



Sportstraat 42
6707 GH Wageningen

0317-423969

www.dgr.nl
dgr@dgr.nl

KvK: 09055558

IBAN:
NL91 SNSB 0870
8978 88

BIC: SNSBNL2A

Dhr. J. Bloemendaal
Hengeloseweg 2/4
7251 PC VORDEN

betreft : Nadere schouw potentiële vleermuisverblijfplaats
uw kenmerk : -

ons kenmerk : 19057
bijlage(n) : Foto's nokpannen

Wageningen, 31 oktober 2019

Geachte heer Bloemendaal,

Naar aanleiding van uw verzoek per mail d.d. 17 oktober 2019 ontvangt u hierbij onze notitie met betrekking tot de nadere schouw van potentiële vaste verblijfplaatsen van vleermuizen.

Aanleiding is de door SAB uitgevoerde quickscan van oktober 2019 voor de sloop en nieuwbouw aan de Hengeloseweg 2-4 in Vorden, waarbij werd vastgesteld dat mogelijk geschikte openingen aanwezig kunnen zijn onder de nokpannen van de bestaande bebouwing. Hierdoor heeft SAB de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen niet op voorhand kunnen uitsluiten. SAB heeft daarbij een volledig vleermuisonderzoek volgens het Vleermuisprotocol 2017 geadviseerd. De Groene Ruimte is gevraagd de potentiële verblijfplaatsen nogmaals te beoordelen op geschiktheid voor vleermuizen op basis van foto's die gemaakt zijn met camera en endoscoop, waarbij de ligging van de nokpannen en het materiaal daaronder duidelijk zichtbaar zijn. Een dergelijke schouw is door SAB niet uitgevoerd, deze hebben de potentiële verblijfplaatsen vanaf de grond beoordeeld en niet op hoogte, waardoor de exacte constructies niet konden worden vastgesteld. Deze nadere schouw is gebaseerd op foto's die zijn aangeleverd door Dhr. J. Bloemendaal. Er is door De Groene Ruimte geen veldbezoek op locatie gebracht.

In de bijlage bij deze brief zijn de foto's weergegeven. In deze beoordeling wordt per foto beschreven wat te zien en beoordeeld of vleermuisverblijfplaatsen aanwezig kunnen zijn.

Figuur 1

In figuur 1 is een beeld van een endoscoop te zien. De lens is in de kier tussen nokpan en betimmering van de woning gestoken. Te zien is dat de camera vrijwel direct op specie stuit. Deze specie zit tegen de nokpan aan, zodat de nokpan niet van het dak kan waaien. Er is geen ruimte voor vleermuizen om toegang te krijgen tot ruimte onder de dakpannen.





Figuur 2

In figuur 2 is wederom te zien dat ruimtes tussen gevel, pan en dakbetimmering volledig dicht zitten met specie, in dit geval bij de schuur. Hier is de specie bij het lichten van de pan enigszins opengebrouwen om te laten zien dat er geen ruimtes zijn waardoor vleermuizen naarbinnen konden. Dhr. Bloemendaal heeft aangegeven dat na het maken van de foto de pan in dezelfde situatie is teruggeplaatst, zodat de breuklijnen van de specie weer op elkaar aansluiten en er geen toegang meer is voor vleermuizen.

Figuur 3

In figuur 3 is een foto te zien van de dakrand van de kopse kant. Bij zowel schuur als woning is deze situatie gelijk. De dakpannen liggen dermate strak op de betimmering dat toegang tot ruimtes onder de dakpannen niet mogelijk is.

Figuur 4

In figuur 4 is tot slot de nok van de schuur te zien, waarbij de nokpan is verwijderd. Te zien is dat de nokpan hier met specie zat vastgemaakt en dat specie hier alle openingen afsluit. Er is voor vleermuizen geen mogelijkheid om in ruimtes onder het dak of tussen de betimmering te kruipen. Dhr. Bloemendaal heeft aangegeven dat de nokpan op dezelfde manier waarop hij vastzat is teruggeplaatst.

Op basis van de aangeleverde foto's wordt geconcludeerd dat er geen (vaste) verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig kunnen zijn onder de pannen. De nokpannen zitten vastgemetseld met specie, waardoor de toegangsopeningen zijn afgesloten. De naastgelegen gevelpannen die op de betimmering rusten liggen zo strak tegen de betimmering aan dat vleermuizen niet onder de dakpannen kunnen komen. Bovendien is in geen van de panden een spouwmuur aanwezig, waar in de quickscan van SAB wel rekening mee is gehouden.

Met vriendelijke groeten,

De Groene Ruimte bv

ir. L.R.G. Gerrits
(directeur)

Bijlage(n): Foto's situatie



de groene ruimte

BIJLAGE I FOTO'S

Figuur 1. Beeld van onder de nokpan met behulp van een endoscoop gemaakt.



Figuur 2. Situatie onder de nokpan, na het liften van de nokpan.



Figuur 3. Gevelpannen op dakbetimmering.



Figuur 4. Opgelichte nokpan bij de schuur met daaronder specie.

