

BURO SRO B.V.
T.a.v. mevr. J. Jentink
Sweerts de Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

Datum 5 juli 2018
Kenmerk BE/2018/338
Uw kenmerk Email d.d. 29 mei 2018
Auteur(s) M.J. Visschers
Projectleider C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Zanddijk 1 te Halle en de Doetinchemseweg 75 te Zelhem

De heer Essink is voornemens om een schuur aan de Zanddijk 1 te Halle uit te breiden. Hiertoe wordt een andere schuur op het perceel gesloopt. Tevens worden twee varkensschuren gesloopt op het perceel aan de Doetinchemseweg 75 te Zelhem. Op het perceel aan de Doetinchemseweg wordt tevens het dak van een kapschuur vervangen. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Buro SRO B.V. begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project, zoals hiervoor omschreven, uitvoerbaar zoals het bepaald in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

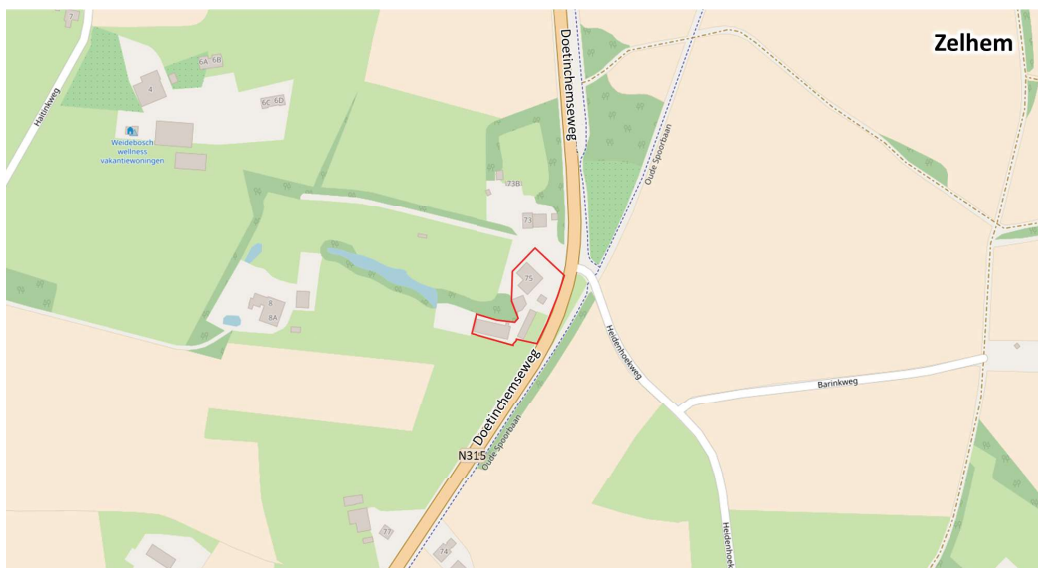
Planlocatie

De planlocatie gelegen aan de Zanddijk 1 te Halle betreft een bedrijfsperceel. Op het perceel zijn een woning, een weide en drie bedrijfspanden gevestigd. Het omliggend terrein is volledig verhard middels betonplaten en klinkers. De te slopen schuur is centraal op het perceel gevestigd. De schuur is opgetrokken uit enkelsteens metselwerk, rabatdelen en een asbest dak. De noordzijde van de schuur is volledig afgesloten, de westzijde is een kapschuur welke wordt gebruikt om stro te stallen. In deze kapschuur is een lege uilennestkast aanwezig. De schuur waar men een deel wil aanbouwen is opgetrokken uit metselwerk en damwandplaten. Het dak dat eveneens is opgetrokken uit damwandplaten is geïsoleerd.



Figuur 1 De planlocatie (rode gearceerd) is gelegen aan de Zanddijk 1 te Halle (bron: arcgis.nl).

De te slopen varkensschuren en de kapschuur aan de Doetinchemseweg 75 te Zelhem zijn gevestigd op het erf van een woonboerderij. De varkensschuren zijn opgetrokken uit een niet geïsoleerde spouwmuur en draag een dak van asbest platen. Het dak is aan de binnenzijde geïsoleerd. De kapschuur draagt een asbest dak waardoor deze vervangen moet worden. De schuur is aan de voorzijde open. De dichte zijde van de muur bestaat uit hout.



