

BESLUIT OP GROND VAN DE WET GELUIDHINDER**FASTSTELLING HOGERE WAARDE GELUIDSBELASTING**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst;

Besluit d.d. 16 februari 2023

De hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder voor de nieuwbouw van 10 woningen op de percelen, kadastraal bekend gemeente Steenderen, sectie U, nummers 509 en 166 volgens onderstaande tabel vast te stellen.

Het aanvraagformulier van 22 september 2022 ingediend door bureau SRO, het akoestisch rapport van 13 september 2022 met nummer 22-220 van adviesburo Van der Boom en het bouwplan van Plan-architecten van 19 juli 2022 met nummer 21168 maken deel uit van dit besluit en zijn als bijlagen bijgevoegd.

Locatie	Gevel – Rekenpunt	hogere geluidswaarde in Lden (dB) per hoogte	Toegepaste aftrek in dB(A) (art. 103 Wgh)	Geluid afkomstig van (wegdeel)
Woning met rekenpunten 1 en 6	Zuidgevel rekenpunt 1	51 dB op 1,5 m 52 dB op 4,5 m	5	J.F. Oltmansstraat
	Westgevel rekenpunt 6	50 op 4,5 m		

Van de 10 te bouwen woningen voldoen er 1 niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De locatie van deze nieuwe woning is direct ten noorden van de J.F. Oltmansstraat geprojecteerd.

Op onderstaande tekening is deze woning met een rood kruis aangegeven.



De kadastrale percelen Steenderen, sectie U, nrs 509 en 166 waarop de woningen zijn geprojecteerd zijn op de onderstaande luchtfoto aangegeven.



De ligging van de gevelrekenpunten zijn weergegeven in figuur 1 van bijlage 2 van het akoestisch rapport met nummer 22 - 220.

Onderwerp van de aanvraag

De nieuwbouw van de woningen is in strijd met het bestemmingsplan. Met een herziening van het bestemmingsplan kunnen de woningen worden gerealiseerd. In het kader van de voorbereiding van deze herziening heeft in verband met de relatie tussen de Wet geluidhinder en de Wet ruimtelijke ordening een onderzoek plaatsgevonden naar de mogelijke geluidhinder afkomstig van het wegverkeer.

Op grond van de berekening van de geluidsbelasting op de gevels van de woningen is geconcludeerd dat de voorkeurswaarde van 48 dB Lden bij 1 van de 10 woningen wordt overschreden. In bovenstaande tabel is weergegeven waar (rekenpunt) de norm wordt overschreden en hoe hoog de hogere geluidwaarde bedraagt. Hierbij is rekening gehouden met het feit dat op grond van artikel 110 Wet geluidhinder een correctiefactor van 5 dB mag worden toegepast vanwege de geldende rijsnelheid van 50 km /uur op de J.F. Oltmansstraat.

Overwegingen:

- 1.1 *De woningen zijn gelegen in de zone van de J.F. Oltmansstraat*
 Voor de J.F. Oltmansstraat binnen de bebouwde kom van Zelhem geldt een maximaal toegestane rijsnelheid van 50 km/uur en een onderzoekszone van 200 m aan weersijden van de weg. De gewenste woningen liggen binnen deze zone. Om die reden is een geluidonderzoek naar de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaai vereist. Gebleken is dat 1 woning een gevelbelasting heeft welke boven de voorkeurswaarde van 48 dB Lden ligt.
- 1.2 *De hoogst gevraagde waarde voor de woning overschrijdt de waarde van 63 dB niet.*
 De hoogst gevraagde waarde voor deze woningen is 52 dB (na aftrek van 5 dB(A) ex artikel 110 van de Wet geluidshinder). Bij wegen met een snelheid tot 70 km./u bedraagt de aftrek namelijk 5 dB.

Hiermee wordt voldaan aan de voorwaarde genoemd in artikel 83, lid 2 Wet geluidhinder.

- 1.3 *Er zijn geen andere maatregelen mogelijk.*
Eerst dient overwogen te worden of bron- en overdrachtsmaatregelen uitvoerbaar zijn zodat het verlenen van een hogere waarde niet nodig is.

