



Kragten

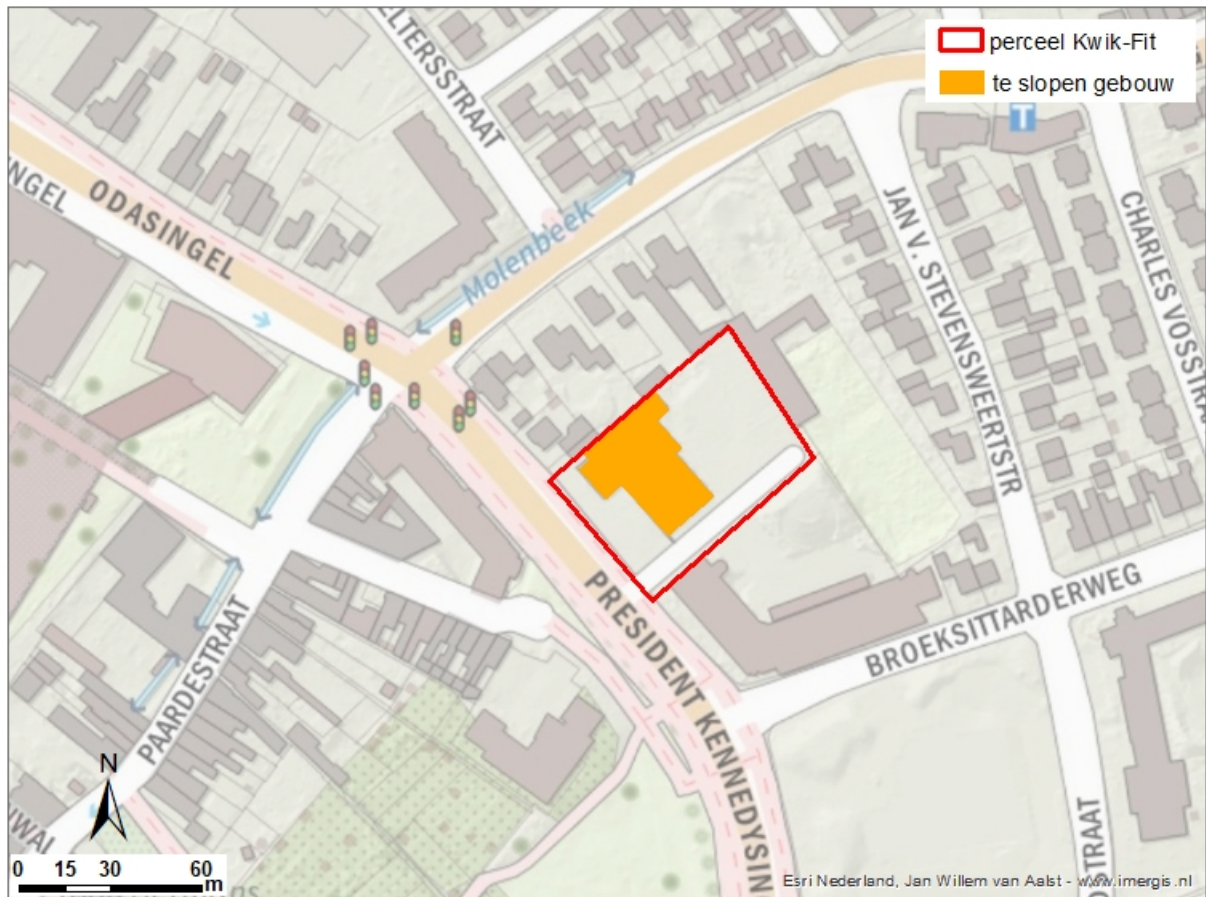
Vleermuisonderzoek 2021-2022
voormalig Kwik-Fit-gebouw, Sittard

Rapportnummer R202131-A
4 juli 2022

Auteur:
Ir. F. Fahner

1. Inleiding

Het voormalige pand van de Kwik-Fit te Sittard aan de Pres. Kennedysingel 6 zal worden gesloopt, zie figuur 1 voor de ligging van het gebouw. In verband met de sloopvergunning is een vleermuisonderzoek uitgevoerd.



Figuur 1: Overzichtskartaal met ligging voormalig Kwik-fit-gebouw te Sittard

In voorliggend rapport worden de resultaten gepresenteerd van een vleermuisonderzoek dat is uitgevoerd in de nazomer van 2021 en in het voorjaar/begin van de zomer van 2022. Doelstelling van het onderzoek was om vast te stellen of er zich verblijfplaatsen van vleermuizen binnen het perceel bevinden (in of aan het gebouw).



Foto 1: Loods welke deel uitmaakt van het voormalige Kwik-Fit-gebouw

2. Methodiek

In verband met de geschiktheid van het pand als (zomer)verblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, met name de hoogbouw (foto 2), is in de (na)zomer van 2021 en het voorjaar van 2022 een onderzoek uitgevoerd naar deze soort. Voor het onderzoek is het vleermuisprotocol (versie januari 2021) gevolgd, zie tabel 1. Hierbij zijn de richtlijnen gevolgd voor onderzoek naar de gewone dwergvleermuis, aangezien dit de (enige) te verwachten soort is en dan alleen voor wat betreft de functies paar- en zomerverblijfplaats.