Figuur 2 De planlocatie (rode gearceerd) is gelegen aan de Doetinchemseweg 75 te Zelhem (bron: arcgis.nl).

In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocaties en de directe omgeving hiervan. De planlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Bronckhorst. De ruimtelijke inrichting rondom beide planlocaties wordt samengevat gekenmerkt door (agrarische)bedrijven, landbouwgronden en graslanden, woningen, watergangen en infrastructuur.

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft het slopen van een schuur, en de aanbouw aan de bestaande schuur op planlocatie 1. Ten behoeve van de ontwikkeling worden twee varkensschuren op planlocatie 2 gesloopt. Op deze locatie wordt eveneens het dak van de kapschuur vervangen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- verwijderen vegetatie: kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- sloop bebouwing: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- verwijderen overige terreininrichting: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- egaliseren terrein; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- bouwrijp maken terrein: grondverzet, aanleg riool en nutsvoorzieningen;
- realisatie aanbouw; algemene bouwwerkzaamheden;
- realisatie nieuw dak; algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 6 juni 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 2/8 bewolkt, 30° Celsius en windkracht 0-1 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de verordening Ruimte van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Gelderland.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedsfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Gedurende het veldbezoek zijn geen sporen van (beschermde) planten en/of sporen en delen hiervan aangetroffen. Op de muren van de aanwezige bebouwing is eveneens geen (beschermde) muurvegetatie aangetroffen. Het perceel aan de Zanddijk 1 is volledig verhard (betonplaten en klinkers) of half verhard (gebroken puin). Op enkele plekken zijn algemene kruidachtige vegetatie aangetroffen. Enkele waargenomen soorten betreffen: varkensgras, kleeftkruis, klaver, fluitenkruid en straatgras. De omliggende percelen worden voornamelijk gebruikt voor agrarische doeleinden. De locatie is de Doetinchemseweg is aanzienlijk groener. Het perceel is in het verleden gebruikt ten behoeve van de varkenshouderij. De omliggende gronden zijn nog steeds in gebruik ten behoeve van de landbouw. Behoudens tuinplanten met aangeplante en/of gedomesticeerde planten, schetsen de aanwezige kruiden een beeld van voedselrijke en/of een bodem. Waargenomen soorten betreffen onder andere; hедера, es, scherpe boterbloem, witte klaver, paardenbloem, diverse grassoorten, kruiskruid, zuring en grote hoeveelheden brandnetel. Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen. De aangetroffen kruiden komen algemeen voor in Nederland en zijn geen typische begeleidende soorten van beschermde flora. Op de planlocatie ontbreken natuurlijke, onverstoorde standplaatsen die van belang zijn voor veel beschermde plantensoorten. De habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten bestaat met name uit specifieke en bijzondere kenmerken als trilvenen, vochtige duinvalleien en schrale (blauw)graslanden. Gelet op de functie van de planlocatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht.