Bronmaatregelen

Het beperken van de rijsnelheid is gezien het karakter van de weg niet wenselijk. Het beperken van de verkeersintensiteiten van de J.F. Oltmansstraat is vanuit verkeerskundig oogpunt geen reële maatregel. En daarop heeft de initiatiefnemer ook geen invloed

De weg is voorzien van een standaard asfalt. Door het toepassen van een stil wegdek zou de geluidbelasting met ca. 4 dB (dunne deklaag 2) afnemen. Het vervangen van een wegdek is een taak van de wegbeheerder. Het wegdek moet over een lengte van ca. 200 meter per weg worden vervangen door een stil wegdek met een geluidreductie van ten minste 3 dB. De kosten van een dunne deklaag in de situatie van groot onderhoud bedragen ca. € 26,-- /m² (prijspeil 2005, bron: RWS: Advies dunne deklagen op niet-autosnelwegen (2007)). De kosten voor aanleg van een stil wegdek bedragen daarmee ca. € 31.200,-- voor een weglengte van ca. 200 meter (bij een breedte van 6 meter). Hierin zijn de meerkosten voor extra onderhoud niet meegenomen. Wellicht dat ook meerkosten ontstaan door de geringe weglengte die wordt vervangen. Diverse gemeenten en provincies geven aan dat zeer terughoudend wordt omgegaan met de aanleg van stil asfalt waar het gaat om korte weglengtes, omdat daarbij verschillende onderhoudsproblemen ontstaan (met name op overgangen stil en gewoon asfalt). Ook Rijkswaterstaat gaat bij het vervangen van het wegdek als bronmaatregel uit van een minimum weglengte van ca. 500 meter. Gezien de kosten van stil asfalt en de problemen met onderhoud van stille wegdekken met een korte weglengte is deze oplossing voor het terugdringen van de geluidbelasting op één woonbestemming niet kosteneffectief.

Overdrachtsmaatregelen

Het plaatsen van een verdiepinghoog scherm van ca. 4,5 meter over de gehele perceelbreedte op het eigen terrein binnen de bebouwde kom is stedenbouwkundig ongewenst. Bovendien dient de locatie te worden ontsloten via de J.F. Oltmansstraat. Daarvoor zou het scherm moeten worden onderbroken hetgeen ten koste gaat van de afschermende werking. Het treffen van overdrachtsmaatregelen is dan ook niet doelmatig.

- 1.4 *Het besluit tot een hogere waarde is neergelegd bij burgemeester en wethouders van Bronckhorst*
Op grond van artikel 110a, lid 1 Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.
- 1.5 *Beleid hoge geluidwaarde procedure Bronckhorst*
Wij hebben in onze vergadering van 15 augustus 2007 beleid vastgesteld om verzoeken om hogere waarde zoveel mogelijk op gelijke wijze te kunnen beoordelen. In dit beleid is onder andere

hetvolgende ontheffingscriterium voor een hogere geluidwaarde (dan 48 dB Lden) opgenomen:

- door de gekozen situering wordt een open plaats tussen aanwezige bebouwing opgevuld;

1.6 *Geluidwerende voorzieningen zijn vereist om aan het bouwbesluit te kunnen voldoen.*

Als een hogere geluidsbelasting wordt toegestaan dient het binnen-niveau van 33 dB in de woningen gewaarborgd te worden.

Artikel 110 lid g van de Wgh bepaalt dat de aftrek bij het vaststellen van de noodzakelijk geluidwering 0 dB bedraagt. De gecumuleerde geluidsbelasting exclusief aftrek op de gevel als gevolg van wegverkeerslawaai bedraagt hoogstens 57 dB. Om een binnenniveau van 33 dB te realiseren is een geluidwering van maximaal 24 dB benodigd.

Voor de zuidgevel en de westgevel van de geluidbelaste woning met rekenpunten 1 en 6 zijn mogelijk geluidwerende voorzieningen nodig. Voor geluidluwe gevels, met een geluidbelasting niet hoger dan 53 dB zonder aftrek, zijn geen voorzieningen noodzakelijk. De benodigde karakteristieke geluidwering GA_k voor deze gevel bedraagt 20 dB. Dit is de minimale waarde conform het Bouwbesluit.

Zienswijzen:

Het ontwerpbesluit is bekendgemaakt op 22 november 2022 in het blad Contact en op Overheid.nl

Het ontwerpbesluit heeft van 24 november 2022 tot en met 4 januari 2023 ter inzage gelegen zowel digitaal als analoog. Gedurende bovengenoemde termijn is eenieder in de gelegenheid gesteld opmerkingen over het ontwerpbesluit schriftelijk of mondeling kenbaar te maken.

Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Hengelo, 16 februari 2023

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst

cluster Omgeving