Tabel 1: Overzicht vleermuisprotocol voor te onderzoeken functies in de zomer

Bron: Vleermuisprotocol Netwerk Groene Bureaus/Zoogdiervereniging, versie januari 2021

Functie en onderzoeksconditie	Kraamverblijf	Zomerverblijf	Paarverblijf
periode van	(10/5) 15/5 - 15/7 (20/7)	(1/4) 15/4 - 15/10 (1/12)	(15/7) 15/8 - 1/10 (1/11)
starttijd t.o.v. zonsondergang	0 min na	0 min na	(0) 60 min na; beter rond middernacht
eindtijd t.o.v. zonsopkomst	(30) 0 min voor	(30) 0 min voor	(1 uur voor), eerder bij kou
aantal & duur veldbezoeken	2 x 2 uur, waarvan 1 ronde in juni	2 x 2 uur, waarvan >1 ochtend en 1x in kraamperiode	2 x 2 uur
periode tussen veldbezoeken	> (10) 20 dagen	> (10) 20 dagen	> (10) 20 dagen
temperatuur hoger dan	10 °C	7 °C	6 °C
windkracht minder dan	5 Bft (6 Bft)	5 (tot 6) Bft	5 (tot 6) Bft
maximale neerslag	motregen	motregen	motregen

Ten aanzien van de werkwijze bij determinatie wordt in alle gevallen geluidswaarneming voorgeschreven, met altijd mogelijkheid voor opname, in verband met eventueel te maken sonogrammen bij onzekerheid over de soort.

Uit tabel 1 blijkt dat de functies opeenvolgend onderzocht moeten worden, maar de functies kraamverblijf en zomerverblijf vertonen overlap ten aanzien van de periode, zodat in principe met een viertal bezoeken volstaan kan worden. Het pand leent zich overigens niet of nauwelijks voor een kraamverblijfplaats. In tabel 2 zijn de tijden en omstandigheden weergegeven bij de uitwerking.

Tabel 2: Specificatie rondes vleermuisonderzoek, zomer 2021 en voorjaar/zomer 2022

Functie / nummer ronde	Datum	Zon op/ onder*)	Tijd van	Tijd tot	Tijdstip eerste / laatste waarn.	Temp min*)	Wind max*)
paarverblijf 1	10-09	20:06	22:45	00:45	22:50 / 00:45	17,7 °C	3 Bft
paarverblijf 2	30-09	19:20	22:35	00:35	- / -	10,2 °C	4 Bft
(kraamverblijf 1) / zomerverblijf 1	05-06	05:23	03:34	05:20	05:00	15,5 °C	3 Bft
kraamverblijf 2 / zomerverblijf 2	01-07	22:03	22:04	00:04	22:32	12,2 °C	3 Bft
*) N.B. Weergegevens zijn ontleend aan het KNMI ¹ (weerstation Maastricht); tijden zonsondergang zijn ontleend aan de website zonsondergangtijden.nl							

Waarnemingen zijn uitgevoerd met behulp van een batdetector Pettersson D240x en een sterke zaklamp (bij de middernachtrondes). Voor het waarnemen van paarroepen is de frequentie van de batdetector ingesteld op 22 kHz.

Gedurende de onderzoeksrondes is het perceel/projectgebied diverse malen lopend doorkruist. Op plaatsen met veel vleermuisactiviteit is vaak langere tijd gepost. De waarnemingen met bat-detector en zichtwaarnemingen zijn op veldkaarten genoteerd.

Bij alle rondes was het droog weer en helder, dan wel half bewolkt. In tabel 2 is de minimale gemeten temperatuur weergegeven, bij de avondrondes was het een paar graden warmer dan de in de tabel gegeven waarden. Verder is de maximum uurgemiddelde windsnelheid weergegeven (laatste kolom). Tijdens de avond/nacht is de windsnelheid in de zomer meestal aanmerkelijk geringer dan overdag.

