

---

**Van:**  
**Verzonden:** maandag 8 november 2021 15:21  
**Aan:**  
**CC:**  
**Onderwerp:** RE: meer info voor de landschappelijke inpassing van Schiphorsterstraat 8

Dag mijnheer en mevrouw , beste ,

Dank voor uw tekeningen en toelichting. Het lijkt mij prima om de nieuwe situatie zo in te delen. Voor de landschappelijke inpassing hanteren we de indeling die u voorstelt (weide, tuin, erf, boomgaard) Met als concreet beplantingsplan:

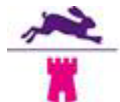
- Een geschoren lage beukenhaag langs de weg-voor erf (met onderbreking ter hoogte van de inrit) en tussen erf en parkeerruimte. Voorgestelde hoogte max 1 meter.
- Een boomgaard van 10 hoogstamfruitbomen, soorten naar keuze.

Het smeedijzeren hekwerk, de olijfbom en het zitje met rietenkap nemen we niet op in de afspraken voor landschappelijke inpassing. Dit zijn elementen die naar inzicht, gebruik en smaak in de loop der tijd kunnen wijzigen.

De bovenstaande punten maken de afspraken concreter, en achteraf ook controleerbaar. Als u daar nog op- of aanmerkingen over hebben dan hoor ik dat graag!

Met vriendelijke groet,

cluster Buiten



**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2  
7255 KA Hengelo (Gld)  
Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

**T** (0575) 75 02 50

**W** [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)

---

**Van:**  
**Verzonden:** zondag 7 november 2021 18:05  
**Aan:**  
**CC:**  
**Onderwerp:** Re: meer info voor de landschappelijke inpassing van Schiphorsterstraat 8

Goedenavond

Hierbij in de bijlage ons plan hoe ons erf eruit komt te zien na de sloop van de schuren. Wij zijn al begonnen met het realiseren van een leuke tuin op het erf van woning 8a. Hier staat o.a. al een smeedijzeren hekwerk, olijfbom en wat overige beplanting. De andere kant van de tuin moet nog beplant worden en gaan we z.s.m. mee starten. Daarnaast zijn we bezig met een zitje met een rietenkap op het nieuw in te passen erf. (Zie plattegrond 2) Ook komt er een beukenhaag langs het woonhuis en als afscheiding tussen parkeerplaats en erf. Ook willen we de weide groter maken op

de plek waar de schuur tegenover 8a gestaan heeft. Vanaf de weg heb je nu een super aanblik op woning 8a. Dit alleen al is echt een verbetering van het landschap. Ook vanaf de woning kun je nu weids kijken. Verder willen we een kleine boomgaard realiseren van een stuk of 10 fruitbomen achter de nog gedeeltelijk te slopen schuur. Hier willen we onze scharrekippen dan ook tussen laten lopen.

Wij vertrouwen erop u op deze manier voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten,

---

**Van:**

**Verzonden:** woensdag 20 oktober 2021 13:44

**Aan:**

**CC:**

**Onderwerp:** meer info voor de landschappelijke inpassing van Schiphorsterstraat 8

Dag mijnheer ,

Ik heb begrepen van mijn collega dat u wat meer toelichting nodig hebt op wat wij van u verwachten met betrekking tot het verplichte landschappelijk inpassingsplan. Omdat ik niet in de gelegenheid ben om op korte termijn een afspraak met u te maken stuur ik u deze informatie per mail. Mocht u wel graag een afspraak willen, dan ben ik vanaf medio november beschikbaar. U kunt mij bellen om een afspraak te maken: . U kunt ook een conceptplan aan mij voorleggen als u dat prettig vindt.

Bij veel ruimtelijke ontwikkelingen vragen wij zo'n plan omdat de gemeenteraad vindt dat ons prachtige Achterhoekse landschap en de diversiteit van het Bronckhorsts landschap behouden en versterkt moet worden. In uw geval betreft het sloop van overbodige gebouwen, stallen. In dat geval is het belangrijk dat het erf weer mooi wordt, niemand is gebaat bij de zichtbare littekens van de sloop. We vinden het belangrijk dat initiatiefnemers zelf het plan maken omdat blijkt dat daarmee de best uitvoerbare optie naar voren komt, en dat de plannen over het algemeen ook volgens het plan worden uitgevoerd. Na de termijn die staat voor de realisatie kunnen onze collega's van toezicht en handhaving een controle doen of de verplichting is nagekomen.

