
MZ.03	techniek / berging	onbenoemde ruimte
MZ.04	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.05	badkamer	badruimte
MZ.06	slaapkamer	verblijfsruimte
MZ.07	leefruimte	verblijfsruimte
MZ.08	meterkast	meterruimte

VERGUNNINGSAANVRAAG

052g

Holikiday 'Gijzelsstraat'

Burgemeester Gijzelsstraat

Sittard

Holikiday b.v.

Watersley 31

6132 KA Sittard

Technisch Ontwerp

BG.TO.02c

Begane grond, Renvooien

1:100

schaal

A1_verlengd

formaat

project nummer

project

opdrachtgever

Deze tekening is eigendom van

Philias Community Innovation

en mag zonder schriftelijk

toestemming niet gereproduceerd

of anderszins gebruikt worden

Philias Community Innovation

Watersley 31

6132 KA Sittard

+31 (0) 46 711 1736

info@philias.pro