Zoogdieren

De planlocatie aan de Zanddijk bestaat geheel uit bebouwing en verharding zonder enige vorm van ruigte en/of relevante vegetatiestructuren. Door de continue aanwezigheid van mensen (en landbouwvoertuigen) op en rond de planlocatie vindt er veel verstoring plaats. De planlocatie aan de Doetinchemseweg bestaat uit bebouwing verhard en enkele groenstructuren. De omgeving van beide locaties bestaan uit landelijk gebied met verscheidene agrarische bedrijven en infrastructuur. In het atlashokken (5x5km) waarbinnen de planlocaties zijn gelegen, is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: boommarter, bruine rat, bunzing, das, eekhoorn, egel, haas, hermelijn, konijn, mol, muskusrat, ree, steenmarter, vos, waterspitsmuis, wezel, woelrat en diverse muisachtigen. Enkele zoogdiersoorten zijn door de provincie vrijgesteld van bescherming, in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie Wet natuurbescherming; Wet-Nb, art 3.10) een aantal, in de omgeving voorkomende soorten zoals de boommarter, steenmarter, das, eekhoorn, waterspitsmuis, geldt een dergelijke vrijstelling niet. Deze minder algemene en/of opportunistische soorten zijn erg kritisch ten aanzien van hun omgeving. Op de planlocatie aan de Zanddijk zijn vaste rust- en/of verblijfplaatsen alsmede essentieel habitat van beschermde soorten (waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader ruimtelijke ontwikkelingen (zie Wet natuurbescherming; Wet-Nb, art 3.10) per definitie uitgesloten door het ontbreken van relevante structuren. Veel grondgebonden zoogdieren prefereren een structuurrijke omgeving (vegetatie, macroreliëf, etc.) waarin voldoende rust en voedsel zijn gewaarborgd. Op de planlocatie aan de Doetinchemseweg ontbreken meerdere specifieke, essentiële habitatkenmerken voor zeldzame, kwetsbare of beschermde soorten (waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen) zoals ruigte en/of relevante vegetatiestructuren van voldoende grootte en kwaliteit en voldoende voedselaanbod. Tevens is er, op en rondom de planlocatie, regelmatige verstoring door de aanwezigheid van mensen. De locatie is uitermate ongeschikt als verblijfplaats en specifieke habitatonderdelen voor bijvoorbeeld de das. Op de planlocatie zijn geen nestbomen (vaste rust- en verblijfplaatsen) van boommarter en rode eekhoorn waargenomen. Beide soorten leven in allerlei typen en leeftijden bos. Gelet op de inrichting van de planlocatie is de potentiële aanwezigheid van essentiële onderdelen van de leefomgeving marginaal. De beoogde ontwikkeling leidt tevens niet tot afname van geschikt leefgebied of aantasting van nestlocaties van beide soorten. Op en rondom de planlocatie zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, lege dennenkegels etc.), nesten, uitwerpselen, latrines, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsregeling vallen. Aldus de bewoners was is het verleden een steenmarter aanwezig in een van de varkensschuren. De bewoners hebben het dier enkele jaren geleden verjaagt middels een apparaat dat hoogfrequente geluiden uitzendt. De steenmarter is sindsdien niet meer waargenomen.

De waterspitsmuis is eveneens een beschermde soort, waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. De soort leeft in een gebied met schoon, niet te voedselrijk water met een aanzienlijke ontwikkelde watervegetatie en ruig begroeide oevers. Bodem bedekkende vegetatie is een voorwaarde. Eveneens dienen in de oevers voldoende schuilmogelijkheden aanwezig te zijn. Dergelijke structuren zijn niet aanwezig op of in de directe omgeving van het plangebied. Door het ontbreken van onderdelen, uitgesloten dat de soort voorkomt binnen de planlocatie. De planlocatie heeft een functie voor algemene/opportunistische soorten waarvoor een vrijstelling geldt. Dit betreft met name mol, konijn, haas en rat-, muis en marterachtigen. Voor dergelijke soorten is in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven gedurende de roering die kan ontstaan tijdens werkzaamheden. Essentieel leefgebied en/of vaste ruste en/of verblijfplaatsen van beschermde zoogdieren worden niet aangetast. De sloop van de schuren leidt aannemelijk tot vermeerdering van groenstructuren,

Mits enkele maatregelen worden getroffen in het kader van de Algemene zorgplicht leidt de beoogde ontwikkeling niet tot (significant) negatieve effecten voor beschermde zoogdieren.

Vleermuizen

Functionele onderdelen van het vleermuishabitat betreffen met name laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011).

Op beide locaties zijn binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden geen bomen aanwezig welke kunnen dienen als vaste rust- en/of verblijfplaats van boombewonende vleermuizen. Effecten ten aanzien van boombewonende vleermuizen zijn derhalve uitgesloten.

Alle gevels van de te slopen bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, open ventilatieroosters, kierende daklijsten, ontbrekende stenen of voegen, kieren en/of scheuren. De te slopen schuur aan de Zanddijk is opgetrokken uit gasbetonblokken. Doordat het enkel metselwerk betreft leiden openingen niet naar achterliggende ruimten waar een stabiel klimaat heerst zoals een spouw. Het dak is eveneens ongeschikt doordat het enkel uit asbest platen bestaat. De schuur waar een deel aangebouwd wordt verkeerd in zeer goede staat. Het pand beschikt niet over openingen welke toegang verschaffen naar ruimten met een stabiel klimaat.