U kunt de versterking van het landschap laten zien doormiddel van een tekening/plattegrond en een toelichting van het nieuwe erf. U kiest daarvoor zelf de maatregelen die u treft. Daarvoor hebben wij een aantal handreikingen gemaakt die u kunt vinden op onze website. U kunt daarin vinden wat wij van u verwachten (tekening met toelichting) en waar u meer informatie kunt vinden over het landschap en de biodiversiteit en tips voor landschapselementen en soortkeuze. Dit is de link naar die informatie:

[https://www.bronckhorst.nl/home/tips-voor-het-landschappelijk-inpassingsplan\\_47097/](https://www.bronckhorst.nl/home/tips-voor-het-landschappelijk-inpassingsplan_47097/)

De belangrijkste inhoudelijke passages voor uw adres (schiphorsterstraat 8) heb ik daar vast uitgehaald, samengevat en in de bijlage geplakt.

Ik hoop dat u hiermee verder kunt. Nogmaals, het is belangrijk dat het erf weer mooi wordt en aansluit op het landschap, u kunt zelf bepalen hoe u dat doet. Veel succes, en ik hoor het graag als u vragen heeft of een afspraak wilt maken.

Met vriendelijke groet,

cluster Buiten



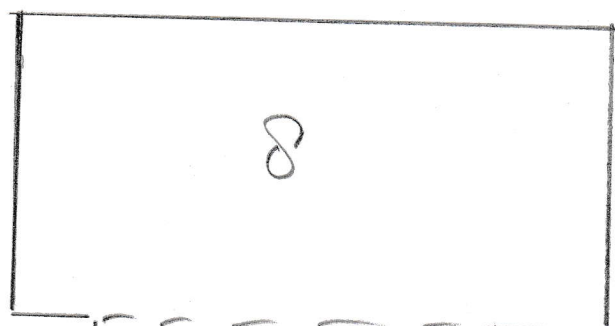
**gemeente Bronckhorst**

Elderinkweg 2

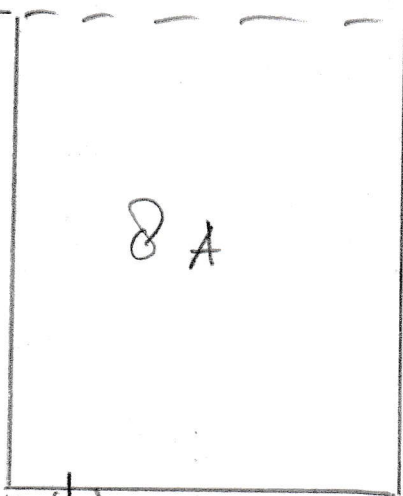
T (0575) 75 02 50

7255 KA Hengelo (Gld)  
Postbus 200  
7255 ZJ Hengelo (Gld)

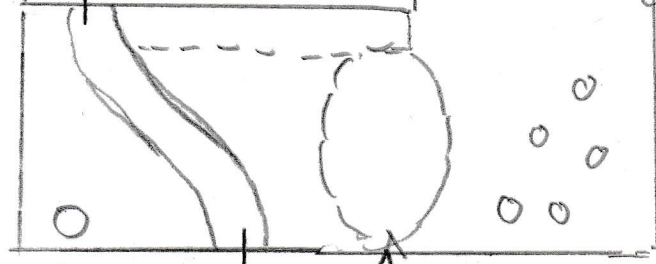
**W** [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl)



8



8 A



← beukenhaag

← smeed ijzeren hekwerk

↑  
dijfboom

↑  
zitje met vietenkap

erf bestruating

Nieuwe de  
maken tuin →  
uitzicht op het  
land.

Weide

beukenhaag →



Weide

→ beukenhaag

nieuwe  
tuin

olijfboom

o o o  
o o o  
← boomgaard  
met R. ppenweide