¹ <https://www.knmi.nl/nederland-nu/klimatologie/daggegevens>



Foto 2: Linkerzijde gebouw (vanaf de weg gezien), met stenen muren

3. Resultaten

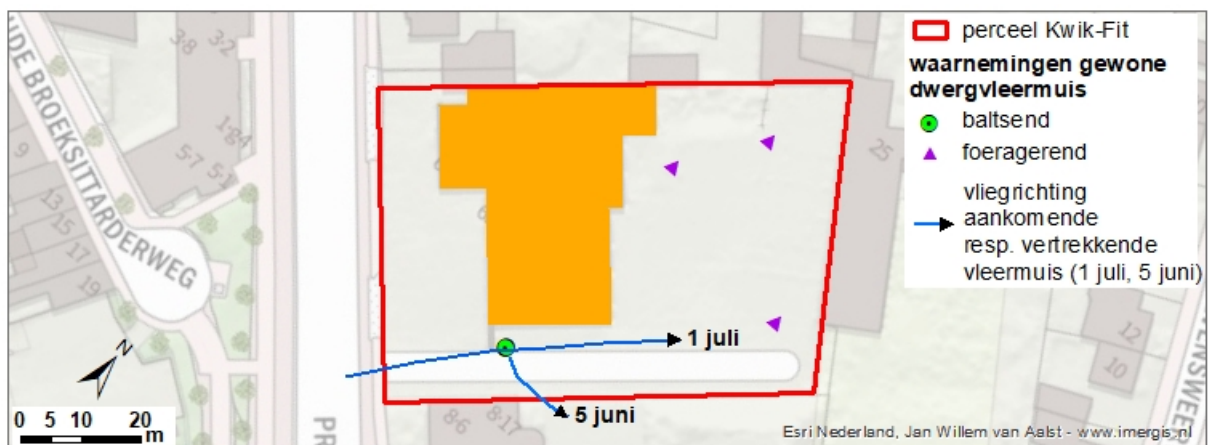
Hieronder wordt per ronde een beknopte beschrijving gegeven. De tijdstippen van de eerste respectievelijk laatste waarneming zijn in tabel 2 opgenomen. Op het kaartje van figuur 2 zijn de belangrijkste waarnemingen weergegeven.

- Paarverblijf 1. Bij deze ronde, op 10 september, zijn aan de rechterzijde (foto 3) gedurende de hele ronde regelmatig paar- of baltsroepen van de gewone dwergvleermuis² (Pp) waargenomen. Dit duidt op de aanwezigheid van een territorium, waar vanuit een mannetje roept. Tijdens deze ronde zijn op deze plek ook 2 individuen Pp rondvliegend gezien. Omdat de dieren roepen tijdens hun vlucht, is het niet eenvoudig een specifieke verblijfplaats aan te wijzen, de baltsroepen geven hooguit een indicatie. Verder is ook aan de achterzijde van het gebouw, een enkele keer een baltsroep gehoord van Pp.
- Paarverblijf 2. Tijdens de ronde op 30 september zijn in het geheel geen vleermuizen waargenomen. Omdat er geen paarroepen gehoord zijn op de locatie van de eerste ronde, is het niet waarschijnlijk dat de paarverblijfplaats behorende bij de baltsroepen tijdens de eerste ronde, zich binnen het perceel bevindt.
- Zomerverblijf 1 / (kraamverblijf 1). Op 5 juni was het half bewolkt weer en er was weinig of geen wind, de temperatuur was aangenaam. Al ruim een half uur vóór zonsopgang was het licht. Bij deze ronde is direct bij aankomst een Pp gehoord aan de linkerzijde (foto 2) en daarna nog enkele malen gedurende het eerste uur van de ronde op deze plek. Ook aan de rechterzijde (foto 3) is gedurende het eerste uur enkele malen een Pp gehoord, om 04:44u. is daar de

² Wetenschappelijke naam is *Pipistrellus pipistrellus*

laatste keer een Pp waargenomen (zicht), het dier vloog het gebied uit (zie figuur 2 voor de richting). De laatste waarneming van een Pp was aan de achterzijde, om 05:00 u. Aan de rechterzijde is eenmaal ook een laatvlieger³ (Es) waargenomen, om 03:44u. Er zijn bij deze ronde geen invliegende vleermuizen waargenomen, rond het gebouw is nergens zwermgedrag gezien.

- Zomerverblijf 2 / (kraamverblijf 2). Op 1 juli was het helder weer en geheel onbewolkt, opnieuw met weinig wind. Tot circa 22:45u. was het nog licht. De eerste vleermuiswaarneming was pas 35 minuten na zonsondergang, het betrof twee individuen Pp, welke vanaf de Kennedysingel het perceel binnenvlogen, maar ook weer aan de achterkant het perceel verlieten (zie figuur 2 voor de richting). Er is aan de voorzijde (foto 4) ook nog een Pp gehoord, gedurende het laatste kwartier van de ronde, enkele malen. Aan de achterzijde is om 22:45 een Pp gezien, die er gedurende enige tijd foerageerde. Ook tijdens deze ronde is eenmaal een Es gehoord, aan de rechterzijde (22:39u.). Er zijn bij deze ronde geen uit het gebouw vliegende vleermuizen waargenomen.



Figuur 2: Vleermuiswaarnemingen

Conclusie

Het projectgebied wordt door vleermuizen, met name de gewone dwergvleermuis en incidenteel de laatvlieger, gebruikt als foerageergebied. Er is geen binding van vleermuizen met het pand vastgesteld. Er is geen sprake van verblijfplaatsen van vleermuizen in het perceel van de Kwik-Fit. De sloop kan plaatsvinden zonder dat strijdigheid optreedt met de Wet natuurbescherming voor wat betreft de soortenbescherming.

³ Wetenschappelijke naam is *Eptesicus serotinus*



Foto 3: Rechterzijde gebouw (vanaf de weg gezien), locatie waar baltsroepen zijn gehoord



Foto 4: Voorzijde gebouw (vanaf de weg gezien)