De te slopen varkensschuren aan de Doetinchemseweg zijn opgetrokken uit metselwerk en beschikken over een luchtspouw. De westelijk gelegen schuur beschikt niet over openingen zoals scheuren of open stootvoegen welke toegang verschaffen tot de spouw. De oostelijk gelegen schuur heeft op een locatie enkele scheuren welke in verbinding staan met de aanwezig spouw. Deze openingen bevinden zich op een hoogte van tot circa 2m. Aldus het Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis (BIJ12, 2017) is dit een zeer ongeschikte hoogte voor een vleermuisverblijfplaats. Vleermuizen zijn op dergelijke hoogte kwetsbaar voor predatoren zoals huiskatten en vogels zoals eksters en uilen. Het is derhalve zeer onwaarschijnlijk dat deze openingen worden gebruikt als toegangslocatie tot een verblijfplaats. De dak van deze schuren is opgetrokken uit asbest platen en van binnenuit geïsoleerd. Tussen de isolatie en de dakplaten is een holle ruimte aanwezig. De temperatuur in deze ruimte fluctueert aanzienlijk, waardoor er geen sprake is van een stabiel microklimaat. Vaste rust- en of verblijfplaatsen worden derhalve op beide locaties niet verwacht. De potentie van de omliggende bebouwing is niet in het onderzoek meegenomen omdat deze niet aan de ontwikkelingen onderhevig zijn.

Nochtans dient rekening gehouden te worden met foeragerende of migrerende vleermuizen. De planlocatie zelf biedt potentieel geschikt foerageergebied voor soorten die voorkomen nabij de planlocatie. Deze soorten betreffen de baardvleermuis, franjestaart, gewone grootoorvleermuis, gewone dwergvleermuis en laatvlieger (verspreidingsatlas NDFF, 2018). Vleermuizen jagen op insecten waarbij ze opportunistisch gebruik maken van een groot netwerk aan jachtgebieden. De omvang en het gebruik van een gebied alsmede de jachttechniek en prooien verschillen per soort. Het jachtgebied van de gewone dwergvleermuis varieert van 3-8 hectare afhankelijk van de kwaliteit. Gedurende het foerageren verspreiden vleermuizen zich diffuus over het landschap waarbij veelal gebruik wordt gemaakt van bosranden, bomenlanen, oeverzones of andere structuurrijke zones en componenten. Structuren worden niet dusdanig aangetast dat vleermuizen zich niet meer kunnen oriënteren in het landschap. De overgrote terreininrichting, structuren en omliggend terrein blijft behouden waardoor lijnvormige structuren niet permanent verloren gaan. Op de locatie aan de Zanddijk is sprake van zeer beperkt gunstige omstandigheden voor insecten (stapelvoedsel voor vleermuizen). Deze locatie is derhalve minimaal geschikt als onderdeel van het foerageernetwerk van vleermuizen. De locatie aan de Doetinchemseweg is mogelijk (in beperkte mate) onderdeel van het foerageernetwerk van vleermuizen. Op deze locatie is sprake van voor insecten enigszins gunstige omstandigheden. Echter blijven groenstructuren behouden en leidt de sloop van de schuren niet tot achteruitgang van de insectenstand. Derhalve leidt de ontwikkeling niet tot significante afname van foerageergebied of het ongeschikt raken van migratieroutes. Tijdens de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden voor passerende en jagende vleermuizen in de directe omgeving als gevolg van lichtgebruik, vleermuizen zijn gevoelig voor lichtverstoring. Vleermuizen kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van felle verlichting. Veelal worden (te sterk) verlichte locaties derhalve gemeden door vleermuizen. Tijdens de ontwikkeling dient derhalve op voorhand een vleermuisvriendelijke wijze te worden toegepast. Eveneens is het aanbevolen om permanent vleermuisvriendelijke verlichting te voeren.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de omgeving van de planlocaties is het voorkomen bekend van beschermde reptielen en amfibieën, namelijk; boomkikker, poelkikker, kamsalamander en ringslang (Creemers en Van Delft, 2009; NDFF, 2018). Deze soorten zijn erg kritische ten aanzien van het habitat waarbinnen ze voorkomen. Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. De ringslang is eveneens een vochtminnende soort. De watergang naast de Doetinchemseweg is in de omgeving van de planlocatie de enige watergang. Waterlichamen zoals vijvers, poelen en plassen zijn afwezig. Eveneens zijn ruigte en/of structuurrijke groenelementen en natuurlijke verbindingzones beperkt aanwezig. De samenhang van geschikte land-habitats en andere geschikte watersystemen in de directe omgeving ontbreekt. Deze samenhang tussen elementen is essentieel voor de geschiktheid van een gebied en de verspreiding van dergelijke bijzondere soorten. Op basis van geografische verspreiding en habitatpreferenties is het voorkomen van bovengenoemde reptielen en amfibieën op de planlocatie niet waarschijnlijk. Tevens worden deze structuren niet significant aangetast en vindt in de nieuwe situatie zelfs uitbreiding van groenstructuren plaats. De locatie aan de zanddijk is per definitie ongeschikt door het ontbreken van zowel water- als landhabitat voor bijzonder en/of beschermde soorten. De soorten waarvoor de planlocaties mogelijk een functie heeft betreffen algemene soorten welke zijn opgenomen in vrijstellingsbesluiten conform de verordening Ruimte van de provincie Gelderland. Gedurende de ontwikkeling worden mogelijk incidenteel passerende of aanwezige amfibieën verstoord. Mits rekening wordt gehouden met de algemene zorgplicht zijn geen bijzondere bepalingen van toepassing en kan overtreding van verbodsbepalingen in het kader van amfibieën en reptielen uitgesloten worden.

