

## **Beschaduwingsstudie nieuwbouwwoningen Rijstraat 3-5, Guttecoven**

### **Beoordelingskader**

Er bestaan geen landelijk wettelijk vastgelegde normen of eisen waaraan plannen ten aanzien van de bezonning in relatie tot bestaande functies moeten voldoen. In het Bouwbesluit is wel regelgeving voor daglichttoetreding opgenomen maar die heeft geen betrekking op schaduwwerking van het ene gebouw op het andere. In Nederland wordt om eventuele hinder ten gevolge van nieuwe gebouwen in kaart te brengen vaak gebruik gemaakt van de lichte TNO-norm voor bezonning. Deze norm (of een afgeleide daarvan) wordt door verschillende gemeenten gehanteerd bij het uitvoeren van een bezonningsstudie bij een gebiedsontwikkeling. De norm gaat uit van het criterium dat woningen ten minste 2 mogelijke bezonningsuren per dag op het midden van de vensterbank aan de binnenkant van het raam moeten krijgen gedurende de periode van 19 februari tot 21 oktober (gedurende 8 maanden). Deze norm wordt enkel toegepast voor woningen en geen andere gebruiksfuncties. In de bestaande planologische situatie mag er op basis van het huidige bestemmingsplan niet op de planlocatie gebouwd worden. De beschaduwing zoals onderzocht in onderstaande document is derhalve het verschil tussen mogelijke beschaduwing van de huidige situatie en de geplande situatie.

### **Beoordeelde objecten**

Het beoordeelde object voor de beschaduwing betreft de woning aan de Rijstraat 1, direct ten zuiden van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan Rijstraat 3-5 voorziet in twee levensloopbestendige woningen met een maximale bouwhoogte van 8 meter.

### **Beschaduwing**

In onderhavig beschaduwingsonderzoek zijn de onderstaande data onderzocht:  
1 januari, 1 maart en 1 juli, telkens voor de tijdstippen 10.00u, 12.00u, 14.00u, 16.00u en 18.00u.

### **Conclusie**

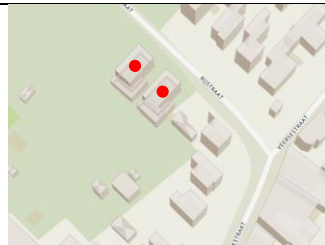
Gedurende het gehele jaar is er tussen de tijdstippen 10.00u en 18.00u niet of nauwelijks sprake van beschaduwing van de woning gelegen aan de Rijstraat 1.

### **Bijlagen:**

- Locatiefoto's
- Visualisatie beschaduwing





|           | 10.00u                                                                             | 12.00u                                                                              | 14.00u                                                                               | 16.00u                                                                               | 18.00u                                                                               |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 januari |   |   |   |   |   |
| 1 maart   |   |   |   |   |   |
| 1 juli    |  |  |  |  |  |