

**Besluit tot wijziging
Artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst;

Gelezen het verzoek van

Naam : M.J.M. Rutzerveld
Adres: Sarinkdijk 3
Postcode en woonplaats: 7255 MS VORDEN

gedateerd: 10 september 2019

om wijziging als bedoeld in
artikel 3.6, lid 1, onder a Wet
ruimtelijke ordening voor: het veranderen van de vorm van het bestemmingsvlak
'Wonen'

hierna te noemen het project: Sarinkdijk 3 in Hengelo (Gld.)

op het perceel, kadastraal
bekend gemeente: Hengelo (Gld.), sectie O, nummer 228

plaatselijk bekend: Sarinkdijk 3 in Hengelo (Gld.)

Overwegende dat:

- in het van kracht zijnde bestemmingsplan "Landelijk gebied Bronckhorst" heeft het perceel Sarinkdijk 3 in Hengelo (Gld.) de bestemming 'Wonen';
- in de voorschriften van de geldende bestemmingsplannen (artikel 45.1) een wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening is opgenomen;
- zij op grond van dit artikel de vorm van het bestemmingsvlak 'Wonen' op het perceel Sarinkdijk 3 in Hengelo (Gld.) kunnen wijzigen zodat alle huidige en toekomstige bebouwing binnen het bestemmingsvlak vallen;
- het ontwerpwijzigingsplan en de bijbehorende stukken voor een ieder van 13 februari t/m 25 maart 2020 ter inzage hebben gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden, binnen deze periode, hun zienswijzen op het ontwerpwijzigingsplan naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren te brengen;
- van de mogelijkheid om zienswijzen naar voren te brengen door niemand gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening in en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten:

het wijzigingsplan ex 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening, voor het perceel Sarinkdijk 3 in Hengelo (Gld.), ongewijzigd vast te stellen, overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte wijzigingsplan 'Landelijk gebied; Sarinkdijk 3 Hengelo' en tevens vervat in het gml-bestand NL.IMRO.1876.WPL0006-VG01.

Hengelo, 7 april 2020.

Burgemeester en wethouders van Bronckhorst,
de secretaris, de burgemeester,

B.J. Drewes

M. Besselink