Vissen

Op de planlocatie aan de Zanddijk is geen watergang aanwezig. Aan de westzijde van de Doetinchemseweg is een watergang gelegen. Aan- en nabij deze watergangen zijn geen ingrepen voorzien. Effecten op (beschermde) vissen zijn derhalve uitgesloten

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Tevens zijn geen mierenhopen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van zeldzame, kwetsbare en/of beschermde mieren. Op de locatie zijn diverse (gedomesticeerde) heesters en algemene kruiden aanwezig. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt ten behoeve van voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen specifieke plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Effecten ten aanzien van beschermde insecten als gevolg van de beoogde werkzaamheden zijn echter uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten aan de Zanddijk betreffen: merel, witte kwikstaart en boerenwaluw. Aan de Doetinchemseweg zijn soorten waargenomen als de; houtduif, merel en witte kwikstaart

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

P de planlocatie aan de Zanddijk hangt een uilenkast in de te slopen schuur. De uilenkast is sinds geruime tijd (>5 jaar) niet meer in gebruik door uilen (aldus de eigenaren). Dit beeld wordt bevestigd door de afwezigheid van sporen in en om de schuur. Behoudens de lege uilenkast zijn op beide planlocaties zijn geen (grote, oude) bomen met horsten, holtes en/of oude nesten aanwezig van of die geschikt zouden kunnen zijn voor roofvogels en uilen. Tevens zijn geen overige sporen van uilen of andere roofvogels aangetroffen op de planlocatie of in de bebouwing die duiden aanwezigheid dan wel functioneel gebruik (o.a. veren, uitwerpselen, braakballen, prooi-resten en krijtsporen). De huidige inrichting van de planlocatie is beperkt als functioneel leefgebied van uilen en roofvogels. De locatie aan de zanddijk biedt onvoldoende voedselaanbod.

De locatie aan de Doetinchemseweg wordt waarschijnlijk gemeden door de aanwezigheid van veel en hardrijdend doorgaand verkeer (N-weg). Ten aanzien van de uilennestkast is het aan te raden deze te verplaatsen of ontoegankelijk te maken om vestiging van uilen voor aanvang van het project te voorkomen. De schuren bieden openingen en/of holtes, die potentiële nestlocaties kunnen zijn voor huismus, gierzwaluw, kauw en andere vogelsoorten die broeden in gebouwen. De gierzwaluw en huismus zijn typische koloniebroeders welke in regel gebonden zijn aan bebouwing. De nesten van deze soorten zijn jaarrond beschermt. Het dak van de varkensschuren aan de Doetinchemseweg bieden mogelijk toegang voor de huismus. Echter fluctueren temperaturen onder de asbestdaken aanzienlijk waardoor dergelijke locaties vermeden worden. Tevens heeft het veldbezoek plaatsgevonden ten tijde van de huismus-inventarisatieperiode, maar huismussen zijn niet waargenomen op de planlocaties of belendende percelen. Op basis van de ervaring blijkt dat huismussen alleen voorkomen op locaties waar alle essentiële habitatkenmerken dichtbij elkaar aanwezig zijn. Het is derhalve aannemelijk dat één of meerdere essentiële habitatkenmerken ontbreken. De gierzwaluw prefereert in de regel hogere bebouwing en heeft een onderling grotere afstand tussen de nestlocaties. De gierzwaluw wordt aanzienlijk minder vaak in vrijstaande woningen of schuren met structuurrijke tuinen/erven (belemmering tijdens vlucht en zicht op predatoren e.d.) aangetroffen. Eveneens is de soort gedurende het veldbezoek niet waargenomen. Effecten ten aanzien van vogelsoorten met een jaarrond beschermde nestlocatie zijn uitgesloten.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

