

Bijlage 15 Overzicht gewogen eenheden uitgeefbaar gebied

EXPLOITATIEOPZET BIJ EXPLOITATIEPLAN

Opdrachtgever:	Sittard-Geleen	Modelversie	2020
Plannaam:	Unilocatie Grevenbicht - Obbicht	Auteur(s):	Robbie van Bladel
Deellocatie:	-	Datum aanmaken:	4-8-2020
Variant:	-	Laatst bewerkt:	30-4-2021
Versie:	1.0	Status:	Vastgesteld

BIJLAGE 15 - OVERZICHT GEWOGEN EENHEDEN UITGEEFBAAR GEBIED

UITGIFTECATEGORIEËN	Uitgeefbaar [m²]	Grondprijs [per m² uitg.]	Wegings- factor	Uitgeefbaar gefaseerd
	31.595 m²			31.595 m²
Kavel - Onderwijs	6.599 m²	€ 54,55	1,00	6.599
Kavel - Sport	24.996 m²	€ 29,00	0,53	24.996
-	0 m²	€ -	-	-

GEWOGEN EENHEDEN NOMINAAL	Uitgeefbaar [m²]	Wegings- factor	Gewogen eenheden totaal	Gew. eenheden gefaseerd
	31.595 m²		19.889	19.889
Kavel - Onderwijs	6.599 m²	1,00	6.599	6.599
Kavel - Sport	24.996 m²	0,53	13.290	13.290
-	0 m²	-	-	-

GEWOGEN EENHEDEN REËEL	Gew. eenheden Reëel
	20.338
Kavel - Onderwijs	6.748
Kavel - Sport	13.590
-	-

GEWOGEN EENHEDEN NETTO CONTANTE WAARDE	Gew. eenheden NCW
	19.714
Kavel - Onderwijs	6.541
Kavel - Sport	13.173
-	-

PROGNOSE					
2021	2022	2023	2024	2025	2026
-	31.595	-	-	-	-
-	6.599	-	-	-	-
-	24.996	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

2021	2022	2023	2024	2025	2026
-	19.889	-	-	-	-
-	6.599	-	-	-	-
-	13.290	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

2021	2022	2023	2024	2025	2026
-	20.338	-	-	-	-
-	6.748	-	-	-	-
-	13.590	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

2021	2022	2023	2024	2025	2026
-	19.714	-	-	-	-
-	6.541	-	-	-	-
-	13.173	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-