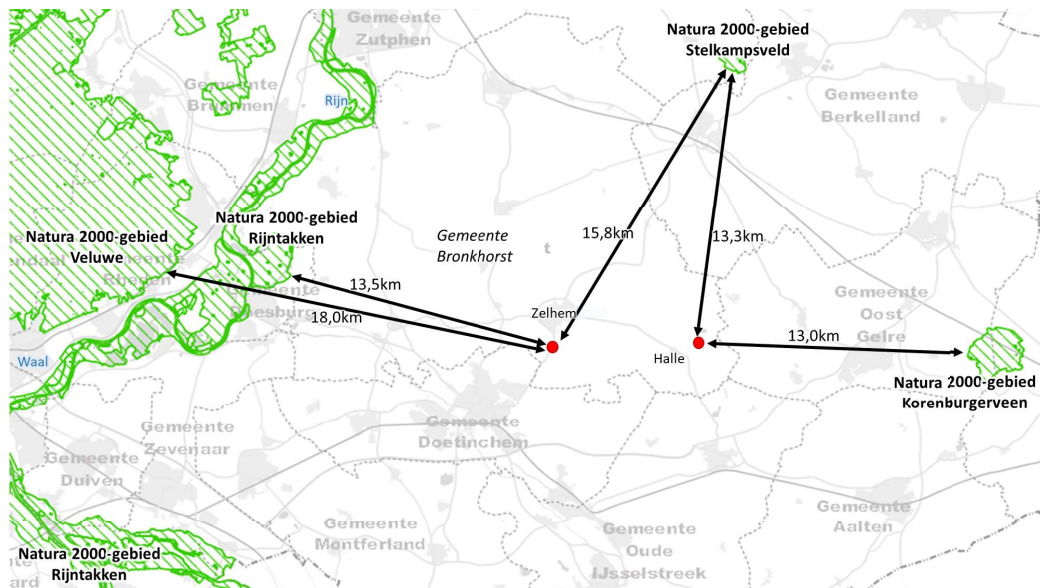
De struiken en bomen op de planlocatie zijn geschikt als voortplantings-, foerageer- en verblijfgebied voor algemene (zang)vogels. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli.

Ten behoeve van de ontwikkeling worden mogelijk enkele bomen of struiken verwijderd. De werkzaamheden welke zich binnen de invloedssfeer van de groenstructuur bevinden kunnen dienen dan te worden opgestart buiten het broedseizoen. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

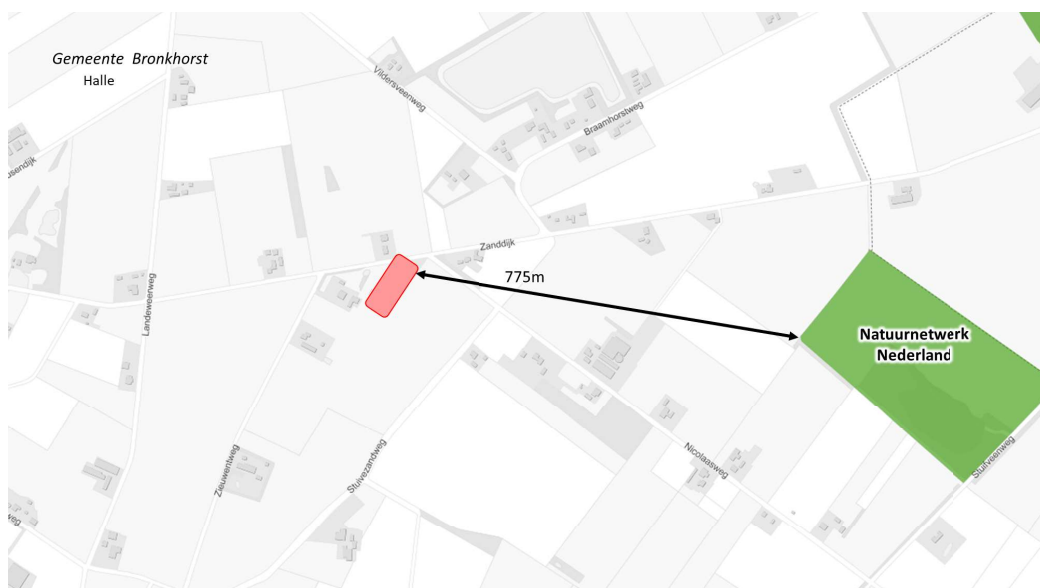
Gebiedsbescherming

De planlocaties maken geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000-gebieden, Belangrijk Weidevogelgebied of het Natuurnetwerk Nederland. Ten oosten van het plangebied Zanddijk op een afstand van 13,0km is het Natura2000-gebied Korenburgerveen gelegen. Op een afstand van circa 13,5km ten westen van de planlocatie Doetinchemseweg is het Natura2000-gebied Rijntakken gelegen (figuur 3).

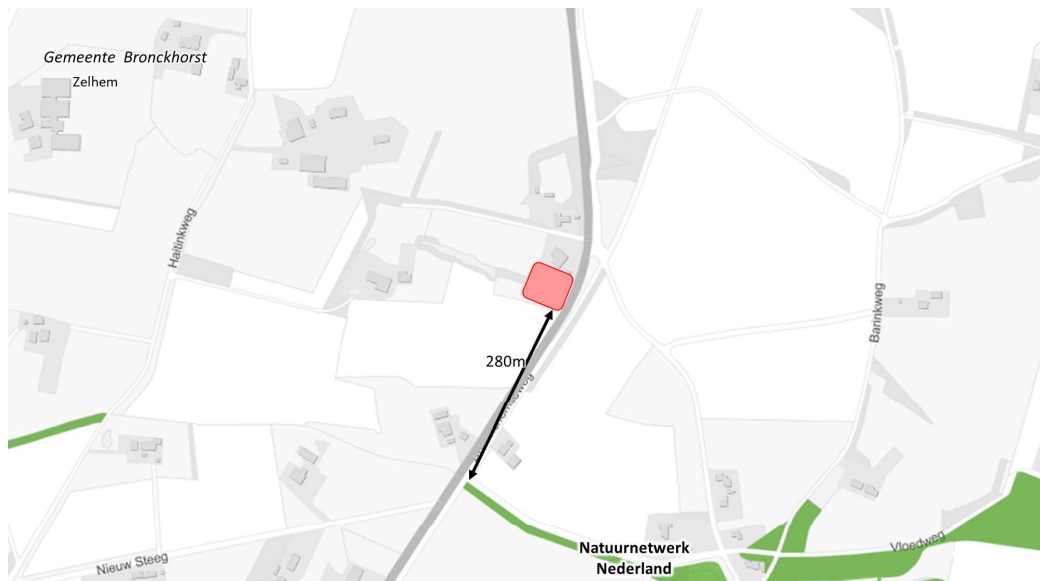
De planlocatie aan de Zanddijk is op circa 775m tot het dichtstbijzijnde Natuurnetwerk Nederland (Gelders Natuurnetwerk) gelegen. de planlocatie aan de Doetinchemseweg ligt op een afstand van 280 meter tot het dichtstbijzijnde Natuurnetwerk Nederland (Gelders Natuurnetwerk) (figuur 4).



Figuur 3 De planlocaties (rood gemarkeerd) maken geen deel uit van een beschermd landschapstype. De planlocaties liggen op een minimale afstand van 13,0km afstand van een Natura2000-gebied (bron: kaarten.gelderland.nl).



Figuur 4 De planlocatie aan de Zanddijk (rood gemarkeerd) ligt op een afstand van 775m tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: kaarten.gelderland.nl).



Figuur 4 De planlocatie aan de Doetinchemseweg (rood gemarkeerd) ligt op een afstand van 280m tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: kaarten.gelderland.nl).

De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van voormalige agrarische opstallen aan de Doetinchemseweg, de sloop van een agrarische schuur aan de Zanddijk en de aanbouw aan een bestaande schuur op de locatie aan de Zanddijk. De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie veelal onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. Sinds 1 januari 2017 is de beleidsvoering en beoordeling gedecentraliseerd van de overheid naar de provincie. Door deze decentralisatie zijn er verschillen in interpretatie, toetsing en beoordeling van ruimtelijke ingrepen in relatie tot de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Ondanks dat er geen effecten verwacht worden, kan door de provincie ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, een Aerius-berekening worden gevraagd.

Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de Natura2000-gebieden niet zal leiden tot een toename. Tevens zal de ontwikkeling niet resulteren in een significant verhoogde verkeersintensiteit en/of stikstofdepositie. Gedurende de sloop kan (zeer tijdelijk) sprake zijn van harde geluiden en/of trillingen. De tussen gelegen percelen, woningen en infrastructuur zorgen voor voldoende bufferwerking om deze (eventuele) effecten te ondervangen. Tevens gelet op de ligging van de locatie ten opzichte van Natura2000-gebieden, het huidige gebruik en het toekomstige gebruik alsmede de afstand is een permanent (negatief) effect worden uitgesloten. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland is externe werking geen toetsingskader.

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a. houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b. houtopstanden op erven of in tuinen;
- c. fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d. naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e. kweekgoed;
- f. uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbepantingen, (2) bepantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige bepantingen langs landbouwgronden;
- g. het dunnen van een houtopstand;
- h. uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande bepantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per bepantingseenheid, zijnde een aaneengesloten bepanting die niet wordt doorsneden door onbepante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Op de planlocatie zijn houtopstanden (beschreven onder b) aanwezig. Het kappen/verwijderen van houtopstanden op de planlocatie is derhalve niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Gemeenten hebben veelal beleid omtrent het kappen/vellen van bomen en struiken opgenomen in een Algemene Plaatselijke Verordening (APV). De beoogde ontwikkeling leidt evt. tot de kap van een aantal bomen en struiken. Gemeentelijke Verordeningen mogen niet strijdig zijn met landelijk/provinciaal beleid. Het is derhalve aanbevelingswaardig om in de voorbereidende fase de bepalingen in de APV af te stemmen met de gemeente om conflicterende situaties in een later stadium te voorkomen.

Conclusies

In de plangebieden of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie heeft echter aannemelijk geen essentiële functie voor beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Gedurende de ontwikkeling dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van foeragerende vleermuizen. De planlocaties hebben (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. De bomen en struiken op de planlocaties zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocaties maken geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied en het Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake. Op de planlocaties zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
- = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)								
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+	+/-
Geschikt habitat Habitrichtlijnsoort	-	-	+/-	-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+		+/-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura2000	13,0km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	280m		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	ja		mogelijk		n.v.t.			
Bomen	ja		mogelijk		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid

De beoogde ontwikkeling; het slopen van agrarische opstallen, en de aanbouw aan een bestaande loods leidt niet tot aantasting van beschermde gebieden en beschermde natuurwaarden. Voor Habitrichtlijn-, Vogelrichtlijn-, en overige soorten geldt dat, op basis van het voorliggende onderzoek, er geen effecten worden verwacht ten aanzien van vaste rust- en verblijfplaatsen alsmede functioneel leefgebied. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van foeragerende vleermuizen en de aanwezigheid van algemene broed- en weidevogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wnb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De beoogde ontwikkeling (slopen van agrarische opstallen aan de Doetinchemseweg en Zanddijk en aanbouw aan een bestaande loods aan de Zanddijk) is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- Om vestiging van uilen in de uilenkast voor aanvang van het project te voorkomen, dient de kast elders opgehangen te worden of dient de kast ontoegankelijke gemaakt te worden.
- Wanneer werkzaamheden plaatsvinden binnen de invloedssfeer van de groenstructuur of er (ten aanzien van de werkzaamheden) bomen en/of struiken worden gekapt: De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

kaarten.gelderland.nl
www.arcgis.nl
www.libellennet.nl
www.planviewer.nl
www.ravon.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vleermuisprotocol.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie B.V.,
ing. M.J. Visschers

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie

Locatie Zanddijk 1 te Halle



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Zanddijk 1 te Halle. Op deze bedrijfslocatie zijn diverse opstallen gevestigd. De initiatiefnemer is voornemens om de loods (bovenstaande foto) aan de Zanddijk uit te breiden.



Figuur 2 Ten behoeve van deze ontwikkeling worden eens schuur aan de Zanddijk en twee varkensschuren aan de Doetinchemseweg gesloopt

Locatie Doetinchemseweg 75 te Zelhem



Figuur 3 De varkensschuren aan de Doetinchemseweg zijn opgetrokken uit metselwerk en dragen een asbest dak.



Figuur 4 De schuren zijn al vele jaren niet meer in gebruik ten behoeve van agrarische doeleinden.



Figuur 5 Het dak van de kapschuur bestaat uit asbest platen en wordt derhalve vervangen.